



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 073 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALVSKINNSGATA 2 AS
Forretningsadresse: c/o Aha Eiendom AS
Fjordgata 34
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 260 277	
Sum inntekter		1 260 277	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	254 080	
Annen driftskostnad	2	629 652	
Sum kostnader		883 732	0
Driftsresultat		376 544	0
Annen rentekostnad	3	52 849	
Sum finanskostnader		52 849	
Netto finans		-52 849	
Ordinært resultat før skattekostnad		323 696	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	69 987	
Ordinært resultat etter skattekostnad		253 709	0
Årsresultat		253 709	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		253 709	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		416 965	
Overføringer annen egenkapital		-163 256	
Sum overføringer og disponeringer		253 709	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	23 574 242	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	300 520	
Sum varige driftsmidler		23 874 762	
Sum anleggsmidler		23 874 762	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		33 573	
Sum fordringer		33 573	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 540	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 540	
Sum omløpsmidler		66 113	0
SUM EIENDELER		23 940 875	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	37 185	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		31 615	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5	14 405 450	
Sum opptjent egenkapital		14 405 450	
Sum egenkapital		14 437 064	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 475 332	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 475 332	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 366 417	
Sum annen langsiktig gjeld		4 366 417	
Sum langsiktig gjeld		8 841 749	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		127 490	
Kortsiktig konserngjeld		534 571	
Sum kortsiktig gjeld		662 061	
Sum gjeld		9 503 810	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 940 875	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 802574

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 073 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALVSKINNSGATA 2 AS
Forretningsadresse: c/o Aha Eiendom AS
Fjordgata 34
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 073 582
KALVSKINNSGATA 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 260 277	
Sum inntekter		1 260 277	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	254 080	
Annen driftskostnad	2	629 652	
Sum kostnader		883 732	0
Driftsresultat		376 544	0
Annen rentekostnad	3	52 849	
Sum finanskostnader		52 849	
Netto finans		-52 849	
Ordinært resultat før skattekostnad		323 696	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	69 987	
Ordinært resultat etter skattekostnad		253 709	0
Årsresultat		253 709	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		253 709	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		416 965	
Overføringer annen egenkapital		-163 256	
Sum overføringer og disponeringer		253 709	



Organisasjonsnr: 825 073 582
KALVSKINNSGATA 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	23 574 242	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	300 520	
Sum varige driftsmidler		23 874 762	

Sum anleggsmidler 23 874 762 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		33 573	
Sum fordringer		33 573	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 540	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 540	

Sum omløpsmidler 66 113 0

SUM EIENDELER 23 940 875 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,6	37 185	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		31 615	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	14 405 450	
Sum opptjent egenkapital		14 405 450	

Sum egenkapital 14 437 064 0

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 475 332	
Sum avsetninger for forpliktelse		4 475 332	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 366 417	
Sum annen langsiktig gjeld		4 366 417	
Sum langsiktig gjeld		8 841 749	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		127 490	
Kortsiktig konserngjeld		534 571	
Sum kortsiktig gjeld		662 061	
Sum gjeld		9 503 810	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 940 875	0



Organisasjonsnr: 825 073 582
KALVSKINNSGATA 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	37185.00	1.00	37185.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AHA Eiendom AS	37185.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	37185.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Kalvskinngata 2 AS**

Organisasjonsnr. 825073582

Utarbeidet av:

Soldi Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 847812362



Kalvskinngata 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		1 260 277
Sum driftsinntekter		1 260 277
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	254 080
Annen driftskostnad	2	629 652
Sum driftskostnader		883 732
DRIFTSRESULTAT		376 544
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	3	52 849
Sum finanskostnader		52 849
NETTO FINANSPOSTER		(52 849)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		323 696
Skattekostnad på ordinært resultat	4	69 987
ÅRSRESULTAT		253 709
OVERF. OG DISPONERINGER		
Avgitt konsernbidrag		416 965
Overføringer annen egenkapital		(163 257)
SUM OVERF. OG DISP.		253 709

Årsregnskap for Kalvskinngata 2 AS

Organisasjonsnr. 825073582



Kalvskinnsgata 2 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	23 574 242
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	300 520
Sum varige driftsmidler		23 874 762
SUM ANLEGGSMIDLER		23 874 762
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		33 573
Sum fordringer		33 573
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 540
SUM OMLØPSMIDLER		66 113
SUM EIENDELER		23 940 875
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5,6	37 185
Annen innskutt egenkapital		(5 570)
Sum innskutt egenkapital		31 615
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	14 405 450
Sum opptjent egenkapital		14 405 450
SUM EGENKAPITAL		14 437 065
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	4	4 475 332
Sum avsetning for forpliktelser		4 475 332
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	4 366 417
Sum annen langsiktig gjeld		4 366 417
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 841 749
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		127 490
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		534 571
SUM KORTSIKTIG GJELD		662 061
SUM GJELD		9 503 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 940 875

