



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 699 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESW INVEST AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Wahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		55 823	14 599
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 823</b>	<b>14 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 823</b>	<b>-14 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		90 000	
Annen renteinntekt		82	
Annen finansinntekt		87 438	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>177 520</b>	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		242 531	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 072 611	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 315 142</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 137 622</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 193 445</b>	<b>-14 599</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 193 445</b>	<b>-14 599</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 193 445</b>	<b>-14 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 193 445	-14 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 193 445</b>	<b>-14 599</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		68 724 000	68 724 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>68 724 000</b>	<b>68 724 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 724 000</b>	<b>68 724 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		11 048 915	13 050 000
Andre finansielle instrumenter		5 273 380	6 500 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 322 295</b>	<b>19 550 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 472 370	446 444
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 472 370</b>	<b>446 444</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 794 665</b>	<b>19 996 444</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 518 665</b>	<b>88 720 444</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		33 120	33 120
Overkurs		62 241 783	62 241 783
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>62 274 903</b>	<b>62 274 903</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		24 243 762	26 437 207
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 243 762</b>	<b>26 437 207</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>86 518 665</b>	<b>88 712 110</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			8 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>8 334</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>86 518 665</b>	<b>88 720 444</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 529569

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 699 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESW INVEST AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Wahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 699 292  
ESW INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		55 823	14 599
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 823</b>	<b>14 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 823</b>	<b>-14 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		90 000	
Annen renteinntekt		82	
Annen finansinntekt		87 438	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>177 520</b>	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		242 531	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 072 611	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 315 142</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 137 622</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 193 445</b>	<b>-14 599</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 193 445</b>	<b>-14 599</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 193 445</b>	<b>-14 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 193 445	-14 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 193 445</b>	<b>-14 599</b>



Organisasjonsnr: 827 699 292  
ESW INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	68 724 000	68 724 000
Sum finansielle anleggsmidler	68 724 000	68 724 000
Sum anleggsmidler	68 724 000	68 724 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	11 048 915	13 050 000
Andre finansielle instrumenter	5 273 380	6 500 000
Sum investeringer	16 322 295	19 550 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 472 370	446 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 472 370	446 444

Sum omløpsmidler 17 794 665 19 996 444

SUM EIENDELER 86 518 665 88 720 444

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	33 120	33 120
Overkurs	62 241 783	62 241 783
Sum innskutt egenkapital	62 274 903	62 274 903

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	24 243 762	26 437 207
Sum opptjent egenkapital	24 243 762	26 437 207

Sum egenkapital 86 518 665 88 712 110



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		8 334
Sum kortsiktig gjeld		8 334
Sum gjeld	0	8 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	86 518 665	88 720 444



Organisasjonsnr: 827 699 292  
ESW INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# Årsregnskap 2022

ESW Invest AS

Org.nr.: 827 699 292

Utarbeidet av:

**VIEW.**  
PROCURATOR



## ESW Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	55 823	14 599
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>55 823</b>	<b>14 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 823</b>	<b>-14 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		90 000	0
Annen renteinntekt		82	0
Annen finansinntekt		87 438	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>177 520</b>	<b>0</b>
Tap ved realisasjon av andre investeringer		242 531	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 072 611	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 315 142</b>	<b>0</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 137 623</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 193 445</b>	<b>-14 599</b>
<b>Resultat</b>		<b>-2 193 445</b>	<b>-14 599</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 193 445</b>	<b>-14 599</b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Overført fra annen egenkapital		2 193 445	14 599
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 193 445</b>	<b>14 599</b>



### ESW Invest AS

#### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	68 724 000	68 724 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>68 724 000</b>	<b>68 724 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 724 000</b>	<b>68 724 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i andre selskaper	3	11 048 915	13 050 000
Andre finansielle instrumenter	3	5 273 380	6 500 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 322 295</b>	<b>19 550 000</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		1 472 370	446 444
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>1 472 370</b>	<b>446 444</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 794 665</b>	<b>19 996 444</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>86 518 665</b>	<b>88 720 444</b>



## ESW Invest AS

### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	33 120	33 120
Overkurs	4	62 241 783	62 241 783
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>62 274 903</b>	<b>62 274 903</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	24 243 762	26 437 207
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 243 762</b>	<b>26 437 207</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>86 518 665</b>	<b>88 712 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	8 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 334</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 334</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>86 518 665</b>	<b>88 720 444</b>

Oslo, 20.06.2023  
Styret i ESW Invest AS

Kim Wahl  
styreleder

Einar Stoltenberg Wahl  
styremedlem/daglig leder

Are Juklestad Berg  
styremedlem



## ESW Invest AS

---

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatte utbytter og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp pr aksjepost. Selskapet benytter FIFO - metoden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



### ESW Invest AS

#### Noter

##### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet.

##### Note 3 Kortsiktige investeringer

Selskapets investeringer fordeler seg som følger:

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Aksjer og andeler	13 050 000	11 048 915	11 048 915
Rentefond	5 344 906	5 273 380	5 273 380
<b>Sum</b>	<b>18 394 906</b>	<b>16 322 295</b>	<b>16 322 295</b>

##### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	33 120	62 241 783	26 437 207	88 712 110
Årets resultat			-2 193 445	-2 193 445
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>33 120</b>	<b>62 241 783</b>	<b>24 243 762</b>	<b>86 518 665</b>

##### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-2 193 445
Permanente forskjeller	1 985 311
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-208 134</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



## ESW Invest AS

### Noter

	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-648 509
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	648 509
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>

Underskudd til fremføring på kr 425.776 stammer fra fisjon av Ceki AS i 2021.

### Note 6 Investering i tilknyttet selskap

	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Strømstangen AS	Oslo	24,9%	24,9%	1 261 001 309	-79 622 983

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.  
Forretningsadresse: Strømstangen AS, Olav Vs gate 5, 0161 Oslo.



## Deltakere

**KIM WAHL** Norge

### Signert med Norsk BankID

Returnert navn fra Norsk BankID: Kim Wahl  
Returnert fødselsdato fra Norsk BankID: 1960-07-28

Kim Wahl  
kim.wahl@stromstangen.no

2023-06-20 18:16:37 UTC

Dato

Leveransekanal: E-post

**EINAR STOLTENBERG WAHL** Norge

### Signert med Norsk BankID

Returnert navn fra Norsk BankID: Einar Stoltenberg Wahl  
Returnert fødselsdato fra Norsk BankID: 1995-06-29

Einar Stoltenberg Wahl  
einarswahl@yahoo.com

2023-06-20 18:23:17 UTC

Dato

Leveransekanal: E-post

**ARE JUKLESTAD BERG** Norge

### Signert med Norsk BankID

Returnert navn fra Norsk BankID: Are Juklestad Berg  
Returnert fødselsdato fra Norsk BankID: 1990-12-18

Are Juklestad Berg  
are.j.berg@gmail.com

2023-06-20 18:12:40 UTC

Dato

Leveransekanal: E-post



## Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i ESW Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ESW Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 7NQHC-XCMTW-C1J3X-7CQG7-0BT1CZ-ZZAUK



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
ESW Invest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 20. juni 2023  
Deloitte AS

Trond Edvin Høv  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 7NQHC-XCMTW-C1J3X-7CQG7-0BT CZ-ZZAUK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Edvin Hov

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1287563

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-21 07:56:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7NQHC-XCMTW-C1J3X-7CQG7-0B1CZ-ZZAUK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>