Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 084 356
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SEIERSTAD AS
Forretningsadresse:	Holmaveien 45 1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans-Henrik Seierstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	52 596	42 871
Sum kostnader		**52 596**	**42 871**
Driftsresultat		**-52 596**	**-42 871**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		36 450 000	35 000 000
Annen renteinntekt		40 789	13 120
Sum finansinntekter		**36 490 789**	**35 013 120**
Netto finans		**36 490 789**	**35 013 120**
Ordinært resultat før skattekostnad		**36 438 193**	**34 970 249**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**36 438 193**	**34 970 249**
Årsresultat		**36 438 193**	**34 970 249**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		36 000 000	35 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		438 194	-29 751
Sum overføringer og disponeringer		**36 438 194**	**34 970 249**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 044 600	1 044 600
Sum finansielle anleggsmidler		**1 044 600**	**1 044 600**
Sum anleggsmidler		**1 044 600**	**1 044 600**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	28 681	28 681
Konsernfordringer	12	36 450 000	35 000 000
Sum fordringer		**36 478 681**	**35 028 681**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 017 262	1 029 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**1 017 262**	**1 029 069**
Sum omløpsmidler		**37 495 943**	**36 057 750**
SUM EIENDELER		**38 540 543**	**37 102 350**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	800 000	800 000
Overkurs		244 600	244 600
Sum innskutt egenkapital		**1 044 600**	**1 044 600**
Opptjent egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	5	1 408 443	970 250
Sum opptjent egenkapital		**1 408 443**	**970 250**
Sum egenkapital		**2 453 043**	**2 014 850**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	5	36 000 000	35 000 000
Annen kortsiktig gjeld		87 500	87 500
Sum kortsiktig gjeld		**36 087 500**	**35 087 500**
Sum gjeld		**36 087 500**	**35 087 500**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**38 540 543**	**37 102 350**

Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	238 830 861	323 391 587
Annen driftsinntekt		4 375 183	210 000
Sum inntekter		**243 206 044**	**323 601 587**
Kostnader			
Varekostnad		154 817 960	217 906 869
Lønnskostnad	7,8	31 483 676	30 725 187
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 527 369	10 836 510
Annen driftskostnad	8	15 778 230	14 976 322
Sum kostnader		**213 607 235**	**274 444 888**
Driftsresultat		**29 598 809**	**49 156 699**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	2	960 876	1 275 275
Annen renteinntekt		2 111 309	785 725
Annen finansinntekt		213 882	3 063 997
Sum finansinntekter		**3 286 067**	**5 124 997**
Annen rentekostnad		32 583	28 289
Annen finanskostnad		2 436 626	1 684 770
Sum finanskostnader		**2 469 209**	**1 713 059**
Netto finans		**816 858**	**3 411 938**
Ordinært resultat før skattekostnad		**30 415 667**	**52 568 637**
Skattekostnad på ordinært resultat	6	9 859 008	11 473 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		**20 556 659**	**41 094 973**
Årsresultat		**20 556 659**	**41 094 973**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		36 000 000	35 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 447 008	5 697 159

Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt fond for vurderingsforskjeller		3 668	397 814
Sum overføringer og disponeringer		**20 556 660**	**41 094 973**

Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	37 269 062	44 690 080
Transportmidler	1	4 710 384	4 136 847
Sum varige driftsmidler		**41 979 446**	**48 826 927**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2,12	21 902 701	21 899 033
Sum finansielle anleggsmidler		**21 902 701**	**21 899 033**
Sum anleggsmidler		**63 882 147**	**70 725 960**
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	18 100 641	15 732 027
Sum varer		**18 100 641**	**15 732 027**
Fordringer			
Kundefordringer		49 545 228	67 968 290
Andre fordringer	3	13 228 190	29 218 219
Sum fordringer		**62 773 418**	**97 186 509**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	73 419 286	43 944 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**73 419 286**	**43 944 402**
Sum omløpsmidler		**154 293 345**	**156 862 938**
SUM EIENDELER		**218 175 492**	**227 588 898**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	800 000	800 000
Overkurs		244 600	244 600
Sum innskutt egenkapital		**1 044 600**	**1 044 600**
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2,5	20 860 990	20 857 322
Annen egenkapital	5	111 012 441	110 481 265
Sum opptjent egenkapital		**131 873 431**	**131 338 587**
Sum egenkapital		**132 918 031**	**132 383 187**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 231 668	1 712 663
Sum avsetninger for forpliktelser		**1 231 668**	**1 712 663**
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**1 231 668**	**1 712 663**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 590 261	28 519 022
Betalbar skatt	6	10 340 004	11 719 534
Skyldige offentlige avgifter		6 849 158	11 683 659
Utbytte	5	36 000 000	35 000 000
Annen kortsiktig gjeld		18 246 370	6 570 833
Sum kortsiktig gjeld		**84 025 793**	**93 493 048**
Sum gjeld		**85 257 461**	**95 205 711**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**218 175 492**	**227 588 898**

Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Seierstad AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Seierstad AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettvisende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Som beskrevet nedenfor har vi konkludert med at øvrig informasjon inneholder slik vesentlig feilinformasjon.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, men
- konsernet har ikke etterlevd kravene i åpenhetsloven og har ikke opplyst om dette i konsernets årsberetning

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: D23DO-TQLXL-NEQSN-EH8D6-8PXGP-HMGV2

Deloitte.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Penneo Dokumentnøkkel: D23DO-TQLXL-NEQSN-EH8D6-8PXGP-HMGV2

Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Seierstad AS

Drammen, 6. juni 2024
Deloitte AS

Vidar Nesse
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: D23DO-TQLXL-NEQSN-EH8D6-8PXGP-HMGV2

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesse, Vidar
Statsautorisert revisor
Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-514762
IP: 163.116.xxx.xxx
2024-07-01 10:23:47 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: D23DO-TQLXL-NEQSN-EH8D6-8PXGP-HMGV2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com.** Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er orginalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **https://penneo.com/validator**

Årsberetning for 2023

Virksomhetens art og hvor den drives

Seierstad AS med lokalisering i Lier kommune eier 100 % av aksjene i Seierstad Pelemaskiner AS og Seierstad Geo AS. Selskapet har selv ingen virksomhet utover å være et holdingselskap.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets og konsernets stilling.

Arbeidsmiljø

Etter styrets oppfatning har arbeidsmiljøet i konsernet vært bra og det er ikke iverksatt spesielle tiltak i 2023. Konsernet sysselsatte i 2023 totalt 31 (36 i 2022) personer som utgjorde 29 (33 i 2022) årsverk. Totalt sykefravær siste år utgjorde ca. 3 % av total arbeidstid i året mot 4 % i 2021. Det arbeides løpende med å redusere sykefraværet. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen.

Likestilling

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Ytre miljø

Konsernets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Resultat, investeringer, likviditet og finansiering

Driftsinntektene i konsernet har blitt redusert fra kr 323,6, i 2022 til kr 243,2, mill. i 2023. Konsernets årsresultat ble kr 20,6 mill. i 2023 mot kr 41,1 mill. i 2022.

Konsernets egenkapital utgjør pr. 31.12.23 kr 132,9 mill mot kr 132,4 mill i 2022. Konsernets totalkapital utgjør kr 218,2 mill. mot kr 227,6 mill i 2022. I henhold til styrets vurdering tilfredsstiller konsernets egenkapital aksjelovens krav om forsvarlig egenkapital.

Kontantstrømoppstillingen viser en netto kontantstrøm på kr 29,5 mill. Selskapets likvide situasjon anses som meget tilfredsstillende.

Det er investert i nye maskiner for kr 4,8 mill i 20232.

Konsernet vil være utsatt for endringer i rentenivået, men styret anser ikke dette som en vesentlig risiko for konsernets fortsatte virksomhet på grunn av solid egenkapital og tilfredsstillende likviditet. Konsernet er ikke vesentlig eksponert for endringer i valutakurs og kredittrisikoen anses som lav ut ifra at konsernet historisk har lite tap på fordringer.

Styreansvarsforsikring

Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring på vegne av styrets medlemmer.

Fremtidig utvikling

Styret forventer at den sterke veksten i byggebransjen vil flate ut. Konsernets likviditetsprognoser og budsjetter viser en positiv likviditetsmessig utvikling fremover og konsernet vil etter styrets oppfatning være godt rustet i fremtiden.

Vøyenenga, 6. juni 2024
for Seierstad AS

Carl-Ove Seierstad
Styreleder

Carl-Christian Seierstad
Styremedlem

Hans-Henrik Seierstad
Styremedlem

Alexandra Seierstad
Styremedlem

Seierstad AS

med datterselskaper

2023

Seierstad AS med datterselskaper 2023

Morselskap		*RESULTATREGNSKAP*		*Konsern*	
2023	**2022**		**Note**	**2023**	**2022**
		Driftsinntekter			
0	0	Salgsinntekt	10	238 830 861	323 391 587
0	0	Andre driftsinntekter		4 375 183	210 000
0	0	*Sum driftsinntekter*		243 206 043	323 601 586
		Driftskostnader			
0	0	Varekostnad		154 817 960	217 906 869
0	0	Lønnskostnad	7,8	31 483 676	30 725 187
0	0	Avskrivning	1	11 527 369	10 836 510
52 596	42 871	Annen driftskostnad	8	15 778 230	14 976 322
52 596	42 871	*Sum driftskostnader*		213 607 235	274 444 888
-52 596	**-42 871**	**Driftsresultat**		**29 598 809**	**49 156 698**
		Finansposter			
36 450 000	35 000 000	Inntekt på investering datterselskap		0	0
0	0	Inntekt på investering tilknyttet selskap	2	960 876	1 275 275
40 789	13 120	Annen renteinntekt		2 111 309	785 725
0	0	Annen finansinntekt		213 882	3 063 997
36 490 789	35 013 120	*Netto finansinntekter*		3 286 067	5 124 997
0	0	Annen rentekostnad		32 583	28 289
0	0	Annen finanskostnad		2 436 626	1 684 770
0	0	*Netto finanskostnader*		2 469 209	1 713 059
36 490 789	35 013 120	*Netto finansposter*		816 859	3 411 937
36 438 193	**34 970 249**	**Ordinært resultat før skattekostnad**		**30 415 668**	**52 568 636**
0	0	Skattekostnad på ordinært resultat	6	9 859 008	11 473 664
36 438 193	**34 970 249**	**Ordinært resultat**		**20 556 660**	**41 094 972**
		Disponering av årsresultat:			
36 000 000	35 000 000	Avsatt til utbytte		36 000 000	35 000 000
438 194	-29 751	Overføring annen egenkapital		-15 447 008	5 697 159
0	0	Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		3 668	397 814
36 438 194	34 970 249			20 556 660	41 094 973

Seierstad AS med datterselskaper 2023

	Morselskap	*BALANSE PR. 31.12*		*Konsern*	
2023	**2022**			**2023**	**2022**
		EIENDELER			
		Anleggsmidler			
		Varige driftsmidler			
0	0	Transportmidler	1	4 710 384	4 136 847
0	0	Maskiner, inventar, verktøy	1	37 269 062	44 690 080
0	0	*Sum varige driftsmidler*		41 979 446	48 826 927
		Finansielle anleggsmidler			
1 044 600	1 044 600	Investering i datterselskap	2	0	0
0	0	Investering i tilknyttet selskap	2, 12	21 902 701	21 899 033
1 044 600	1 044 600	*Sum finansielle anleggsmidler*		21 902 701	21 899 033
1 044 600	1 044 600	***Sum anleggsmidler***		63 882 147	70 725 959
		Omløpsmidler			
		Varer			
0	0	Varelager	9	18 100 641	15 732 027
0	0	*Sum varelager*		18 100 641	15 732 027
		Fordringer			
0	0	Kundefordringer		49 545 228	67 968 290
36 450 000	35 000 000	Fordringer på selskap i samme konsern	12	0	0
28 681	28 681	Andre fordringer	3	13 228 190	29 218 219
36 478 681	35 028 681	*Sum fordringer*		62 773 417	97 186 509
		Bankinnskudd og kontanter			
1 017 262	1 029 069	Bankinnskudd og kontanter	11	73 419 286	43 944 402
1 017 262	1 029 069	*Sum bankinnskudd og kontanter*		73 419 286	43 944 402
37 495 943	36 057 750	***Sum omløpsmidler***		154 293 344	156 862 939
38 540 543	37 102 350	**SUM EIENDELER**		218 175 491	227 588 898

