



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 140 302  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIMO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ringsakervegen 71  
2383 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Byfuglien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		3 938	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 938</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		143 637	168 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 637</b>	<b>168 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-139 699</b>	<b>-168 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		632 704	4 828 257
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		41 800	34 200
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		152 450	125 886
Annen renteinntekt		284 992	252 182
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 111 946</b>	<b>5 240 525</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		500 040	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		789 944	629 577
Annen rentekostnad		1 096	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 291 080</b>	<b>629 577</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-179 134</b>	<b>4 610 948</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-318 833</b>	<b>4 442 448</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		30 945	46 041
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-349 778</b>	<b>4 396 407</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-349 778</b>	<b>4 396 407</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	4 500 000
Overført fra annen egenkapital		-349 779	-103 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-349 779</b>	<b>4 396 407</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	30 945
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>30 945</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		6 859 611	6 859 611
Lån til foretak i samme konsern		0	3 679 973
Investeringer i tilknyttet selskap		1 000 000	1 500 040
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 739 158	3 560 635
Investering i aksjer og andeler		513 200	513 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 111 969</b>	<b>16 113 459</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 111 969</b>	<b>16 144 404</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		563	0
Andre kortsiktige fordringer		0	3 900 000
Konsernfordringer		4 068 617	2 661 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 069 180</b>	<b>6 561 720</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 662	2 496
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 662</b>	<b>2 496</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 122 842</b>	<b>6 564 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 234 811</b>	<b>22 708 620</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 102 200	1 002 000
Annen innskutt egenkapital		0	100 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 102 200</b>	<b>1 102 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		582 959	932 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>582 959</b>	<b>932 737</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 685 159</b>	<b>2 034 937</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		9 825 891	15 414 724
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 825 891</b>	<b>15 414 724</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 825 891</b>	<b>15 414 724</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 145	26 959
Utbytte		0	4 500 000
Konserngjeld		373 469	732 000
Annen kortsiktig gjeld		4 340 147	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 723 761</b>	<b>5 258 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 549 652</b>	<b>20 673 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 234 811</b>	<b>22 708 620</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		66 754 661	52 115 544
Leieinntekt		78 759 581	79 944 464
Annen driftsinntekt		202 757	213 664
<b>Sum inntekter</b>		<b>145 716 999</b>	<b>132 273 672</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		36 463 915	27 306 675
Lønnskostnad	2	26 676 165	23 984 482
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	17 792 456	17 157 928
Annen driftskostnad	2	23 712 592	23 243 087
<b>Sum kostnader</b>		<b>104 645 128</b>	<b>91 692 172</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 071 871</b>	<b>40 581 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		41 800	34 200
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	125 886
Annen renteinntekt		660 481	365 676
Annen finansinntekt		94 064	95 910
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>796 345</b>	<b>621 672</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		500 040	0
Annen rentekostnad		34 703 124	27 346 486
Annen finanskostnad		211 311	110 155
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 414 475</b>	<b>27 456 641</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 618 130</b>	<b>-26 834 969</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 453 741</b>	<b>13 746 531</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 792 661	3 710 737
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 661 080</b>	<b>10 035 794</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 661 080</b>	<b>10 035 794</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Minoritetsinteresser		-142 909	53 997
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	8	<b>4 803 989</b>	<b>9 981 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			4 500 000
Avsatt til annen egenkapital		4 803 990	5 481 795
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 803 990</b>	<b>9 981 795</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1,4	720 784 422	721 554 016
Maskiner og anlegg	1,4	135 739	263 150
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1,4	2 845 500	2 799 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>723 765 661</b>	<b>724 616 416</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4,5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 000 000	1 500 040
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4,5	3 739 158	3 560 635
Investering i aksjer og andeler		513 200	513 200
Andre langsiktige fordringer		181 667	112 149
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 434 025</b>	<b>5 686 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>729 199 686</b>	<b>730 302 440</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	13 838 400	12 749 400
<b>Sum varer</b>		<b>13 838 400</b>	<b>12 749 400</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	11 772 268	9 669 814
Andre kortsiktige fordringer		1 576 148	762 082
Konsernfordringer	5	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 348 416</b>	<b>10 431 896</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 264 869	1 359 984



