



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 737 717  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNUT NÆVESTAD AS  
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 24A  
1081 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		1 685 914	1 647 552
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 685 914</b>	<b>1 647 552</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	6	75 057	69 600
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	146 924	150 035
<b>Sum kostnader</b>		<b>221 981</b>	<b>219 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 463 933</b>	<b>1 427 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		573	1 333
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>573</b>	<b>1 333</b>
Annen rentekostnad			46
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>46</b>
<b>Netto finans</b>		<b>573</b>	<b>1 287</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 464 506</b>	<b>1 429 203</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	322 192	317 725
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 142 314</b>	<b>1 111 478</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 142 314</b>	<b>1 111 478</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 154 254	1 134 871
Annen egenkapital		-11 940	-23 393
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 142 314</b>	<b>1 111 478</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 714 854	1 784 454
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	6	10 914	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 725 768</b>	<b>1 784 454</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 725 768</b>	<b>1 784 454</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		296 618	256 793
<b>Sum fordringer</b>		<b>296 618</b>	<b>256 793</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 479 483	1 450 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 479 483</b>	<b>1 450 130</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 776 101</b>	<b>1 706 923</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 501 869</b>	<b>3 491 377</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (180 aksjer a kr.1000,00)	5, 10	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 701 301	1 713 241



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 701 301</b>	<b>1 713 241</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>1 881 301</b>	<b>1 893 241</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	78 451	81 818
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>78 451</b>	<b>81 818</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>78 451</b>	<b>81 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		62 304	61 355
Kortsiktig konserngjeld	11	1 479 813	1 454 963
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 542 117</b>	<b>1 516 318</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 620 568</b>	<b>1 598 136</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 501 869</b>	<b>3 491 377</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 283373

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 737 717  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNUT NÆVESTAD AS  
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 24A  
1081 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 737 717  
KNUT NÆVESTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		1 685 914	1 647 552
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 685 914</b>	<b>1 647 552</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	6	75 057	69 600
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	146 924	150 035
<b>Sum kostnader</b>		<b>221 981</b>	<b>219 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 463 933</b>	<b>1 427 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		573	1 333
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>573</b>	<b>1 333</b>
Annen rentekostnad			46
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>46</b>
<b>Netto finans</b>		<b>573</b>	<b>1 287</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 464 506</b>	<b>1 429 203</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	322 192	317 725
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 142 314</b>	<b>1 111 478</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 142 314</b>	<b>1 111 478</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 154 254	1 134 871
Annen egenkapital		-11 940	-23 393
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 142 314</b>	<b>1 111 478</b>



Organisasjonsnr: 929 737 717  
KNUT NÆVESTAD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 714 854	1 784 454
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	6	10 914	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 725 768</b>	<b>1 784 454</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 725 768</b>	<b>1 784 454</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		296 618	256 793
<b>Sum fordringer</b>		<b>296 618</b>	<b>256 793</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 479 483	1 450 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 479 483</b>	<b>1 450 130</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 776 101</b>	<b>1 706 923</b>

**SUM EIENDELER** **3 501 869** **3 491 377**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (180 aksjer a kr.1000,00)	5, 10	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	1 701 301	1 713 241
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 701 301</b>	<b>1 713 241</b>

**Sum egenkapital** **10** **1 881 301** **1 893 241**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	78 451	81 818
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>78 451</b>	<b>81 818</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>78 451</b>	<b>81 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		62 304	61 355
Kortsiktig konserngjeld	11	1 479 813	1 454 963
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 542 117</b>	<b>1 516 318</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 620 568</b>	<b>1 598 136</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 501 869</b>	<b>3 491 377</b>



Organisasjonsnr: 929 737 717  
KNUT NÆVESTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	180.00	1000.00	180000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nævestad Holding AS	180.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	180.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10800.00	10500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10800.00	10500.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

## Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening  
Vekstsenteret, Olaf Hjelsetts vei 6  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Knut Nævestad AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Knut Nævestad AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 142 314. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

## **Uttalelse om andre lovmessige krav**

### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

OSLO, 7. mai 2021  
Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv  
statsautorisert revisor



## Noter 2020 Knut Nævestad AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Selskapet er ikke påvirket av Covid-19 situasjonen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	10 800	10 500
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>10 800</b>	<b>10 500</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	180	1 000,00	180 000,00
<b>Sum</b>	<b>180</b>		<b>180 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nævestad Holding AS	180	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>180</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	412 054	4 455 600		4 867 654
Tilgang i året	0	0	16 370	16 370
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>412 054</b>	<b>4 455 600</b>	<b>16 370</b>	<b>4 884 024</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(3 083 200)		(3 083 200)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(3 152 800)	(5 457)	(3 158 257)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>412 054</b>	<b>1 302 800</b>	<b>10 914</b>	<b>1 725 768</b>
Årets avskrivninger		(69 600)	(5 457)	(75 057)
Økonomisk levetid		26,9 - 70,9 år	3 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>1,41 - 3,71 %</b>	<b>33,33 %</b>	

## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 464 506	1 429 203
+/- Permanente forskjeller		15 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	15 307	10 760
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 479 813</b>	<b>1 454 963</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	325 559	320 092
Sum	325 559	320 092
+/- Endring i utsatt skatt	(3 367)	(2 367)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>322 192</b>	<b>317 725</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	325 559	320 092
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(325 559)	(320 092)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	371 901	356 594	15 307
Sum midlertidige forskjeller	371 901	356 594	15 307
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>81 818</b>	<b>78 451</b>	<b>3 367</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	180 000	1 713 241	1 893 241
Årets resultat		1 142 314	1 142 314
Konsernbidrag		(1 154 254)	(1 154 254)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>180 000</b>	<b>1 701 301</b>	<b>1 881 301</b>

## Note 11 - Kortsiktig konserngjeld

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	1 479 813	1 454 963

Knut Nævestad AS er 100 % eiet av Nævestad Holding AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap.