



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 923 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOU CITY AS  
Forretningsadresse: Forusparken 10  
4031 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Runestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	60 532	50 092
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 532</b>	<b>50 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 532</b>	<b>-50 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 561	4 607
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 561</b>	<b>4 607</b>
Annen rentekostnad		300 295	193 504
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 295</b>	<b>193 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-293 734</b>	<b>-188 897</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-354 266</b>	<b>-238 989</b>
Skattekostnad på resultat	3	-77 939	-360 505
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-276 327</b>	<b>121 516</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-276 327</b>	<b>121 516</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-276 327</b>	<b>121 516</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-276 327</b>	<b>121 516</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-276 327	
til annen egenkapital			121 516
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-276 327</b>	<b>121 516</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekt under utførelse	5	12 647 885	12 647 885
<b>Sum varer</b>		<b>12 647 885</b>	<b>12 647 885</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	354 266	1 638 661
<b>Sum fordringer</b>		<b>354 266</b>	<b>1 638 661</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		273 784	625 087
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>273 784</b>	<b>625 087</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 275 934</b>	<b>14 911 633</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 275 934</b>	<b>14 911 633</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 30 aksjer à 2 000	4, 7	60 000	60 000
Overkurs	4	4 944 938	5 221 264
Annen innskutt egenkapital		3 516 117	3 239 790
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 521 055</b>	<b>8 521 054</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		121 516	121 516



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>121 516</b>	<b>121 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 642 571</b>	<b>8 642 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 500 000	4 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	115 920	1 753 311
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 615 920</b>	<b>6 253 311</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 615 920</b>	<b>6 253 311</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 300	3 803
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		15 143	11 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 443</b>	<b>15 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 633 363</b>	<b>6 269 062</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 275 934</b>	<b>14 911 633</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 496819

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 923 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOU CITY AS  
Forretningsadresse: Forusparken 10  
4031 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Runestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 923 332  
TOU CITY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	60 532	50 092
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 532</b>	<b>50 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 532</b>	<b>-50 092</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 561	4 607
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 561</b>	<b>4 607</b>
Annen rentekostnad		300 295	193 504
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 295</b>	<b>193 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-293 734</b>	<b>-188 897</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-354 266</b>	<b>-238 989</b>
Skattekostnad på resultat	3	-77 939	-360 505
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-276 327</b>	<b>121 516</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-276 327</b>	<b>121 516</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-276 327</b>	<b>121 516</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-276 327</b>	<b>121 516</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap til annen egenkapital	4	-276 327	121 516
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-276 327</b>	<b>121 516</b>



Organisasjonsnr: 997 923 332  
TOU CITY AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

**Sum anleggsmidler** 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Prosjekt under utførelse 5 12 647 885 12 647 885

**Sum varer** 12 647 885 12 647 885

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 6 354 266 1 638 661

**Sum fordringer** 354 266 1 638 661

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd og kontanter 273 784 625 087

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** 273 784 625 087

**Sum omløpsmidler** 13 275 934 14 911 633

**SUM EIENDELER** 13 275 934 14 911 633

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 aksjer à

2 000 4, 7 60 000 60 000

Overkurs 4 4 944 938 5 221 264

Annen innskutt egenkapital 3 516 117 3 239 790

**Sum innskutt egenkapital** 8 521 055 8 521 054

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 121 516 121 516

Udekket tap 4

**Sum opptjent egenkapital** 121 516 121 516

**Sum egenkapital** 8 642 571 8 642 571

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 500 000	4 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	115 920	1 753 311
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 615 920</b>	<b>6 253 311</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 615 920</b>	<b>6 253 311</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 300	3 803
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		15 143	11 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 443</b>	<b>15 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 633 363</b>	<b>6 269 062</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 275 934</b>	<b>14 911 633</b>



Organisasjonsnr: 997 923 332  
TOU CITY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS  
Forusparken 2  
P.O. Box 57  
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tou City AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tou City AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: CV5EO-ZFAJM-A0WH0-0EV76-T7M07-6U3TB



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger

KPMG AS

Monica Rosnes  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: CV5EO-ZFAJM-A0WH0-0EV76-T7M07-6U3TB



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Rosnes, Monica Roth

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-231508

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-05-28 21:58:43 UTC



### Rosnes, Monica Roth

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-231508

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-05-28 21:58:43 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: CV5EO-ZFAJM-A0WH0-0EV76-T7MO7-6U3TB



# Årsregnskap 2023

**Tou City AS**  
(org. nr. 997 923 332)



## Tou City AS

Organisasjonsnr.: 997 923 332

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad	2	60 532	50 092
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>60 532</b>	<b>50 092</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-60 532</b>	<b>-50 092</b>
Renteinntekt		6 561	4 607
Rentekostnad		300 295	193 504
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-293 734</b>	<b>-188 897</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b>-354 266</b>	<b>-238 989</b>
Skattekostnad på resultat	3	-77 939	-360 505
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-276 327</b>	<b>121 516</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-276 327</b>	<b>121 516</b>
Overføringer: til annen egenkapital til overkurs	4	0 276 327	121 516 0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-276 327</b>	<b>121 516</b>



## Tou City AS

Organisasjonsnr.: 997 923 332

### BALANSE PR. 31.12

#### EIENDELER

	Note	2023	2022
Prosjekt under utførelse	5	12 647 885	12 647 885
<b>SUM PROSJEKT UNDER UTFØRELSE</b>		<b><u>12 647 885</u></b>	<b><u>12 647 885</u></b>
Andre kortsiktige fordringer	6	354 266	1 638 661
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b><u>354 266</u></b>	<b><u>1 638 661</u></b>
Bankinnskudd og kontanter		273 784	625 087
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b><u>273 784</u></b>	<b><u>625 087</u></b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>13 275 934</u></b>	<b><u>14 911 633</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>13 275 934</u></b>	<b><u>14 911 633</u></b>



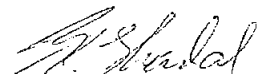
## Tou City AS

Organisasjonsnr.: 997 923 332

<b>BALANSE PR. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital 30 aksjer à 2 000	4, 7	60 000	60 000
Overkurs	4	4 944 938	5 221 264
Annen innskutt egenkapital		3 516 117	3 239 790
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b><u>8 521 055</u></b>	<b><u>8 521 054</u></b>
Annen egenkapital		121 516	121 516
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b><u>121 516</u></b>	<b><u>121 516</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>8 642 571</u></b>	<b><u>8 642 571</u></b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 500 000	4 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	115 920	1 753 311
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b><u>4 615 920</u></b>	<b><u>6 253 311</u></b>
Leverandørgjeld		2 300	3 803
Annen kortsiktig gjeld		15 143	11 948
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>17 443</u></b>	<b><u>15 751</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>4 633 363</u></b>	<b><u>6 269 062</u></b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b><u>13 275 934</u></b>	<b><u>14 911 633</u></b>

Stavanger, 27.05.24  
Styret i Tou City AS

  
Rune Runestad  
styreleder

  
Fredrik Skadal  
daglig leder



## Tou City AS

Org. nr.: 997 923 332

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Prosjekt under utførelse

Prosjekter under utførelse bokføres etter fullført kontrakts metode.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Prosjekt under utførelse

Prosjekter under utførelse bokføres etter fullført kontrakts metode.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



**Tou City AS**

Org. nr.: 997 923 332

**Noter til regnskapet for 2023**

---

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Daglig leder er innleid. Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til eier eller ledelse i selskapet.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 utgjør kr 30 886.



## Tou City AS

Org. nr.: 997 923 332

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-77 939	-360 505
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-77 939</b>	<b>-360 505</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-354 266	-238 989
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	354 266	1 638 661
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 399 672
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-77 939	-360 505
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	77 939	360 505
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt EK</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01.	60 000	5 221 264	3 239 791	121 516	8 642 571
Årsresultat		-276 327			-276 327
Mottatt konsernbidrag			276 327		276 327
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>60 000</b>	<b>4 944 937</b>	<b>3 516 118</b>	<b>121 516</b>	<b>8 642 571</b>



## Tou City AS

Org. nr.: 997 923 332

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 Langsiktig gjeld og pantsettelsler

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 500 000	4 500 000
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
<b>Gjeld som er sikret med pant o.l.:</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 500 000	4 500 000
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:</b>		
Prosjekt under utførelse	12 647 885	12 647 885

Selskapet har rullerende finansiering på sin eksterne gjeld, derav er gjeld til forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt i oppstillingen over presentert med kr 0.

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2023	2022
Lån fra selskap i samme konsern	115 920	1 753 311
Fordring på selskap i samme konsern	354 266	1 638 661

Det er ikke foretatt renteberegning av lån fra morselskapet da selskapet ikke er i stand til å betale rentene. Morselskapet har til hensikt å finansiere selskapets løpende driftskostnader og ekstern finansiering frem til realisasjon av prosjektet.



**Tou City AS**

Org. nr.: 997 923 332

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i Tou City AS pr 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	2 000	60 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

<b>Eierstruktur:</b>	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Runestad Investering AS	30	100 %