



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 146 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAVANGERVEIEN 16 AS  
Forretningsadresse: Jærveien 78  
4319 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 515 352	1 422 570
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 515 352</b>	<b>1 422 570</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	4 000	4 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		83 409	76 893
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 409</b>	<b>80 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 427 943</b>	<b>1 341 677</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		340 646	135 015
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>340 646</b>	<b>135 015</b>
Annen rentekostnad		105 000	106 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>235 646</b>	<b>29 015</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 663 589</b>	<b>1 370 692</b>
Skattekostnad på resultat	4	365 946	301 549
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 297 643</b>	<b>1 069 143</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 297 643</b>	<b>1 069 143</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 297 643</b>	<b>1 069 143</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 297 643</b>	<b>1 069 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Overført til/fra annen egenkapital	5	1 297 643	1 069 143



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 297 643</b>	<b>1 069 143</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	92 000	96 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>92 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	6	150 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>150 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>242 000</b>	<b>396 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 665 352	1 572 570
Andre kortsiktige fordringer		216	110
Konsernfordringer	7	5 800 827	5 814 862
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 466 395</b>	<b>7 387 542</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 500 319	16 264
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 500 319</b>	<b>16 264</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 966 714</b>	<b>7 403 805</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 208 714</b>	<b>7 799 805</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	614 085	614 085
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>614 085</b>	<b>614 085</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 410 284	3 234 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 410 284</b>	<b>3 234 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 024 369</b>	<b>3 848 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	201	246
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>201</b>	<b>246</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>201</b>	<b>246</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 063	532
Betalbar skatt	4	331 530	247 670
Utbytte	5, 7		
Kortsiktig konserngjeld	7, 7	3 850 701	3 702 452
Annen kortsiktig gjeld		850	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 184 144</b>	<b>3 950 654</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 184 345</b>	<b>3 950 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 208 714</b>	<b>7 799 805</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 596606

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 146 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAVANGERVEIEN 16 AS  
Forretningsadresse: Jærveien 78  
4319 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 920 146 082  
STAVANGERVEIEN 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 515 352	1 422 570
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 515 352</b>	<b>1 422 570</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	4 000	4 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		83 409	76 893
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 409</b>	<b>80 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 427 943</b>	<b>1 341 677</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		340 646	135 015
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>340 646</b>	<b>135 015</b>
Annen rentekostnad		105 000	106 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>235 646</b>	<b>29 015</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 663 589</b>	<b>1 370 692</b>
Skattekostnad på resultat	4	365 946	301 549
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 297 643</b>	<b>1 069 143</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 297 643</b>	<b>1 069 143</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 297 643</b>	<b>1 069 143</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 297 643</b>	<b>1 069 143</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Overført til/fra annen egenkapital	5	1 297 643	1 069 143
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 297 643</b>	<b>1 069 143</b>



Organisasjonsnr: 920 146 082  
STAVANGERVEIEN 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	92 000	96 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>92 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	6	150 000	300 000
<b>Sum finansielle</b>		<b>150 000</b>	<b>300 000</b>
<b>anleggsmidler</b>		<b>150 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>242 000</b>	<b>396 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 665 352	1 572 570
Andre kortsiktige			
fordringer		216	110
Konsernfordringer	7	5 800 827	5 814 862
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 466 395</b>	<b>7 387 542</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 500 319	16 264
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>1 500 319</b>	<b>16 264</b>
<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 500 319</b>	<b>16 264</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 966 714</b>	<b>7 403 805</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 208 714</b>	<b>7 799 805</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	5, 8	614 085	614 085
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>614 085</b>	<b>614 085</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 410 284	3 234 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 410 284</b>	<b>3 234 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 024 369</b>	<b>3 848 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	201	246
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>201</b>	<b>246</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>201</b>	<b>246</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 063	532
Betalbar skatt	4	331 530	247 670
Utbytte	5, 7		
Kortsiktig konserngjeld	7, 7	3 850 701	3 702 452
Annen kortsiktig gjeld		850	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 184 144</b>	<b>3 950 654</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 184 345</b>	<b>3 950 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 208 714</b>	<b>7 799 805</b>



Organisasjonsnr: 920 146 082  
STAVANGERVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2023**  
**Stavangerveien 16 AS**

