



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 402 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMFIBIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Dyre Halses gate 18
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 080	357 624
Annen driftsinntekt		98 634	119 734
Sum inntekter		458 714	477 358
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	104 682	104 682
Annen driftskostnad		62 677	106 731
Sum kostnader		167 359	211 413
Driftsresultat		291 355	265 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			72
Sum finansinntekter			72
Annen rentekostnad	2	112 015	86 144
Sum finanskostnader		112 015	86 144
Netto finans		-112 015	-86 072
Ordinært resultat før skattekostnad		179 340	179 873
Skattekostnad på ordinært resultat	3	39 454	39 850
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 886	140 023
Årsresultat		139 886	140 023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 886	140 023
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	139 886	140 023
Sum overføringer og disponeringer		139 886	140 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 242 717	5 347 399
Sum varige driftsmidler		5 242 717	5 347 399
Sum anleggsmidler		5 242 717	5 347 399
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 000	9 000
Andre kortsiktige fordringer		8 001	27 479
Sum fordringer		26 001	36 479
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	204 468	112 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 468	112 315
Sum omløpsmidler		230 469	148 794
SUM EIENDELER		5 473 186	5 496 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	637 091	497 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		637 091	497 204
Sum egenkapital		687 091	547 204
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	73 687	52 311
Sum avsetninger for forpliktelser		73 687	52 311
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 285 000	3 465 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 405 000	1 405 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 690 000	4 870 000
Sum langsiktig gjeld		4 763 687	4 922 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 330	
Betalbar skatt	3	18 078	26 678
Sum kortsiktig gjeld		22 408	26 678
Sum gjeld		4 786 095	4 948 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 473 186	5 496 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 824972

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 402 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMFIBIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Dyre Halses gate 18
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 402 720
AMFIBIEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 080	357 624
Annen driftsinntekt		98 634	119 734
Sum inntekter		458 714	477 358
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	104 682	104 682
Annen driftskostnad		62 677	106 731
Sum kostnader		167 359	211 413
Driftsresultat		291 355	265 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			72
Sum finansinntekter			72
Annen rentekostnad	2	112 015	86 144
Sum finanskostnader		112 015	86 144
Netto finans		-112 015	-86 072
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	39 454	39 850
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 886	140 023
Årsresultat		139 886	140 023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 886	140 023
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	139 886	140 023
Sum overføringer og disponeringer		139 886	140 023



Organisasjonsnr: 920 402 720
AMFIBIEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

5 242 717

5 347 399

Sum varige driftsmidler

5 242 717

5 347 399

Sum anleggsmidler

5 242 717

5 347 399

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

18 000

9 000

Andre kortsiktige

fordringer

8 001

27 479

Sum fordringer

26 001

36 479

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5

204 468

112 315

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

204 468

112 315

Sum omløpsmidler

230 469

148 794

SUM EIENDELER

5 473 186

5 496 193

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4, 6

50 000

50 000

Sum innskutt egenkapital

50 000

50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

637 091

497 204

Sum opptjent egenkapital

637 091

497 204

Sum egenkapital

687 091

547 204

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

7

73 687

52 311



Sum avsetninger for forpliktelse		73 687	52 311
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	3 285 000	3 465 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 405 000	1 405 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 690 000	4 870 000
Sum langsiktig gjeld		4 763 687	4 922 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 330	
Betalbar skatt	3	18 078	26 678
Sum kortsiktig gjeld		22 408	26 678
Sum gjeld		4 786 095	4 948 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 473 186	5 496 193



Organisasjonsnr: 920 402 720
AMFIBIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Amfibien Invest AS**

Organisasjonsnr. 920402720

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:

Trio Regnskapsservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vestre Rosten 78
7075 TILLER
Organisasjonsnr. 970601511



Amfibien Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		360 080	357 624
Annen driftsinntekt		98 634	119 734
Sum driftsinntekter		458 714	477 358
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	104 682	104 682
Annen driftskostnad		62 677	106 731
Sum driftskostnader		167 359	211 413
DRIFTSRESULTAT		291 355	265 945
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	72
Sum finansinntekter		0	72
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	112 015	86 144
Sum finanskostnader		112 015	86 144
NETTO FINANSPOSTER		(112 015)	(86 072)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		179 340	179 873
Skattekostnad på ordinært resultat	3	39 454	39 850
ORDINÆRT RESULTAT		139 886	140 023
ÅRSRESULTAT		139 886	140 023
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	139 886	140 023
SUM OVERF. OG DISP.		139 886	140 023



Amfibien Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 242 717	5 347 399
Sum varige driftsmidler		5 242 717	5 347 399
SUM ANLEGGSMIDLER		5 242 717	5 347 399
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		18 000	9 000
Andre kortsiktige fordringer		8 001	27 479
Sum fordringer		26 001	36 479
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	204 468	112 315
SUM OMLØPSMIDLER		230 469	148 794
SUM EIENDELER		5 473 186	5 496 193
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	637 091	497 204
Sum opptjent egenkapital		637 091	497 204
SUM EGENKAPITAL		687 091	547 204
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelses			
Utsatt skatt	7	73 687	52 311
Sum avsetning for forpliktelses		73 687	52 311
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 285 000	3 465 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 405 000	1 405 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 690 000	4 870 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 763 687	4 922 311
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 330	0
Betalbar skatt	3	18 078	26 678
SUM KORTSIKTIG GJELD		22 408	26 678
SUM GJELD		4 786 095	4 948 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 473 186	5 496 193

Trondheim

Geir Løvik
Styrets lederJohn Hestad
Styremedlem



Amfibien Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Amfibien Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Leieinntekt inntektsføres i takt med levering av tjenesten.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Amfibien Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	5 647 810
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 647 810
Akk. av/nedskr. pr 1/1	300 411
+ Ordinære avskrivninger	104 682
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	405 093
Balanseført verdi pr 31/12	5 242 717
Prosentstans for ord. avskr.	2-2

Note 2 - Gjeld

Gjeld til kreditinstitusjoner

I 2020 er det tatt opp lån på kr 3 600 000 i Nordea for å tilbakebetale deler av lånene til eierselskapene. Lånet løper over 3 år og siste avdrag forfaller senest 30.03.2023. Til sikkerhet for lånet er det tatt pant pålydende kr 5 000 000 i gnr. 410, bnr, 723, snr. 31 i Trondheim. Lånet utgjør pr. 31.12.2021 kr 3 285 000.

Selskapet har følgende gjeld til sine eierselskaper:

Amfibien AS	705 000
Løvik og Jordet Invest AS	700 000
Sum	1 405 000

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan. Lånene renteberegnes ikke.



Amfibien Invest AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	
Resultat før skattekostnader	179 340	
Endring i midlertidige forskjeller	-97 166	
Inntekt	82 174	
	2021	2020
Betalbar skatt	18 078	26 678
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	21 376	13 172
Samlede ordinære skattekostnader	39 454	39 850

Note 4 - Egenkapitalbevegelser

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	497 204	547 204
Tilført fra årsresultat		139 886	139 886
Pr 31.12.	50 000	637 091	687 091

Styret avlegger regnskapet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 50 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Løvik og Jordet AS	500	50,00 %
Amfibien AS	500	50,00 %

Styrets leder Geir Løvik eier 100% av aksjene i Løvik og Jordet AS.

Styremedlem John Hestad eier 100% av aksjene i Amfibien AS.

Noter for Amfibien Invest AS

Organisasjonsnr. 920402720



Amfibien Invest AS

Noter 2021

Note 7 - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	334 945	258 277
+ Utestående fordringer	0	-20 498
= Grunnlag utsatt skatt	334 945	237 779
Utsatt skatt	73 687	52 311