



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 630 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fjordgata 12
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 808 385	9 937 060
Annen driftsinntekt		268 624	-94 938
Sum inntekter		9 077 009	9 842 122
Kostnader			
Varekostnad		1 950 867	2 290 739
Lønnskostnad	1, 2	4 187 663	4 426 590
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 716	49 084
Annen driftskostnad		2 409 927	2 345 367
Sum kostnader		8 593 172	9 111 780
Driftsresultat		483 837	730 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75 151	13 425
Sum finansinntekter		75 151	13 425
Annen rentekostnad		174 568	146 879
Sum finanskostnader		174 568	146 879
Netto finans		-99 417	-133 454
Resultat før skattekostnad		384 420	596 888
Skattekostnad	3, 4	97 507	110 737
Årsresultat		286 913	486 151
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	800 000	0
Annen egenkapital	5	-513 086	486 151
Sum overføringer og disponeringer		286 914	486 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		119 225	145 008
Sum varige driftsmidler		119 225	145 008
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		119 225	145 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	814 269	860 188
Andre kortsiktige fordringer		75 843	123 004
Sum fordringer		890 112	983 192
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 351 177	1 396 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 351 177	1 396 661
Sum omløpsmidler		2 241 289	2 379 852
SUM EIENDELER		2 360 514	2 524 860

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	638 408	1 151 494
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		638 408	1 151 494
Sum egenkapital		838 408	1 351 494
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		28 856	77 168
Sum annen langsiktig gjeld		28 856	77 168
Sum langsiktig gjeld		28 856	77 168
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		242 067	293 954
Betalbar skatt	3, 4	97 507	110 737
Skyldige offentlige avgifter		193 030	345 483
Utbytte	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		960 647	346 024
Sum kortsiktig gjeld		1 493 251	1 096 198
Sum gjeld		1 522 107	1 173 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 360 514	2 524 861



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487571

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 630 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fjordgata 12
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 630 162
JESS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 808 385	9 937 060
Annen driftsinntekt		268 624	-94 938
Sum inntekter		9 077 009	9 842 122
Kostnader			
Varekostnad		1 950 867	2 290 739
Lønnskostnad	1, 2	4 187 663	4 426 590
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 716	49 084
Annen driftskostnad		2 409 927	2 345 367
Sum kostnader		8 593 172	9 111 780
Driftsresultat		483 837	730 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75 151	13 425
Sum finansinntekter		75 151	13 425
Annen rentekostnad		174 568	146 879
Sum finanskostnader		174 568	146 879
Netto finans		-99 417	-133 454
Resultat før skattekostnad		384 420	596 888
Skattekostnad	3, 4	97 507	110 737
Årsresultat		286 913	486 151
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	800 000	0
Annen egenkapital	5	-513 086	486 151
Sum overføringer og disponeringer		286 914	486 151



Organisasjonsnr: 890 630 162
JESS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		119 225	145 008
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		119 225	145 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	814 269	860 188
Andre kortsiktige fordringer		75 843	123 004
Sum fordringer		890 112	983 192
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 351 177	1 396 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 351 177	1 396 661
Sum omløpsmidler		2 241 289	2 379 852
SUM EIENDELER		2 360 514	2 524 860
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	638 408	1 151 494
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		638 408	1 151 494
Sum egenkapital		838 408	1 351 494
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		28 856	77 168
Sum annen langsiktig gjeld		28 856	77 168
Sum langsiktig gjeld		28 856	77 168
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		242 067	293 954
Betalbar skatt	3, 4	97 507	110 737
Skyldige offentlige avgifter		193 030	345 483
Utbytte	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		960 647	346 024
Sum kortsiktig gjeld		1 493 251	1 096 198
Sum gjeld		1 522 107	1 173 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 360 514	2 524 861



Organisasjonsnr: 890 630 162
JESS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for tilsvarende vurdering. Klientmidler Klientmidlene er nettoført i regnskapet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Inntekter Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

3.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3520308.00	3690991.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	274090.00	212073.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	242572.00	361361.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150663.00	162166.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4187633.00	4426590.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
JESS EIENDOM AS
890630162
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



