



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 288 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERKANTA AS
Forretningsadresse: c/o Knut Hagelien
Øvrelia 6
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Hagelien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 706 338	1 896 022
Innkrevde felleskostnader		317 638	433 456
Sum inntekter		2 023 976	2 329 477
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	346 800	346 800
Andre driftskostnader	2	733 760	983 035
Sum kostnader		1 080 560	1 329 835
Driftsresultat		943 415	999 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		206 072	251 551
Sum finansinntekter		206 072	251 551
Annen rentekostnad		272 418	415 037
Sum finanskostnader		272 418	415 037
Netto finans		-66 346	-163 486
Ordinært resultat før skattekostnad		877 069	836 156
Skattekostnad på ordinært resultat	6	192 955	183 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		684 114	652 202
Årsresultat		684 114	652 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		684 114	652 202
Totalresultat		684 114	652 202
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		684 114	652 202
Sum overføringer og disponeringer		684 114	652 202



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 5	10 648 000	10 994 800
Sum varige driftsmidler		10 648 000	10 994 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 030 000	6 030 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 717 664	4 724 389
Sum finansielle anleggsmidler		8 747 664	10 754 389
Sum anleggsmidler		19 395 664	21 749 189
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		665 542	189 564
Andre kortsiktige fordringer		164 701	144 957
Sum fordringer		830 243	334 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 665	3 658 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 665	3 658 972
Sum omløpsmidler		880 907	3 993 493
SUM EIENDELER		20 276 572	25 742 682

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		6 120 000	6 120 000
Sum innskutt egenkapital		6 120 000	6 120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 152 242	9 468 128
Sum opptjent egenkapital		10 152 242	9 468 128
Sum egenkapital		16 272 242	15 588 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	449 607	323 036
Sum avsetninger for forpliktelser		449 607	323 036
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 618 032	3 068 032
Sum annen langsiktig gjeld		2 618 032	3 068 032
Sum langsiktig gjeld		3 067 639	3 391 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 540	399 089
Betalbar skatt	6	66 384	
Annen kortsiktig gjeld		729 766	6 364 396
Sum kortsiktig gjeld		936 690	6 763 485
Sum gjeld		4 004 329	10 154 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 276 572	25 742 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 758926

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 288 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERKANTA AS
Forretningsadresse: c/o Knut Hagelien
Øvrelia 6
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Hagelien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 960 288 130
MERKANTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 706 338	1 896 022
Innkrevde felleskostnader		317 638	433 456
Sum inntekter		2 023 976	2 329 477
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	346 800	346 800
Andre driftskostnader	2	733 760	983 035
Sum kostnader		1 080 560	1 329 835
Driftsresultat		943 415	999 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		206 072	251 551
Sum finansinntekter		206 072	251 551
Annen rentekostnad		272 418	415 037
Sum finanskostnader		272 418	415 037
Netto finans		-66 346	-163 486
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	192 955	183 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		684 114	652 202
Årsresultat		684 114	652 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		684 114	652 202
Totalresultat		684 114	652 202
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		684 114	652 202
Sum overføringer og disponeringer		684 114	652 202



Organisasjonsnr: 960 288 130
MERKANTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 5	10 648 000	10 994 800
Sum varige driftsmidler		10 648 000	10 994 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 030 000	6 030 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 717 664	4 724 389
Sum finansielle anleggsmidler		8 747 664	10 754 389
Sum anleggsmidler		19 395 664	21 749 189
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		665 542	189 564
Andre kortsiktige fordringer		164 701	144 957
Sum fordringer		830 243	334 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		50 665	3 658 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 665	3 658 972
Sum omløpsmidler		880 907	3 993 493
SUM EIENDELER		20 276 572	25 742 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		6 120 000	6 120 000
Sum innskutt egenkapital		6 120 000	6 120 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 152 242	9 468 128
Sum opptjent egenkapital		10 152 242	9 468 128
Sum egenkapital		16 272 242	15 588 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	449 607	323 036
Sum avsetninger for forpliktelseser		449 607	323 036
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 618 032	3 068 032
Sum annen langsiktig gjeld		2 618 032	3 068 032
Sum langsiktig gjeld		3 067 639	3 391 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 540	399 089
Betalbar skatt	6	66 384	
Annen kortsiktig gjeld		729 766	6 364 396
Sum kortsiktig gjeld		936 690	6 763 485
Sum gjeld		4 004 329	10 154 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 276 572	25 742 682



