



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 366 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDHYTTA AS
Forretningsadresse: Gate 1 80
6700 MÅLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Skibenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		613 250	386 961
Sum inntekter		613 250	386 961
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	181 500	136 100
Annen driftskostnad		38 634	25 931
Sum kostnader		220 134	162 031
Driftsresultat		393 116	224 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			197
Annen finansinntekt		4 936	
Sum finansinntekter		4 936	197
Annen rentekostnad		418 233	229 857
Sum finanskostnader		418 233	229 857
Netto finans		-413 297	-229 660
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 182	-4 730
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 182	-4 730
Årsresultat		-20 182	-4 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 182	-4 730
Totalresultat		-20 182	-4 730
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 182	-4 730
Sum overføringer og disponeringer		-20 182	-4 730



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 585 359	8 644 542
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	546 264	605 015
Sum varige driftsmidler	1	10 131 623	9 249 556
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		10 131 623	9 249 556
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		389 481	396 754
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3	389 481	396 754
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 157	87 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 157	87 143
Sum omløpsmidler		568 638	483 896
SUM EIENDELER		10 700 261	9 733 453

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 484	10 303
Sum opptjent egenkapital		-30 484	-10 303
Sum egenkapital		-484	19 697
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 477 870	3 500 000
Langsiktig konserngjeld	3	7 852 728	5 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 330 598	9 350 000
Sum langsiktig gjeld		10 330 598	9 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		350 058	254 643
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		20 090	109 112
Sum kortsiktig gjeld		370 148	363 755
Sum gjeld		10 700 746	9 713 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 700 261	9 733 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 676264

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 366 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDHYTTA AS
Forretningsadresse: Gate 1 80
6700 MÅLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Skibenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 926 366 068
FJORDHYTTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		613 250	386 961
Sum inntekter		613 250	386 961
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	181 500	136 100
Annen driftskostnad		38 634	25 931
Sum kostnader		220 134	162 031
Driftsresultat		393 116	224 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			197
Annen finansinntekt		4 936	
Sum finansinntekter		4 936	197
Annen rentekostnad		418 233	229 857
Sum finanskostnader		418 233	229 857
Netto finans		-413 297	-229 660
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 182	-4 730
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 182	-4 730
Årsresultat		-20 182	-4 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 182	-4 730
Totalresultat		-20 182	-4 730
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 182	-4 730
Sum overføringer og disponeringer		-20 182	-4 730



Organisasjonsnr: 926 366 068
FJORDHYTTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 585 359	8 644 542
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	546 264	605 015
Sum varige driftsmidler	1	10 131 623	9 249 556
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		10 131 623	9 249 556
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		389 481	396 754
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3	389 481	396 754
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		179 157	87 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 157	87 143
Sum omløpsmidler		568 638	483 896
SUM EIENDELER		10 700 261	9 733 453
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap		30 484	10 303
Sum opptjent egenkapital		-30 484	-10 303
Sum egenkapital		-484	19 697
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 477 870	3 500 000
Langsiktig konserngjeld	3	7 852 728	5 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 330 598	9 350 000
Sum langsiktig gjeld		10 330 598	9 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		350 058	254 643
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		20 090	109 112
Sum kortsiktig gjeld		370 148	363 755
Sum gjeld		10 700 746	9 713 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 700 261	9 733 453



Organisasjonsnr: 926 366 068
FJORDHYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Fjordhytta AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 366 068



RESULTATREGNSKAP

FJORDHYTTA AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		613 250	386 961
Sum driftsinntekter		613 250	386 961
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	181 500	136 100
Annen driftskostnad		38 634	25 931
Sum driftskostnader		220 134	162 031
Driftsresultat		393 116	224 930
Annen renteinntekt		0	197
Annen finansinntekt		4 936	0
Annen rentekostnad		418 233	229 857
Resultat av finansposter		-413 297	-229 660
Resultat før skattekostnad		-20 182	-4 730
Resultat		-20 182	-4 730
Årsresultat		-20 182	-4 730
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		20 182	4 730
Sum overføringer		-20 182	-4 730



BALANSE

FJORDHYTTA AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 585 359	8 644 542
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	546 264	605 015
Sum varige driftsmidler	1	10 131 623	9 249 556
Sum anleggsmidler		10 131 623	9 249 556
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		389 481	396 754
Sum fordringer	3	389 481	396 754
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 157	87 143
Sum omløpsmidler		568 638	483 896
Sum eiendeler		10 700 261	9 733 453



BALANSE

FJORDHYTTA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-30 484	-10 303
Sum opptjent egenkapital		-30 484	-10 303
Sum egenkapital		-484	19 697
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 477 870	3 500 000
Langsiktig konserngjeld	3	7 852 728	5 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 330 598	9 350 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		350 058	254 643
Annen kortsiktig gjeld		20 090	109 112
Sum kortsiktig gjeld		370 148	363 755
Sum gjeld		10 700 746	9 713 755
Sum egenkapital og gjeld		10 700 261	9 733 453

Måløy, den 31.12.2023 / 30.05.2024
Styret i Fjordhytta AS

Svein Skibenes
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 477 244	649 015	7 126 259
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	473 133	649	473 782
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 950 377	649 664	7 600 041
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	214 200	103 400	317 600
= Bokført verdi 31.12.23	6 736 177	546 264	7 282 441
Årets ordinære avskrivninger	122 100	59 400	181 500
Økonomisk levetid	50 år	10 år	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 182	-4 730
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-160 433	-241 128
Skattepliktig inntekt	-180 614	-245 857
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	401 560	241 128	-160 433
Sum	401 560	241 128	-160 433
Akkumulert fremførbart underskudd	-432 045	-251 430	180 614
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 484	10 303	-20 182
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 477 870	-3 500 000
Annen langsiktig gjeld	-3 851 768	-5 850 000
Sum	-6 329 638	-9 350 000
Gjeld sikret ved pant	-3 500 000	0
Eiendom	10 131 623	9 249 556
Sum	6 631 623	9 249 556