



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 025 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AREAL OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 26  
2212 KONGSVINGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			40 778
Annen driftsinntekt			61 454 246
<b>Sum inntekter</b>			<b>61 495 024</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			40 778
Lønnskostnad			337 570
Annen driftskostnad	2	49 384	322 095
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 384</b>	<b>700 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 384</b>	<b>60 794 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 802 403	3 286 262
Annen finansinntekt			18 799
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 802 403</b>	<b>3 305 061</b>
Annen rentekostnad		10	19
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10</b>	<b>19</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 802 393</b>	<b>3 305 042</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 753 009</b>	<b>64 099 624</b>
Skattekostnad på resultat	3	825 662	13 756 396
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 927 347</b>	<b>50 343 228</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 927 347</b>	<b>50 343 228</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 927 347</b>	<b>50 343 228</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 927 347</b>	<b>50 343 228</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 927 347	50 343 228



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 927 347	50 343 228



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	68 591 511	64 789 108
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Obligasjoner		1 679 653	1 620 905
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>70 271 164</b>	<b>66 410 013</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 271 164</b>	<b>66 410 013</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 623 736	4 631 192
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 623 736</b>	<b>4 631 192</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 623 736</b>	<b>4 631 192</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>71 894 900</b>	<b>71 041 206</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		58 486 836	55 559 489
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>58 486 836</b>	<b>55 559 489</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>58 586 836</b>	<b>55 659 489</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	8 643 248	10 802 749
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 643 248</b>	<b>10 802 749</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		1 679 653	1 620 905
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 679 653</b>	<b>1 620 905</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 322 901</b>	<b>12 423 654</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	2 985 163	2 953 647
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld			4 415
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 985 163</b>	<b>2 958 062</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 308 064</b>	<b>15 381 716</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>71 894 900</b>	<b>71 041 206</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 326871

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 025 269  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AREAL OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 26  
2212 KONGSVINGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025



Organisasjonsnr: 983 025 269  
AREAL OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			40 778
Annen driftsinntekt			61 454 246
<b>Sum inntekter</b>			<b>61 495 024</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			40 778
Lønnskostnad			337 570
Annen driftskostnad	2	49 384	322 095
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 384</b>	<b>700 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 384</b>	<b>60 794 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 802 403	3 286 262
Annen finansinntekt			18 799
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 802 403</b>	<b>3 305 061</b>
Annen rentekostnad		10	19
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10</b>	<b>19</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 802 393</b>	<b>3 305 042</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	825 662	13 756 396
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 927 347</b>	<b>50 343 228</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 927 347</b>	<b>50 343 228</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 927 347</b>	<b>50 343 228</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 927 347</b>	<b>50 343 228</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 927 347	50 343 228
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 927 347</b>	<b>50 343 228</b>



Organisasjonsnr: 983 025 269  
AREAL OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	68 591 511	64 789 108
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Obligasjoner		1 679 653	1 620 905
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>70 271 164</b>	<b>66 410 013</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 271 164</b>	<b>66 410 013</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 623 736	4 631 192
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 623 736</b>	<b>4 631 192</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 623 736</b>	<b>4 631 192</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>71 894 900</b>	<b>71 041 206</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		58 486 836	55 559 489
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>58 486 836</b>	<b>55 559 489</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>58 586 836</b>	<b>55 659 489</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	8 643 248	10 802 749
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>8 643 248</b>	<b>10 802 749</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		1 679 653	1 620 905
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 679 653</b>	<b>1 620 905</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 322 901</b>	<b>12 423 654</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	2 985 163	2 953 647
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld			4 415
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 985 163</b>	<b>2 958 062</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 308 064</b>	<b>15 381 716</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>71 894 900</b>	<b>71 041 206</b>



Organisasjonsnr: 983 025 269  
AREAL OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Årsregnskap 2024 Areal Og Eiendom AS



## Resultatregnskap

### Areal Og Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	40 778
Annen driftsinntekt		0	61 454 246
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>61 495 024</b>
Varekostnad		0	40 778
Lønnskostnad		0	337 570
Annen driftskostnad	2	49 384	322 095
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>49 384</b>	<b>700 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 384</b>	<b>60 794 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 802 403	3 286 262
Annen finansinntekt		0	18 799
Annen rentekostnad		10	19
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 802 393</b>	<b>3 305 042</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 753 009</b>	<b>64 099 624</b>
Skattekostnad på resultat	3	825 662	13 756 396
<b>Årsresultat</b>		<b>2 927 347</b>	<b>50 343 228</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 927 347	50 343 228
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 927 347</b>	<b>50 343 228</b>



### Balanse

#### Areal Og Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	68 591 511	64 789 108
Obligasjoner og andre langsiktede fordringer		1 679 653	1 620 905
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>70 271 164</b>	<b>66 410 013</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 271 164</b>	<b>66 410 013</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l.</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 623 736	4 631 192
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 623 736</b>	<b>4 631 192</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 623 736</b>	<b>4 631 192</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>71 894 900</b>	<b>71 041 206</b>



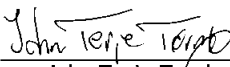
**Balanse**  
Areal Og Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		58 486 836	55 559 489
Sum opptjent egenkapital		<u>58 486 836</u>	<u>55 559 489</u>
Sum egenkapital		<u>58 586 836</u>	<u>55 659 489</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	8 643 248	10 802 749
Sum avsetning for forpliktelser		<u>8 643 248</u>	<u>10 802 749</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 679 653	1 620 905
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 679 653</u>	<u>1 620 905</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	2 985 163	2 953 647
Annen kortsiktig gjeld		0	4 415
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 985 163</u>	<u>2 958 062</u>
Sum gjeld		<u>13 308 064</u>	<u>15 381 716</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>71 894 900</u>	<u>71 041 206</u>

Kongsvinger,  
Styret i Areal Og Eiendom AS

24. februar 2025

  
Dag Fladby  
styreleder

  
John Terje Tørnby  
styremedlem

  
Sylvia Tejge  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektivt forsikret pensjonsordning er balanseført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 985 163	2 953 647
Endring i utsatt skattefordel	-2 159 501	10 802 749
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>825 662</b>	<b>13 756 396</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 753 009	64 099 624
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 815 914	-50 673 955
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>13 568 923</b>	<b>13 425 669</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 985 163	2 953 647
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 985 163</b>	<b>2 953 647</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-33 370	-47 672	-14 302
Gevinst - og tapskonto	39 320 861	49 151 077	9 830 215
<b>Sum</b>	<b>39 287 491</b>	<b>49 103 405</b>	<b>9 815 914</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>39 287 491</b>	<b>49 103 405</b>	<b>9 815 914</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>8 643 248</b>	<b>10 802 749</b>	<b>2 159 501</b>

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktige fordringer (Norconsult Norge AS)	68 591 511	64 789 108



BDO AS  
Brugata 10  
2212 Kongsvinger

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Areal og Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Areal og Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rolf Udnæs Glesne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VNK6B-F57OG-1BEHY-ZYAPH-TNDTO-B15M6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Glesne, Rolf Udnnes

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1349704

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-02-28 12:38:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VNK6B-F57OG-1BEHY-ZYAPH-TNDTO-B5SM6

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.