



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 534 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAW EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordalsvegen 3
7540 KLÆBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Sollie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 049 216	14 360 257
Annen driftsinntekt		599 032	542 552
Sum inntekter		2 648 248	14 902 809
Kostnader			
Varekostnad			12 345 773
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	62 301	62 240
Annen driftskostnad	4	1 481 056	958 041
Sum kostnader		1 543 357	13 366 054
Driftsresultat		1 104 891	1 536 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-263	1 532
Mottatt Konsernbidrag		221 653	
Sum finansinntekter		221 390	1 532
Annen rentekostnad		1 356 028	1 416 644
Sum finanskostnader		1 356 028	1 416 644
Netto finans		-1 134 637	-1 415 112
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 747	121 643
Skattekostnad på ordinært resultat			33 172
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 747	88 471
Årsresultat		-29 747	88 471
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-29 747	88 471
Sum overføringer og disponeringer		-29 747	88 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	20 043 493	20 105 794
Sum varige driftsmidler		20 043 493	20 105 794
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 577 220	5 865 758
Sum finansielle anleggsmidler		3 577 220	5 865 758
Sum anleggsmidler		23 620 713	25 971 552
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		44 461 623	26 717 914
Sum varer		44 461 623	26 717 914
Fordringer			
Kundefordringer	10	19 200	40 000
Konsernfordringer		221 653	
Sum fordringer		240 853	40 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	13 255	38 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 255	38 745
Sum omløpsmidler		44 715 731	26 796 660
SUM EIENDELER		68 336 444	52 768 211

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	12	3 500 000	3 500 000
Sum innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	8 394 221	8 423 967
Sum opptjent egenkapital		8 394 221	8 423 967
Sum egenkapital	12	11 994 221	12 023 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	23 557 293	24 523 041
Langsiktig konserngjeld		6 777 526	6 871 063
Sum annen langsiktig gjeld		30 334 819	31 394 104
Sum langsiktig gjeld		30 334 819	31 394 104
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	13 841 148	
Leverandørgjeld		11 490 835	3 780 259
Betalbar skatt			33 172
Skyldige offentlige avgifter		64 522	73 309
Annen kortsiktig gjeld		610 900	5 463 400
Sum kortsiktig gjeld		26 007 405	9 350 140
Sum gjeld		56 342 223	40 744 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 336 444	52 768 211



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 402745

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 534 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAW EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordalsvegen 3
7540 KLÆBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Sollie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021



Organisasjonsnr: 988 534 234
HAW EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 049 216	14 360 257
Annen driftsinntekt		599 032	542 552
Sum inntekter		2 648 248	14 902 809
Kostnader			
Varekostnad			12 345 773
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	62 301	62 240
Annen driftskostnad	4	1 481 056	958 041
Sum kostnader		1 543 357	13 366 054
Driftsresultat		1 104 891	1 536 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-263	1 532
Mottatt Konsernbidrag		221 653	
Sum finansinntekter		221 390	1 532
Annen rentekostnad		1 356 028	1 416 644
Sum finanskostnader		1 356 028	1 416 644
Netto finans		-1 134 637	-1 415 112
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-29 747	121 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 747	33 172
Årsresultat		-29 747	88 471
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-29 747	88 471
Sum overføringer og disponeringer		-29 747	88 471



Organisasjonsnr: 988 534 234
HAW EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	20 043 493	20 105 794
Sum varige driftsmidler		20 043 493	20 105 794
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 577 220	5 865 758
Sum finansielle anleggsmidler		3 577 220	5 865 758
Sum anleggsmidler		23 620 713	25 971 552
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		44 461 623	26 717 914
Sum varer		44 461 623	26 717 914
Fordringer			
Kundefordringer	10	19 200	40 000
Konsernfordringer		221 653	
Sum fordringer		240 853	40 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	13 255	38 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 255	38 745
Sum omløpsmidler		44 715 731	26 796 660
SUM EIENDELER		68 336 444	52 768 211
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	12	3 500 000	3 500 000
Sum innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	8 394 221	8 423 967
Sum opptjent egenkapital		8 394 221	8 423 967
Sum egenkapital	12	11 994 221	12 023 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	23 557 293	24 523 041
Langsiktig konserngjeld		6 777 526	6 871 063
Sum annen langsiktig gjeld		30 334 819	31 394 104
Sum langsiktig gjeld		30 334 819	31 394 104
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	13 841 148	
Leverandørgjeld		11 490 835	3 780 259
Betalbar skatt			33 172
Skyldige offentlige avgifter		64 522	73 309
Annen kortsiktig gjeld		610 900	5 463 400
Sum kortsiktig gjeld		26 007 405	9 350 140
Sum gjeld		56 342 223	40 744 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 336 444	52 768 211



Organisasjonsnr: 988 534 234
HAW EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HAW Gruppen AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36600.00	45750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36600.00	45750.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



STATSAUTORISERT REVISOR OLAFSEN AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Haw Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Haw Eiendom AS'** årsregnskap som viser et underskudd på kr 29 747. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskap må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Statsautorisert revisor Olafsen AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 14. april 2021

Statsautorisert revisor Olafsen AS

Lill Hege Haugum Olafsen
Statsautorisert revisor



Noter 2020 HAW EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	36 600	45 750
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	36 600	45 750

Note 5 - Konsern lån annet foretak

Type	Fordring	Gjeld
HAW Bolig AS	1 937 220	
Utleira Park AS	1 640 000	
HAW Entreprenør AS		2 179 132
HAW Gruppen AS		3 441 462
HAW Utbygging Flatåsen		1 156 931
SUM	3 577 220	6 777 525

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HAW Gruppen AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	20 399 270
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	20 399 270
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(293 476)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(355 779)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	20 043 491
Årets avskrivninger	(62 303)
Økonomisk levetid	0 - 12,5 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 8 %



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(29 747)	121 643
Konsernbidrag	221 653	
+/- Permanente forskjeller	(221 411)	1 789
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	29 505	27 351
Årets skattegrunnlag	0	150 783
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		33 172
Sum		33 172
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	48 764	
+/- Skatt på konsernbidrag	(48 764)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	33 172
Betalbar skatt i skattekostnad		33 172
Betalbar skatt i balansen	0	33 172

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(61 286)	(90 791)	29 505
Kortsiktig gjeld	(588 500)	(588 500)	0
Netto forskjeller	(649 786)	(679 291)	29 505
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	649 786	679 291	(29 505)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 149 444

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	19 200	40 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	19 200	40 000

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	3 500 000	8 423 967	12 023 967
Årets resultat			(29 747)	(29 747)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	3 500 000	8 394 221	11 994 221





Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	23 557 293	24 523 041
Byggelån	13 841 148	
Sum	37 398 441	24 523 041
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	64 505 116	46 823 708
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	64 505 116	46 823 708