Trondheim __. __. 2021

Pål Pettersen Berg
Styreleder/daglig leder

Årsregnskap for Kalvskinnsgata 2 AS

Organisasjonsnr. 825073582



Kalvskinngata 2 AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note

31.12.2020



Kalvskinnsgata 2 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostandene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres løpende i henhold til opptjening. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres løpende i henhold til opptjening. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Noter for Kalvskinnsgata 2 AS

Organisasjonsnr. 825073582



Kalvskinnsgata 2 AS

Noter 2020

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med (22 %) på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til framføring, er begrunnet med antatt fretidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Kalvskinnsgata 2 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	24 745 888	751 811	25 497 699
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	24 745 888	751 811	25 497 699
Akk. av/nedskr. pr 1/1	987 896	380 960	1 368 856
+ Ordinære avskrivninger	183 749	70 331	254 080
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 171 645	451 291	1 622 937
Balanseført verdi pr 31/12	23 574 243	300 520	23 874 762
Prosentats for ord.avskr	1-10	10-10	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og er heller ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke yttet godtgjørelse til ledende personer.

Honorar til revisor består av:	2020
Lovpålagt revisjon	12.500
Annen bistand	0
Sum	12.500

Angitte beløp er etter fradrag for fradragsberettiget mva.



Kalvskinnsgata 2 AS

Noter 2020

Note 3 - Gjeld til konsern

	2020
Gjeld til AHA Eiendom AS	4.366.417
Sum gjeld til konsernselskaper	4.366.417

Avgitt konsernbidrag til AHA **534.571**

Fordringer og gjeld til konsernselskapet er renteberegnet pr 31.12.20.

	2020
Finanskostnad	
Rentekostnad til andre foretak i samme konsern	52.849
Sum finanskostnader	52.849

Selskapets eiendom som har en bokført verdi pr 31.12.20 på kr 23.574.242 som er stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld til kredittinstitusjon på kr 247.500.000. Gjelden er renteberegnet i 2020.

Selskapet inngår i konsernet der B&B Gruppen AS, c/o AHA Eiendom AS, Postboks 3000, 7441 Trondheim, er konsernspiss og utarbeider konsernregnskap.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	323 696
Permanente og andre forskjeller	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	216 446
Ytet konsernbidrag	534 571
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Tilbakeføring av underskudd mot beskattet overskudd	117 606
= Sum skatt til gode	117 606
+ endring i utsatt skatt	-47 619
= Ordinær skattekostnad	69 987

Betalbar skatt i balansen består av:	
Tilbakeføring av underskudd mot beskattet overskudd	117 606
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-117 606
= Skatt til gode i balansen	0



Kalvskinnsgata 2 AS

Noter 2020

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	323 696
Permanente og andre forskjeller	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	216 446
Ytet konsernbidrag	534 571
Inntekt	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	20 342 420	20 558 866
Sum positive skatteøkende forskjeller	20 342 420	20 558 866
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	20 342 420	20 558 866
Balanseført utsatt skatt	4 475 332	0

Note 5 - Aksjekapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-163 256	-163 256
Stiftelse ved fisjon:	37 185	14 563 136	14 600 321
Pr 31.12.	37 185	14 399 880	14 437 065

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Koronapandemien har ikke påvirket selskapets drift i stor grad. Ingen tap av leieinntekt eller bortfall av leietakere i perioden eller etter balansedato. Det er dog benyttet mere ressurser på renhold av eiendommens fellesarealer enn normalt.

Overdragende selskap ved fisjon er Trondheim Bolig 1 AS, Ruseløkkveien 6, 0251 Oslo. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.



Kalvskinngata 2 AS

Noter 2020

Note 6 - Aksjonær

Selskapet har 37 185 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 37 185.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
AHA Eiendom AS	995 158 884	37 185	100,00 %



Revisjonsfirmaet
LEIF LANGØ AS
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Kalvskinngata 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kalvskinngata 2 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 253 709. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 31. august 2021

Revisjonsfirmaet Leif Langø AS

Leif Langø

Statsautorisert revisor