



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 673 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BKOF AS
Forretningsadresse: Strandvegen 291
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Helmer Amdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	46 922	49 348
Sum kostnader		46 922	49 348
Driftsresultat		-46 922	-49 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		395 872	453 202
Annen renteinntekt		85 425	42 847
Sum finansinntekter		481 297	496 049
Rentekostnad til foretak i samme konsern			7 397
Annen rentekostnad		22 376	
Sum finanskostnader		22 376	7 397
Netto finans		458 921	488 652
Ordinært resultat før skattekostnad		411 999	439 305
Skattekostnad på ordinært resultat	3	90 711	103 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		321 288	336 098
Årsresultat	4	321 288	336 098
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 288	336 098
Totalresultat		321 288	336 098
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4, 4	321 288	336 098
Sum overføringer og disponeringer		321 288	336 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	18 528 800	18 528 800
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	6	4 212 428	17 735 222
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Sum finansielle anleggsmidler		22 741 228	36 264 022
Sum anleggsmidler		22 741 228	36 264 022
Omløpsmidler			
Varer			
Andre fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 457 262	131 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 457 262	131 499
Sum omløpsmidler		12 457 262	131 499
SUM EIENDELER		35 198 490	36 395 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	683 500	683 500
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	1 526 500	1 526 500
Sum innskutt egenkapital		2 210 000	2 210 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	32 896 205	32 574 917
Sum opptjent egenkapital		32 896 205	32 574 917
Sum egenkapital	4	35 106 205	34 784 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 574	
Betalbar skatt	3	90 711	103 207
Annen kortsiktig gjeld			1 507 397
Sum kortsiktig gjeld		92 285	1 610 604
Sum gjeld		92 285	1 610 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 198 490	36 395 521



Årsregnskap 2019

BKOF AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning

Org.nr.: 917 673 004



Resultatregnskap
BKOF AS

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2019	2018
Andre driftskostnader	2	46 922	49 348
Sum driftskostnader		46 922	49 348
Driftsresultat		-46 922	-49 348
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern		395 872	453 202
Renteinntekter		85 425	42 847
Rentekostnad til selskap i samme konsern		0	7 397
Rentekostnader		22 376	0
Resultat av finansposter		458 921	488 652
Ordinært resultat før skattekostnad		411 999	439 305
Skattekostnad på ordinært resultat	3	90 711	103 207
Årets resultat	4	321 288	336 098
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	321 288	336 098
Sum overføringer		321 288	336 098



Balanse
BKOF AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	18 528 800	18 528 800
Lån til foretak i samme konsern	6	4 212 428	17 735 222
Sum finansielle anleggsmidler		22 741 228	36 264 022
Sum anleggsmidler		22 741 228	36 264 022
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 457 262	131 499
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		12 457 262	131 499
Sum omløpsmidler		12 457 262	131 499
SUM EIENDELER		35 198 490	36 395 521



Balanse

BKOF AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 367 aksjer à kr 500)	4, 5	683 500	683 500
Overkurs	4	1 526 500	1 526 500
Sum innskutt egenkapital		2 210 000	2 210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	32 896 205	32 574 917
Sum opptjent egenkapital		32 896 205	32 574 917
Sum egenkapital	4	35 106 205	34 784 917
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 574	0
Betalbar skatt	3	90 711	103 207
Annen kortsiktig gjeld		0	1 507 397
Sum kortsiktig gjeld		92 285	1 610 604
Sum gjeld		92 285	1 610 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 198 490	36 395 521

Brumunddal, den 18/2-20


Toré Helmer Arndahl

styreleder



Noter 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter 2019

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2019 sysselsatt 0 årsverk og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er således ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning.

Det er utbetalt honorar til revisor med kr 17 400 for revisjon, og kr 10 100 i annen bistand. Beløpene er oppgitt eks. merverdiavgift.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	90 711	103 207
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	90 711	103 207
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	411 999	439 305
Permanente forskjeller	323	9 420
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	412 322	448 725
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	90 711	103 207
Sum betalbar skatt i balansen	90 711	103 207

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
--	-------------	-------------	----------------

Det eksisterer ingen midlertidige forskjeller pr 31 12

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital Pr. 01.01.2019	683 500	1 526 500	32 574 917	34 784 917
Årets resultat			321 288	321 288
Utbytte			0	0
Pr. 31.12.2019	683 500	1 526 500	32 896 205	35 106 205



Noter 2019

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i BKOF AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 367	500,00	683 500
Sum	1 367		683 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Helmer Amdahl	1 367	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	1 367	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Helmer Amdahl	styreleder	1 367

Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Balanse- verdi	Årets resultat	EK pr. 31.12
Tore H Amdahl Eiendom AS	Ringsaker	100,00 %	4 560 800	723 012	3 079 551
Amdahl Eiendom AS	Ringsaker	79,50 %	13 968 000	1 529 998	19 051 494
Amdahl Eiendom AS eier 100% i					
Industrigata Eiendom AS	Ringsaker			11 551 685	34 985 244
Amdahl Fjellhytter AS	Ringsaker			271 873	424 695

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Det er ytet lån til konsernselskap med tilsammen kr 4 212 428 pr. 31 12 2019. Tilsvarende tall pr 31 12 2018 var kr. 17 735 222.



BDO AS
Parkgata 83
Post boks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bkof AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bkof AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til Internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

BDO AS

Håvard Hammertrø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: Y1644-M7MYU-U7MMD-YDUNZ-HAVPL-UQBUS



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur"
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Hammertrø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-1585986

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-02-20 13:46:55Z



Penneo Dokumentnøkkel: Y1644-M7MYU-U7MMMD-YDUNZ-H4YPL-UQBUS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>