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 264 869	1 359 984
Sum omløpsmidler		30 451 685	24 541 280
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>759 651 371</b>	<b>754 843 720</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 102 200	1 002 000
Annen innskutt egenkapital		0	100 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 102 200</b>	<b>1 102 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	41 215 925	36 236 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 215 925</b>	<b>36 236 819</b>
Minoritetsinteresser		2 410 390	2 553 299
<b>Sum egenkapital</b>		<b>44 728 515</b>	<b>39 892 318</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	17 487 709	16 948 694
Andre avsetninger for forpliktelser		159 000	122 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 646 709</b>	<b>17 070 694</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	654 828 938	664 241 121
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>654 828 938</b>	<b>664 241 121</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>672 475 647</b>	<b>681 311 815</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 920 243	10 220 585
Leverandørgjeld		11 480 038	4 259 391



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	3	1 600 031	2 354 239
Skyldig offentlige avgifter		3 475 993	3 200 088
Utbytte		0	4 500 000
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		15 970 904	9 105 285
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 447 209</b>	<b>33 639 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>714 922 856</b>	<b>714 951 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>759 651 371</b>	<b>754 843 721</b>



Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Rimo Holding AS

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Rimo Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Øvrig informasjon*

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

HAMAR  
Måsabekkvegen 2  
2315 Hamar

MOELV  
Storgata 111  
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50  
firmapost@lokalrevisjon.no  
[www.lokalrevisjon.no](http://www.lokalrevisjon.no)

Foretaksregisteret:  
NO 982 122 333 MVA





Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hamar, 30. juni 2024

**Lokal Revisjon AS**

Annar Skar

Statsautorisert revisor

HAMAR  
Måsåbekkvegen 2  
2315 Hamar

MOELV  
Storgata 111  
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50  
firmapost@lokalrevisjon.no  
[www.lokalrevisjon.no](http://www.lokalrevisjon.no)

Foretaksregisteret:  
NO 982 122 333 MVA





## REGNSKAPSÅR 2023



## Innholdsfortegnelse

Årsrapport .....	3
<b>Virksomhetens art og hvor den drives</b> .....	3
<b>Utvikling i resultat og stilling og risiko</b> .....	3
Kontantstrøm: .....	4
<b>Finansiell risiko</b> .....	4
Kreditrisiko .....	4
Likviditetsrisiko .....	4
Renterisiko .....	5
Generelle betraktninger .....	5
<b>Markedsrisiko</b> .....	5
<b>Fortsatt drift</b> .....	5
<b>Arbeidsmiljø</b> .....	6
<b>Likestilling</b> .....	6
<b>Styreansvarsforsikring</b> .....	6
<b>Ytre miljø</b> .....	6
<b>Firmainformasjon</b> .....	7
Resultat og balanse mor/konsern .....	8
Kontantstrøm mor/konsern .....	11
Noter mor/konsern .....	12



## Årsrapport

### Virksomhetens art og hvor den drives

RIMO Holding AS er et holdingsselskap som har vedtektsfestet formål å investere i andre selskaper samt hva som herved står i forbindelse. Virksomheten drives fra selskapets adresse i Ringsaker kommune.

Konsernet består av de heleide datterselskapene Ringsaker Blikk og Ventilasjon AS, Klima Nor AS, Rimo Eiendom AS, det heleide datterdatterselskapet Fabrikken Eiendom Brumunddal AS og Brumunddal Handelsbygg AS samt datterskapet Brumunddal Kontorbygg AS til Brumunddal Handelsbygg AS, i tillegg til Belcanto Invest AS eid med 75%. Selskapet har eierinteresser med 47,5% i Vanor AS som er tilknyttet selskap. Konsernet driver hovedsakelig innen eiendom og byggebransjen.

### Utvikling i resultat og stilling og risiko

Rimo Holding AS og dets datterselskaper (heretter kalt "Konsernet") oppnådde i 2023 en samlet omsetning på NOK 145 716 999, opp fra NOK 132 273 671 i 2022. Driftsresultatet for 2023 var NOK 41 071 871, en marginal økning fra NOK 40 581 498 i 2022. Årsresultatet for 2023 var NOK 4 661 081, en nedgang fra NOK 10 035 792 i 2022. Samlet fikk konsernset reduserte leieinntekter med 1,5% og endte på nesten 79 mill kr for 2023. Omsetning av varer og tjenester hadde en økning på 28,1 % og endte på 66,8 mill kr for 2023.

I 2023 har det vært en utfordrende trend i disse bransjene, noe som har påvirket konsernets resultater. Konsernet har likevel klart å opprettholde en stabil drift og oppnå et positivt driftsresultat. Til tross for de nåværende utfordringene i bransjene, er konsernet optimistisk med tanke på fremtiden. Vi fortsetter å fokusere på å forbedre effektiviteten i våre operasjoner og forvalte det som i dag eksisterer i konsernet.

Rentemarkedet har en direkte innvirkning på konsernets likviditet, spesielt med tanke på konsernets gjeld til kredittinstitusjoner. I 2023 har det vært en økning i rentekostnadene, noe som har påvirket konsernets finansielle resultater. Konsernet vil fortsette å overvåke rentemarkedet nøye og vurdere mulige tiltak for å minimere effekten av fremtidige renteendringer. I 2023 er det inngått rentesikringer for å skape en mer forutsigbar drift de neste årene

RIMO Holding AS konsern har ikke gjort oppkjøp av ytterligere selskaper i 2023.

Hvert enkelt selskap i konsernet har i sin strategi lagt opp til en mindre vekst i omsetning og resultater.

Grossistvirksomheten har hatt en betydelig omsetningsøkning i 2023, men på grunn av økte innkjøpskostnader har fortjenesten blitt redusert noe i forhold til tidligere år. Det er blitt gjort økt satsing på produkter mot det grønne skifte i 2023.

Ringsaker Blikk og Ventilasjon AS har i 2023 hatt en omsetningsøkning på 5,9 mill, og et resultat etter skatt på - 1,7 mill. Det er flere prosjekter som har gitt en negativ dekning i 2023, dette skyldes blant annet prisøkninger på langsiktige inngåtte kontrakter. Dette synes å være et tilbakelagt stadiet med inntjening for 2024.



Konsernets virksomheter har i 2023 ikke blitt påvirket av hendelser i den pågående krigen mellom Ukraina og Russland noe som det var tilfeller av i 2021/2022 med tilgang på varer og store prisøkninger. Styret er av den oppfattelse at selskapene i konsernet har etablert rutiner og systemer som skal tre inn dersom det skulle oppstå uforutsette hendelser i denne forbindelse.

Kontantstrøm:

Konsernets kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i 2023 var NOK 32 633 477, en forbedring fra -NOK 2 012 794 i 2022. Dette viser en positiv operasjonell ytelse og effektiv styring av arbeidskapital.

Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter var -NOK 16 516 068 i 2023, sammenlignet med -NOK 30 629 072 i 2022. Dette reflekterer hovedsakelig utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler, for konsernets del knyttes dette hovedsakelig mot utvikling av parketten i Brumunddal og Industrigata på Lillehammer for 2023.

Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter var -NOK 14 212 525 i 2023, sammenlignet med NOK 32 452 512 i 2022. Nedgangen skyldes hovedsakelig utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld og utbytte.

Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter i 2023 var NOK 1 904 884, sammenlignet med -NOK 189 355 i 2022. Ved utgangen av 2023 hadde konsernet kontanter og kontantekvivalenter på NOK 3 264 869, opp fra NOK 1 359 984 i 2022.

Dette viser at konsernet har opprettholdt en positiv kontantstrøm gjennom året, til tross for utfordringene i bransjen.

## Finansiell risiko

Rimo Holding AS er eksponert for flere typer finansielle risikoer, inkludert kredittrisiko, likviditetsrisiko og renterisiko.

Kredittrisiko

Kredittrisiko er risikoen for at en kunde eller motpart ikke vil oppfylle sine forpliktelser, noe som kan føre til et finansielt tap for konsernet. Vi håndterer denne risikoen ved å ha kredittkontrollprosedyrer på plass, inkludert kredittsjekker av nye kunder og regelmessig overvåking av eksisterende kunders kredittverdighet. Iverksatt rutiner for purring og oppfølging av utestående fordringer.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risikoen for at konsernet ikke vil være i stand til å møte sine finansielle forpliktelser når de forfaller. Vi håndterer denne risikoen ved å opprettholde tilstrekkelige kontantreserver og ved å ha tilgang til kredittfasiliteter. Vi overvåker også kontinuerlig våre likviditetsbehov for å sikre at vi kan møte våre forpliktelser.



## Renterisiko

Renterisiko er risikoen for at endringer i rentenivået vil påvirke konsernets netto rentekostnader, og dermed påvirke konsernets resultat. Gitt konsernets gjeld til kredittinstitusjoner, kan økninger i rentenivået ha en negativ innvirkning på konsernets finansielle resultater. Vi overvåker rentemarkedet nøye og vurderer mulige tiltak for å minimere effekten av fremtidige renteendringer. Konsernet har en samlet pantegjeld på 654,8 mill kr. Det er gjort rentebindinger på 295 mill kr av gjelden i eiendomsselskapene. Det er gjort ytterligere rentebindinger i 2024. Forventet renteøkning vil ikke påvirke eiendomsselskapene i stor grad i 2024, mens valutautviklingen vil kunne påvirke de selskapene som omsetter eller bruker importerte produkter.

## Generelle betraktninger

Rimo Holding AS sin balanse består, ut over aksjepostene i datterselskaper, i all hovedsak av innlån og utlån internt i konsernet, noe som medfører en begrenset finansiell risiko for morselskapet.

Eiendomsselskapene har god spredning og mange solide leietakere. Vi anser ikke risikoen rundt leieforholdene å være spesielt utsatt.

Rimo Holding AS sine datter- og tilknyttede selskaper har i 2023 har til sammen resultater på 6,5 mill kr. Det er i løpet av 2023 tilført tilgang på bygninger og tomter med 15,4 mill kr, og driftsløsøre på 1,2 mill kr. Selskapet har overholdt sine betalingsforpliktelser i 2023. Likviditetssituasjonen kan være utfordrende til tider, noe som styret også ser inn i 2024. Det er derfor viktig med god dialog med bankforbindelse om riktige betingelser og avdragsstruktur.

## Markedsrisiko

Markedsrisiko er risikoen for at endringer i markedspriser, som innkjøpspriser, valutakurser og renter, vil påvirke konsernets inntekt eller verdien av dets finansielle instrumenter. Konsernet er eksponert for markedsrisiko hovedsakelig gjennom sin virksomhet i eiendoms- og byggebransjen, som kan være følsom for økonomiske sykluser og endringer i eiendomsprisene.

## Fortsatt drift

Basert på årsregnskapet for 2023 og de tilgjengelige prognosene for 2024, bekrefter styret i Rimo Holding AS at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Dette innebærer at selskapet har tilstrekkelige ressurser til å fortsette i overskuelig fremtid, og at styret ikke er kjent med noen vesentlige usikkerheter som kan kaste tvil om selskapets evne til å fortsette som en levedyktig virksomhet.

Konsernet har opprettholdt en god finansiell stilling, med en egenkapital på NOK 42 318 124 ved utgangen av 2023. Konsernet har også en tilfredsstillende likviditet, med kontanter og kontantekvivalenter på NOK 3 264 869 ved utgangen av 2023.



Selv om konsernet opererer i bransjer som har opplevd utfordringer, har man klart å opprettholde en stabil drift og oppnå et positivt driftsresultat. Konsernet har også implementert en rekke tiltak for å håndtere risikoer og forbedre effektiviteten, noe som styrker forutsetningen om fortsatt drift.

Styret vil fortsette å overvåke konsernets økonomiske situasjon og markedstrender nøye, og vil ta nødvendige tiltak for å sikre konsernets fortsatte levedyktighet

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

## Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet vurderes som godt. Konsernets selskaper hadde i 2023 generelt lavt sykefravær.

## Likestilling

Konsernet selskaper har 5 kvinner og 31 menn ansatt. Selskapet er generelt opptatt av likestilling og følger lov om likestilling mellom kjønnene for å fremme likestilling og forhindre forskjellsbehandling. Selskapets styre består av 3 personer alle menn.

## Styreansvarsforsikring

Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring for noen av selskapene i konsernet. Styret har vurdert dette som ikke nødvendig på bakgrunn i kompetansen som besittes.

## Ytre miljø

Rimo Holding AS er engasjert i eiendoms- og byggebransjen, som begge har potensial til å påvirke det ytre miljøet.

I byggeprosjekter streber vi etter å bruke miljøvennlige materialer og teknikker der det er mulig. Vi følger retningslinjer for avfallshåndtering for å minimere avfall og fremme resirkulering. Vi overholder alle relevante miljølover og -forskrifter.

