



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 925 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VRAGVIGA INVEST AS
Forretningsadresse: Storemyrheia 3
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Heldal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-50 000	
Annen driftsinntekt		4 080 000	314 000
Sum inntekter		4 030 000	314 000
Kostnader			
Varekostnad		20 200	40 000
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 016	275 800
Annen driftskostnad		397 174	134 757
Sum kostnader		557 390	450 557
Driftsresultat		3 472 610	-136 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 630	93
Sum finansinntekter		42 630	93
Annen rentekostnad		95 709	215 995
Annen finanskostnad			35
Sum finanskostnader		95 709	216 030
Netto finans		-53 079	-215 937
Resultat før skattekostnad		3 419 531	-352 494
Skattekostnad på resultat	3	458 059	-24 932
Årsresultat	4	2 961 472	-327 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 961 472	-327 562
Totalresultat		2 961 472	-327 562
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		327 561	-327 561
Avsatt til annen egenkapital		1 633 911	
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		2 961 472	-327 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 441 114	2 581 130
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	2 441 114	2 581 130
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		2 441 114	2 581 130
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	196 777	249 777
Andre kortsiktige fordringer	6		50 000
Konsernfordringer		2 240 357	613 329
Sum fordringer	6	2 437 133	913 106
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 743	14 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 743	14 382
Sum omløpsmidler		2 438 877	927 488
SUM EIENDELER		4 879 990	3 508 617

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		234 542	234 542
Sum innskutt egenkapital		434 542	434 542
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 352 230	
Udekket tap			327 561
Sum opptjent egenkapital		1 352 230	-327 561
Sum egenkapital	4	1 786 772	106 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	378 611	
Sum avsetninger for forpliktelser		378 611	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 008 080	1 554 452
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 008 080	1 554 452
Sum langsiktig gjeld		1 386 691	1 554 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	302 179	105 604
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		23 637	23 421
Utbytte		1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		361 129	1 682 877
Annen kortsiktig gjeld	6	19 582	35 282
Sum kortsiktig gjeld	6	1 706 527	1 847 184
Sum gjeld		3 093 218	3 401 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 879 990	3 508 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 750332

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 925 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VRAGVIGA INVEST AS
Forretningsadresse: Storemyrheia 3
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Heldal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2025



Organisasjonsnr: 986 925 538
VRAGVIGA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-50 000	
Annen driftsinntekt		4 080 000	314 000
Sum inntekter		4 030 000	314 000
Kostnader			
Varekostnad		20 200	40 000
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 016	275 800
Annen driftskostnad		397 174	134 757
Sum kostnader		557 390	450 557
Driftsresultat		3 472 610	-136 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 630	93
Sum finansinntekter		42 630	93
Annen rentekostnad		95 709	215 995
Annen finanskostnad			35
Sum finanskostnader		95 709	216 030
Netto finans		-53 079	-215 937
Resultat før skattekostnad		3 419 531	-352 494
Skattekostnad på resultat	3	458 059	-24 932
Årsresultat	4	2 961 472	-327 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 961 472	-327 562
Totalresultat		2 961 472	-327 562
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Udekket tap		327 561	-327 561
Avsatt til annen egenkapital		1 633 911	
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		2 961 472	-327 562



Organisasjonsnr: 986 925 538
VRAGVIGA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 441 114	2 581 130
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	2 441 114	2 581 130
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Sum anleggsmidler		2 441 114	2 581 130
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	196 777	249 777
Andre kortsiktige			
fordringer	6		50 000
Konsernfordringer		2 240 357	613 329
Sum fordringer	6	2 437 133	913 106
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 743	14 382
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		1 743	14 382
Sum omløpsmidler		2 438 877	927 488
SUM EIENDELER		4 879 990	3 508 617
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000



Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		234 542	234 542
Sum innskutt egenkapital		434 542	434 542
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 352 230	
Udekket tap			327 561
Sum opptjent egenkapital		1 352 230	-327 561
Sum egenkapital	4	1 786 772	106 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	378 611	
Sum avsetninger for forpliktelser		378 611	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 008 080	1 554 452
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 008 080	1 554 452
Sum langsiktig gjeld		1 386 691	1 554 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	302 179	105 604
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		23 637	23 421
Utbytte		1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		361 129	1 682 877
Annen kortsiktig gjeld	6	19 582	35 282
Sum kortsiktig gjeld	6	1 706 527	1 847 184
Sum gjeld		3 093 218	3 401 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 879 990	3 508 617
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 986 925 538
VRAGVIGA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Vragviga Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 925 538



