



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 156 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØROS METALL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stamphusveien 11
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Havard R. Skogvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt	1,2	686 371	1 335 853
Sum inntekter		686 371	1 335 853
Kostnader			
Varekostnad			92 901
Avskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	247 435	228 194
Annen driftskostnad	3	919 905	545 267
Sum kostnader		1 167 340	866 362
Driftsresultat		-480 969	469 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	10 509	5 835
Annen finansinntekt	6	1 825 876	144 762
Sum finansinntekter		1 836 385	150 597
Annen rentekostnad	6	323 291	830
Annen finanskostnad	6	344 393	0
Sum finanskostnader		667 684	830
Netto finans		1 168 701	149 767
Resultat før skattekostnad		687 732	619 258
Skattekostnad på resultat	7	-183 190	135 845
Årsresultat		870 922	483 413
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	16	1 500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	16	-629 077	-1 516 587
Sum overføringer og disponeringer		870 923	483 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	845 648	662 458
Sum immaterielle eiendeler		845 648	662 458
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5,10	4 235 678	533 743
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	5,10		53 000
Sum varige driftsmidler		4 235 678	586 743
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	2 975 233	
Lån til foretak i samme konsern	10,11	808 764	
Investering i aksjer og andeler	9	124 625	
Sum finansielle anleggsmidler		3 908 622	
Sum anleggsmidler		8 989 948	1 249 201
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10,11	202 500	521 260
Andre kortsiktige fordringer	11	4 161 762	2 505 242
Sum fordringer		4 364 262	3 026 502
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	13		3 139 880
Sum investeringer			3 139 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	2 374 211	1 362 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 374 211	1 362 430
Sum omløpsmidler		6 738 473	7 528 812



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		15 728 421	8 778 013
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15,16	31 009	31 009
Overkurs	16	923 151	
Sum innskutt egenkapital		954 160	31 009
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	16	6 525 126	5 255 918
Sum opptjent egenkapital		6 525 126	5 255 918
Sum egenkapital		7 479 286	5 286 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 527 986	
Sum annen langsiktig gjeld		5 527 986	
Sum langsiktig gjeld		5 527 986	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			38 392
Betalbar skatt	7		149 894
Skyldige offentlige avgifter		1 243	
Utbytte	16	1 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 219 906	1 302 800
Sum kortsiktig gjeld		2 721 149	3 491 086
Sum gjeld		8 249 135	3 491 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 728 421	8 778 013



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	197 888 381	
Annen driftsinntekt	1,2	499 440	
Sum inntekter		198 387 821	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-327 364	
Varekostnad		119 586 647	
Lønnskostnad	2,4	40 172 170	
Avskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	3 066 820	
Annen driftskostnad	3	31 973 414	
Sum kostnader		194 471 687	
Driftsresultat		3 916 134	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	629 384	
Annen finansinntekt	6	2 995 789	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	948 224	
Sum finansinntekter		4 573 397	
Annen rentekostnad	6	722 178	
Annen finanskostnad	6	2 091 506	
Sum finanskostnader		2 813 684	
Netto finans		1 759 713	
Resultat før skattekostnad		5 675 847	0
Skattekostnad	7	1 296 991	
Årsresultat		4 378 856	0
Minoritetsinteresser	16	3 089 840	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 289 016	



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	16	3 931 600	
Avsatt til annen egenkapital	16	-2 642 584	
Sum overføringer og disponeringer		1 289 016	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	845 648	
Sum immaterielle eiendeler		845 648	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5,10	4 244 280	
Maskiner og anlegg	5,10	8 954 123	
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	5,10	3 957 416	
Sum varige driftsmidler		17 155 819	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler	9	3 505 991	
Sum finansielle anleggsmidler		3 505 991	
Sum anleggsmidler		21 507 458	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	10,12	32 429 888	
Sum varer		32 429 888	
Fordringer			
Kundefordringer	10,11	26 535 340	
Andre kortsiktige fordringer	11	5 936 995	
Sum fordringer		32 472 335	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	13	6 449 899	
Markedsbaserte obligasjoner	13	4 737 164	
Sum investeringer		11 187 063	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l	14	5 002 827	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 002 827	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		81 092 113	0
SUM EIENDELER		102 599 571	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15,16	31 009	
Overkurs	16	923 151	
Sum innskutt egenkapital		954 160	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	16	24 151 704	
Minoritetsinteresser	16	31 410 149	
Sum opptjent egenkapital		55 561 853	
Sum egenkapital		56 516 013	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	190 000	
Utsatt skatt	7	72 699	
Andre avsetninger for forpliktelser	17	1 751 149	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 013 848	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 194 658	
Øvrig langsiktig gjeld		747 187	
Sum annen langsiktig gjeld		8 941 845	
Sum langsiktig gjeld		10 955 693	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 038 938	
Betalbar skatt	7	1 417 340	
Skyldige offentlige avgifter		6 350 981	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utbytte	16	3 931 600	
Annen kortsiktig gjeld		8 389 006	
Sum kortsiktig gjeld		35 127 865	
Sum gjeld		46 083 558	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 599 571	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 672019