Seierstad AS med datterselskaper 2023

Morselskap		***BALANSE PR. 31.12***		***Konsern***	
2023	**2022**			**2023**	**2022**
		EGENKAPITAL OG GJELD			
		Egenkapital			
		Innskutt egenkapital			
800 000	800 000	Aksjekapital	4,5	800 000	800 000
244 600	244 600	Overkurs		244 600	244 600
1 044 600	1 044 600	*Sum innskutt egenkapital*		1 044 600	1 044 600
		Opptjent egenkapital			
0	0	Fond for vurderingsforskjeller	2,5	20 860 990	20 857 322
1 408 443	970 250	Annen egenkapital	5	111 012 441	110 481 265
1 408 443	970 250	*Sum opptjent egenkapital*		131 873 430	131 338 587
2 453 043	2 014 850	***Sum egenkapital***		132 918 030	132 383 187
		Gjeld			
		Avsetning for forpliktelser			
0	0	Utsatt skatt	6	1 231 668	1 712 663
0	0	*Sum avsetninger for forpliktelser*		1 231 668	1 712 663
		Kortsiktig gjeld			
0	0	Leverandørgjeld		12 590 261	28 519 022
0	0	Betalbar skatt	6	10 340 004	11 719 534
0	0	Skyldig offentlige avgifter		6 849 158	11 683 659
0	0	Gjeld til selskap i samme konsern		0	0
36 000 000	35 000 000	Utbytte	5	36 000 000	35 000 000
87 500	87 500	Annen kortsiktig gjeld		18 246 370	6 570 833
36 087 500	35 087 500	*Sum kortsiktig gjeld*		84 025 793	93 493 048
36 087 500	35 087 500	***Sum gjeld***		85 257 461	95 205 711
38 540 543	37 102 350	**SUM EGENKAPITAL OG GJELD**		218 175 491	227 588 898

Vøyenenga, 6. juni 2024
for Seierstad AS

Carl-Ove Seierstad
Styreleder

Carl-Christian Seierstad
Styremedlem

Hans-Henrik Seierstad
Styremedlem

Alexandra Seierstad
Styremedlem

Seierstad AS med datterselskap

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering
Konsernregnskapet omfatter morselskapet Seierstad AS og de heleide datterselskapene Seierstad Pelemaskiner AS og Seierstad Geo AS. Investering i felleskontrollert virksomhet og tilknyttede selskap er regnskapsført etter egenkapitalmetoden.

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Ved kjøp av datterselskap elimineres kostprisen på aksjer i morselskapet mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet.

Datterselskaper
Datterselskaper og investering i felleskontrollerte virksomheter vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivninger har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger inntektsføres samme år som de er avsatt i datterselskapet.

Finansielle instrumenter
Finansielle instrumenter som
- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.
For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er tilstede.

Varer
Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Garanti
Det avsettes til forventede garantikostnader. Garantikostnader er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Leasing
Alle leieavtaler, også der selskapet har overtatt den vesentlige risikoen og fordelene forbundet med driftsmiddelet, behandles som operasjonell leieavtale. Leien kostnadsføres løpende over leieperioden.

