



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 302 069  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S.A. NILSEN AS  
Forretningsadresse: Juksastien 4  
8373 BALLSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Langhelle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		144 900	
Annen driftsinntekt		2 128 287	2 123 405
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 273 187</b>	<b>2 123 405</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 400 135	2 181 819
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 400 135</b>	<b>2 181 819</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>873 053</b>	<b>-58 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		91 000	500 000
Annen renteinntekt		32 783	31 591
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>123 783</b>	<b>531 591</b>
Annen rentekostnad		303 358	339 086
Annen finanskostnad	2	12 922	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>316 280</b>	<b>339 086</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-192 497</b>	<b>192 506</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>680 556</b>	<b>134 091</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>680 556</b>	<b>134 091</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>680 556</b>	<b>134 091</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>680 556</b>	<b>134 091</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>680 556</b>	<b>134 091</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		680 556	134 091



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	680 556	134 091



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	12 321 286	12 230 286
Investering i andre aksjer	6	4 618 050	3 379 588
Andre langsiktige fordringer	7	5 242 711	5 648 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 182 046</b>	<b>21 258 624</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 182 046</b>	<b>21 258 624</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 008 097	1 593 389
Konsernfordringer	7	200 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 208 097</b>	<b>2 093 389</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	2 924 523	5 252 819
Investering i markedsobligasjoner	2	15 497 007	17 400 992
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	3 225 129	5 028 570
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>	2	<b>21 646 659</b>	<b>27 682 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		471 108	390 494
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>471 108</b>	<b>390 494</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 325 863</b>	<b>30 166 264</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 507 910</b>	<b>51 424 888</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	55 560	55 560
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	4	5 168 075	5 168 075
Annen innskutt egenkapital		4 728 905	4 728 905
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 952 540</b>	<b>9 952 540</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 742 242	29 061 686
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 742 242</b>	<b>29 061 686</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>39 694 782</b>	<b>39 014 226</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 343 933	11 316 056
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 343 933</b>	<b>11 316 056</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 343 933</b>	<b>11 316 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 813	11 250
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	9	461 383	1 083 356
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>469 196</b>	<b>1 094 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 813 128</b>	<b>12 410 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 507 910</b>	<b>51 424 888</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648492

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 302 069  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S.A. NILSEN AS  
Forretningsadresse: Juksastien 4  
8373 BALLSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Langhelle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 923 302 069  
S.A. NILSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		144 900	
Annen driftsinntekt		2 128 287	2 123 405
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 273 187</b>	<b>2 123 405</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 400 135	2 181 819
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 400 135</b>	<b>2 181 819</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>873 053</b>	<b>-58 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		91 000	500 000
Annen renteinntekt		32 783	31 591
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>123 783</b>	<b>531 591</b>
Annen rentekostnad		303 358	339 086
Annen finanskostnad	2	12 922	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>316 280</b>	<b>339 086</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-192 497</b>	<b>192 506</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	680 556	134 091
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>680 556</b>	<b>134 091</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>680 556</b>	<b>134 091</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>680 556</b>	<b>134 091</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>680 556</b>	<b>134 091</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		680 556	134 091
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>680 556</b>	<b>134 091</b>



Organisasjonsnr: 923 302 069  
S.A. NILSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	12 321 286	12 230 286
Investering i andre aksjer	6	4 618 050	3 379 588
Andre langsiktige fordringer	7	5 242 711	5 648 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 182 046</b>	<b>21 258 624</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 182 046</b>	<b>21 258 624</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 008 097	1 593 389
Konsernfordringer	7	200 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 208 097</b>	<b>2 093 389</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	2 924 523	5 252 819
Investering i markedsobligasjoner	2	15 497 007	17 400 992
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	3 225 129	5 028 570
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>	<b>2</b>	<b>21 646 659</b>	<b>27 682 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		471 108	390 494
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>471 108</b>	<b>390 494</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 325 863</b>	<b>30 166 264</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 507 910</b>	<b>51 424 888</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	55 560	55 560
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	4	5 168 075	5 168 075
Annen innskutt egenkapital		4 728 905	4 728 905
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 952 540</b>	<b>9 952 540</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		29 742 242	29 061 686
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 742 242</b>	<b>29 061 686</b>

**Sum egenkapital** 4 **39 694 782** **39 014 226**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 343 933	11 316 056
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 343 933</b>	<b>11 316 056</b>

**Sum langsiktig gjeld** **5 343 933** **11 316 056**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 813	11 250
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	9	461 383	1 083 356
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>469 196</b>	<b>1 094 606</b>

**Sum gjeld** **5 813 128** **12 410 662**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** **45 507 910** **51 424 888**



Organisasjonsnr: 923 302 069  
S.A. NILSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## S.A. Nilsen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Utarbeidet av:

**BIEN RR AS**  
Regnskap &  
Rådgiving



## Resultatregnskap

### S.A. Nilsen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		144 900	0
Annen driftsinntekt		2 128 287	2 123 405
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 273 187</b>	<b>2 123 405</b>
Annen driftskostnad		1 400 135	2 181 819
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 400 135</b>	<b>2 181 819</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>873 053</b>	<b>-58 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		91 000	500 000
Annen renteinntekt		32 783	31 591
Annen rentekostnad		303 358	339 086
Annen finanskostnad	2	12 922	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-192 497</b>	<b>192 506</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>680 556</b>	<b>134 091</b>
<b>Resultat</b>	3	<b>680 556</b>	<b>134 091</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>680 556</b>	<b>134 091</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital		680 556	134 091
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>680 556</b>	<b>134 091</b>