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 156 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØROS METALL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stampusveien 11
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Havard R. Skogvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2025



Organisasjonsnr: 953 156 512
RØROS METALL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt	1,2	686 371	1 335 853
Sum inntekter		686 371	1 335 853
Kostnader			
Varekostnad			92 901
Avskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	247 435	228 194
Annen driftskostnad	3	919 905	545 267
Sum kostnader		1 167 340	866 362
Driftsresultat		-480 969	469 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	10 509	5 835
Annen finansinntekt	6	1 825 876	144 762
Sum finansinntekter		1 836 385	150 597
Annen rentekostnad	6	323 291	830
Annen finanskostnad	6	344 393	0
Sum finanskostnader		667 684	830
Netto finans		1 168 701	149 767
Resultat før skattekostnad		687 732	619 258
Skattekostnad på resultat	7	-183 190	135 845
Årsresultat		870 922	483 413
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	16	1 500 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	16	-629 077	-1 516 587
Sum overføringer og disponeringer		870 923	483 413



Organisasjonsnr: 953 156 512
RØROS METALL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	845 648	662 458
Sum immaterielle eiendeler		845 648	662 458
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5,10	4 235 678	533 743
Driftsløsøre, inventar o. a utstyr	5,10		53 000
Sum varige driftsmidler		4 235 678	586 743
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	2 975 233	
Lån til foretak i samme konsern	10,11	808 764	
Investering i aksjer og andeler	9	124 625	
Sum finansielle anleggsmidler		3 908 622	
Sum anleggsmidler		8 989 948	1 249 201
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10,11	202 500	521 260
Andre kortsiktige fordringer	11	4 161 762	2 505 242
Sum fordringer		4 364 262	3 026 502
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	13		3 139 880
Sum investeringer			3 139 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	14	2 374 211	1 362 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 374 211	1 362 430
Sum omløpsmidler		6 738 473	7 528 812
SUM EIENDELER		15 728 421	8 778 013



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	15,16	31 009	31 009
Overkurs	16	923 151	
Sum innskutt egenkapital		954 160	31 009

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	16	6 525 126	5 255 918
Sum opptjent egenkapital		6 525 126	5 255 918

Sum egenkapital		7 479 286	5 286 927
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		5 527 986	
Sum annen langsiktig gjeld		5 527 986	

Sum langsiktig gjeld		5 527 986	0
-----------------------------	--	------------------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			38 392
Betalbar skatt	7		149 894

Skyldige offentlige avgifter		1 243	
Utbytte	16	1 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 219 906	1 302 800
Sum kortsiktig gjeld		2 721 149	3 491 086

Sum gjeld		8 249 135	3 491 086
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 728 421	8 778 013
---------------------------------	--	-------------------	------------------



Organisasjonsnr: 953 156 512
RØROS METALL EIENDOM AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	197 888 381	
Annen driftsinntekt	1,2	499 440	
Sum inntekter		198 387 821	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-327 364	
Varekostnad		119 586 647	
Lønnskostnad	2,4	40 172 170	
Avskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	3 066 820	
Annen driftskostnad	3	31 973 414	
Sum kostnader		194 471 687	
Driftsresultat		3 916 134	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	629 384	
Annen finansinntekt	6	2 995 789	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	948 224	
Sum finansinntekter		4 573 397	
Annen rentekostnad	6	722 178	
Annen finanskostnad	6	2 091 506	
Sum finanskostnader		2 813 684	
Netto finans		1 759 713	
Resultat før skattekostnad		5 675 847	0
Skattekostnad	7	1 296 991	
Årsresultat		4 378 856	0
Minoritetsinteresser	16	3 089 840	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 289 016	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	16	3 931 600	
Avsatt til annen egenkapital	16	-2 642 584	
Sum overføringer og disponeringer		1 289 016	





Organisasjonsnr: 953 156 512
RØROS METALL EIENDOM AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	845 648	
Sum immaterielle eiendeler		845 648	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a			
fast eiendom	5,10	4 244 280	
Maskiner og anlegg	5,10	8 954 123	
Driftsløsøre, inventar o.			
a utstyr	5,10	3 957 416	
Sum varige driftsmidler		17 155 819	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og			
andeler	9	3 505 991	
Sum finansielle		3 505 991	
anleggsmidler		3 505 991	
Sum anleggsmidler		21 507 458	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	10,12	32 429 888	
Sum varer		32 429 888	
Fordringer			
Kundefordringer			
	10,11	26 535 340	
Andre kortsiktige			
fordringer	11	5 936 995	
Sum fordringer		32 472 335	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	13	6 449 899	
Markedsbaserte obligasjoner	13	4 737 164	
Sum investeringer		11 187 063	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
	14	5 002 827	
Sum bankinnskudd,		5 002 827	
kontanter og lignende		5 002 827	
Sum omløpsmidler		81 092 113	0
SUM EIENDELER		102 599 571	0



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	15,16	31 009	
Overkurs	16	923 151	
Sum innskutt egenkapital		954 160	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	16	24 151 704	
Minoritetsinteresser	16	31 410 149	
Sum opptjent egenkapital		55 561 853	