Organisasjonsnr: 960 288 130
MERKANTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Olstad

Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Merkanta AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Merkanta AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 684 114. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 17. juni 2022
Olstad Revisjon AS

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor



Merkanta AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 706 338	1 896 022
Innkrevde felleskostnader		317 638	433 456
Sum driftsinntekter		2 023 976	2 329 477
Ordinære avskrivninger	3	346 800	346 800
Andre driftskostnader	2	733 760	983 035
Sum driftskostnader		1 080 560	1 329 835
Driftsresultat		943 415	999 642
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		206 072	251 551
Rentekostnader		272 418	415 037
Resultat av finansposter		-66 346	-163 486
Ordinært resultat før skattekostnad		877 069	836 156
Skattekostnad på ordinært resultat	6	192 955	183 954
Årets resultat		684 114	652 202
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		684 114	652 202
Sum overføringer		684 114	652 202

Penneo Dokumentnøkkel: 8QEA2-4OCIV-5IBYX-8C5SK-IGCEJ-JCSVJ



Merkanta AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 5	10 648 000	10 994 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 030 000	6 030 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 717 664	4 724 389
Sum anleggsmidler		19 395 664	21 749 189
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		665 542	189 564
Andre kortsiktige fordringer		164 701	144 957
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 665	3 658 972
Sum omløpsmidler		880 907	3 993 493
SUM EIENDELER		20 276 572	25 742 682

Penneo Dokumentnøkkel: 8QEA2-10CIV-5IBYX-8CSSK-IGCEJ-JCSVJ

**Merkanta AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		6 120 000	6 120 000
Sum innskutt egenkapital		6 120 000	6 120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 152 242	9 468 128
Sum opptjent egenkapital		10 152 242	9 468 128
Sum egenkapital		16 272 242	15 588 128
GJELD			
Forpliktelseser			
Utsatt skatt	6	449 607	323 036
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 618 032	3 068 032
Sum langsiktig gjeld		3 067 639	3 391 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 540	399 089
Betalbar skatt	6	66 384	0
Annen kortsiktig gjeld		729 766	6 364 396
Sum kortsiktig gjeld		936 690	6 763 485
Sum gjeld		4 004 329	10 154 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 276 572	25 742 682

Bergen
Styret i Merkanta ASKnut Hagelien
styrelederKjell Zahl
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 8QEA2-4OCIV-5IBYX-8CSSK-IGCEJ-JCSVJ



Merkanta AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter resultatføres i takt med leieperioden. Utsatt skattefordel balanseføres.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tekniske installasjoner	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	14 285 470	592 000	1 000 000	15 877 470
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 285 470	592 000	1 000 000	15 877 470
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	4 816 470	413 000	0	5 229 470
Bokført verdi pr. 31.12.	9 469 000	179 000	1 000 000	10 648 000
Årets avskrivninger	287 800	59 000	0	346 800

Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:	Forretningskontor	Eierandel/stemmerett	Selskapets egenkap. 100 %	Selskapets resultat 100%
St.Jacobs 2 AS	Bergen	50 %	8 718 071	612 694

Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er ikke stillet garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for selskapet



Merkanta AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		2021
Gjeld til kredittinstitusjoner		0
Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret Eiendeler stillet som sikkerhet ved pant	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 618 032 Tomter, bygninger	10 648 000

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2021		
Betalbar skatt	66 384		
Utsatt skatt	126 571		
Sum skattekostnad	<u>192 955</u>		
Utsatt skatt:	31.12.	01.01.	Endring
Netto grunnlag	2 043 667	1 468 345	575 322
Utsatt skatt, 22%	449 607	323 036	126 571



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Hagelien

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1687687

IP: 88.89.xxx.xxx

2022-06-13 12:27:19 UTC



Kjell Zahl

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1640444

IP: 88.94.xxx.xxx

2022-06-15 13:06:20 UTC



Penneo DokumentID: 8QEA2-10CIV-5IBYX-8CSSK-IGCEJ-JCSVJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>