Seierstad AS med datterselskap

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

	Maskiner og anlegg	Transport-midler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	128 245 863	11 944 697	140 190 560
Tilgang	2 658 925	2 147 183	4 806 108
Avgang	-2 466 632	-292 945	-2 759 577
Anskaffelseskost pr 31.12	128 438 156	13 798 935	142 237 091
Akkum. avskrivn. pr 31.12	91 169 098	9 088 551	100 257 649
Bokført verdi pr 31.12	37 269 062	4 710 384	41 979 446
Årets avskrivninger	10 079 944	1 447 425	11 527 369

Konsernet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for de forskjellige anleggsmidlene er beregnet til:

* Maskiner, transportmidler, inventar o.l.	3-15 år
* Asfaltering.	10 år

NOTE 2 DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP I KONSERNET

Datterselskap	Forretnings kontor	Eierandel/ stemmerett	Bokført verdi	Egenkapital 31.12.2023	Resultat 2023
Seierstad Pelemaskiner AS	Bærum	100 %	827 100	131 055 256	20 100 041
Seierstad Geo AS	Bærum	100 %	217 500	454 331	468 425

Firma	Forretnings kontor	Eierandel/ stemmerett	Bokført verdi	Egenkapital 31.12.2023	Resultat 2023
Felleskontrollert virksomhet:					
Nor-Pel AS	Lier	50 %	21 902 701	41 722 870	2 550 017

Investeringer etter egenkapitalmetoden:

Balanseført verdi aksjer	2023	Sum
Inngående balanse 01.01.	21 899 033	21 899 033
Mottatt utbytte	-957 476	-957 476
Resultatandel 2023	961 144	961 144
Utgående balanse 31.12.	21 902 701	21 902 700
Fond for vurderingsforskjeller		
Inngående balanse 01.01.	20 857 322	20 857 322
Resultatandel 2023	3 668	3 668
Utgående balanse 31.12.	20 860 990	20 860 990

NOTE 3 FORDRINGER OG GJELD

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn 1 år eller gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Seierstad AS med datterselskap

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 4 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	800	1 000	800 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Alfase AS	200	25 %
Mowom AS	200	25 %
Bichromi Holding AS	80	10 %
Kaksekollen Holding AS	80	10 %
Kønners Holding AS	80	10 %
Nydalsveien Holding AS	80	10 %
Seierstad Holding AS	40	5 %
Rennaveien Holding AS	40	5 %

NOTE 5 EGENKAPITAL

Konsernet	Aksje-kapital	Overkurs	Fond for vurderings-forskjeller	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	800 000	244 600	20 857 322	110 481 265	132 383 187
Endr. fond for vurderingsforkjeller	0	0	3 668	-3 668	0
Årets resultat	0	0	0	20 556 660	20 556 660
Avsatt utbytte	0	0	0	-36 000 000	-36 000 000
Endring feil tidligere år	0	0	0	15 978 184	15 978 184
Egenkapital pr 31.12.	800 000	244 600	20 860 990	111 012 441	132 918 030

Mor	Aksje-kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	800 000	244 600	970 250	2 014 850
Årets resultat	0	0	36 438 194	36 438 194
Avsatt utbytte	0	0	-36 000 000	-36 000 000
Egenkapital pr 31.12.	800 000	244 600	1 408 443	2 453 043

NOTE 6 SKATT

Morselskap	2023	2022
Årets skattekostnad av ordinært resultat består av:		
Betalbar skatt (22 %)	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	0	0
Utsatt skatt (skattefordel)	0	0

Konsernet	2023	2022
Årets skattekostnad av ordinært resultat består av:		
Betalbar skatt (22 %)	10 340 004	11 719 534
Endring utsatt skatt	-480 995	-245 870
Virkning av endring i skatteregler	0	0
Skattekostnad	9 859 008	11 473 664
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	5 598 489	7 784 832
Utsatt skatt (skattefordel)	1 231 668	1 712 663

