



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 345 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALFARRUSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Nordre Kongstadveg 9
2340 LØTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Alfarrustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 681	25 267
Sum kostnader		27 681	25 267
Driftsresultat		-27 681	-25 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 210 204	25 127
Annen renteinntekt		54 194	117
Annen finansinntekt		551	572 144
Sum finansinntekter		1 264 949	597 388
Netto finans		1 264 949	597 388
Resultat før skattekostnad		1 237 268	572 121
Skattekostnad på resultat	3	13 941	
Årsresultat	4	1 223 327	572 121
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 223 327	572 121
Totalresultat		1 223 327	572 121
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		623 327	572 121
Sum overføringer og disponeringer		1 223 327	572 121



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	6 973 114	6 973 114
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern		314 959	
Sum finansielle anleggsmidler		7 288 073	6 973 114
Sum anleggsmidler		7 288 073	6 973 114
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 659 000	1 678 636
Konsernfordringer		1 254 967	25 127
Sum fordringer		2 913 967	1 703 763
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 594 199	1 882 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 594 199	1 882 095
Sum omløpsmidler		4 508 166	3 585 857
SUM EIENDELER		11 796 239	10 558 971

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	127 500	127 500
Sum innskutt egenkapital		127 500	127 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 053 539	10 430 212
Sum opptjent egenkapital		11 053 539	10 430 212
Sum egenkapital	4	11 181 039	10 557 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	13 941	
Utbytte		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 259	1 259
Sum kortsiktig gjeld		615 200	1 259
Sum gjeld		615 200	1 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 796 239	10 558 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347720

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 345 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALFARRUSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Nordre Kongstadveg 9
2340 LØTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjetil Alfarrustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Organisasjonsnr: 930 345 288
ALFARRUSTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 681	25 267
Sum kostnader		27 681	25 267
Driftsresultat		-27 681	-25 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 210 204	25 127
Annen renteinntekt		54 194	117
Annen finansinntekt		551	572 144
Sum finansinntekter		1 264 949	597 388
Netto finans		1 264 949	597 388
Resultat før skattekostnad		1 237 268	572 121
Skattekostnad på resultat	3	13 941	
Årsresultat	4	1 223 327	572 121
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 223 327	572 121
Totalresultat		1 223 327	572 121
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		623 327	572 121
Sum overføringer og disponeringer		1 223 327	572 121



Organisasjonsnr: 930 345 288
ALFARRUSTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	6 973 114	6 973 114
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern		314 959	
Sum finansielle anleggsmidler		7 288 073	6 973 114
Sum anleggsmidler		7 288 073	6 973 114
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 659 000	1 678 636
Konsernfordringer		1 254 967	25 127
Sum fordringer		2 913 967	1 703 763
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 594 199	1 882 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 594 199	1 882 095
Sum omløpsmidler		4 508 166	3 585 857
SUM EIENDELER		11 796 239	10 558 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	127 500	127 500
Sum innskutt egenkapital		127 500	127 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 053 539	10 430 212
Sum opptjent egenkapital		11 053 539	10 430 212
Sum egenkapital	4	11 181 039	10 557 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	13 941	
Utbytte		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 259	1 259
Sum kortsiktig gjeld		615 200	1 259
Sum gjeld		615 200	1 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 796 239	10 558 971



Organisasjonsnr: 930 345 288
ALFARRUSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Alfarrustad Invest AS

Org.nr. 930 345 288

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 5TKSW-3MSFL-XSTFG-3R3XF-770WQ-M4GA8



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	27 681	25 267
Sum driftskostnader		27 681	25 267
Driftsresultat		-27 681	-25 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 210 204	25 127
Annen renteinntekt		54 194	117
Annen finansinntekt		551	572 144
Resultat av finansposter		1 264 949	597 388
Resultat før skattekostnad		1 237 268	572 121
Skattekostnad på resultat	3	13 941	0
Årsresultat	4	1 223 327	572 121
Overføringer			
Avsatt til utbytte		600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		623 327	572 121
Sum overføringer		1 223 327	572 121

Penneo Dokumentnøkkel: 5TKSW-3M5FL-XSTFC-3R3XF-770W0-M4G48



Balance

Eiendeler	Note	2025	2024
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	6 973 114	6 973 114
Lån til foretak i samme konsern		314 959	0
Sum finansielle anleggsmidler		7 288 073	6 973 114
Sum anleggsmidler		7 288 073	6 973 114
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1 659 000	1 678 636
Konsernfordringer		1 254 967	25 127
Sum fordringer		2 913 967	1 703 763
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 594 199	1 882 095
Sum omløpsmidler		4 508 166	3 585 857
Sum eiendeler		11 796 239	10 558 971

Penneo Dokumentnøkkel: STKSW-3MSFL-XSTFC-3R3XF-770WO-M4GA8



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	127 500	127 500
Sum innskutt egenkapital		127 500	127 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 053 539	10 430 212
Sum opptjent egenkapital		11 053 539	10 430 212
Sum egenkapital	4	11 181 039	10 557 712
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	13 941	0
Utbytte		600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 259	1 259
Sum kortsiktig gjeld		615 200	1 259
Sum gjeld		615 200	1 259
Sum egenkapital og gjeld		11 796 239	10 558 971

Løten, 19.03.2026
Styret i Alfarrustad Invest AS

Kjetil Alfarrustad
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 5TKSW-3MSFL-XSTFC-3R3XF-770WO-M4GA8