I eiendomsporteføljen vår fokuserer vi på energieffektivitet. Vi investerer i energieffektive bygninger og gjennomfører regelmessige oppgraderinger for å forbedre energieffektiviteten i eksisterende bygninger. Dette reduserer ikke bare vårt miljøavtrykk, men gir også økonomiske fordeler gjennom reduserte energikostnader.

Styret er ikke kjent med at konsernet sine selskapers virksomheter forurensrer det ytre miljø utover det som er normalt for denne type virksomheter. Konsernets selskapers virksomheter er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg og forurensrer ikke det ytre miljø.

## Åpenhetsloven

Rapporten fra aktsomhetsvurderingen er ihht. åpenhetsloven tilgjengelig på selskapets hjemmeside: <https://rimo-eiendom.no/>

## Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2023 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.



Brumunddal, 27.06.2024

\_\_\_\_\_  
Finn Erik Byfuglien

\_\_\_\_\_  
Jan Arne Krogsrud  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Terje Fredriksberg  
Styremedlem

*(Dokumentet er digitalt Signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer)*

## Firmainformasjon

**Rimo Holding AS**

Ringsakervegen 71, 2380 Brumunddal

Tlf. 901 707 94

Mail [finnerik@rimo-eiendom.no](mailto:finnerik@rimo-eiendom.no)

<https://rimo-eiendom.no/>



BankID Signing  
Jan Arne Krogsrud  
2024-07-05

BankID Signing  
Finn Erik Byfuglien  
2024-07-05

BankID Signing  
Terje Fredriksberg  
2024-07-08

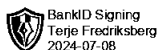
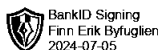
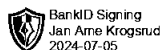


## RESULTATREGNSKAP - MOR/KONSERN

RIMO HOLDING AS					
2023	Morselskap 2022		Note	Konsern 2023	2022
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>					
3 938	0	Salgsinntekt		66 754 661	52 115 544
0	0	Leieinntekt		78 759 581	79 944 464
0	0	Annen driftsinntekt		202 757	213 664
<b>3 938</b>	<b>0</b>	<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>145 716 999</b>	<b>132 273 671</b>
0	0	Varekostnad		36 463 915	27 306 675
0	0	Lønnskostnad	2	26 676 165	23 984 482
0	0	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle g	1	17 792 456	17 157 928
143 637	168 500	Annen driftskostnad	2	23 712 592	23 243 087
<b>143 637</b>	<b>168 500</b>	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>104 645 128</b>	<b>91 692 173</b>
<b>-139 700</b>	<b>-168 500</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>41 071 871</b>	<b>40 581 498</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>					
632 704	4 828 257	Inntekt på investering i annet foretak i samn		0	0
41 800	34 200	Inntekt på investering i tilknyttet selskap		41 800	34 200
152 450	125 886	Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	125 886
284 992	252 182	Annen renteinntekt		660 481	365 676
0	0	Annen finansinntekt		94 064	95 910
500 040	0	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmid		500 040	0
789 944	629 577	Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
1 096	0	Annen rentekostnad		34 703 124	27 346 486
0	0	Annen finanskostnad		211 311	110 155
<b>-179 134</b>	<b>4 610 948</b>	<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-34 618 129</b>	<b>-26 834 970</b>
<b>-318 834</b>	<b>4 442 448</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 453 742</b>	<b>13 746 529</b>
30 945	46 041	Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 792 661	3 710 737
<b>-349 779</b>	<b>4 396 407</b>	<b>Ordinært resultat</b>		<b>4 661 081</b>	<b>10 035 792</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>					
<b>-349 779</b>	<b>4 396 407</b>	<b>Årsresultat</b>		<b>4 661 081</b>	<b>10 035 792</b>
0	0	Minoritetens andel		-142 909	53 997
<b>-349 779</b>	<b>4 396 407</b>	<b>Majoritetens andel</b>	8	<b>4 803 990</b>	<b>9 981 795</b>
<b>OVERFØRINGER</b>					
0	4 500 000	Avsatt til utbytte		0	4 500 000
-349 779	-103 593	Avsatt til annen egenkapital		4 803 990	5 481 795
<b>-349 779</b>	<b>4 396 407</b>	<b>Sum disponert</b>		<b>4 803 990</b>	<b>9 981 795</b>

