



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 184 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØKANTEN SENTER AS
Forretningsadresse: Strandvegen 106
9006 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Henrik Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	4 990	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		154 702	91 726
Sum kostnader		159 692	96 726
Driftsresultat		-159 692	-96 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		84 388	79 360
Annen renteinntekt		56	50
Sum finansinntekter		84 444	79 410
Netto finans		84 444	79 410
Resultat før skattekostnad		-75 248	-17 316
Skattekostnad på resultat	4	-16 555	-3 810
Årsresultat		-58 693	-13 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 693	-13 506
Totalresultat		-58 693	-13 506
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-58 693	-13 506
Sum overføringer og disponeringer		-58 693	-13 506



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4		20 605
Sum immaterielle eiendeler			20 605
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 695 438	3 695 438
Sum varige driftsmidler		3 695 438	3 695 438
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	1 522 098	1 620 020
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		1 522 098	1 620 020
Sum anleggsmidler		5 217 536	5 336 063
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8		
Konsernfordringer	7, 7	168 904	
Sum fordringer		168 904	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 407	7 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 407	7 974
Sum omløpsmidler		210 311	7 974
SUM EIENDELER		5 427 847	5 344 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 217 474	1 217 474
Overkurs	5	1 132 711	1 132 711
Annen innskutt egenkapital	5	2 348 574	2 216 829
Sum innskutt egenkapital	5	4 698 759	4 567 014
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	708 536	767 228
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		708 536	767 228
Sum egenkapital		5 407 295	5 334 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 562	9 794
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	4 990	
Sum kortsiktig gjeld		20 552	9 794
Sum gjeld		20 552	9 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 427 847	5 344 036



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586639

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 184 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØKANTEN SENTER AS
Forretningsadresse: Strandvegen 106
9006 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Henrik Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 989 184 601
SJØKANTEN SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	4 990	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		154 702	91 726
Sum kostnader		159 692	96 726
Driftsresultat		-159 692	-96 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		84 388	79 360
Annen renteinntekt		56	50
Sum finansinntekter		84 444	79 410
Netto finans		84 444	79 410
Resultat før skattekostnad		-75 248	-17 316
Skattekostnad på resultat	4	-16 555	-3 810
Årsresultat		-58 693	-13 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 693	-13 506
Totalresultat		-58 693	-13 506
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-58 693	-13 506
Sum overføringer og disponeringer		-58 693	-13 506



Organisasjonsnr: 989 184 601
SJØKANTEN SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4		20 605
Sum immaterielle eiendeler			20 605
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 695 438	3 695 438
Sum varige driftsmidler		3 695 438	3 695 438
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	1 522 098	1 620 020
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		1 522 098	1 620 020
Sum anleggsmidler		5 217 536	5 336 063
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8		
Konsernfordringer	7, 7	168 904	
Sum fordringer		168 904	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 407	7 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 407	7 974
Sum omløpsmidler		210 311	7 974
SUM EIENDELER		5 427 847	5 344 036

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	1 217 474	1 217 474
Overkurs	5	1 132 711	1 132 711
Annen innskutt egenkapital	5	2 348 574	2 216 829
Sum innskutt egenkapital	5	4 698 759	4 567 014
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	708 536	767 228
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		708 536	767 228
Sum egenkapital		5 407 295	5 334 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 562	9 794
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	4 990	
Sum kortsiktig gjeld		20 552	9 794
Sum gjeld		20 552	9 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 427 847	5 344 036



Organisasjonsnr: 989 184 601
SJØKANTEN SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Sjøkanten Senter AS

Org.nr.:989 184 601



Resultatregnskap Sjøkanten Senter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1, 2	4 990	5 000
Annen driftskostnad		154 702	91 726
Sum driftskostnader		159 692	96 726
Driftsresultat		-159 692	-96 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		84 388	79 360
Annen renteinntekt		56	50
Resultat av finansposter		84 444	79 410
Resultat før skattekostnad		-75 248	-17 316
Skattekostnad på resultat	4	-16 555	-3 810
Årsresultat		-58 693	-13 506
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-58 693	-13 506
Sum overføringer		-58 693	-13 506



Balanse
Sjøkanten Senter AS

Eiendeler	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	20 605
Sum immaterielle eiendeler		0	20 605
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 695 438	3 695 438
Sum varige driftsmidler		3 695 438	3 695 438
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	1 522 098	1 620 020
Sum finansielle anleggsmidler		1 522 098	1 620 020
Sum anleggsmidler		5 217 536	5 336 063
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	7	168 904	0
Sum fordringer		168 904	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 407	7 974
Sum omløpsmidler		210 311	7 974
Sum eiendeler		5 427 847	5 344 036

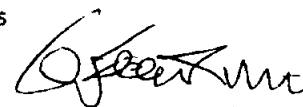


Balanse
Sjøkanten Senter AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 217 474	1 217 474
Overkurs	5	1 132 711	1 132 711
Annen innskutt egenkapital	5	<u>2 348 574</u>	<u>2 216 829</u>
Sum innskutt egenkapital	5	4 698 759	4 567 014
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>708 536</u>	<u>767 228</u>
Sum opptjent egenkapital		708 536	767 228
Sum egenkapital		5 407 295	5 334 242
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 562	9 794
Konserngjeld	7	<u>4 990</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		20 552	9 794
Sum gjeld		20 552	9 794
Sum egenkapital og gjeld		5 427 847	5 344 036

12.06.2025
Styret i Sjøkanten Senter AS


Pål Henrik Berg
styreleder/daglig leder


Ola Valdermo
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	4 990	5 000
Sum	4 990	5 000

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 695 438
Tilgang	
Avgang	
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 695 438
Akkumulerte avskrivninger	
Bokført verdi per 31.12.2024	3 695 438



Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-93 657	-93 657
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-93 657	-93 657
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-20 604	-20 604
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-75 248	-17 316
Permanente forskjeller		0	0
Mottatt konsernbidrag		168 904	0
Anvendelse av fremførbart underskudd		-93 657	0
Skattepliktig inntekt		0	-17 316
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-16 555	-3 810
Skattekostnad ordinært resultat		-16 555	-3 810
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		-75 248	-17 316
Beregnet skatt av resultat før skatt		-16 554	-3 809
Sum		-16 554	-3 809
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		-37 159	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		37 159	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	1 217 474	1 132 711	2 216 829	767 228	5 334 242
Årets resultat	0	0	0	-58 693	-58 693
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	131 745	131 745
Egenkapital 31.12.2024	1 217 474	1 132 711	2 216 829	840 281	5 407 295



Note 6 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Sjøkanten Senter AS er datterselskap til Berg Eiendomsutvikling AS som har forretningskontor i TROMSØ, Norge. Berg Partner Eiendom AS utarbeider konsernregnskap der Sjøkanten Senter AS inngår i konsolideringen.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 522 098	1 620 020
Andre kortsiktige fordringer konsern	168 904	0
Sum	1 691 002	1 620 020
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 990	0
Sum	4 990	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet. Bokført verdi på pantstilte eiendeler er kr.3 695 438.

Note 8 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	1 522 098	1 620 020



Resultatregnskap - spesifikasjon

Sjøkanten Senter AS

	2024	2023
Lønnskostnad		
5900 Gaver til ansatte	<u>4 990</u>	<u>5 000</u>
	4 990	5 000
Annen driftskostnad		
6420 Leie datasystemer	3 306	1 119
6700 Revisjonshonorar	41 424	31 250
6705 Regnskapshonorar	31 376	30 060
6790 Annen fremmed tjeneste	51 378	0
7740 Øreavrundning	0	1
7750 Eiendoms- og festeavgift	25 160	24 510
7770 Bank- og kortgebyr	2 058	2 786
7790 Annen kostnad	<u>1</u>	<u>2 000</u>
	154 702	91 726
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		
8030 Renteinntekt fra foretak i samme konsern	<u>-84 388</u>	<u>-79 360</u>
	-84 388	-79 360
Annen renteinntekt		
8050 Annen renteinntekt	<u>-56</u>	<u>-50</u>
	-56	-50
Skattekostnad på resultat		
8320 Endring i utsatt skatt/skattefordel	<u>-16 555</u>	<u>-3 810</u>
	-16 555	-3 810
Avsatt til annen egenkapital		
8960 Overføringer annen egenkapital	<u>-58 693</u>	<u>-13 506</u>
	-58 693	-13 506

**Balanse - spesifikasjon****Sjøkanten Senter AS**

	2024	2023
Utsatt skattefordel		
1070 Utsatt skattefordel	0	20 605
	<u>0</u>	<u>20 605</u>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		
1130 Anlegg under utførelse	1 198 139	1 198 139
1150 Tomt Lanes, GNR 119 BNR 326	2 497 299	2 497 299
	<u>3 695 438</u>	<u>3 695 438</u>
Lån til foretak i samme konsern		
1320 Fordring Berg Partner Eiendom AS	1 522 098	1 560 266
1321 Fordring Berg Eiendomsutvikling AS	0	59 754
	<u>1 522 098</u>	<u>1 620 020</u>
Konsernfordringer		
1550 Fordringer på selskaper i samme konsern	168 904	0
	<u>168 904</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1930 Bank 9484.07.39893	41 407	7 974
	<u>41 407</u>	<u>7 974</u>
Aksjekapital		
2000 Aksjekapital	-1 217 474	-1 217 474
	<u>-1 217 474</u>	<u>-1 217 474</u>
Overkurs		
2020 Overkurs	-1 132 711	-1 132 711
	<u>-1 132 711</u>	<u>-1 132 711</u>
Annen innskutt egenkapital		
2030 Annen innskutt egenkapital	-2 348 574	-2 216 829
	<u>-2 348 574</u>	<u>-2 216 829</u>
Annen egenkapital		
2050 Annen egenkapital	-708 536	-767 228
	<u>-708 536</u>	<u>-767 228</u>
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-15 562	-9 794
	<u>-15 562</u>	<u>-9 794</u>
Konserngjeld		
2920 Gjeld til selskap i samme konsern	-4 990	0
	<u>-4 990</u>	<u>0</u>