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fisjon

Alfarrustad Invest AS fisjonerte i 2024 ut deler av virksomheten til Neli Invest AS (org. nr. 934 140 826) som ble nystiftet i forbindelse med fisjonen. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1. januar 2024.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Alfarrustad Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer. Selskapet er lokalisert i Løten kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Alfarrustad Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 941	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	13 941	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 237 268	572 121
Permanente forskjeller	-1 173 898	-572 121
Skattepliktig inntekt	63 370	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 941	-5 528
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	5 528
Sum betalbar skatt i balansen	13 941	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	127 500	10 430 212	10 557 712
Årets resultat		1 223 327	1 223 327
Utbytte		-600 000	-600 000
Pr 31.12.2025	127 500	11 053 539	11 181 039



Note 5 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Datterselskap						
Alfarrustad Bygg LØTEN AS		60,5%	60,5%	2 685 497	4 541 547	1 570 400
Frønsetvegen LØTEN 19 AS		100,0%	100,0%	4 287 617	2 483 865	-456
Sum				6 973 114	7 025 412	1 569 944

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alfarrustad Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	85	1 500,0	127 500
Sum	85		127 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Alfarrustad	85	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Alfarrustad	styreleder/daglig leder	85
Totalt antall aksjer		85



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Alfarrustad

Daglig leder

På vegne av: Alfarrustad Invest AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-982870

IP: 85.167.xxx.xxx

2026-03-19 15:22:25 UTC



QES



Kjetil Alfarrustad

Styreleder

På vegne av: Alfarrustad Invest AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-982870

IP: 85.167.xxx.xxx

2026-03-19 15:22:25 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025

Alfarrustad Invest AS

Org.nr. 930 345 288

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	27 681	25 267
Sum driftskostnader		27 681	25 267
Driftsresultat		-27 681	-25 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 210 204	25 127
Annen renteinntekt		54 194	117
Annen finansinntekt		551	572 144
Resultat av finansposter		1 264 949	597 388
Resultat før skattekostnad		1 237 268	572 121
Skattekostnad på resultat	3	13 941	0
Årsresultat	4	1 223 327	572 121
Overføringer			
Avsatt til utbytte		600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		623 327	572 121
Sum overføringer		1 223 327	572 121



Balance

Eiendeler	Note	2025	2024
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	6 973 114	6 973 114
Lån til foretak i samme konsern		314 959	0
Sum finansielle anleggsmidler		7 288 073	6 973 114
Sum anleggsmidler		7 288 073	6 973 114
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1 659 000	1 678 636
Konsernfordringer		1 254 967	25 127
Sum fordringer		2 913 967	1 703 763
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 594 199	1 882 095
Sum omløpsmidler		4 508 166	3 585 857
Sum eiendeler		11 796 239	10 558 971



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	127 500	127 500
Sum innskutt egenkapital		127 500	127 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 053 539	10 430 212
Sum opptjent egenkapital		11 053 539	10 430 212
Sum egenkapital	4	11 181 039	10 557 712
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	13 941	0
Utbytte		600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 259	1 259
Sum kortsiktig gjeld		615 200	1 259
Sum gjeld		615 200	1 259
Sum egenkapital og gjeld		11 796 239	10 558 971

Løten, 19.03.2026
Styret i Alfarrustad Invest AS

Kjetil Alfarrustad
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fisjon

Alfarrustad Invest AS fisjonerte i 2024 ut deler av virksomheten til Neli Invest AS (org. nr. 934 140 826) som ble nystiftet i forbindelse med fisjonen. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1. januar 2024.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Alfarrustad Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer. Selskapet er lokalisert i Løten kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Alfarrustad Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 941	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	13 941	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 237 268	572 121
Permanente forskjeller	-1 173 898	-572 121
Skattepliktig inntekt	63 370	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 941	-5 528
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	5 528
Sum betalbar skatt i balansen	13 941	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2024	127 500	10 430 212	10 557 712
Årets resultat		1 223 327	1 223 327
Utbytte		-600 000	-600 000
Pr 31.12.2025	127 500	11 053 539	11 181 039



Note 5 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Datterselskap						
Alfarrustad Bygg LØTEN AS		60,5%	60,5%	2 685 497	4 541 547	1 570 400
Frønsetvegen LØTEN 19 AS		100,0%	100,0%	4 287 617	2 483 865	-456
Sum				6 973 114	7 025 412	1 569 944

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alfarrustad Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	85	1 500,0	127 500
Sum	85		127 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Alfarrustad	85	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Alfarrustad	styreleder/daglig leder	85
Totalt antall aksjer		85



Til generalforsamlingen i Alfarrustad Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alfarrustad Invest AS som viser et overskudd på kroner 1 223 327. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

FLYT Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.flyt-revisjon.no

Penneo Dokumentnøkkel: XWZP9-FKSE6-PICGN-HSTZT-QXWWS-903WH



Uavhengig revisors beretning 2025
Alfarrustad Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Flyt Revisjon AS

Silje Vesterbekkmo
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XWZP9-FKSE6-PICGN-HSTZT-QXWWS-903WH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Silje Marie Vesterbekkmo

Partner

På vegne av: Flyt Revisjon AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5997-4-408821

IP: 194.19.xxx.xxx

2026-03-19 16:37:44 UTC



QES



Penneo Dokumentnr: XWZP9-FKSE6-PICGN-HSTZT-QXWWS-903WH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.