



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 110 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGANESSTRAEN 35 AS
Forretningsadresse: Vestre Svanholmen 9
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gard Ådne Aure Kverneland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 066	3 249
Sum inntekter		7 066	3 249
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	34 842	47 878
Sum kostnader		34 842	47 878
Driftsresultat		-27 776	-44 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 848	70 691
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		4 851	70 691
Netto finans		-4 851	-70 690
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-32 627	-115 319
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-272 547	
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 920	-115 319
Årsresultat	6	239 920	-115 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		239 920	-115 319
Totalresultat		239 920	-115 319
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6, 6	1 238 850	
Udekket tap		1 206 223	-115 319



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen innskutt egenkapital		-2 205 153	
Sum overføringer og disponeringer		239 920	-115 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 967 439	10 967 439
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	10 967 439	10 967 439
Sum anleggsmidler		10 967 439	10 967 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 249
Konsernfordringer	5	1 238 850	
Sum fordringer		1 238 850	3 249
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 870	1 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 870	1 365
Sum omløpsmidler		1 244 720	4 614
SUM EIENDELER		12 212 159	10 972 053
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		10 616 870	11 855 720
Sum innskutt egenkapital		10 816 870	12 055 720
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			1 206 223
Sum opptjent egenkapital			-1 206 223
Sum egenkapital	6	10 816 870	10 849 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		900	1 471
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 394 389	120 691
Annen kortsiktig gjeld			394
Sum kortsiktig gjeld		1 395 289	122 556
Sum gjeld		1 395 289	122 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 212 159	10 972 053



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 374836

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 110 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGANESSTRAEN 35 AS
Forretningsadresse: Vestre Svanholmen 9
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gard Ådne Aure Kverneland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 110 139
BOGANESSTRAEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 066	3 249
Sum inntekter		7 066	3 249
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	34 842	47 878
Sum kostnader		34 842	47 878
Driftsresultat		-27 776	-44 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 848	70 691
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		4 851	70 691
Netto finans		-4 851	-70 690
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-32 627	-115 319
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-272 547	
Årsresultat	6	239 920	-115 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		239 920	-115 319
Totalresultat		239 920	-115 319
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6, 6	1 238 850	
Udekket tap		1 206 223	-115 319
Overført fra annen innskutt egenkapital		-2 205 153	
Sum overføringer og disponeringer		239 920	-115 319





Organisasjonsnr: 919 110 139
BOGANESSTRAEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	10 967 439	10 967 439
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	10 967 439	10 967 439
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		10 967 439	10 967 439
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			3 249
-----------------	--	--	-------

Konsernfordringer	5	1 238 850	
-------------------	---	-----------	--

Sum fordringer		1 238 850	3 249
-----------------------	--	------------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 870	1 365
-------------------------------	--	-------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 870	1 365
--	--	--------------	--------------

Sum omløpsmidler		1 244 720	4 614
-------------------------	--	------------------	--------------

SUM EIENDELER		12 212 159	10 972 053
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	200 000	200 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		10 616 870	11 855 720
----------------------------	--	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		10 816 870	12 055 720
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap			1 206 223
-------------	--	--	-----------



Sum opptjent egenkapital			-1 206 223
Sum egenkapital	6	10 816 870	10 849 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		900	1 471
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 394 389	120 691
Annen kortsiktig gjeld			394
Sum kortsiktig gjeld		1 395 289	122 556
Sum gjeld		1 395 289	122 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 212 159	10 972 053



Organisasjonsnr: 919 110 139
BOGANESSTRAEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Boganesstraen 35 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 110 139



Resultatregnskap
Boganesstraen 35 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		7 066	3 249
Sum driftsinntekter		7 066	3 249
Annen driftskostnad	1	34 842	47 878
Sum driftskostnader		34 842	47 878
Driftsresultat		-27 776	-44 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 848	70 691
Annen rentekostnad		3	0
Resultat av finansposter		-4 851	-70 690
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-32 627	-115 319
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-272 547	0
Ordinært resultat		239 920	-115 319
Årsresultat	6	239 920	-115 319
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 206 223	0
Avsatt konsernbidrag	6	1 238 850	0
Overført til udekket tap		0	115 319
Overført fra annen egenkapital		-2 205 153	0
Sum overføringer		239 920	-115 319



Balanse Boganesstraen 35 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 967 439	10 967 439
Sum varige driftsmidler	3	10 967 439	10 967 439
Sum anleggsmidler		10 967 439	10 967 439
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	3 249
Konsemfordringer		1 238 850	0
Sum fordringer		1 238 850	3 249
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 870	1 365
Sum omløpsmidler		1 244 720	4 614
Sum eiendeler		12 212 159	10 972 053



Balanse Boganesstraen 35 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		10 616 870	11 855 720
Sum innskutt egenkapital		10 816 870	12 055 720
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-1 206 223
Sum opptjent egenkapital		0	-1 206 223
Sum egenkapital	6	10 816 870	10 849 497
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		900	1 471
Konsemgjeld	5	1 394 389	120 691
Annen kortsiktig gjeld		0	394
Sum kortsiktig gjeld		1 395 289	122 556
Sum gjeld		1 395 289	122 556
Sum egenkapital og gjeld		12 212 159	10 972 053

Sandnes, 27.05.2022
Styret i Boganesstraen 35 AS

Adne Kverneland
styreleder

Gard Adne Aure Kverneland
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og revisjon

Boganesstraen 35 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-272 547	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-272 547	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-32 627	-115 319
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsemsbidrag	1 238 850	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 206 223	0
Skattepliktig inntekt	0	-115 319
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-272 547	0
Betalbar skatt på mottatt konsemsbidrag	272 547	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	10 967 439	10 967 439
= Anskaffelseskost 31.12.21	10 967 439	10 967 439
= Bokført verdi 31.12.21	10 967 439	10 967 439



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Boganesstraen 35 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brødrene Kvemeland Eiendom AS	200	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gard Ådne Aure Kvemeland	styremedlem/daglig leder	200
Totalt antall aksjer		200

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	155 539	120 691
Sum	0	0	155 539	120 691

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	200 000	11 855 720	-1 206 223	10 849 497
Pr 01.01.2021	200 000	11 855 720	-1 206 223	10 849 497
Årets resultat			239 920	239 920
Dekning av tidligere års tap		-966 303	966 303	
Konsembidrag mottatt		966 303		966 303
Konsembidrag avgitt		-1 238 850		-1 238 850
Pr 31.12.2021	200 000	10 616 870	0	10 816 870