



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 660 195  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRIO UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Altagårdsbakken 9  
9515 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		840 000	420 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>840 000</b>	<b>420 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	121 119	20 833
Annen driftskostnad		579 770	271 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>700 888</b>	<b>292 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 112</b>	<b>127 332</b>
Annen rentekostnad		10 775	
Annen finanskostnad		8 636	210
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 411</b>	<b>210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 411</b>	<b>-210</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>119 701</b>	<b>127 122</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 334	27 966
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>93 367</b>	<b>99 156</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>93 367</b>	<b>99 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>93 367</b>	<b>99 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		93 367	99 156
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>93 367</b>	<b>99 156</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 216 412	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	488 320	229 167
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 704 732</b>	<b>229 167</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 704 732</b>	<b>229 167</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		28 343	47 439
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 343</b>	<b>47 439</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 195	122 291
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>189 195</b>	<b>122 291</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 538</b>	<b>169 731</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 922 270</b>	<b>398 898</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		192 522	99 156



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>192 522</b>	<b>99 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>442 522</b>	<b>349 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	13 066	6 416
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 066</b>	<b>6 416</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,6	1 404 834	
Øvrig langsiktig gjeld		20 706	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 425 540</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 438 606</b>	<b>6 416</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 832	8 008
Betalbar skatt	2	19 684	21 550
Skyldig offentlige avgifter		-7 375	13 768
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 141</b>	<b>43 326</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 479 747</b>	<b>49 742</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 922 270</b>	<b>398 898</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 419043

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 660 195  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRIO UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Altagårdsbakken 9  
9515 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 660 195  
TRIO UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		840 000	420 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>840 000</b>	<b>420 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	121 119	20 833
Annen driftskostnad		579 770	271 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>700 888</b>	<b>292 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 112</b>	<b>127 332</b>
Annen rentekostnad		10 775	
Annen finanskostnad		8 636	210
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 411</b>	<b>210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 411</b>	<b>-210</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>119 701</b>	<b>127 122</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 334	27 966
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>93 367</b>	<b>99 156</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>93 367</b>	<b>99 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>93 367</b>	<b>99 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		93 367	99 156
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>93 367</b>	<b>99 156</b>





Utsatt skatt	4	13 066	6 416
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 066</b>	<b>6 416</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5,6	1 404 834	
Øvrig langsiktig gjeld		20 706	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 425 540</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 438 606</b>	<b>6 416</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 832	8 008
Betalbar skatt	2	19 684	21 550
Skyldig offentlige avgifter		-7 375	13 768
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 141</b>	<b>43 326</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 479 747</b>	<b>49 742</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 922 270</b>	<b>398 898</b>



Organisasjonsnr: 926 660 195  
TRIO UTTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Trio Utleie AS**

**Organisasjonsnr. 926660195**

**Utarbeidet av:**

Komsa Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Løkkeveien 19  
9510 ALTA



Organisasjonsnr. 923558845



Trio Utleie AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		840 000	420 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>840 000</b>	<b>420 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	121 119	20 833
Annen driftskostnad		579 770	271 836
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>700 888</b>	<b>292 669</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>139 112</b>	<b>127 332</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		10 775	0
Annen finanskostnad		8 636	210
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 411</b>	<b>210</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(19 411)</b>	<b>(210)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>119 701</b>	<b>127 122</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 334	27 966
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>93 367</b>	<b>99 156</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>93 367</b>	<b>99 156</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		93 367	99 156
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>93 367</b>	<b>99 156</b>



Trio Utleie AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 216 412	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	488 320	229 167
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 704 732</b>	<b>229 167</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 704 732</b>	<b>229 167</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		28 343	47 439
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 343</b>	<b>47 439</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 195	122 291
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>217 538</b>	<b>169 731</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 922 270</b>	<b>398 898</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		192 522	99 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>192 522</b>	<b>99 156</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>442 522</b>	<b>349 156</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	13 066	6 416
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>13 066</b>	<b>6 416</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,6	1 404 834	0
Øvrig langsiktig gjeld		20 706	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 425 540</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 438 606</b>	<b>6 416</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		28 832	8 008
Betalbar skatt	2	19 684	21 550
Skyldig offentlige avgifter		(7 375)	13 768
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>41 141</b>	<b>43 326</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 479 747</b>	<b>49 742</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 922 270</b>	<b>398 898</b>

Årsregnskap for Trio Utleie AS

Organisasjonsnr. 926660195



Trio Utleie AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Alta, 29.04.2023

Styret for Trio Utleie AS

Frank Magne Johansen  
Styreleder



Trio Utleie AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode anvendt. Ved beregning av ferdigstilleelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som beregningsnøkkel.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen faste ansatte og derfor ikke pliktig til å inngå obligatorisk tjenstepensjonsavtale(OTP).

#### Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon, følgelig ingen revisjonskostnader

Noter for Trio Utleie AS

Organisasjonsnr. 926660195



Trio Utleie AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	250 000	250 000
+ Tilgang	1 225 699	370 985	1 596 684
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>1 225 699</b>	<b>620 985</b>	<b>1 846 684</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	20 833	20 833
+ Ordinære avskrivninger	9 287	111 832	121 119
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>9 287</b>	<b>132 665</b>	<b>141 952</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 216 412</b>	<b>488 320</b>	<b>1 704 732</b>
Prosentats for ord. avskr.	2-2	20-20	

### Note 2 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	119 701
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-30 226
<b>= Inntekt</b>	<b>89 475</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	19 684
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>19 684</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	6 650
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>26 334</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	19 684
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>19 684</b>



Trio Utleie AS

## Noter 2022

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 250 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Frank Johansen	250	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	250	100,00 %

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	59 393	29 167
= Grunnlag utsatt skatt	59 393	29 167
Utsatt skatt	13 066	6 416

### Note 5 - Antall ansatte

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret og ingen ansatte.

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lånet er ytet av: Trio Trafikkskole AS  
Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.  
Lånebeløp: kr 451 000

Lånet er ytet av: DNB Bank ASA  
Prioritet: Lånet har 1. prioritet.  
Lånebeløp: kr 953 834  
Rentesats: 5,45 %

Annen gjeld - Trio Trafikkskole AS kr 20 705,92,-



Trio Utleie AS

## Noter 2022

Noter for Trio Utleie AS

Organisasjonsnr. 926660195