Seierstad AS med datterselskap

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 7 LØNNSKOSTNAD

Seierstad AS har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Lønnskostnad konsern	2023	2022
Lønn	25 555 971	26 177 646
Arbeidsgiveravgift	4 205 002	3 611 285
Pensjonskostnad	1 293 786	416 237
Andre lønnsrelaterte ytelser	428 917	520 019
Sum	31 483 676	30 725 187

Konsernet har i 2023 sysselsatt 33 årsverk.
Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

NOTE 8 YTELSER/GODTGJØRELSER MV TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor
Morselskapet har kostnadsført revisjonshonorar med kr 12 000. I tillegg kommer annen bistand med kr 27 500.
Konsernet har samlet kostnadsført revisjonshonorar på kr 95 000 for 2023. I tillegg kommer annen bistand og bistand vedrørende utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer kr 85 300. Beløpene er eksklusiv mva.

NOTE 9 VAREBEHOLDNING

Varebeholdning	2023	2022
Beholdning av stål (råvarer)	18 100 641	15 732 027
Sum	18 100 641	9 426 369

NOTE 10 SALGSINNTEKTER

	2023	2022
Pr. Virksomhetsområde		
Fundamentering og byggevirksomhet	243 206 043	323 391 587
Sum	243 206 043	323 391 587
Geografisk fordeling		
Norge	243 206 043	323 391 587

NOTE 11 BETALINGSMIDLER

Bundne innskudd	2023	2022
Skattetrekksmidler	1 347 949	1 380 126
Sum	1 347 949	1 380 126

NOTE 12 TRANSAKSJONER OG MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE PARTER

Mellomværende med nærstående parter:

		Andre fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
Motpart	**Forhold til motparten**	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**
Seierstad Geo AS	Datterselskap	28 681	28 681	0	0
Sum		28 681	28 681	0	0

Seierstad AS med datterselskap

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Seierstad AS med datterselskap

	Morselskap	*KONTANTSTRØMANALYSE*	*Konsern*	
2023	**2022**		**2023**	**2022**
		Likvider tilført / brukt på virksomheten:		
36 438 193	34 970 249	Resultat før skatt	30 415 668	52 568 637
0	0	Periodens betalte skatt	-11 719 534	-9 811 053
0	0	Tap/vinning ved salg anleggsmidler	-538 780	34 999
0	0	Ordinære avskrivninger	11 527 369	10 836 510
0	0	Endring i varelager	-2 368 614	-6 305 658
0	0	Endring i kundefordringer	18 423 062	-35 136 481
0	0	Endring i leverandørgjeld	-15 928 761	16 497 725
0	0	Endring i andre tidsavgrensningsposter	38 809 250	-18 505 823
0	0	Inntekt på felleskontrollert selskap etter ek metoden	-3 668	-397 814
-36 450 000	-35 000 000	Inntektsført konsernbidrag og utbytte	0	0
-11 807	-29 751	*Netto likviditetsendring fra virksomheten*	68 615 992	9 781 042
		Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
0	0	Utbetaling ved kjøp av driftsmidler	-4 806 108	-15 711 042
0	0	Innbetaling ved salg av driftsmidler	665 000	0
0	0	Innbetaling ved salg av aksjer	0	0
35 000 000	41 000 000	Innbetalt utbytte	0	0
0	0	Innbetalt/utbetalt konsernbidrag	0	0
35 000 000	41 000 000	*Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter*	-4 141 108	-15 711 042
		Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
0	0	Innbetaling av fordring konsernselskap	0	0
0	0	Utbetaling av gjeld til konsernselskap	0	0
-35 000 000	-40 000 000	Utbytte	-35 000 000	-40 000 000
0	0	Opptak av ny gjeld	0	0
0	0	Nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
-35 000 000	-40 000 000	*Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter*	-35 000 000	-40 000 000
-11 807	970 249	*Netto kontantstrøm for perioden*	29 474 884	-45 930 000
1 029 068	58 819	Kontanter og bankinnskudd per 01.01	43 944 402	89 874 402
1 017 261	1 029 068	Kontanter og bankinnskudd per 31.12	73 419 286	43 944 402