Sum egenkapital 56 516 013 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	4	190 000	
Utsatt skatt	7	72 699	
Andre avsetninger for forpliktelser	17	1 751 149	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 013 848	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		8 194 658	
Øvrig langsiktig gjeld		747 187	
Sum annen langsiktig gjeld		8 941 845	

Sum langsiktig gjeld 10 955 693 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		15 038 938	
Betalbar skatt	7	1 417 340	
Skyldige offentlige avgifter		6 350 981	
Utbytte	16	3 931 600	
Annen kortsiktig gjeld		8 389 006	
Sum kortsiktig gjeld		35 127 865	

Sum gjeld 46 083 558 0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 102 599 571 0



Organisasjonsnr: 953 156 512
RØROS METALL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 953 156 512
RØROS METALL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Til generalforsamlingen i Røros Metall Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Røros Metall Eiendom AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 19. mai 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Bente Nordsveen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Nordsveen, Bente	BANKID	2025-06-05 22:57

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Røros Metall Eiendom AS

ÅRSBERETNING FOR 2024

Virksomhetens art

Konsernet består av morselskapet Røros Metall Eiendom AS, datterselskapene Røros Metall AS (med de 100% eide datterselskapene Røros Metall AB, Røros Metall Aps og Roros Metal Ltd) og Tres Hombres invest AS.

Virksomheten er i hovedsak konsentrert i datterselskapet Røros Metall AS, på Røros, som produserer og importerer ventilatorer og kjøkkenhetter for salg, primært i kjøkkenmarkedet. Det meste av importen skjer fra Italia, Belgia, Tyrkia og Sverige. Man jobber dels mot den enkelte kunden i kjøkkenmarkedet og dels mot prosjektmarkedet. Selskapet har kjedeavtaler med alle de største aktørene på kjøkkenmarkedet.

Ca. 88 % av omsetningen stammer fra det norske markedet.

Ved utgangen av 2024 er det en ansatt selgere i hvert av datterselskapene Røros Metall AB, Røros Metall Aps og Roros Metal Ltd

Årsoppgjøret

Styret mener årsregnskapet viser en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og dets stilling pr. 31.12.2024.

Selskapet har i 2024 fusjonert med Røros Metall Holding 3 AS, som var heleid av samme eneaksjonær. Fusjonen ble gjennomført etter de forenklede reglene for fusjon av selskap med samme eneaksjonær. Regnskapsmessig virkningspunkt for fusjonen ble satt til 01.01.2024. Fusjonen er regnskapsført til kontinuitet. Dette er også lagt til grunn ved utarbeidelse av konsernregnskapet.

Som følge av at konsernet oppstod i 2024 inneholder ikke konsernregnskapet sammenligningstall.

Omsetningen i konsernet er 198.387.820 NOK, med et årsresultat etter skatt på kr 4.378.856, -.

Omsetningen i konsernet er i all vesentlighet omsetningen i Røros Metall AS. Egenkapitalen i konsernet er på NOK 56.516.012, - som tilsvarer 55 % av totalkapitalen. Røros Metall Eiendom har i 2024 et årsresultat etter skatt på TNOK 870,9 mot 483,4 i 2023. Bokført egenkapital er NOK 7.479.285 som tilsvarer 47,5 % av totalkapitalen i selskapet.

Selskapet og konsernet ansees å ha en god finansiell struktur.



Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Kontantstrøm

Investeringer i varige driftsmidler er finansiert med en kombinasjon av realisering av likvide plasseringer og opptak av ny langsiktig gjeld.

Etter styrets vurdering har selskapet og konsernet styrket likviditet i 2024.

Økningen i omløpsmidler – hovedsakelig kundefordringer i 2024, reflekteres i ytterligere styrket likviditet så langt i 2025.

Forhold etter årsoppgjøret

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlig betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Risiko

Markedsrisiko

Prosjektmarkedet som omfatter ca. 40 % av omsetningen til selskapet er utfordrende grunnet historisk lave tall for igangsetting av nye boliger. Selskapet forventer allikevel en økning i omsetning grunnet innføring av nye komplementerende produktgrupper.

Selskapet jobber strategisk og langsiktig med nye markeder og varekategorier som naturlig kan knyttes til selskapets primære portefølje.

Råvare og komponent tilgangen er i ferd med å stabilisere seg etter noen utfordrende år.

Valutarisiko

Kjøp av varer og komponenter er hovedsakelig import, priset i euro, mens salget er i all hovedsak i norske kroner. Eurokursen har derfor stor effekt på selskapets marginer. Selskapet tenker langsiktig og benytter terminkontrakter for å redusere valutarisikoen.

Kredittrisiko

Selskapet har historisk meget lite tap på fordringer, primært grunnet sentralavtaler om gjennomfakturering og tett oppfølging mot kunder. God kjennskap til kundene og tett oppfølgingen vil bli enda viktigere i et mer utsatt marked fremover.

Likviditetsrisiko

Likviditeten i konsernet bedømmes som god. 11 MNOK er plassert i likvide omløpsaksjer, aksjefond, obligasjoner og pengemarkedsfond. I tillegg så har man ubenyttede trekkrettigheter på kr. 12 mill.