**Balanse**  
**S.A. Nilsen AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	12 321 286	12 230 286
Investering i andre aksjer	6	4 618 050	3 379 588
Andre langsiktige fordringer	7	5 242 711	5 648 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 182 046</b>	<b>21 258 624</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 182 046</b>	<b>21 258 624</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på foretak i samme konsern	7	200 000	500 000
Andre kortsiktige fordringer	7	1 008 097	1 593 389
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 208 097</b>	<b>2 093 389</b>
		<b>0</b>	<b>0</b>
Investering i markedsaksjer	2	2 924 523	5 252 819
Investering i markedsobligasjoner	2	15 497 007	17 400 992
Investering i markedsaksjefond	2	3 225 129	5 028 570
<b>Sum investeringer</b>	<b>2</b>	<b>21 646 659</b>	<b>27 682 381</b>
Bankinnskudd		471 108	390 494
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 325 863</b>	<b>30 166 264</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>45 507 910</b>	<b>51 424 888</b>



## Balanse S.A. Nilsen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	55 560	55 560
Overkurs	4	5 168 075	5 168 075
Annen innskutt egenkapital		4 728 905	4 728 905
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 952 540</b>	<b>9 952 540</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 742 242	29 061 686
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 742 242</b>	<b>29 061 686</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>39 694 782</b>	<b>39 014 226</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 343 933	11 316 056
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 343 933</b>	<b>11 316 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 813	11 250
Annen kortsiktig gjeld	9	461 383	1 083 356
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>469 196</b>	<b>1 094 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 813 128</b>	<b>12 410 662</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>45 507 910</b>	<b>51 424 888</b>

Ballstad, 11.07.2024  
Styret i S.A. Nilsen AS

Stine Endresen  
styremedlem

Trond Ketil Nilsen  
styreleder

Steve Andre Nilsen  
styremedlem/daglig leder



S.A. Nilsen AS

923 302 069

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
Alfred Berg Gambak	1 000 000	1 021 113	1 021 113
Babysensor AS	500 000	500 000	500 000
DnB Aktiv rente (III) B	12 076 669	12 468 004	12 468 004
DnB Finans N	761 693	861 216	861 216
DnB Likviditet A	2 514 476	2 528 379	2 528 379
DnB Nordic Small Cap Retail A NOK	1 300 000	1 328 717	1 328 717
Halibut Arctic Capital AS	480 000	480 000	480 000
Hospitality Invest AS FRN 03.10.2025	500 625	518 817	518 817
Nordic Semiconductor ASA	1 260 868	882 000	882 000
Sparebank 68 grader Nor	1 062 520	1 062 520	1 062 520
To Circle AS	600 000		
Twin Technology AS	3		
<b>Sum</b>	<b>22 056 854</b>	<b>21 650 767</b>	<b>21 650 767</b>

Markedsbaserte verdipapirer er boført til virkelig verdi.



### S.A. Nilsen AS

923 302 069

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	680 556	134 091
Permanente forskjeller	-815 289	-1 422 306
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-134 733</b>	<b>-1 288 215</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	437 780	0	-437 780
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 422 949	-1 288 215	134 733
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	985 169	1 288 215	303 047
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2023	55 560	5 168 075	4 728 905	29 061 686	39 014 226
Årets resultat				680 556	680 556
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>55 560</b>	<b>5 168 075</b>	<b>4 728 905</b>	<b>29 742 242</b>	<b>39 694 782</b>



## S.A. Nilsen AS

923 302 069

### Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
<b>DS/FKV/TS</b>					
Han Røder AS	49,0%	49,0%	581 000	581 000	581 000
Hemmingodden Fisk AS	100,0%	100,0%	10 394 903	10 394 903	10 394 903
Trygge Barn 2.0 AS	26,8%	26,8%	1 345 383	1 345 383	1 345 383
<b>Sum</b>			<b>12 321 286</b>	<b>12 321 286</b>	<b>12 321 286</b>

### Note 6 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Ballstadodden Eiendom AS tidl LO AS	3 602 050	3 602 050	2 190 265
Lofoten Golfinvest AS	500 000	500 000	500 000
Lofoten Oljsenter Drift as	16 000	16 000	16 000
Lofoten Utvikling AS	500 000	500 000	500 000
<b>Sum</b>	<b>4 618 050</b>	<b>4 618 050</b>	<b>3 206 265</b>

### Note 7 Fordring på foretak i samme konsern

	2023	2022
Ballstadodden Eiendom AS	406 026	811 178
Hemmingodden Fisk AS	5 242 711	5 898 750
Han Røder AS	200 000	
<b>Sum</b>	<b>5 848 737</b>	<b>6 709 928</b>

### Note 8 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i S.A. Nilsen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 556	10,0	55 560
<b>Sum</b>	<b>5 556</b>		<b>55 560</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
--	----------	-----------	-------------

Side 7



**S.A. Nilsen AS** **923 302 069**

Steve Andre Nilsen	5 556	100,0	100,0
--------------------	-------	-------	-------

**Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Steve Andre Nilsen	styremedlem/daglig leder	5 556
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>5 556</b>

**Note 9 Lønnskostnader**

S.A. Nilsen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
S. A. Nilsen AS

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisiomnummer: 936 929 443  
Autoriserte regnskapsførere ARF

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bodø**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 12.07.2024

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

### Konklusjon

Vi har revidert S. A. Nilsen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 680.556. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



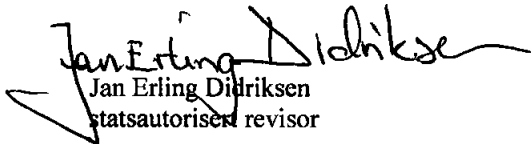
## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for S. A. Nilsen AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS



Jan Erling Didriksen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND