



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 137 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROM KONSULT HOLDING
Forretningsadresse: Statsminister Torps vei 30
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Skamo Rom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	50 455	90 085
Sum kostnader		50 455	90 085
Driftsresultat		-50 455	-90 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		37 348	46 244
Annen renteinntekt		546	1 268
Sum finansinntekter		37 894	47 512
Netto finans		37 894	47 512
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 561	-42 573
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 561	-42 573
Årsresultat		-12 561	-42 573
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 500 000
Annen egenkapital		-12 561	-1 542 573
Sum overføringer og disponeringer		-12 561	-42 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	15 065 092	15 065 092
Lån til foretak i samme konsern	6	7 567 640	8 336 127
Investeringer i aksjer og andeler		81 000	81 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 713 732	23 482 219
Sum anleggsmidler		22 713 732	23 482 219
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		726 984	735 880
Sum fordringer		726 984	735 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	826 593	436 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		826 593	436 355
Sum omløpsmidler		1 553 577	1 172 235
SUM EIENDELER		24 267 309	24 654 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (51 aksjer à kr 2 000,00)	7, 10	102 000	102 000
Overkurs	10	108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	22 852 640	22 865 201
Sum opptjent egenkapital		22 852 640	22 865 201
Sum egenkapital	10	23 062 640	23 075 201
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	3 750
Annen kortsiktig gjeld		1 200 919	1 575 502
Sum kortsiktig gjeld		1 204 669	1 579 252
Sum gjeld		1 204 669	1 579 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 267 309	24 654 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 831468

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 137 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROM KONSULT HOLDING
Forretningsadresse: Statsminister Torps vei 30
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Skamo Rom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.10.2021



Organisasjonsnr: 989 137 034
ROM KONSULT HOLDING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	50 455	90 085
Sum kostnader		50 455	90 085
Driftsresultat		-50 455	-90 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		37 348	46 244
Annen renteinntekt		546	1 268
Sum finansinntekter		37 894	47 512
Netto finans		37 894	47 512
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 561	-42 573
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 561	-42 573
Årsresultat		-12 561	-42 573
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 500 000
Annen egenkapital		-12 561	-1 542 573
Sum overføringer og disponeringer		-12 561	-42 573



Organisasjonsnr: 989 137 034
ROM KONSULT HOLDING

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	15 065 092	15 065 092
Lån til foretak i samme konsern	6	7 567 640	8 336 127
Investeringer i aksjer og andeler		81 000	81 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 713 732	23 482 219
Sum anleggsmidler		22 713 732	23 482 219

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer		726 984	735 880
Sum fordringer		726 984	735 880

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	826 593	436 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		826 593	436 355

Sum omløpsmidler **1 553 577** **1 172 235**

SUM EIENDELER **24 267 309** **24 654 454**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (51 aksjer à kr 2 000,00)	7, 10	102 000	102 000
Overkurs	10	108 000	108 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	22 852 640	22 865 201
Sum opptjent egenkapital		22 852 640	22 865 201

Sum egenkapital **10** **23 062 640** **23 075 201**



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 750	3 750
Annen kortsiktig gjeld	1 200 919	1 575 502
Sum kortsiktig gjeld	1 204 669	1 579 252
Sum gjeld	1 204 669	1 579 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 267 309	24 654 454



Organisasjonsnr: 989 137 034
ROM KONSULT HOLDING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Se filvedlegg.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	2.00	2000.00	4000.00
B-aksjer	49.00	2000.00	98000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Skamo, Stig Ove	17.00	33.33%	B-aksjer
Rom, Ingunn Skamo	16.00	31.37%	B-aksjer
Rom, Petter	16.00	31.37%	B-aksjer
Rom, Ingunn Skamo	1.00	1.96%	A-aksjer
Rom, Petter	1.00	1.96%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	51.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18625.00	26000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13000.00	12250.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31625.00	38250.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Rom Konsult Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	18 625	26 000
Andre tjenester	13 000	12 250
Sum godtgjørelse til revisor	31 625	38 250



Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretaks- sted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Rom Konsult Norge AS	Sarpsborg	100 %	79 893 829	4 951 833
Ble Eiendomsutvikling AS	Lampeland	100 %	4 745 883	1 721 603
Ble Eiendom Bio AS	Lampeland	100 %	394 331	94 419
Frاندanol Spain Ltd	Spania	100 %	771 954	-155 107

Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	7 567 640	8 336 127

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	2	2 000,00	4 000,00
B-aksjer	49	2 000,00	98 000,00
Sum	51		102 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Skamo, Stig Ove	17	33,33%	B-aksjer
Rom, Ingunn Skamo	16	31,37%	B-aksjer
Rom, Petter	16	31,37%	B-aksjer
Rom, Ingunn Skamo	1	1,96%	A-aksjer
Rom, Petter	1	1,96%	A-aksjer
Totalt antall aksjer	51	100,00%	

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(12 561)	(42 573)
Konsernbidrag	37 348	46 244
+/- Permanente forskjeller	(24 788)	(3 671)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	102 000	108 000	22 865 201	23 075 201
Årets resultat			(12 561)	(12 561)
Egenkapital 31.12.2020	102 000	108 000	22 852 640	23 062 640



Til generalforsamlingen i

Rom Konsult Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rom Konsult Holding AS som viser et underskudd på kr 12 561. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen Østfold DA
Hundskimvelen 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88
Fax: +47 69 13 98 98

E-post:
sarpsborg@ostfold.rg.no

Foretakerregisteret
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Age Minge

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg, 20. august 2021
RevisorGruppen Østfold DA

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor