



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	911 583 070
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JFP INVEST AS
Forretningsadresse:	Fridtjof Nansens plass 8 0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Leiknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			729 076
Sum inntekter		0	729 076
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	32 362	754 848
Sum kostnader		32 362	754 848
Driftsresultat		-32 362	-25 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 716 554	
Sum finansinntekter		6 716 554	0
Annen rentekostnad		47 159	
Sum finanskostnader		47 159	0
Netto finans	3	6 669 395	0
Ordinært resultat før skattekostnad		6 637 033	-25 772
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 114	-5 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 643 147	-20 102
Årsresultat		6 643 147	-20 102
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-21 677	-20 102
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 664 824	
Sum overføringer og disponeringer	5	6 643 147	-20 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		47 803	47 803
Sum finansielle anleggsmidler		47 803	47 803
Sum anleggsmidler		47 803	47 803
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	7	4 282 286	659 046
Konsernfordringer	7	2 883 624	1 158 103
Sum fordringer		7 165 910	1 817 149
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	856 373	413 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		856 373	413 632
Sum omløpsmidler		8 022 283	2 230 781
SUM EIENDELER		8 070 086	2 278 584

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	1 070 000	1 070 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 070 000	1 070 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 794 824	-870 000
Sum opptjent egenkapital		5 794 824	-870 000
Sum egenkapital	5	6 864 824	200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		500 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	500 000
Sum langsiktig gjeld		0	500 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	1 205 262	1 158 103
Annen kortsiktig gjeld	7		420 481
Sum kortsiktig gjeld		1 205 262	1 578 584
Sum gjeld		1 205 262	2 078 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 070 086	2 278 584



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 666523

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 583 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JFP INVEST AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 8
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Leiknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Organisasjonsnr: 911 583 070
JFP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			729 076
Sum inntekter		0	729 076
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	32 362	754 848
Sum kostnader		32 362	754 848
Driftsresultat		-32 362	-25 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 716 554	
Sum finansinntekter		6 716 554	0
Annen rentekostnad		47 159	
Sum finanskostnader		47 159	0
Netto finans	3	6 669 395	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 114	-5 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 643 147	-20 102
Årsresultat		6 643 147	-20 102
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-21 677	-20 102
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 664 824	
Sum overføringer og disponeringer	5	6 643 147	-20 102



Organisasjonsnr: 911 583 070
JFP INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		47 803	47 803
Sum finansielle anleggsmidler		47 803	47 803
Sum anleggsmidler		47 803	47 803
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	7	4 282 286	659 046
Konsernfordringer	7	2 883 624	1 158 103
Sum fordringer		7 165 910	1 817 149
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	856 373	413 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		856 373	413 632
Sum omløpsmidler		8 022 283	2 230 781
SUM EIENDELER		8 070 086	2 278 584
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	1 070 000	1 070 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 070 000	1 070 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		5 794 824	-870 000
Sum opptjent egenkapital		5 794 824	-870 000
Sum egenkapital	5	6 864 824	200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		500 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	500 000
Sum langsiktig gjeld		0	500 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	1 205 262	1 158 103
Annen kortsiktig gjeld	7		420 481
Sum kortsiktig gjeld		1 205 262	1 578 584
Sum gjeld		1 205 262	2 078 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 070 086	2 278 584



Organisasjonsnr: 911 583 070
JFP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i JFP Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JFP Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning JFP Invest AS

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2023-07-03 09:00

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



JFP Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



JFP Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

De bokførte driftskostnadene i 2022 knytter seg i all hovedsak seg til kostnadsført honorar til revisor.

Note 3 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Agio	51 730	0
Annen finansinntekt	6 664 824	0
Sum finansinntekter	6 716 554	0

Finanskostnader	2022	2021
Andre konserninterne rentekostnader	47 159	0
Sum finanskostnader	47 159	0

Annen finansinntekt knytter seg til tidligere års nedskrivning av aksjer i datter, PCM Holding i Örebro AB.