Sjøkanten Senter AS

Side 1



Saldobalanse

Klient Sjøkanten Senter AS
Org.nr 989 184 601

Kontonr	Kontobetegnelse	Foreløpig 2024	Oppgjørsposter 2024	Endelig 2024	Saldo 2023
1070	Utsatt skattefordel	20 604,00	-20 604,00	0,00	20 604,50
1130	Anlegg under utførelse	1 198 139,00	0,00	1 198 139,00	1 198 139,00
1150	Tomt Lanes, GNR 119 BNR 326	2 497 299,00	0,00	2 497 299,00	2 497 299,00
1320	Fordring Berg Partner Eiendom AS	1 522 098,00	0,00	1 522 098,00	1 560 266,00
1321	Fordring Berg Eiendomsutvikling AS	0,00	0,00	0,00	59 754,00
1550	Fordringer på selskaper i samme kor	0,00	168 904,00	168 904,00	0,00
1930	Bank 9484.07.39893	41 406,86	0,00	41 406,86	7 973,86
2000	Aksjekapital	-1 217 474,00	0,00	-1 217 474,00	-1 217 474,00
2020	Overkurs	-1 132 711,34	0,00	-1 132 711,34	-1 132 711,34
2030	Annen innskutt egenkapital	-2 216 829,00	-131 745,00	-2 348 574,00	-2 216 829,00
2050	Annen egenkapital	-767 228,02	58 692,50	-708 535,52	-767 228,02
2400	Leverandørgjeld	-15 562,00	0,00	-15 562,00	-9 794,00
2920	Gjeld til selskap i samme konsern	-4 990,00	0,00	-4 990,00	0,00
5900	Gaver til ansatte	4 990,00	0,00	4 990,00	5 000,00
6420	Leie datasystemer	3 305,75	0,00	3 305,75	1 119,00
6700	Revisjonshonorar	41 423,75	0,00	41 423,75	31 250,00
6705	Regnskapshonorar	31 376,00	0,00	31 376,00	30 060,00
6790	Annen fremmed tjeneste	51 378,00	0,00	51 378,00	0,00
7740	Øreavrunding	0,00	0,00	0,00	0,56
7750	Eiendoms- og festeavgift	25 160,00	0,00	25 160,00	24 510,00
7770	Bank- og kortgebyr	2 057,50	0,00	2 057,50	2 786,10
7790	Annen kostnad	0,50	0,00	0,50	2 000,00
8030	Renteinntekt fra foretak i samme kor	-84 388,00	0,00	-84 388,00	-79 360,00
8050	Annen renteinntekt	-56,00	0,00	-56,00	-50,00
8320	Endring i utsatt skat/skattefordel	0,00	-16 555,00	-16 555,00	-3 809,50
8960	Overføringer annen egenkapital	0,00	-58 692,50	-58 692,50	-13 506,16
		0,00	0,00	0,00	0,00
Sammendrag					
1070	- 1930	5 279 546,86	148 300,00	5 427 846,86	5 344 036,36
2000	- 2920	-5 354 794,36	-73 052,50	-5 427 846,86	-5 344 036,36
5900	- 5900	4 990,00	0,00	4 990,00	5 000,00
6420	- 6790	127 483,50	0,00	127 483,50	62 429,00
7740	- 7790	27 218,00	0,00	27 218,00	29 296,66
8030	- 8960	-84 444,00	-75 247,50	-159 691,50	-96 725,66
		0,00	0,00	0,00	0,00



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Sjøkanten Senter AS
Fødsels-foret.nr 989 184 601

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2024	Utsatt skatt	16 555,00	1070 Utsatt skattefordel	8320 Endring i utsatt skattefordel
31.12.2024	Overført fra annen egenkapital	58 692,50	2050 Annen egenkapital	8960 Overføringer annen egenkapital
Konsernbidrag				
K1 Konsernbidrag fra Vestregata 62 AS				
31.12.2024	Annen innskutt egenkapital	131 745,00		2030 Annen innskutt egenkapital
31.12.2024	Skattekostnad i resultatregnskapet	37 158,00		1070 Utsatt skattefordel
31.12.2024	Fordring konsernbidrag	168 904,00	1550 Fordringer på selskaper i samme konsern	



Til generalforsamlingen i Sjøkanten Senter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sjøkanten Senter AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø , 13. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Mads Bjørkly
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Bjørkly, Mads Andreassen	BANKID	2025-06-13 10:05

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.