



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 714 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVEDINGKVARTALET AS
Forretningsadresse: Rikard Kaarbøs plass 1
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		804 538	1 618 426
Annen driftsinntekt		22 512	27 124
Sum inntekter		827 050	1 645 550
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	247 918	247 918
Annen driftskostnad	2	1 129 876	851 412
Sum kostnader		1 377 794	1 099 330
Driftsresultat		-550 744	546 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 749	5 201
Sum finansinntekter		8 749	5 201
Rentekostnad til foretak i samme konsern		372 720	870 763
Annen rentekostnad		36 054	198
Annen finanskostnad			77
Sum finanskostnader		408 774	871 038
Netto finans		-400 025	-865 836
Ordinært resultat før skattekostnad		-950 768	-319 617
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-209 169	-70 316
Ordinært resultat etter skattekostnad		-741 599	-249 301
Årsresultat		-741 599	-249 301
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-741 599	-249 301
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-741 599	-249 301
Sum overføringer og disponeringer		-741 599	-249 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	1,8	2 828 698	2 828 698
Bygninger og annen fast eiendom	1	21 210 743	21 458 661
Sum varige driftsmidler		24 039 441	24 287 359
Sum anleggsmidler		24 039 441	24 287 359
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		26 130 054	1 623 147
Sum varer		26 130 054	1 623 147
Fordringer			
Kundefordringer		-9 591	639
Andre fordringer		2 186 908	1 979 081
Sum fordringer		2 177 317	1 979 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	461 746	546 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		461 746	546 559
Sum omløpsmidler		28 769 118	4 149 426
SUM EIENDELER		52 808 559	28 436 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 652 626	4 652 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		8 652 626	8 652 626
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 633 160	891 561
Sum opptjent egenkapital		-1 633 160	-891 561
Sum egenkapital		7 019 466	7 761 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 191 128	1 400 297
Sum avsetninger for forpliktelser		1 191 128	1 400 297
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1,4	19 008 733	18 286 013
Sum annen langsiktig gjeld		19 008 733	18 286 013
Sum langsiktig gjeld		20 199 861	19 686 310
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 137 482	590 562
Skyldig offentlige avgifter			398 848
Annen kortsiktig gjeld		20 451 750	
Sum kortsiktig gjeld		25 589 232	989 410
Sum gjeld		45 789 093	20 675 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 808 559	28 436 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 751137

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 714 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVEDINGKVARTALET AS
Forretningsadresse: Rikard Kaarbøs plass 1
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Arntzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Organisasjonsnr: 989 714 430
HVEDINGKVARTALET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		804 538	1 618 426
Annen driftsinntekt		22 512	27 124
Sum inntekter		827 050	1 645 550
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	247 918	247 918
Annen driftskostnad	2	1 129 876	851 412
Sum kostnader		1 377 794	1 099 330
Driftsresultat		-550 744	546 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 749	5 201
Sum finansinntekter		8 749	5 201
Rentekostnad til foretak i samme konsern		372 720	870 763
Annen rentekostnad		36 054	198
Annen finanskostnad			77
Sum finanskostnader		408 774	871 038
Netto finans		-400 025	-865 836
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-209 169	-70 316
Ordinært resultat etter skattekostnad		-741 599	-249 301
Årsresultat		-741 599	-249 301
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-741 599	-249 301
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-741 599	-249 301
Sum overføringer og disponeringer		-741 599	-249 301



Organisasjonsnr: 989 714 430
HVEDINGKVARTALET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	1, 8	2 828 698	2 828 698
Bygninger og annen fast eiendom	1	21 210 743	21 458 661
Sum varige driftsmidler		24 039 441	24 287 359
Sum anleggsmidler		24 039 441	24 287 359
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		26 130 054	1 623 147
Sum varer		26 130 054	1 623 147
Fordringer			
Kundefordringer		-9 591	639
Andre fordringer		2 186 908	1 979 081
Sum fordringer		2 177 317	1 979 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	461 746	546 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		461 746	546 559
Sum omløpsmidler		28 769 118	4 149 426
SUM EIENDELER		52 808 559	28 436 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 652 626	4 652 626
Sum innskutt egenkapital		8 652 626	8 652 626
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 633 160	891 561
Sum opptjent egenkapital		-1 633 160	-891 561
Sum egenkapital		7 019 466	7 761 065



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 191 128	1 400 297
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 191 128	1 400 297
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1,4	19 008 733	18 286 013
Sum annen langsiktig gjeld		19 008 733	18 286 013
Sum langsiktig gjeld		20 199 861	19 686 310
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 137 482	590 562
Skyldig offentlige avgifter			398 848
Annen kortsiktig gjeld		20 451 750	
Sum kortsiktig gjeld		25 589 232	989 410
Sum gjeld		45 789 093	20 675 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 808 559	28 436 785



Organisasjonsnr: 989 714 430
HVEDINGKVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4000.00	1000.00	4000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bysenteret Harstad AS	4000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	4000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

0

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Hvedingkvartalet AS**

Organisasjonsnr. 989714430



Hvedingkvartalet AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt		804 538	1 618 426
Annen driftsinntekt		22 512	27 124
Sum driftsinntekter		827 050	1 645 550
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	247 918	247 918
Annen driftskostnad	2	1 129 876	851 412
Sum driftskostnader		1 377 794	1 099 330
DRIFTSRESULTAT		(550 744)	546 219
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 749	5 201
Sum finansinntekter		8 749	5 201
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		372 720	870 763
Annen rentekostnad		36 054	198
Annen finanskostnad		0	77
Sum finanskostnader		408 774	871 038
NETTO FINANSPOSTER		(400 025)	(865 836)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(950 768)	(319 617)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(209 169)	(70 316)
ORDINÆRT RESULTAT		(741 599)	(249 301)
Sum årsresultat		(741 599)	(249 301)
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		(741 599)	(249 301)
SUM OVERFØRINGER		(741 599)	(249 301)



Hvedingkvartalet AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	1,8	2 828 698	2 828 698
Bygninger og annen fast eiendom	1	21 210 743	21 458 661
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		24 039 441	24 287 359
Omløpsmidler			
Varer		26 130 054	1 623 147
Kundefordringer		(9 591)	639
Andre fordringer		2 186 908	1 979 081
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	461 746	546 559
Sum omløpsmidler		28 769 118	4 149 426
SUM EIENDELER		52 808 559	28 436 785



Hvedingkvartalet AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 652 626	4 652 626
Sum innskutt egenkapital		8 652 626	8 652 626
Opptjent egenkapital			
Udisponert vinning eller udekket tap		(1 633 160)	(891 561)
Sum opptjent egenkapital		(1 633 160)	(891 561)
Sum egenkapital		7 019 466	7 761 065
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 191 128	1 400 297
Sum avsetning for forpliktelser		1 191 128	1 400 297
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	1,4	19 008 733	18 286 013
Sum annen langsiktig gjeld		19 008 733	18 286 013
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 137 482	590 562
Skyldig offentlige avgifter		0	398 848
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		20 451 750	0
Sum kortsiktig gjeld		25 589 232	989 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 808 559	28 436 785

Harstad, 31.12.20 / 25.08.21

Stian A Arntzen
Styrets leder



Hvedingkvartalet AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Alle tall er oppgitt i hele norske kroner, regnskap er avlagt for perioden 01.01 - 31.12

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives som hovedregel lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Konsernets eiendommer avskrives lineært med 1 % for kjøpesenter, bileiendommer og alle faste installasjoner tilknyttet disse. Konsernets eiendommer avskrives lineært med 2 % for kontorbygninger. Leietakertilpasninger aktiveres og periodiseres over leiekontraktens løpetid. Byggelånsrenter aktiveres sammen med anlegg under utførelse. Anlegg under utførelse avskrives først når anlegget gir inntjening.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntektsføringer

Inntektsføringer av leieinntekter skjer i takt med at de opptjenes. Leieinntektene består av faste avtaler for utleie av lokaler i Hvedingkvartalet AS.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening og mulighet for bruk av skattefordel som følge av konsernforhold. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er derved ikke forpliktet til å innføre ordning om obligatorisk tjenstepensjon.