**Org.nr.: 920 146 082**



## Stavangerveien 16 AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		1 515 352	1 422 570
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 515 352</b>	<b>1 422 570</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	4 000	4 000
Annen driftskostnad		83 409	76 893
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>87 409</b>	<b>80 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 427 943</b>	<b>1 341 677</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		340 646	135 015
Rentekostnad		105 000	106 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>235 646</b>	<b>29 015</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 663 589</b>	<b>1 370 692</b>
Skattekostnad på resultat	4	365 946	301 549
<b>Årsresultat</b>		<b>1 297 643</b>	<b>1 069 143</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital	5	1 297 643	1 069 143
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 297 643</b>	<b>1 069 143</b>



## Stavangerveien 16 AS

### Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	92 000	96 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>92 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	6	150 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>150 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>242 000</b>	<b>396 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 665 352	1 572 570
Konsernfordring	7	5 800 827	5 814 862
Andre kortsiktige fordringer		216	110
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 466 395</b>	<b>7 387 542</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 500 319</b>	<b>16 264</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 966 714</b>	<b>7 403 805</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 208 714</b>	<b>7 799 805</b>



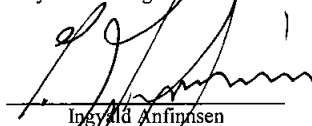
## Stavangerveien 16 AS

### Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	614 085	614 085
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>614 085</b>	<b>614 085</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 410 284	3 234 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 410 284</b>	<b>3 234 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 024 369</b>	<b>3 848 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt	4	201	246
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>201</b>	<b>246</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 063	532
Betalbar skatt	4	331 530	247 670
Konserngjeld	7	3 694 061	3 457 502
Skyldig konsernbidrag	7	156 640	244 950
Annen kortsiktig gjeld		850	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 184 144</b>	<b>3 950 654</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 184 345</b>	<b>3 950 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 208 714</b>	<b>7 799 805</b>

Sandnes, 20.06.2024

Styret i Stavangerveien 16 AS



Ingvild Anfinsen  
styreleder/daglig leder



## Stavangerveien 16 AS

---

### Noter til årsregnskapet for 2023

---

#### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene beregnes på grunnlag av anskaffelseskost og fordeles lineært over antatt økonomisk levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Stavangerveien 16 AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	<b>Bygg</b>
Anskaffelseskost 01.01.2023	120 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>120 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2023	24 000
Årets avskrivninger	4 000
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023</b>	<b>28 000</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>92 000</b>
Avskrivningsplan/ Avskrivningssatser	Lineær / 1%

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	365 991	301 559
Endring i utsatt skattefordel	-45	-10
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>365 946</b>	<b>301 549</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 663 589	1 370 692
Permanente forskjeller	-201	-15
Endring i midlertidige forskjeller	205	47
Avgitt konsernbidrag	-156 640	-244 950
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 506 953</b>	<b>1 125 774</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	365 991	301 559
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-34 461	-53 889
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>331 530</b>	<b>247 670</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	914	1 119	205
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>914</b>	<b>1 119</b>	<b>205</b>
Utsatt skatt (22 %)	201	246	45



Stavangerveien 16 AS

## Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	614 085	3 234 821	3 848 906
Årets resultat		1 297 643	1 297 643
Konsernbidrag avgitt		-122 179	-122 179
Egenkapital 31.12.2023	614 085	4 410 284	5 024 369

### Note 6 Andre fordringer

Selskapet har balanseført en fordring mot leietaker i 2014, pålydende kr 1 500 000. Fordringen fordeles lineært over 10 år med årlig reduksjon i leieinntekter på kr 150 000.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer i konsern	5 800 827	5 814 862
<b>Sum</b>	<b>5 800 827</b>	<b>5 814 862</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld i konsern	3 694 061	3 457 502
Årets konsernbidrag	156 640	244 950
<b>Sum</b>	<b>3 850 701</b>	<b>3 702 452</b>

Mellomværende fordring og lån til selskaper i samme konsern er inngått til markedsmessige betingelser.

### Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	614 085	1	614 085

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer	Antall	Eier- og stemmeandel
Du Nord Holding AS	614 085	100%

### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder

Navn	Verv	Aksjonær i
Ingvald Anfinnsen	Styrets leder / daglig leder	Du Nord Holding AS



## ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS  
Org.nr. 980 024 679 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Stavangerveien 16 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Stavangerveien 16 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 297 643. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:  
Løkkeveien 109  
4007 Stavanger

Postadresse:  
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web: [www.erga.no](http://www.erga.no)  
Tlf: 51 51 03 70



## ERGA REVISJON

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Stavangerveien 16 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 20. juni 2024  
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Skulstad, Konrad**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

07/02/2024 10:38:59

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.