RIMO HOLDING AS

SIDE 1





<b>BALANSE - MOR/KONSERN</b>					
RIMO HOLDING AS					
2023	Morselskap 2022		Note	Konsern 2023	2022
<b>EIENDELER</b>					
<b>ANLEGGSMIDLER</b>					
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>					
	0	30 945		0	0
	<b>0</b>	<b>30 945</b>	3	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>					
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>					
	0	0	1, 4	720 784 422	721 554 016
	0	0	1, 4	135 739	263 150
	0	0	1, 4	2 845 500	2 799 250
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>723 765 661</b>	<b>724 616 416</b>
<b>Sum varige driftsmidler</b>					
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>					
6 859 611	6 859 611		5	0	0
0	3 679 973		4, 5	0	0
1 000 000	1 500 040		5	1 000 000	1 500 040
3 739 158	3 560 635		4, 5	3 739 158	3 560 635
513 200	513 200			513 200	513 200
0	0			181 667	112 149
<b>12 111 969</b>	<b>16 113 459</b>			<b>5 434 025</b>	<b>5 686 024</b>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>					
<b>12 111 969</b>	<b>16 144 404</b>			<b>729 199 686</b>	<b>730 302 440</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>					
<b>OMLØPSMIDLER</b>					
	0	0	4	13 838 400	12 749 400
<b>Lager av varer og annen beholdning</b>					
<b>FORDRINGER</b>					
563	0		4	11 772 268	9 669 814
0	3 900 000			1 576 148	762 082
4 068 617	2 661 720		5	0	0
<b>4 069 180</b>	<b>6 561 720</b>			<b>13 348 416</b>	<b>10 431 896</b>
<b>Sum fordringer</b>					
53 662	2 496		6	3 264 869	1 359 984
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>					
<b>4 122 841</b>	<b>6 564 216</b>			<b>30 451 685</b>	<b>24 541 281</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>					
<b>16 234 810</b>	<b>22 708 620</b>			<b>759 651 371</b>	<b>754 843 721</b>
<b>Sum eiendeler</b>					

RIMO HOLDING AS

SIDE 1

BankID Signing  
Jan Arne Krogsrud  
2024-07-05

BankID Signing  
Finn Erik Byfuglien  
2024-07-05

BankID Signing  
Terje Fredriksberg  
2024-07-08



## BALANSE - MOR/KONSERN

RIMO HOLDING AS					
2023	Morselskap 2022		Note	Konsern 2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>					
1 102 200	1 002 000	Aksjekapital	7	1 102 200	1 002 000
0	100 200	Annen innskutt egenkapital		0	100 200
<b>1 102 200</b>	<b>1 102 200</b>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 102 200</b>	<b>1 102 200</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>					
582 959	932 737	Annen egenkapital	8	41 215 925	36 236 819
<b>582 959</b>	<b>932 737</b>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 215 925</b>	<b>36 236 819</b>
<b>1 685 159</b>	<b>2 034 937</b>	<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>42 318 124</b>	<b>37 339 019</b>
0	0	Minoritetens andel		2 410 390	2 553 299
<b>GJELD</b>					
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>					
0	0	Utsatt skatt	3	17 487 709	16 948 694
0	0	Andre avsetninger for forpliktelser		159 000	122 000
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>17 646 709</b>	<b>17 070 694</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	4	654 828 938	664 241 121
9 825 891	15 414 724	Langsiktig konserngjeld	5	0	0
<b>9 825 891</b>	<b>15 414 724</b>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>654 828 938</b>	<b>664 241 121</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 920 243	10 220 585
10 145	26 959	Leverandørgjeld		11 480 038	4 259 391
0	0	Betalbar skatt	3	1 600 031	2 354 239
0	0	Skyldig offentlige avgifter		3 475 993	3 200 088
0	4 500 000	Utbytte		0	4 500 000
373 469	732 000	Konserngjeld	5	0	0
4 340 147	0	Annen kortsiktig gjeld		15 970 904	9 105 285
<b>4 723 761</b>	<b>5 258 959</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 447 209</b>	<b>33 639 588</b>
<b>14 549 652</b>	<b>20 673 683</b>	<b>Sum gjeld</b>		<b>714 922 857</b>	<b>714 951 403</b>
<b>16 234 810</b>	<b>22 708 620</b>	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>759 651 371</b>	<b>754 843 721</b>

Brumunddal, 27.06.2024  
Styret i Rimo Holding AS

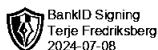
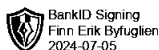
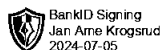
Jan Arne Krogsrud  
styremedlem

Terje Fredriksberg  
styremedlem

Finn Erik Byfuglien  
styreleder

RIMO HOLDING AS

SIDE 2







## Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet for morselskapet og konsernet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter bokføres på opptjeningstidspunktet.

