



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 831 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: I.H.J EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pålerudbyen 84
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Helen Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	120 234	265 689
Sum kostnader	1	120 234	265 689
Driftsresultat		-120 234	-265 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		1 734	366
Sum finanskostnader		1 734	366
Netto finans		-1 733	-365
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 967	-266 053
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 967	-266 053
Årsresultat		-121 967	-266 053
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 967	-266 053
Totalresultat		-121 967	-266 053
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Udekket tap		-121 967	-266 053
Sum overføringer og disponeringer		-121 967	-266 053



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	55	55
Sum immaterielle eiendeler		55	55
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	514 368	514 368
Sum varige driftsmidler		514 368	514 368
Sum anleggsmidler		514 423	514 423
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 325	10 777
Sum fordringer		1 325	10 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 902	2 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902	2 111
Sum omløpsmidler		3 227	12 887
SUM EIENDELER		517 650	527 310
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		102 960	102 960
Sum innskutt egenkapital		132 960	132 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 090 826	968 859
Sum opptjent egenkapital		-1 090 826	-968 859
Sum egenkapital	3	-957 866	-835 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	1 394 324	1 348 841
Sum annen langsiktig gjeld		1 394 324	1 348 841
Sum langsiktig gjeld		1 394 324	1 348 841
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 462	14 369
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		68 730	
Sum kortsiktig gjeld		81 192	14 369
Sum gjeld		1 475 516	1 363 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		517 650	527 310



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 659128

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 831 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: I.H.J EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pålerudbyen 84
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Helen Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 831 946
I.H.J EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	120 234	265 689
Sum kostnader	1	120 234	265 689
Driftsresultat		-120 234	-265 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		1 734	366
Sum finanskostnader		1 734	366
Netto finans		-1 733	-365
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 967	-266 053
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 967	-266 053
Årsresultat		-121 967	-266 053
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 967	-266 053
Totalresultat		-121 967	-266 053
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Udekket tap		-121 967	-266 053
Sum overføringer og disponeringer		-121 967	-266 053



Organisasjonsnr: 998 831 946
I.H.J EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	55	55
Sum immaterielle eiendeler		55	55

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	514 368	514 368
Sum varige driftsmidler		514 368	514 368

Sum anleggsmidler		514 423	514 423
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	1 325	10 777
Sum fordringer		1 325	10 777

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 902	2 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 902	2 111

Sum omløpsmidler		3 227	12 887
-------------------------	--	--------------	---------------

SUM EIENDELER		517 650	527 310
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		102 960	102 960
Sum innskutt egenkapital		132 960	132 960

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	1 090 826	968 859
Sum opptjent egenkapital		-1 090 826	-968 859

Sum egenkapital	3	-957 866	-835 899
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	1 394 324	1 348 841
Sum annen langsiktig gjeld		1 394 324	1 348 841
Sum langsiktig gjeld		1 394 324	1 348 841
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 462	14 369
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		68 730	
Sum kortsiktig gjeld		81 192	14 369
Sum gjeld		1 475 516	1 363 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		517 650	527 310



Organisasjonsnr: 998 831 946
I.H.J EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 I.H.J Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 831 946



RESULTATREGNSKAP

I.H.J EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	120 234	265 689
Sum driftskostnader	1	120 234	265 689
Driftsresultat		-120 234	-265 689
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		1 734	366
Resultat av finansposter		-1 733	-365
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 967	-266 053
Ordinært resultat		-121 967	-266 053
Årsresultat		-121 967	-266 053
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		121 967	266 053
Sum overføringer		-121 967	-266 053




BALANSE			
I.H.J EIENDOM AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	55	55
Sum immaterielle eiendeler		55	55
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	514 368	514 368
Sum varige driftsmidler		514 368	514 368
Sum anleggsmidler		514 423	514 423
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 325	10 777
Sum fordringer		1 325	10 777
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 902	2 111
Sum omløpsmidler		3 227	12 887
Sum eiendeler		517 650	527 310



BALANSE			
I.H.J EIENDOM AS			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		102 960	102 960
Sum innskutt egenkapital		132 960	132 960
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-1 090 826	-968 859
Sum opptjent egenkapital		-1 090 826	-968 859
Sum egenkapital	3	-957 866	-835 899
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Kortsiktig konserngjeld	5	1 394 324	1 348 841
Sum annen langsiktig gjeld		1 394 324	1 348 841
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 462	14 369
Annen kortsiktig gjeld		68 730	0
Sum kortsiktig gjeld		81 192	14 369
Sum gjeld		1 475 516	1 363 210
Sum egenkapital og gjeld		517 650	527 310

Hønefoss, 09.08.2021
Styret i I.H.J Eiendom AS


Inger-Helen Myhre
Styrets leder/Daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er mor i konsern, det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet kommer inn under reglene for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende.

Skattekostnad og utsatt skatt

Det er ingen skattekostnad i regnskapet for 2020.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke ansatte og derfor ingen krav om avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ingen bundne midler i bank.

Revisor

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar for 2020 da revisor er fravalgt.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-121 967	-266 053
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-121 967	-266 053
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-988 357	-866 390	121 967
Grunnlag for utsatt skattefordel	-988 357	-866 390	121 967
Utsatt skattefordel (22 %)	-217 439	-190 606	26 833

Endring i utsatt skattefordel bokføres ikke. Dette etter reglene for små foretak



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i I.H.J. Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

Alle aksjene har lik stemmerett

	Ordinære	Eierandel
Myhre Anlegg og Industri AS	30	100,0
Totalt antall aksjer	30	100,0

Spesifikasjon av egenkapital pr. 31.12.20						
	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkursfond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital/Ud ekket tap	Sum
Saldo 01.01.20	30 000			102 960	-968 859	- 835 899
Årets resultat (+/-)					-121 967	-121 967
Årets avsatte utbytte (-)						
Saldo 31.12.2020	30 000	0	0	102 960	-1 090 826	- 957 866

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	514 368	514 368
= Anskaffelseskost 31.12.19	514 368	514 368
= Bokført verdi 31.12.19	514 368	514 368



Note 5 Konsernmellomværende

KORTSIKTIG GJELD	2020	2019
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (Myhre Anlegg og Industri AS)	1 394 324	1 348 841

Sum **1 394 324** **1 348 841**

OMLØPSMIDLER	2020	2019
Fordring mot selskap i samme konsern (Ringerike Maskinutleie AS) Selskapet er konkurs	0	0

Sum **0** **0**