RESULTATREGNSKAP

VRAGVIGA INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		-50 000	0
Annen driftsinntekt		4 080 000	314 000
Sum driftsinntekter		4 030 000	314 000
Varekostnad		20 200	40 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 016	275 800
Annen driftskostnad		397 174	134 757
Sum driftskostnader		557 390	450 557
Driftsresultat		3 472 610	-136 557
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		42 630	93
Annen rentekostnad		95 709	215 995
Annen finanskostnad		0	35
Resultat av finansposter		-53 079	-215 937
Resultat før skattekostnad		3 419 531	-352 494
Skattekostnad på resultat	3	458 059	-24 932
Årsresultat	4	2 961 472	-327 562
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		327 561	0
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 633 911	0
Overført til udekket tap		0	327 561
Sum overføringer		2 961 472	-327 562



BALANSE

VRAGVIGA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 441 114	2 581 130
Sum varige driftsmidler	2, 5	2 441 114	2 581 130
Sum anleggsmidler		2 441 114	2 581 130
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	196 777	249 777
Andre kortsiktige fordringer	6	0	50 000
Konsernfordringer		2 240 357	613 329
Sum fordringer	6	2 437 133	913 106
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 743	14 382
Sum omløpsmidler		2 438 877	927 488
Sum eiendeler		4 879 990	3 508 617

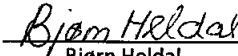


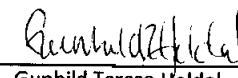
BALANSE

VRAGVIGA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		234 542	234 542
Sum innskutt egenkapital		434 542	434 542
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 352 230	0
Udekket tap		0	-327 561
Sum opptjent egenkapital		1 352 230	-327 561
Sum egenkapital	4	1 786 772	106 981
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	378 611	0
Sum avsetning for forpliktelser		378 611	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 008 080	1 554 452
Sum annen langsiktig gjeld		1 008 080	1 554 452
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	302 179	105 604
Skyldig offentlige avgifter		23 637	23 421
Utbytte		1 000 000	0
Konserngjeld		361 129	1 682 877
Annen kortsiktig gjeld	6	19 582	35 282
Sum kortsiktig gjeld	6	1 706 527	1 847 184
Sum gjeld		3 093 218	3 401 636
Sum egenkapital og gjeld		4 879 990	3 508 617

Lillesand, 30. juni 2025
Styret i Vragviga Invest AS


Bjørn Heldal
styreleder


Gunhild Terese Heldal
styremedlem


Rune Bjelland
styremedlem



VRAGVIGA INVEST AS

ORG.NR: 986 925 538

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Vragviga Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 896 816	2 441 114	9 337 930
- Avgang i året	3 034 600		3 034 600
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 862 216	2 441 114	6 303 330
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 903 288		3 903 288
= Bokført verdi 31.12.24	-41 072	2 441 114	2 400 042
Årets ordinære avskrivninger	140 016		140 016

VRAGVIGA INVEST AS

SIDE 5



VRAGVIGA INVEST AS

ORG.NR: 986 925 538

Økonomisk levetid

25 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	79 448	-24 932
Endring i utsatt skatt	378 611	0
Skattekostnad ordinært resultat	458 059	-24 932
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 419 531	-352 494
Permanente forskjeller	0	-93
Endring i midlertidige forskjeller	-3 058 403	239 258
Mottatt konsernbidrag	0	113 329
Avgitt konsernbidrag	-361 129	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	79 448	-24 932
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-79 448	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	24 932
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-939 445	-1 642 064	-702 618
Fordringer	-124 000	0	124 000
Gevinst – og tapskonto	2 784 402	304 618	-2 479 784
Sum	1 720 957	-1 337 446	-3 058 403
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 337 444	1 337 444
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 720 957	-1	-1 720 958
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	378 611	0	-378 611

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

VRAGVIGA INVEST AS

SIDE 6



VRAGVIGA INVEST AS

ORG.NR: 986 925 538

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	234 542	-327 561	106 981
Årets resultat			2 961 472	2 961 472
Utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Konsernbidrag avgitt			-281 681	-281 681
Pr 31.12.2024	200 000	234 542	1 352 230	1 786 772

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 554 452
Sum	0	1 554 452
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 441 114	2 581 130
Sum	2 441 114	2 581 130

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	361 129	1 682 877
Sum	361 129	1 682 877

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VRAGVIGA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	100,0	200 000
Sum	2 000		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brødr Klepp AS	2 000	100,0	100,0

VRAGVIGA INVEST AS

SIDE 7