### OMLØPSMIDLER/KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### ANLEGGSMIDLER/LANGSIKTIG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### LEIEAVTALER

Alle selskapene i konsernet har ansett og behandlet leasingavtaler som operasjonell leasing. Etter en gjennomgang av konsernets leasingavtaler nå, er de fleste leasingavtaler (hovedsakelig biler) fortsatt ansett som operasjonell leasing. Ut fra en vesentlighetsvurdering er det derfor ikke foretatt noen prinsippendring i denne sammenheng.

### VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. For bankkonti føres valutadifferansene mot finansielle poster, for leverandørgjeld føres valutadifferansene mot vareforbruket.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### PENSJONER

Konsernet har kun innskuddsbasert tjenestepensjonsordning for sine ansatte der premien kostnadsføres løpende.

### AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Investering i datterselskap/tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller utlignes i den grad de har tilnærmet lik tilbakeføringstid. Skattereduserende forskjeller som er knyttet til fast eiendom o.l. med særdeles lang reverseringstid, utelates fra grunnlag for utsatt skatt/skattefordel.



## Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

### Morselskapet

Rimo Holding AS har ikke aktiverte driftsmidler

### Konsernet

Merverdier ved oppkjøp av datterselskaper (eiendomsselskaper) er tilført på bygninger og tomter.

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre</b>	<b>sum</b>
Anskaffelseskost pr. 1.1.23	829 563 042	10 659 942	840 222 984
+ Tilgang	15 351 952	1 176 115	16 528 067
(-) Avgang og korreksjoner	-	560 765	560 765
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12.23</b>	<b>844 914 994</b>	<b>11 275 292</b>	<b>856 190 286</b>
Akk. av/nedskr. pr. 1.1.23	108 009 478	7 597 541	115 607 019
+ Ordinære avskrivninger	16 784 884	1 007 572	17 792 456
- Tilbakeført avskrivninger avgang	-	452 898	452 898
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31.12.23</b>	<b>124 794 362</b>	<b>8 152 215</b>	<b>132 946 577</b>
<b>Balansført verdi pr. 31.12.23</b>	<b>720 120 632</b>	<b>3 123 077</b>	<b>723 243 709</b>
	8-100 år	3-50 år	

## Note 2 - Lønnskostnad og ytelser til ledende personer og revisor

### Morselskapet

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Revisjon	43 900	42 238
Annen bistand	40 000	73 650
<b>Totalt</b>	<b>83 900</b>	<b>115 888</b>

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styreleder.

Selskapet har ingen ansatte.

### Konsernet

Konsernet har hatt 33 årsverk i regnskapsåret.

Konsernets lønnskostnader:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønn	21 869 027	19 926 652
Arbeidsgiveravgift	3 365 098	2 877 277



Pensjonskostnader	759 047	497 914
Andre lønnsrelaterte ytelser	682 993	682 638
<b>Totalt</b>	<b>26 676 165</b>	<b>23 984 481</b>

#### Konsernets ytelser til ledende personer og revisor:

	2023	2022
Revisjon	397 909	392 646
Annen bistand fra revisor	55 000	189 569
<b>Totalt</b>	<b>452 909</b>	<b>582 215</b>

Det er innført obligatorisk tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon for sine ansatte for de selskaper der dette er et krav.

