



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2023 2022

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 591073

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 123 865
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ØYGARDEN SAMEIE
Forretningsadresse: c/o Brynhild Kvaale
Øygarden 14
6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sarah Anett Nystyøyl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 918 123 865
ØYGARDEN SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 918 123 865
ØYGARDEN SAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 918 123 865
ØYGARDEN SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
0

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Mer om årsverk og lønn
0

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Referat frå årsmøte i Øygarden sameie

Torsdag 13.juni 2024 kl 18-19.30 på Frivillighetssentralen 2.etg

Tilstades: Simon Stenødegård, Ole Andre Vik for Vik Elektro AS, Audun Karlstrøm for Brynhild Kvaale, Alf Svinøy, Janne Eik og Sarah Anett Nystøyl.

Sakliste og referat

1. Godkjenning av innkalling, valg av ordstyrer og referent. Valg av to stk som kan signere protokoll.
 - Godkjent innkalling.
 - Sarah vald til ordstyrar.
 - Sarah er referent.
 - Simon og Ole Andre signerer protokoll.

2. Rekneskap.
 - Godkjent regnskap for 2023. Alt ajour.
 - Vi har dekt alle utgifter, og gått litt i pluss.
 - Det kom forslag om å sette noko av pengane inn på høgrentekonto. Dette for å kunne spare raskare til nye utgifter som td nytt tak om nokre år.
 - Dette vart enstemmig vedtatt.
 - Vi må få meir oversikt før vi bestemmer et beløp som skal settes inn.

3. Årsberetning. Dette har skjedd siste året.
 - Sarah har måla redskapsboda august 2023, to strøk med samme kvitmaling som på husa.
 - Janne og Sarah snekra et stativ til søppeldunkane oktober 23. Dette fungerer godt som ei midlertidig løysing.
 - Sarah har klipt og stelt plenane og uteområdet.
 - Brannvarsling er oppgradert. Totalt 8 stk, der det er kobla saman 4 røykvarslarar pr hus.
 - Innkjøp av hageredskap. Ei rake, to spader, ei grafse, ei tralle og to pallekarmar. Kjøpt brukt for 1000 kr.
 - Status maling: Alle er so og sei ferdig med å male hus. Det er en seksjon som ikkje er heilt ferdigmala. Dette bør skje ila denne sommaren.

Årsmøtet godkjente alle saker.

4. Postkassestativ. Vi har tidlegare snakka om å flytte postkassene opp til parkeringsplassen. Vi innhenter pris, og ønsker å få det på plass før vinteren.
 - Janne har innhenta pris fra Tremek AS. Dei kunne lage et til ca 7000,-
 - Dette til vidare diskusjon. Vi må diskutere og sjå på løysingar på et søppelskur med stativ til postkasse. Vi tek kontakt med Tremek etter ferien.



5. Plenklipp. Sarah tek på seg jobben med å klippe plenane denne sommaren også. Ho får betalt som tidligare, 200 kr pr time av felleskassa.
 - Godkjent av årsmøtet.

6. Valg av styreleder.
 - Valg av styreleiar. Sarah har blitt spurt om å sitte eitt år til, noko ho har sagt ja til.
 - Andre styremedlemmar sit eitt år til.
 - Godkjent av årsmøtet at Sarah sit eitt år til.

7. Evt innmeldte saker.
 - Vidvinkelspeil til støyskjermer. Ein nabo har komt med ønske om at sameiet skal kjøpe og henge opp nytt speil i krysset.
 - Årsmøtet avsto forslaget. Dette pga at det er naboen sin høge hekk som gjer at det er uoversikteleg.

 - Vollen. Klipp? Legge duk?
 - Janne har avtalt med Stokkeland transport om å komme og sjå på vollen og komme med et prisforslag.
 - Årsmøtet vedtok at å legge duk er uaktuelt.

 - Brøyting. Styret snakkar med Øygarden veglag om kva slags avtale dei har med Skavnes. Dette for å høyre om vi kan ha felles brøyting.

Ref. Sarah Anett Nystøyl



Årsregnskap for Øygarden Sameie 2023

1. Generell Informasjon

- Dokument Dato: 13.06.2024
- Kontonummer: 3910 23 75762
- Antall Transaksjoner: 108
- Inngående Saldo pr. 01.01.2023: 61 596,13 NOK
- Utgående Saldo pr. 31.12.2023: 114 088,58 NOK

2. Sammendrag

Beskrivelse	Beløp (NOK)
Total beløp inn på konto	106 000,00
Totalt beløp ut av konto	-53 469,55
Netto Endring i Saldo i 2023	52 530,45

3. Detaljerte Økonomiske Poster

3.1 Inntekter

Øygarden Sameie mottok betydelige inntekter gjennom året, hovedsakelig fra betalinger fra medlemmer, fellesutgifter og vedlikeholdsbetalinger.

3.2 Utgifter

Utgiftene i 2023 inkluderte betalinger for vedlikehold, forsikringer, tjenester og diverse felleskostnader. Noen eksempler er:

- Vedlikeholdskostnader
- Betalinger for forsikringspremier
- Diverse administrative utgifter

4. Oppsummering

Dette årsregnskapet gir en detaljert oversikt over Øygarden Sameie's økonomiske situasjon og transaksjoner i 2023. Den positive nettoendringen i saldo viser økonomisk stabilitet og god styring gjennom året.