Styreansvarsforsikring

Det er tegnet styreansvarsforsikring for styremedlemmer.

Framtiden

På grunn av redusert takt i prosjektmarkedet og høye rentekostnader regner man ikke med vekst i omsetningen på kortsikt. Supplerende forretningsmuligheter vurderes derfor løpende. Grunnet stor usikkerhet i markedene og økte kostnader, har selskapet en strategisk og forsiktig tilnærming for å sikre en god resultatutvikling.

Forskning og utviklingsaktiviteter

Produktporteføljene og interne prosesser utvikles løpende. Kostnadene til utvikling kostnadsføres løpende.

Arbeidsmiljø

Morselskapet har ingen ansatte.

I 2024 var det 46 årsverk i Røros Metall AS og datterselskaper. Etter styrets oppfatning har arbeidsmiljøet vært bra, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak. Totalt sykefravær var i 2024 på 5,3 %, ned fra 9,7% i 2023. I tillegg til en nedgang i langtidsfravær, viser også korttidsfraværet en synkende tendens. Fraværet ansees som tilfredsstillende for denne type virksomhet. Det har vært registrert en mindre uønsket hendelse i 2024 uten alvorlige konsekvenser for helse eller miljø. Avvik blir løpende fulgt opp med tiltak.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Gjennomsnitt årslønn for kvinner og menn er tilnærmet lik (under 2% lavere for kvinner), mens median årslønn er høyere for kvinner vs. menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn eller andre forhold. Av konsernets 46 ansatte er 8 kvinner.

Røros Metall Eiendoms styre består av 6 personer hvorav 1 er kvinne.

Ytre miljø

Selskapet og konsernet forurenser ikke det ytre miljø utover det som må forventes av denne typen virksomhet. Mer bærekraftig alternativer blir løpende vurdert. Fabrikken på Røros ble i 2024 ISO 14001:2015 sertifisert.

Åpenhetsloven

Røros Metall AS er omfattet av åpenhetsloven på grunn av omsetning og balansens størrelse. Redegjørelse selskapets arbeid med loven er publisert på selskapets nettside (www.rorosmetall.no/aopenhetsloven).



Røros, den 19. mai 2025

Håvard Skogvoll
Styreleder

Randi Augensen
Styremedlem

Håvard Augensen
Daglig leder/styremedlem

Sveinung Augensen
Styremedlem

Jørgen Blix
Styremedlem

Bjørn Vedal
Styremedlem



RESULTATREGNSKAP - MOR/KONSERN

RØROS METALL EIENDOM AS					
2024	Morselskap 2023		Note	Konsern 2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER					
0	0	Salgsinntekt	1	197 888 381	0
686 371	1 335 853	Annen driftsinntekt	1, 2	499 440	0
686 371	1 335 853	Sum driftsinntekter		198 387 820	0
0	92 901	Varekostnad		119 586 647	0
0	0	End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-327 364	0
0	0	Lønnskostnad	2, 4	40 172 170	0
247 435	228 194	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eik	5	3 066 820	0
919 905	545 267	Annen driftskostnad	3	31 973 414	0
1 167 339	866 362	Sum driftskostnader		194 471 687	0
-480 968	469 491	Driftsresultat		3 916 134	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER					
10 509	5 835	Annen renteinntekt	6	629 384	0
1 825 876	144 762	Annen finansinntekt	6	2 995 789	0
0	0	Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	948 224	0
323 291	830	Annen rentekostnad	6	722 178	0
344 393	0	Annen finanskostnad	6	2 091 506	0
1 168 701	149 767	Resultat av finansposter		1 759 713	0
687 733	619 258	Ordinært resultat før skattekostnad		5 675 847	0
-183 190	135 845	Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 296 991	0
870 923	483 413	Ordinært resultat		4 378 856	0
870 923	483 413	Årsresultat		4 378 856	0
0	0	Minoritetens andel	16	3 089 840	0
870 923	483 413	Majoritetens andel		1 289 016	0
OVERFØRINGER					
1 500 000	2 000 000	Avsatt til utbytte	16	3 931 600	0
-629 077	-1 516 587	Avsatt til annen egenkapital	16	-2 642 584	0
870 923	483 413	Sum disponert		1 289 016	0