Hvedingkvartalet AS

Noter 2020

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
2020			
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 828 698	24 803 112	27 631 810
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 828 698	24 803 112	27 631 810
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	3 344 451	3 344 451
+ Ordinære avskrivninger	0	247 918	247 918
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	3 592 369	3 592 369
Balanseført verdi pr 31/12	2 828 698	21 210 743	24 039 441
2019			
Balanseført verdi pr. 1/1	2 828 698	21 706 579	0 24 535 277
Endring	0	-247 918	0 -247 918
Balanseført verdi pr 31/12	2 828 698	21 458 661	0 24 287 359

Avskrivningssatser

Selskapets driftsmidler blir avskrevet over forventet økonomisk levetid. Bygninger og annen fast eiendom blir avskrevet over 100 år. Driftsløsøre, inventar verktøy mm blir avskrevet over 5 år. Anlegg under utførelse samt tomter er ikke gjenstand for avskrivninger.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønn og godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet, det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Lån til ansatte

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån eller sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Revisor

Kostnadsført honorar for lovpålagt revisjon: kr 11 500 ekskl. mva.
Kostnadsført honorar for andre tjenester fra revisor: kr 24 300 ekskl. mva.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:
Betalbar skatt

2020	2019
0	0

Noter for Hvedingkvartalet AS

Organisasjonsnr. 989714430



Hvedingkvartalet AS

Noter 2020

Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-209 169	-70 316
Sum skattekostnad	-209 169	-70 316

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnader	-950 768	-319 617
Endring i midlertidige forskjeller	-272 900	0
Begrensning av rentefradrag mellom nærstående	0	0
Ytet konsernbidrag	-0	0
Årets skattegrunnlag	-1 223 668	-319 617

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
+Driftsmidler inkl. goodwill	7 495 026	7 222 126
-Fremførbart skattemessig underskudd	2 080 804	857 136
Sum positive skatteøkende forskjeller	7 495 026	7 222 126
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 080 804	857 136
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	5 414 222	6 364 990
Balanseført utsatt skatt	1 191 128	1 400 297

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1/1/2020	4 000 000	0	3 761 065	7 761 065
Årets resultat			-741 599	-741 599
Pr 31/12/2020	4 000 000	0	3 019 466	7 019 466

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetreksinnskudd utgjør pr 31.12.2020 kr 0 og utgjorde pr 31.12.2019 kr 0

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon



Hvedingkvartalet AS

Noter 2020

Selskapet har 4000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 4 000 000

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bysenteret Harstad AS	931012916	4000	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	19 008 733	18 286 013
Sum gjeld	19 008 733	18 286 013

Note 8 - Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Langsiktige gjeld med forfall senere enn 5 år

	2020	2019
Langsiktig konsern gjeld	19 008 733	18 286 013
Sum	-19 008 733	-18 286 013

Bokført verdi av pantsatte verdier

	2020	2019
Tomt	2 828 698	2 828 698
Bygninger og annen fast eiendom	21 210 743	21 458 661
Sum	24 039 441	24 287 359

Pantsatte eiendeler er solidarisk pantsatt sammen med eiendeler (all fast eiendom) i morselskap som realkausjon for gjeld i morselskapet / dette selskapets morselskap.



Til generalforsamlingen i Hvedingkvartalet AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hvedingkvartalet AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 741 599. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert

www.esrevisjon.no
post@esrevisjon.no

ES Revisjon AS
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA
Godkjent revisjonsselskap – Autorisert regnskapsførerselskap

Telefon: 970 68500



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

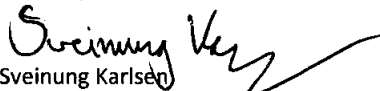
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Harstad, 27. august 2021
ES Revisjon AS


Sveinung Karlsen
Statsautorisert revisor