



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 289 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAFTBYGGET PROSJEKT AS
Forretningsadresse: c/o Olav Fuglestrand
Sørstrandsvegen 9
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Sundt Ravnestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 237 336	181 200
Sum inntekter		3 237 336	181 200
Kostnader			
Varekostnad		150 965	7 125
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	17 000
Annen driftskostnad		172 287	498 395
Sum kostnader		323 251	522 520
Driftsresultat		2 914 085	-341 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		386 535	406 549
Annen renteinntekt		9 986	53 180
Sum finansinntekter		396 521	459 729
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 647	76 715
Annen rentekostnad		307 177	429 374
Sum finanskostnader		366 824	506 089
Netto finans		29 697	-46 360
Resultat før skattekostnad		2 943 782	-387 680
Skattekostnad		315 665	0
Årsresultat		2 628 117	-387 680
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	2	-374 388	0
Avgitt konsernbidrag	2	1 119 180	0
Annen egenkapital	2	1 883 325	-387 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	3 198 684
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	67 000
Sum varige driftsmidler		0	3 265 684
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	3 265 684
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	2 770
Konsernfordringer	4	11 058 965	10 783 430
Sum fordringer		11 058 965	10 786 200
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		128	243 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128	243 359
Sum omløpsmidler		11 059 093	11 029 559
SUM EIENDELER		11 059 093	14 295 242

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 695 884	1 695 884
Overkurs	2	79 595	79 595
Annen innskutt egenkapital	2	-419 877	-45 489
Sum innskutt egenkapital		1 355 602	1 729 990
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 021 675	138 350
Sum opptjent egenkapital		2 021 675	138 350
Sum egenkapital		3 377 277	1 868 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 415 086	10 545 746
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		6 789	6 553
Sum annen langsiktig gjeld		4 421 875	10 552 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-4 544
Kortsiktig konserngjeld	4	3 117 571	1 688 416
Annen kortsiktig gjeld		142 370	190 733
Sum kortsiktig gjeld		3 259 941	1 874 604
Sum gjeld		7 681 816	12 426 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 059 093	14 295 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 469961

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 289 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAFTBYGGET PROSJEKT AS
Forretningsadresse: c/o Olav Fuglestrand
Sørstrandsvegen 9
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ola Sundt Ravnestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 289 522
KRAFTBYGGET PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 237 336	181 200
Sum inntekter		3 237 336	181 200
Kostnader			
Varekostnad		150 965	7 125
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	17 000
Annen driftskostnad		172 287	498 395
Sum kostnader		323 251	522 520
Driftsresultat		2 914 085	-341 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		386 535	406 549
Annen renteinntekt		9 986	53 180
Sum finansinntekter		396 521	459 729
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 647	76 715
Annen rentekostnad		307 177	429 374
Sum finanskostnader		366 824	506 089
Netto finans		29 697	-46 360
Resultat før skattekostnad		2 943 782	-387 680
Skattekostnad		315 665	0
Årsresultat		2 628 117	-387 680
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	2	-374 388	0
Avgitt konsernbidrag	2	1 119 180	0
Annen egenkapital	2	1 883 325	-387 680



Organisasjonsnr: 922 289 522
KRAFTBYGGET PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	0	3 198 684
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	0	67 000
Sum varige driftsmidler		0	3 265 684
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	3 265 684
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	5	0	2 770
Konsernfordringer			
	4	11 058 965	10 783 430
Sum fordringer		11 058 965	10 786 200
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		128	243 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128	243 359
Sum omløpsmidler		11 059 093	11 029 559
SUM EIENDELER		11 059 093	14 295 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 695 884	1 695 884



Overkurs	2	79 595	79 595
Annen innskutt egenkapital	2	-419 877	-45 489
Sum innskutt egenkapital		1 355 602	1 729 990
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 021 675	138 350
Sum opptjent egenkapital		2 021 675	138 350
Sum egenkapital		3 377 277	1 868 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 415 086	10 545 746
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		6 789	6 553
Sum annen langsiktig gjeld		4 421 875	10 552 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-4 544
Kortsiktig konserngjeld	4	3 117 571	1 688 416
Annen kortsiktig gjeld		142 370	190 733
Sum kortsiktig gjeld		3 259 941	1 874 604
Sum gjeld		7 681 816	12 426 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 059 093	14 295 242



Organisasjonsnr: 922 289 522
KRAFTBYGGET PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3328700.00	0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3328700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	11058965.00	10783430.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	3117571.00	1688416.00

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KRAFTBYGGET PROSJEKT AS

922289522

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



KRAFTBYGGET PROSJEKT AS
922 289 522

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 237 336	181 200
Sum driftsinntekter		3 237 336	181 200
Driftskostnader			
Varekostnad		-150 965	-7 125
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-17 000
Annen driftskostnad		-172 287	-498 395
Sum driftskostnader		-323 251	-522 520
Driftsresultat		2 914 085	-341 320
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		386 535	406 549
Annen renteinntekt		9 986	53 180
Sum finansinntekter		396 521	459 729
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-59 647	-76 715
Annen rentekostnad		-307 177	-429 374
Sum finanskostnader		-366 824	-506 089
Netto finans		29 697	-46 360
Resultat før skattekostnad		2 943 782	-387 680
Skattekostnad		-315 665	0
Årsresultat		2 628 117	-387 680
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	2	-374 388	0
Avgitt konsernbidrag	2	1 119 180	0
Annen egenkapital	2	1 883 325	-387 680
Sum overføringer		2 628 117	-387 680



KRAFTBYGGET PROSJEKT AS
922 289 522

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	3 198 684
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	67 000
Sum varige driftsmidler		0	3 265 684
Sum anleggsmidler		0	3 265 684
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4	11 058 965	10 783 430
Andre kortsiktige fordringer	5	0	2 770
Sum fordringer		11 058 965	10 786 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		128	243 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128	243 359
Sum omløpsmidler		11 059 093	11 029 559
SUM EIENDELER		11 059 093	14 295 242



KRAFTBYGGET PROSJEKT AS
922 289 522

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 695 884	1 695 884
Overkurs	2	79 595	79 595
Annen innskutt egenkapital	2	-419 877	-45 489
Sum innskutt egenkapital		1 355 602	1 729 990
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 021 675	138 350
Sum opptjent egenkapital		2 021 675	138 350
Sum egenkapital		3 377 277	1 868 340
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 415 086	10 545 746
Øvrig langsiktig gjeld		6 789	6 553
Sum annen langsiktig gjeld		4 421 875	10 552 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	-4 544
Kortsiktig konserngjeld	4	3 117 571	1 688 416
Annen kortsiktig gjeld		142 370	190 733
Sum kortsiktig gjeld		3 259 941	1 874 604
Sum gjeld		7 681 816	12 426 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 059 093	14 295 242

SANDANE, 15.05.2026

Ola Sundt Ravnestad
styrets leder

Olav Fuglestrand
styremedlem

Erik Olav Hundven
styremedlem



KRAFTBYGGET PROSJEKT AS
922 289 522

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet består i å eige og utvikle fast eiendom, samt utleige av fast eiendom i Gloppen.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 695 884	79 595	-45 489	138 350	1 868 340
Årsresultat	0	0	0	2 628 117	2 628 117
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-374 388	-744 792	-1 119 180
Egenkapital 31.12.2025	1 695 884	79 595	-419 877	2 021 675	3 377 277



KRAFTBYGGET PROSJEKT AS
922 289 522

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 328 700
Tilgang i året	0
Avgang i året	-3 328 700
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 058 965	10 783 430

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 117 571	1 688 416

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.