BALANSE - MOR/KONSERN					
RØROS METALL EIENDOM AS					
2024	Morselskap 2023		Note	Konsern 2024	2023
EIENDELER					
ANLEGGSMIDLER					
IMMATERIELLE EIENDELER					
845 648	662 458	Utsatt skattefordel	7	845 648	0
845 648	662 458	Sum immaterielle eiendeler		845 648	0
VARIGE DRIFTSMIDLER					
4 235 678	533 743	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 10	4 244 280	0
0	0	Maskiner og anlegg	5, 10	8 954 123	0
0	53 000	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 10	3 957 416	0
4 235 678	586 743	Sum varige driftsmidler		17 155 819	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER					
2 975 233	0	Investeringer i datterselskap	8	0	0
808 764	0	Lån til foretak i samme konsern	10, 11	0	0
124 625	0	Investeringer i aksjer og andeler	9	3 505 991	0
3 908 622	0	Sum finansielle anleggsmidler		3 505 991	0
8 989 948	1 249 201	Sum anleggsmidler		21 507 458	0
OMLØPSMIDLER					
0	0	Lager av varer og annen beholdning	10, 12	32 429 888	0
FORDRINGER					
202 500	521 260	Kundefordringer	10, 11	26 535 340	0
4 161 762	2 505 242	Andre kortsiktige fordringer	11	5 936 995	0
4 364 262	3 026 502	Sum fordringer		32 472 335	0
INVESTERINGER					
0	3 139 880	Markedsbaserte aksjer	13	6 449 899	0
0	0	Markedsbaserte obligasjoner	13	4 737 164	0
0	3 139 880	Sum investeringer		11 187 062	0
2 374 211	1 362 430	Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	5 002 827	0
6 738 473	7 528 812	Sum omløpsmidler		81 092 113	0
15 728 421	8 778 013	Sum eiendeler		102 599 571	0



BALANSE - MOR/KONSERN					
RØROS METALL EIENDOM AS					
2024	Morselskap 2023		Note	Konsern 2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD					
INNSKUTT EGENKAPITAL					
31 009	31 009	Aksjekapital	15, 16	31 009	0
923 151	0	Overkurs	16	923 151	0
954 160	31 009	Sum innskutt egenkapital		954 160	0
OPPTJENT EGENKAPITAL					
6 525 126	5 255 918	Annen egenkapital	16	24 151 704	0
6 525 126	5 255 918	Sum opptjent egenkapital		24 151 704	0
7 479 285	5 286 927	Sum majoritet		25 105 863	0
0	0	Minoritetsinteresse	16	31 410 149	0
7 479 285	5 286 927	Sum egenkapital		56 516 012	0
GJELD					
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE					
0	0	Pensjonsforpliktelser	4	190 000	0
0	0	Utsatt skatt	7	72 699	0
0	0	Andre avsetninger for forpliktelser	17	1 751 149	0
0	0	Sum avsetning for forpliktelser		2 013 848	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD					
5 527 986	0	Gjeld til kredittinstitusjoner		8 194 658	0
0	0	Øvrig langsiktig gjeld		747 187	0
5 527 986	0	Sum annen langsiktig gjeld		8 941 845	0
KORTSIKTIG GJELD					
0	38 392	Leverandørgjeld		15 038 938	0
0	149 894	Betalbar skatt	7	1 417 340	0
1 243	0	Skyldig offentlige avgifter		6 350 981	0
1 500 000	2 000 000	Utbytte	16	3 931 600	0
1 219 906	1 302 800	Annen kortsiktig gjeld		8 389 006	0
2 721 149	3 491 086	Sum kortsiktig gjeld		35 127 865	0
8 249 135	3 491 086	Sum gjeld		46 083 559	0
15 728 421	8 778 013	Sum egenkapital og gjeld		102 599 571	0

Røros, 19.05.2025
Styret i Røros Metall Eiendom AS

Håvard R. Skogvoll
Styreleder

Håvard Augensen
Daglig leder / Styremedlem

Solveig Randi Løkken
Augensen
Styremedlem

Sveinung Augensen
Styremedlem

Bjørn Vedal
Styremedlem

Jørgen Blix
Styremedlem



Røros Metall Eiendom AS KONTANTSTRØMOPPSTILLING - DEN INDIREKTE MODELL

Morselskap		Konsern
	2024	2024
	Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	
687 733	Resultat før skattekostnad	5 675 847
-198 237	Periodens betalte skatt	-783 381
-151 298	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-644 371
247 435	Avskrivninger	3 066 820
0	Endring i varelager	245 721
318 760	Endring i kundefordringer	-3 398 298
-38 392	Endring i leverandørgjeld	-2 632 689
	Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i	
0	pensjonsordninger	-300 000
0	Effekt av valutakursendringer	-1 501
	Poster klassifisert som investerings- eller	
139 880	finansieringsaktiviteter	-808 345
-1 219 440	Endring i andre tidsavgrensningsposter	864 412
-213 559	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	1 284 215
	Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter	
-3 896 370	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-7 101 555
3 151 298	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	6 981 177
-72 146	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-3 654 125
-211 085	Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-211 085
118 166	Innbetaling på fordringer	0
-910 137	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-3 985 588
	Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	
5 527 986	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	7 930 418
35 272	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0
0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-883 328
-3 670 000	Utbetalinger av utbytte	-3 670 000
1 893 258	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	3 377 090
	Effekt av valutakursendringer på kontanter og	
0	kontantekvivalenter	43 307
242 219	Tilført likviditet fra innfusjonert selskap	0
769 562	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	719 024
	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens	
1 362 430	begynnelse	4 283 803
2 374 211	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved	
	periodens slutt	5 002 827

**Konsern**

For å beregne kontantstrøm for konsernet, er det beregnet en intern balanse pr 01.01.2024 for de enheter som inngår i konsernet.

Balanseendring er beregnet ut fra denne balansen.

Siden konsernet oppstod i 2024, inneholder ikke kontantstrømsanalysen for konsernet sammenligningstall.

Morselskap

Ved beregning av kontantstrømsanalysen for morselskapet er det tatt hensyn til balansen i innfusjonert selskap ved beregning av balanseendringstall.

Siden overtakende selskap var lite foretak i 2023, inneholder ikke kontantstrømsanalysen sammenligningstall.



Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Hvilke selskaper som inngår i konsernet, fremgår av note 8

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internergevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Datterselskaper etablert ved oppkjøp regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.



Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Immaterielle eiendeler og goodwill

Konsernet har for tiden ikke balanseførte immaterielle eiendeler.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.



Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstilling og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer og verdipapirer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.



Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Pensjoner

Selskapet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen. Selskapet har både innskuddsplaner og ytelsesplaner.

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

AFP-ordningen er en usikret ytelsesbasert flerforetaksordning. En slik ordning er reelt en ytelsesplan, men behandles regnskapsmessig som en innskuddsplan som følge av at ordningens administrator ikke gir tilstrekkelig informasjon til å beregne forpliktelsen på en pålitelig måte.

Ytelsesplaner

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til forsikringsselskap), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

Fusjon

Selskapet har i 2024 fusjonert med Røros Metall Holding 3 AS, som var heleid av samme eneaksjonær. Fusjonen ble gjennomført etter de forenklede reglene for fusjon av selskap med samme eneaksjonær. Regnskapsmessig virkningstidspunkt for fusjonen ble satt til 01.01.2024. Fusjonen er regnskapsført til kontinuitet. Dette er også lagt til grunn for utarbeidelse av konsernregnskapet. Som følge av at konsernforhold først ble etablert i 2024, inneholder ikke konsernregnskapet sammenligningstall.

Kontantstrømoppstilling



Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet
2024	2023		2024
0	0	Salgsinntekter	197 888 381
686 371	1 335 853	Andre driftsinntekter	499 440
686 371	1 335 853	Sum	198 387 821

2024	2023	Fordeling på virksomhetsområder	2024
0	0	Salgsinntekter	197 888 381
686 371	1 335 853	Leieinntekter	0
0	0	Andre driftsinntekter	499 440
686 371	1 335 853	Sum	198 387 821

2024	2023	Geografisk fordeling	2024
0	0	Norge	172 230 798
0	0	Utland	26 157 023
0	0	Sum	198 387 821

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 11.

Morselskapets transaksjoner med nærstående parter: 2024

a) Salg av varer og tjenester	
- Datterselskap	686 371
Sum salg av varer og tjenester	686 371



Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Konsernets transaksjoner med nærstående parter: 2024

Salg av varer:
Varige driftsmidler 672 650

Kjøp av tjenester:
- Datterselskap 8 527 509

Kostmetoden

0	0	Pensjonskostnader	1 613 196
0	0	Lønn i utenlandske datterselskaper	6 821 885
0	0	Andre ytelser	1 423 104
0	0	Sum	9 858 185

0 0 Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært 43

Ytelser til ledende personer

Daglig leder

Styret

Lønn	1 848 000	800 000
Pensjonsutgifter	105 745	0
Annen godtgjørelse	141 668	0

Verken styreleder eller daglig leder har noen bonusavtaler, og de har heller ingen avtaler om godtgjørelse ved opphør av arbeidsforholdet/vervet.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

Mørselskap

Konsern

Lovpålagt revisjon	41 760	323 860
Andre attestasjonstjenester	0	87 435
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	36 500	171 500
Andre tjenester utenfor revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	122 800	122 880
Sum	201 060	705 675

Note 4 Pensjoner

Datterselskapet Røros Metall AS har etablert en innskuddsbasert ordning som oppfyller kravene til obligatorisk tjenestepensjon. Kostnadsført beløp knyttet til OTP utgjør i 2024 kr 2 079 490. flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon



Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Datterselskapet Røros Metall AS har etablert en pensjonsavtale for tidligere daglig leder. Avtalen gir rett til årlige fremtidige utbetalinger fra og med 2017. Forpliktelsen som pr 31.12.2024 utgjør kr 190 000 tilsvarer årets opptjening tillagt arbeidsgiveravgift. Forpliktelsen er beregnet ut fra den forsikringstekniske kontantverdien pr krone av en fremtidig alderspensjon med utgangspunkt i Finanstilsynets dødelighetsgrunnlag K2013 med en diskonteringsrente på 2,6 %.

Note 5 Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 01.01.	2 569 428	265 063	2 834 491
Tilgang	3 896 370	0	3 896 370
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 465 798	265 063	6 730 861
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	2 230 120	265 063	2 495 183
Balanseført verdi 31.12.	4 235 678	0	4 235 678
Årets avskrivninger	194 435	53 000	247 435
Forventet økonomisk levetid	0-10 %	15 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Konsernet

	Bygninger og tomter	Maskiner	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 716 572	14 025 222	6 919 916	23 661 710
Tilgang	3 896 370	1 274 007	1 301 178	6 471 555
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 612 942	15 299 229	8 221 094	30 133 265
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	2 368 662	6 345 106	4 263 678	12 977 446
Balanseført verdi 31.12.	4 244 280	8 954 123	3 957 416	17 155 819
Årets avskrivninger	201 808	1 813 622	1 051 391	3 066 820
Forventet økonomisk levetid	0-15 %	10-15 %	10-35 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Røros Metall AS har mottatt kr 408 794 som investeringstilskudd i 2024 fra Innovasjon Norge. Dette er knyttet til kjøp av Amanda maskin.