#### Note 3 - Skatter

##### Morselskapet

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	30 945	46 041
Skattekostnad ordinært resultat	30 945	46 041

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-139 195	-138 217
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	139 195	138 217
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

#### Utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-632 704	-140 661	-492 043
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	632 704	0	632 704
Grunnlag for utsatt skattefordel/skatt	0	-140 661	140 661
Utsatt skattefordel/skatt (22%)	0	-30 945	30 945



## Konsernet

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 600 031	2 354 239
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	192 630	1 356 498
Skattekostnad ordinært resultat	1 792 661	3 710 737

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 600 031	2 354 239
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 600 031	2 354 239

## Utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	90 636 724	85 654 917	4 981 807
Fordringer	-2 553 592	-1 349 696	-1 203 896
Gevinst – og tapskonto	243 622	304 528	-60 906
Avsetninger mv	-159 000	-122 000	-37 000
Andre forskjeller	0	0	0
Sum	88 167 755	84 487 749	3 680 006
			0
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 652 273	-2 676 030	-1 976 243
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-4 025 896	-4 772 200	746 304
Grunnlag for utsatt skattefordel/skatt	79 489 586	77 039 519	2 450 067
			0
Utsatt skattefordel/skatt (22%)	17 487 709	16 948 694	539 015



## Note 4 - Fordringer, gjeld/pantstillelser og garantier

### Morselskapet

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Fordring på datterselskap og tilknyttet selskap	3 739 158	7 240 608
<b>Sum</b>	<b>3 739 158</b>	<b>7 240 608</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Konsernet

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer på tilknyttet selskap	3 739 158	3 560 635
<b>Sum</b>	<b>3 739 158</b>	<b>3 560 635</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	69 679 212	68 473 684
<b>Sum</b>	<b>69 679 212</b>	<b>68 473 684</b>
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>654 828 938</b>	<b>585 441 121</b>
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Forretningsbygg, tomter	720 262 922	721 554 016
Maskiner og anlegg	135 739	263 150
Driftsløsøre	2 845 500	2 799 250
Kundefordringer	11 772 268	9 669 814
Varer	13 838 400	12 749 400
<b>Sum</b>	<b>748 854 830</b>	<b>747 035 631</b>



## Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

### Morselskapet

Aksjene bokført etter kostmetoden.

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balansført verdi	Egenkapital 2023	Resultat 2023	Konsernbidrag/utbytte andel Rimo Holding
<b>DS</b>						
Rimo eiendom AS	Ringsaker	100 %	51 000	28 528 523	2 938 925	0
Klima Nor AS	Ringsaker	100 %	402 520	3 445 919	3 595 201	632 704
Ringsaker Blikk og Ventilasjon AS	Ringsaker	100 %	51 000	183 059	-1 707 745	0
Belcanto Invest AS	Ringsaker	75 %	6 355 091	9 641 559	-571 636	0
<b>Sum</b>			<b>6 859 611</b>	<b>41 799 060</b>	<b>4 254 745</b>	<b>632 704</b>
<b>TS</b>						
Vanor AS	Ringsaker	40 %	1 000 000	-389 318	-879 242	0
<b>Sum</b>			<b>1 000 000</b>	<b>-389 318</b>	<b>-879 242</b>	<b>0</b>
<b>Totalt</b>			<b>7 859 611</b>	<b>41 409 742</b>	<b>3 375 503</b>	<b>632 704</b>

### Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	3 679 973
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 435 913	6 561 720
<b>Sum</b>	<b>3 435 913</b>	<b>10 241 693</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	9 825 891	15 414 724
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 962 520	5 232 000
<b>Sum</b>	<b>12 788 411</b>	<b>20 646 724</b>

### Konsernet

#### Mellomværende med tilknyttet selskap

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til tilknyttet selskap	3 739 158	3 560 635
<b>Sum</b>	<b>3 739 158</b>	<b>3 560 635</b>



## Note 6 - Bundne midler

### Konsernet

Skattetrekkinnskudd utgjør pr. 31.12. i år kr 476 850 og utgjorde pr. 31.12. i fjor kr 743 794.

## Note 7 - Aksjonærer

### Morselskapet

#### AKSJEKAPITALEN I RIMO HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinær aksjer	1 002	1 000	1 002 000
<b>Sum</b>	<b>1 002</b>		<b>1 002 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Fredriksberg (styremedlem)	283	28,3	28,3
FEB Holding AS (eies av Finn Erik Byfuglien)	300	29,9	29,9
Jan Arne Krogsrud (styremedlem)	300	29,9	29,9
Finn Erik Byfuglien (styreleder)	34	3,4	3,4
Øvrige	85	8,5	8,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 002</b>	<b>100</b>	<b>100</b>