JFP Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2022	2021
Midlertidige forskjeller		
Andre fordringer	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt i balansen	0	0
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	6 637 033	-25 772
Permanente forskjeller	-6 664 824	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-27 791	-25 772
Mottatt konsernbidrag direkte balanseført	27 791	25 772
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet og balansen	0	0
Fordeling av skattekostnaden	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	-6 114	-5 670
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Skattekostnad	-6 114	-5 670

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 070 000	0	-870 000	200 000
Årets resultat	0	5 773 147	870 000	6 643 147
Mottatt konsernbidrag (netto)	0	21 677	0	21 677
Egenkapital 31.12.2022	1 070 000	5 794 824	0	6 864 824



JFP Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 Investering i datterselskaper

Selskap	Kommune	Balansført verdi	Eierandel
PCM Holding i Örebro AB	Örebro	47 803	100 %
Sum		47 803	

PCM Holding i Örebro AB oppnådde et resultat på kr 4 063 002 i 2022 og selskapets egenkapital per 31.12.2022 var kr 4 309 333.

Note 7 Konsernmellomværende mv.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Fordringer	
	2022	2021
Datterselskap	2 883 624	1 158 103
Foretak i samme konsern	390 021	575 772
Nærstående selskap	35 464	35 464

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	500 000	1 205 262	1 231 015

Note 8 Bundne midler

	2022	2021
Herav bundne bankinnskudd	188	188

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 070 000 består av 1 070 000 aksjer à kr. 1.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2022

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Jotunfjell Partners AS	1 070 000	100,0 %
Sum	1 070 000	100,0 %

Alle aksjer er eid av morselskapet Jotunfjell Partners AS, og konsernregnskap kan fås utlevert på hovedkontoret: Ruseløkkveien 6, 0251 Oslo.



Resultatregnskap

JFP Invest AS

	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		0	729 076
Sum driftsinntekter		0	729 076
Annen driftskostnad	2	32 362	754 848
Sum driftskostnad		32 362	754 848
Driftsresultat		-32 362	-25 772
Annen finansinntekt		6 716 554	0
Sum finansinntekter		6 716 554	0
Annen rentekostnad		47 159	0
Sum finanskostnader		47 159	0
Sum netto finansposter	3	6 669 395	0
Ordinært resultat før skattekostnad		6 637 033	-25 772
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 114	-5 670
Årsresultat		6 643 147	-20 102
Til/fra annen egenkapital		6 664 824	0
Mottatt konsernbidrag		-21 677	-20 102
Sum disponert	5	6 643 147	-20 102



Balanse

JFP Invest AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		47 803	47 803
Sum finansielle anleggsmidler		47 803	47 803
Sum anleggsmidler		47 803	47 803
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	7	2 883 624	1 158 103
Andre fordringer	7	4 282 286	659 046
Sum fordringer		7 165 910	1 817 149
Bankinnskudd,kontanter o.l.	8	856 373	413 632
Sum omløpsmidler		8 022 283	2 230 781
Sum eiendeler		8 070 086	2 278 584



Balanse

JFP Invest AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	1 070 000	1 070 000
Sum innskutt egenkapital		1 070 000	1 070 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 794 824	-870 000
Sum opptjent egenkapital		5 794 824	-870 000
Sum egenkapital	5	6 864 824	200 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	500 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	1 205 262	1 158 103
Annen kortsiktig gjeld	7	0	420 481
Sum kortsiktig gjeld		1 205 262	1 578 584
Sum gjeld		1 205 262	2 078 584
Sum egenkapital og gjeld		8 070 086	2 278 584

OSLO, 30.06.2023
JFP Invest AS

Kristoffer Olsen
Styrets leder

Bjørn Leiknes
Styremedlem

Hans Kristian Hov-Melbye
Styremedlem/Daglig leder