JESS EIENDOM AS
890 630 162

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 808 385	9 937 060
Annen driftsinntekt		268 624	-94 938
Sum driftsinntekter		9 077 009	9 842 122
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 950 867	-2 290 739
Lønnskostnad	1, 2	-4 187 663	-4 426 590
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-44 716	-49 084
Annen driftskostnad		-2 409 927	-2 345 367
Sum driftskostnader		-8 593 172	-9 111 780
Driftsresultat		483 837	730 342
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		75 151	13 425
Sum finansinntekter		75 151	13 425
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-174 568	-146 879
Sum finanskostnader		-174 568	-146 879
Netto finans		-99 417	-133 454
Resultat før skattekostnad		384 420	596 888
Skattekostnad	3, 4	-97 507	-110 737
Årsresultat		286 913	486 151
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	800 000	0
Annen egenkapital	5	-513 086	486 151
Sum overføringer		286 914	486 151



JESS EIENDOM AS
890 630 162

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		119 225	145 008
Sum varige driftsmidler		119 225	145 008
Sum anleggsmidler		119 225	145 008
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	814 269	860 188
Andre kortsiktige fordringer		75 843	123 004
Sum fordringer		890 112	983 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 351 177	1 396 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 351 177	1 396 661
Sum omløpsmidler		2 241 289	2 379 852
SUM EIENDELER		2 360 514	2 524 860



JESS EIENDOM AS
890 630 162

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	638 408	1 151 494
Sum opptjent egenkapital		638 408	1 151 494
Sum egenkapital		838 408	1 351 494
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		28 856	77 168
Sum annen langsiktig gjeld		28 856	77 168
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		242 067	293 954
Betalbar skatt	3, 4	97 507	110 737
Skyldige offentlige avgifter		193 030	345 483
Annen kortsiktig gjeld		960 647	346 024
Sum kortsiktig gjeld		1 493 251	1 096 198
Sum gjeld		1 522 107	1 173 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 360 514	2 524 861

Harstad, 01.05.2024

Eirik Jakobsen
styrets leder

Finn Håkon Jørstad
styremedlem

Sondre Egil Jakobsen
styremedlem / daglig leder



JESS EIENDOM AS
890 630 162

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for tilsvarende vurdering.

Klientmidler

Klientmidlene er nettoført i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.



JESS EIENDOM AS
890 630 162

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	3 520 308	3 690 991
Arbeidsgiveravgift	274 090	212 073
Pensjonskostnader	242 572	361 361
Andre relaterte ytelser	150 663	162 166
Sum	4 187 633	4 426 590

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	97 507	110 737
Skattekostnad	97 507	110 737
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	384 420	596 888
Permanente forskjeller	42 184	51 835
+/- Endring i midlertidige forskjeller	16 610	-145 371
Skattepliktig inntekt	443 215	503 352
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	97 507	110 737
Sum betalbar skatt i balansen	97 507	110 737

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	23 408	6 798	16 610
Omløpsmidler	-63 944	-63 944	0
Netto forskjeller	-40 536	-57 146	16 610
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	40 536	57 146	-16 610
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter unntaksreglene for små foretak.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	1 151 494	1 351 494
Årsresultat	0	286 914	286 914
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-800 000	-800 000
Egenkapital 31.12.2023	200 000	638 408	838 408

Note 6 - Pant

Selskapet har factoringavtale med Nordea Finans Norge AS, som sikkerhet er følgende sikkerhet stilt:



JESS EIENDOM AS

890 630 162

Avhending i sikringsøyemed av enkle krav kr 3.000.000

Salgspant i motorvogn kr 144.466

Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	96 686
Skyldig skattetrekk	96 686

Mer om bankinnskudd

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Innestående på klientkonto utgjør kr. 2.414.334,14. Klientansvaret er på kr. 2.412.813,41, avvik kr. 1520,73 skyldes panterett lagt ut av meglers driftskonto, avvik er rettet i januar 2024.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
EIRIK JAKOBSEN	100	50,00	Ordinære
SONDRE EGIT JAKOBSEN	100	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	200	100	



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jess Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jess Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lasse Andersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: ML6Y8-0LF2L-3SD4C-SDW06-JYTEM-ZUXW5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andersen, Lasse

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1980739

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-01 10:29:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ML6Y8-0LF2L-35D4C-SDW06-JYTEM-ZUXW5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>