Leieavtaler

Avtalepart	Objekt	Varighet	Leiebeløp
RM Bygg AS	Bygg	Til oppsigelse	4 234 560
RM Bygg AS	Hus	Til oppsigelse	360 000

Intern leie mellom Røros Metall Eiendom AS og Røros Metall AS er eliminert i konsernregnskapet. Leiebeløp til RM Bygg er ettergitt med 50 % i 2024



Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 6 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Morselskapet		Finansinntekter	Konsernet
2024	2023		2024
10 509	5 834	Renteinntekter	629 384
0	0	Agio	2 154 316
0	139 880	Verdiendring finansielle instrumenter	948 224
1 568 400	0	Inntektsført utbytte datterselskap	0
257 475	4 882	Andre finansinntekter	841 472
1 836 384	150 596	Sum finansinntekter	4 573 396

Morselskapet		Finanskostnader	Konsernet
2024	2023		2024
323 291	830	Rentekostnader	722 178
203 541	0	Disagio	1 762 883
139 878	0	Verdiendring finansielle instrumenter	139 878
973	0	Andre finanskostnader	188 744
667 683	830	Sum finanskostnader	2 813 683



Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 7 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2024	2023		2024	2023
		Midlertidige forskjeller		
5 570	93 790	Kunder	-238 226	-191 558
0	0	Varelager	0	0
-3 260 933	-3 298 190	Driftsmidler	-1 185 382	-1 178 532
0	0	GRS- avsetninger	-1 500 000	-1 500 000
42 679	53 349	Gevinst og tapskonto	42 679	53 349
0	0	Pensjon	-190 000	-490 000
-3 212 684	-3 151 051	Netto midlertidige forskjeller	-3 070 929	-3 306 741
47 052	139 880	Verdipapirer/utbytte	235 748	139 880
-678 221	0	Underskudd til fremføring	-678 211	0
-3 843 853	-3 011 171	Grunnlag for utsatt skatt	-3 513 392	-3 166 861
-845 648	-662 458	Utsatt skatt	-772 948	-696 709
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel		0
-845 648	-662 458	Utsatt skatt i balansen	-772 949	-696 709
-845 648	-662 458	Bokført utsatt skattefordel	-845 648	-696 709
0	0	Bokført utsatt skatt	72 699	0
-845 648	-662 458	Netto utsatt skatt i balansen	-772 949	-696 709

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

		Grunnlag for betalbar skatt	
687 733	619 256	Resultat før skattekostnad	5 675 847
-1 427 586	-141 659	Permanente forskjeller	205 581
-739 853	477 597	Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	5 881 428
61 633	203 738	Endring i midlertidige forskjeller	-235 813
-678 220	681 335	Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet	5 645 615
		Resultat utenlandske døtre	-402 700
678 220	0	Fremført underskudd	716 677
0	681 335	Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	5 959 592



Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Morselskapet			Konsernet
2024	2023		2024
		Fordeling av skattekostnaden	
0	149 894	Betalbar skatt	1 311 110
0	0	Skattekostnad i utenlandske døtre	62 120
0	0	For mye, for lite avsatt i fjor	0
0	149 894	Sum betalbar skatt	1 373 230
-183 190	-14 049	Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel skattesats	-76 239
0	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0
-183 190	135 845	Skattekostnad	1 296 991
		Avstemming av årets skattekostnad	
687 733	619 256	Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	5 675 847
151 301	136 236	Beregnet skatt	1 248 686
-183 190	135 845	Skattekostnad i resultatregnskapet	1 296 991
-334 491	-392	Differanse	48 305
		Differansen består av følgende:	
-314 069	-31 165	Skatt av permanente forskjeller	45 228
0	0	Utenlandske døtre	-26 474
-20 422	30 773	Andre forskjeller	29 551
-334 491	-392	Sum forklart differanse	48 305
		Betalbar skatt i balansen	
0	149 894	Betalbar skatt i skattekostnaden	1 311 110
0	0	Skyldig skatt utenlandske selskaper	106 230
0	149 894	Betalbar skatt i balansen	1 417 340



Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Mørselskapet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Tres Hombres Invest AS	Drammen	50,02 %	1 902 128	-38 457	1 974 233
Røros Metall AS	Røros	39,2 %	49 245 172	4 774 210	1 001 000
Balanseført verdi 31.12.					2 975 233

Aksjekapitalen i Røros Metall AS er inndelt i A- og B- aksjer. Kun A-aksjene har stemmerett.

Selskapet eier A- aksjer og har basert på fordelingen av A-aksjer, en stemmerettsandel på 50,39 %, slik at selskapet er betraktet som datterselskap.

