



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 605 301  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XANTIA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gildheimsvegen 5A  
7061 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Thanem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	24 930	21 960
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 930</b>	<b>21 960</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 930</b>	<b>-21 960</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 079	3 127
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 309 346	992 064
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 326 424</b>	<b>995 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 326 424</b>	<b>995 191</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 301 495</b>	<b>973 231</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 301 495</b>	<b>973 231</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 301 495</b>	<b>973 231</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 301 495</b>	<b>973 231</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	1 301 495	
Overført fra annen egenkapital	3		-26 769
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 301 495</b>	<b>973 231</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		12 027 158	11 657 289
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 027 158</b>	<b>11 657 289</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 265	386 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>318 265</b>	<b>386 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 345 423</b>	<b>12 043 929</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 345 423</b>	<b>12 043 929</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	94 700	94 700
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs		11 838	11 838
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 538</b>	<b>106 538</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 178 685	10 877 191
Udekket tap	3		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 178 685</b>	<b>10 877 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>12 285 223</b>	<b>10 983 728</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		60 201	60 201
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 201</b>	<b>1 060 201</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 201</b>	<b>1 060 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 345 423</b>	<b>12 043 929</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 366483

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 605 301  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XANTIA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gildheimsvegen 5A  
7061 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Thanem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 988 605 301  
XANTIA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	24 930	21 960
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 930</b>	<b>21 960</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 930</b>	<b>-21 960</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 079	3 127
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 309 346	992 064
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 326 424</b>	<b>995 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 326 424</b>	<b>995 191</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 301 495</b>	<b>973 231</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 301 495</b>	<b>973 231</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 301 495</b>	<b>973 231</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 301 495</b>	<b>973 231</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	1 301 495	
Overført fra annen egenkapital	3		-26 769
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 301 495</b>	<b>973 231</b>



Organisasjonsnr: 988 605 301  
XANTIA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		12 027 158	11 657 289
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 027 158</b>	<b>11 657 289</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		318 265	386 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>318 265</b>	<b>386 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 345 423</b>	<b>12 043 929</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 345 423</b>	<b>12 043 929</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	94 700	94 700
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs		11 838	11 838
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 538</b>	<b>106 538</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 178 685	10 877 191
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 178 685</b>	<b>10 877 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>12 285 223</b>	<b>10 983 728</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		60 201	60 201
Sum kortsiktig gjeld		60 201	1 060 201
Sum gjeld		60 201	1 060 201
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		12 345 423	12 043 929



Organisasjonsnr: 988 605 301  
XANTIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Xantia Holding AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 988 605 301**



## Resultatregnskap Xantia Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	24 930	21 960
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 930</b>	<b>21 960</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 930</b>	<b>-21 960</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 079	3 127
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 309 346	992 064
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 326 424</b>	<b>995 191</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 301 495</b>	<b>973 231</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 301 495</b>	<b>973 231</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	3	0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	1 301 495	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	26 769
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 301 495</b>	<b>973 231</b>



**Balanse**  
Xantia Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte obligasjoner		12 027 158	11 657 289
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 027 158</b>	<b>11 657 289</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 265	386 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>318 265</b>	<b>386 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 345 423</b>	<b>12 043 929</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 345 423</b>	<b>12 043 929</b>



## Balanse Xantia Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	94 700	94 700
Overkurs		11 838	11 838
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 538</b>	<b>106 538</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		12 178 685	10 877 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 178 685</b>	<b>10 877 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>12 285 223</b>	<b>10 983 728</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte	3	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		60 201	60 201
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 201</b>	<b>1 060 201</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 201</b>	<b>1 060 201</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 345 423</b>	<b>12 043 929</b>

Trondheim, 25.03.2025  
Styret i Xantia Holding AS

---

Ingrid Thanem  
styreleder



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Andre driftskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 301 495	973 231
Permanente forskjeller	-1 309 346	-992 064
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 851</b>	<b>-18 833</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-74 262	-66 411	7 851
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	74 262	66 411	-7 851
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	94 700	11 838	10 877 191	10 983 728
Årets resultat	0	0	1 301 495	1 301 495
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>94 700</b>	<b>11 838</b>	<b>12 178 685</b>	<b>12 285 223</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Xantia Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	947	100,0	94 700
Sum	947		94 700

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ingrid Thanem	947	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ingrid Thanem	styreleder	947
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>947</b>



# Årsregnskap 2024 Xantia Holding AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: QMXTX-YLP18-FV0WN-FHCL-A93SY-91OFX

**Org. nr. : 988 605 301**



## Resultatregnskap Xantia Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	24 930	21 960
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 930</b>	<b>21 960</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 930</b>	<b>-21 960</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 079	3 127
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 309 346	992 064
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 326 424</b>	<b>995 191</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 301 495</b>	<b>973 231</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 301 495</b>	<b>973 231</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	3	0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	1 301 495	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	26 769
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 301 495</b>	<b>973 231</b>

Penneo Dokument ID: QMXTX-YLP18-FV0WN-FHCL-A93SY-91OFX



## Balanse Xantia Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		12 027 158	11 657 289
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 027 158</b>	<b>11 657 289</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 265	386 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>318 265</b>	<b>386 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 345 423</b>	<b>12 043 929</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 345 423</b>	<b>12 043 929</b>

Pennco Dokument nrøkket: QMXTX-YLP18-FV0WN-FIICL-A93SY-91OFX



## Balanse Xantia Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4	94 700	94 700
Overkurs		11 838	11 838
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 538</b>	<b>106 538</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		12 178 685	10 877 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 178 685</b>	<b>10 877 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>12 285 223</b>	<b>10 983 728</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Utbytte	3	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		60 201	60 201
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 201</b>	<b>1 060 201</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 201</b>	<b>1 060 201</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 345 423</b>	<b>12 043 929</b>

Trondheim, 25.03.2025  
Styret i Xantia Holding AS

\_\_\_\_\_  
Ingrid Thanem  
styreleder

Penneo Dokumentnrøkket: QMXTX-YLP18-FVOWN-FHCL-A93SY-91OFX



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnr: QMXTX-YL1P18-FV0WN-FHCL-A93SY-910FX



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Andre driftskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 301 495	973 231
Permanente forskjeller	-1 309 346	-992 064
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 851</b>	<b>-18 833</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-74 262	-66 411	7 851
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	74 262	66 411	-7 851
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	94 700	11 838	10 877 191	10 983 728
Årets resultat	0	0	1 301 495	1 301 495
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>94 700</b>	<b>11 838</b>	<b>12 178 685</b>	<b>12 285 223</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Xantia Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	947	100,0	94 700
<b>Sum</b>	<b>947</b>		<b>94 700</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ingrid Thanem	947	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ingrid Thanem	styreleder	947
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>947</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thanem, Ingrid

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2440464

IP: 84.214.xxx.xxx

2025-03-27 09:09:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QMXTX-YLP18-FV0WN-FHCL-A93SY-910FX

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Xantia Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Xantia Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eivind Hombornes  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K9KD6-1LRDM-EA3LX-ERBJB-ZWDFJ-M1J3B



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hombornes, Eivind

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-1358961

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-02 10:26:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K9KD6-1LRDM-EA3LX-ERBJB-ZWDFJ-MTJ3B

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.