



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 848 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIRIK LANDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bentsebakken 3
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		97 500	
Sum inntekter		97 500	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 503	17 910
Sum kostnader		13 503	17 910
Driftsresultat		83 997	-17 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			81 382
Sum finansinntekter			81 382
Annen rentekostnad		77	675
Sum finanskostnader		77	675
Netto finans		-77	80 707
Ordinært resultat før skattekostnad		83 920	62 798
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	18 479	13 895
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 441	48 903
Årsresultat		65 441	48 903
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 441	48 903
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		65 441	48 903
Sum overføringer og disponeringer		65 441	48 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		306 800	306 800
Sum finansielle anleggsmidler		306 800	306 800
Sum anleggsmidler		306 800	306 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 976 913	697 377
Sum fordringer		1 976 913	697 377
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 794	1 388 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 794	1 388 956
Sum omløpsmidler		2 156 706	2 086 333
SUM EIENDELER		2 463 506	2 393 133
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 424 194	2 358 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 424 194	2 358 752
Sum egenkapital		2 443 528	2 378 086
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	18 479	13 895
Skyldig offentlige avgifter			-348
Annen kortsiktig gjeld		1 500	1 500
Sum kortsiktig gjeld		19 979	15 047
Sum gjeld		19 979	15 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 463 506	2 393 133



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 771106

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 848 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIRIK LANDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bentsebakken 3
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 848 542
EIRIK LANDE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		97 500	
Sum inntekter		97 500	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 503	17 910
Sum kostnader		13 503	17 910
Driftsresultat		83 997	-17 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			81 382
Sum finansinntekter			81 382
Annen rentekostnad		77	675
Sum finanskostnader		77	675
Netto finans		-77	80 707
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		83 920	62 798
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	18 479	13 895
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 441	48 903
Årsresultat		65 441	48 903
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 441	48 903
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		65 441	48 903
Sum overføringer og disponeringer		65 441	48 903



Organisasjonsnr: 812 848 542
EIRIK LANDE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

306 800 306 800

Sum finansielle
anleggsmidler

306 800 306 800

Sum anleggsmidler

306 800 306 800

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

3

1 976 913 697 377

Sum fordringer

1 976 913 697 377

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

179 794 1 388 956

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

179 794 1 388 956

Sum omløpsmidler

2 156 706 2 086 333

SUM EIENDELER

2 463 506 2 393 133

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5

30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 4

-10 666 -10 666

Sum innskutt egenkapital

19 334 19 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

2 424 194 2 358 752

Sum opptjent egenkapital

2 424 194 2 358 752

Sum egenkapital

2 443 528 2 378 086

Sum langsiktig gjeld

0 0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	18 479	13 895
Skyldig offentlige avgifter			-348
Annen kortsiktig gjeld		1 500	1 500
Sum kortsiktig gjeld		19 979	15 047
Sum gjeld		19 979	15 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 463 506	2 393 133



Organisasjonsnr: 812 848 542
EIRIK LANDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Eirik Lande Eiendom AS**

Foretaksnr. 812848542



Eirik Lande Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		97 500	0
Sum driftsinntekter		97 500	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		13 503	17 910
Sum driftskostnader		13 503	17 910
DRIFTSRESULTAT		83 997	(17 910)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	81 382
Sum finansinntekter		0	81 382
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		77	675
Sum finanskostnader		77	675
NETTO FINANSPOSTER		(77)	80 707
Resultat før skattekostnad		83 920	62 798
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	18 479	13 895
ORDINÆRT RESULTAT		65 441	48 903
ÅRSRESULTAT		65 441	48 903
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		65 441	48 903
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		65 441	48 903



Eirik Lande Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		306 800	306 800
Sum finansielle anleggsmidler		306 800	306 800
SUM ANLEGGSMIDLER		306 800	306 800
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 976 913	697 377
Sum fordringer		1 976 913	697 377
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 794	1 388 956
SUM OMLØPSMIDLER		2 156 707	2 086 333
SUM EIENDELER		2 463 507	2 393 133



Eirik Lande Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(10 666)	(10 666)
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 424 194	2 358 752
Sum opptjent egenkapital		2 424 194	2 358 752
SUM EGENKAPITAL		2 443 528	2 378 086
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	18 479	13 895
Skyldig offentlige avgifter		0	(348)
Annen kortsiktig gjeld		1 500	1 500
SUM KORTSIKTIG GJELD		19 979	15 047
SUM GJELD		19 979	15 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 463 507	2 393 133

Drøbak 2022

Eirik Lande
styrets leder/daglig leder



Eirik Lande Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	83 920
+ Permanente og andre forskjeller	77
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	83 997

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	18 479
= Sum betalbar skatt	18 479
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	18 479
Skattesats i inntektsåret	22



Eirik Lande Eiendom AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	18 479
= Betalbar skatt i balansen	18 479

Note 2 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 3 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer er lån til Norla Invest.

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	2 348 086	2 378 086
+Fra årets resultat			65 441	65 441
Pr 31.12.	30 000	0	2 413 528	2 443 528

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Eirik Lande	300 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

Noter for Eirik Lande Eiendom AS

Organisasjonsnr. 812848542



Eirik Lande Eiendom AS

Noter 2021

	Antall Eierandel
Medlemmer av styret	300 100,00 %