Røros Metall AS har følgende heleide datterselskaper som er medtatt i konsolideringen:

Røros Metall AB	Sverige
Røros Metall ApS	Danmark
Røros Metall LLC	Storbritannia

Note 9 Andre langsiktige aksjer og andeler

Mørselskapet	Balanseført verdi
Redy Norge AS	4.56% 52 478
Andel Rådhusgata 1	72 145
Balanseført verdi 31.12.	124 625

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringene.

Konsernet	Eierandel	Balanseført verdi
Andel Rådhusgata 1		72 145
Redy Norge AS	28 %	3 433 844
Balanseført verdi 31.12.		3 505 991

Redy Norge AS har annen kontrollerende eier.



Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 10 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Kundefordringer	Konsernet
2024	2023		2024
202 500	521 260	Kundefordringer til pålydende	26 885 340
0	0	Avsetning til tap på kundefordringer	-350 000
202 500	521 260	Kundefordringer i balansen	26 535 340

Morselskapet		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsernet
2024	2023		2024
808 764	0	Andre langsiktige fordringer (spesifiseres)	0
808 764	0	Sum	0

Morselskapet		Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	Konsernet
2024	2023		2024
5 488 945	0	Gjeld til kredittinstitusjoner *)	8 155 617
0	0	Annen langsiktig gjeld (spesifiseres)	0
5 488 945	0	Sum	8 155 617

Morselskapet		Gjeld sikret ved pant	Konsernet
2024	2023		2024
5 488 945	0		5 488 945

Morselskapet		Balansført verdi av pantsatte eiendeler	Konsernet
2024	2023		2024
3 824 935	0	Varige driftsmidler	16 684 158
0	0	Varer	32 429 888
0	0	Kundefordringer	26 446 704
3 824 935	0	Sum	75 560 750

Morselskapet		Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for	Konsernet
2024	2023		2024
0	0	Ubenyttet kassekreditt	12 000 000
0	0	Sum	12 000 000

*) Gjeld til kredittinstitusjoner i morselskap er valutalån



Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern m.v.	202 500	0	3 937 870	0
Sum	202 500	0	3 937 870	0

	Øvrige langsiktige fordringer		Leverandørgjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	808 764	0	0	0
Sum	808 764	0	0	0

Note 12 Varer

Morselskapet			Konsernet
2024	2023		2024
0	0	Råvarer	12 527 950
0	0	Varer under tilvirkning	0
0	0	Innkjøpte ferdigvarer	19 462 573
0	0	Egentilvirkede ferdigvarer	439 365
0	0	Sum	32 429 888
0	0	Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	32 429 888
0	0	Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	0
0	0	Sum	0 32 429 888

Note 13 Investeringer i børsnoterte aksjer

Konsernet	Anskaff. kost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Aksjer og aksjefond	5 195 749	6 449 899	6 449 899
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4 548 468	4 737 164	4 737 164
Balanseført verdi 31.12.	9 744 217	11 187 062	11 187 062



Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 14 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet
2024	2023		2024
0	0	Skattetrekkmidler	1 253 867
Trekkrettigheter			
0	0	Ubenyttet kassekreditt	12 000 000

Note 15 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 192 aksjer a kr 162. Styremedlem Håvard Augensen eier samtlige aksjer.

Note 16 Egenkapital

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	31 009	0	0	5 255 918	5 286 927
Fusjon Røros Metall Holding 3 AS	0	923 151	0	3 098 284	4 021 435
Årets resultat	0	0	0	870 923	870 923
Tilleggsutbytte	0	0	0	-1 200 000	-1 200 000
Avsatt utbytte	0	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.	31 009	923 151	0	6 525 126	7 479 285

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs-fond	Annen egenkapital	Minoritet	Sum
Egenkapital 01.01.	31 009	0	5 255 918	0	5 286 927
Fusjon	0	923 151	3 098 284	0	4 021 435
Effekt av konsolidering tidligere år	0	0	17 222 421	30 773 483	47 995 904
Beregnet egenkapital konsern 01.01.	31 009	923 151	25 576 623	30 773 483	57 304 266
Årets resultat	0	0	1 289 016	3 089 840	4 378 856
Agioomregning utenlandske døtre m.m	0	0	-13 935	-21 574	-35 509
Tilleggsutbytte	0	0	-1 200 000	0	-1 200 000
Avsatt utbytte	0	0	-1 500 000	-2 431 600	-3 931 600
Egenkapital 31.12.	31 009	923 151	24 151 704	31 410 149	56 516 012



Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 17 Andre avsetninger

Posten andre avsetninger inneholder bl.a. avsetning for fremtidig garanti- og serviceforpliktelser med kr 1 500 000.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Blix, Jørgen	BANKID	2025-05-21 12:02
Skogvoll, Håvard Reigstad	BANKID	2025-05-19 11:28
Augensen, Solveig Randi Løkken	BANKID	2025-05-19 11:57
Vedal, Bjørn Roar Opheim	BANKID	2025-05-28 10:57
Augensen, Håvard	BANKID	2025-05-19 11:31
Augensen, Sveinung	BANKID	2025-05-19 11:47

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.