



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 632 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDEHAUGEN 35 AS
Forretningsadresse: Heiane
5406 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BIRKELAND ADINE SØRLI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.01.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		225 094	1 186 780
Annen driftsinntekt		1 570 140	
Sum inntekter		1 795 234	1 186 780
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	396 000	396 000
Annen driftskostnad	4	294 056	299 017
Sum kostnader		690 056	695 017
Driftsresultat		1 105 178	491 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		591	356
Annen finansinntekt		2 959	
Sum finansinntekter		3 550	356
Annen rentekostnad		314 378	333 461
Sum finanskostnader		314 378	333 461
Netto finans		-310 829	-333 105
Ordinært resultat før skattekostnad		794 349	158 657
Skattekostnad på ordinært resultat	3	174 675	34 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		619 674	124 048
Årsresultat		619 674	124 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		619 674	124 048
Totalresultat		619 674	124 048
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		619 674	124 048
Sum overføringer og disponeringer		619 674	124 048



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 655 000	5 051 000
Sum varige driftsmidler	2	4 655 000	5 051 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		74 000	74 000
Andre langsiktige fordringer	6	7 783 297	7 416 297
Sum finansielle anleggsmidler		7 857 297	7 490 297
Sum anleggsmidler		12 512 297	12 541 297
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 537	22 537
Konsernfordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		122 537	122 537
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		692 073	831 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		692 073	831 319
Sum omløpsmidler		814 610	953 856
SUM EIENDELER		13 326 907	13 495 153

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	1	480 000	480 000
Annen innskutt egenkapital		136 940	136 940
Sum innskutt egenkapital		616 940	616 940
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 144 879	2 565 625
Sum opptjent egenkapital		3 144 879	2 565 625
Sum egenkapital		3 761 819	3 182 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	28 669	26 740
Sum avsetninger for forpliktelser		28 669	26 740
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 191 674	9 966 672
Sum annen langsiktig gjeld		9 191 674	9 966 672
Sum langsiktig gjeld		9 220 343	9 993 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 118
Betalbar skatt	3	161 345	38 609
Skyldig offentlige avgifter		63 165	36 404
Utbytte		51 821	133 000
Annen kortsiktig gjeld		68 414	93 045
Sum kortsiktig gjeld		344 745	319 176
Sum gjeld		9 565 088	10 312 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 326 907	13 495 153



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 266835

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 632 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDEHAUGEN 35 AS
Forretningsadresse: Heiane
5406 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BIRKELAND ADINE SØRLI
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Organisasjonsnr: 990 632 138
RUNDEHAUGEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		225 094	1 186 780
Annen driftsinntekt		1 570 140	
Sum inntekter		1 795 234	1 186 780
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	396 000	396 000
Annen driftskostnad	4	294 056	299 017
Sum kostnader		690 056	695 017
Driftsresultat		1 105 178	491 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		591	356
Annen finansinntekt		2 959	
Sum finansinntekter		3 550	356
Annen rentekostnad		314 378	333 461
Sum finanskostnader		314 378	333 461
Netto finans		-310 829	-333 105
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	174 675	34 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		619 674	124 048
Årsresultat		619 674	124 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		619 674	124 048
Totalresultat		619 674	124 048
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		619 674	124 048
Sum overføringer og disponeringer		619 674	124 048



Organisasjonsnr: 990 632 138
RUNDEHAUGEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 655 000	5 051 000
Sum varige driftsmidler	2	4 655 000	5 051 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		74 000	74 000
Andre langsiktige fordringer	6	7 783 297	7 416 297
Sum finansielle anleggsmidler		7 857 297	7 490 297

Sum anleggsmidler		12 512 297	12 541 297
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		22 537	22 537
Konsernfordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		122 537	122 537

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		692 073	831 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		692 073	831 319

Sum omløpsmidler		814 610	953 856
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		13 326 907	13 495 153
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	480 000	480 000
Annen innskutt egenkapital		136 940	136 940
Sum innskutt egenkapital		616 940	616 940



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 144 879	2 565 625
Sum opptjent egenkapital	3 144 879	2 565 625
Sum egenkapital	3 761 819	3 182 565
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 28 669	26 740
Sum avsetninger for forpliktelseser	28 669	26 740
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 9 191 674	9 966 672
Sum annen langsiktig gjeld	9 191 674	9 966 672
Sum langsiktig gjeld	9 220 343	9 993 412
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		18 118
Betalbar skatt	3 161 345	38 609
Skyldig offentlige avgifter	63 165	36 404
Utbytte	51 821	133 000
Annen kortsiktig gjeld	68 414	93 045
Sum kortsiktig gjeld	344 745	319 176
Sum gjeld	9 565 088	10 312 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 326 907	13 495 153



Organisasjonsnr: 990 632 138
RUNDEHAUGEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	480.00	1000.00	480000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Adine AS	480.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	480.00	100.00%

Note

4

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Rundehaugen 35 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 632 138



Resultatregnskap

Rundehaugen 35 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		225 094	1 186 780
Annen driftsinntekt		1 570 140	0
Sum driftsinntekter		<u>1 795 234</u>	<u>1 186 780</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	396 000	396 000
Annen driftskostnad	4	294 056	299 017
Sum driftskostnader		<u>690 056</u>	<u>695 017</u>
Driftsresultat		<u>1 105 178</u>	<u>491 763</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		591	356
Annen finansinntekt		2 959	0
Annen rentekostnad		314 378	333 461
Resultat av finansposter		<u>-310 829</u>	<u>-333 105</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		794 349	158 657
Skattekostnad på ordinært resultat	3	174 675	34 609
Ordinært resultat		<u>619 674</u>	<u>124 048</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>619 674</u>	<u>124 048</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		619 674	124 048
Sum overføringer		<u>619 674</u>	<u>124 048</u>



Balanse

Rundehaugen 35 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 655 000	5 051 000
Sum varige driftsmidler	2	<u>4 655 000</u>	<u>5 051 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		74 000	74 000
Andre langsiktige fordringer	6	7 783 297	7 416 297
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 857 297</u>	<u>7 490 297</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 512 297</u>	<u>12 541 297</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 537	22 537
Konsernfordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		<u>122 537</u>	<u>122 537</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		692 073	831 319
Sum omløpsmidler		<u>814 610</u>	<u>953 856</u>
Sum eiendeler		<u>13 326 907</u>	<u>13 495 153</u>



Balanse

Rundehaugen 35 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	480 000	480 000
Annen innskutt egenkapital		136 940	136 940
Sum innskutt egenkapital		<u>616 940</u>	<u>616 940</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 144 879	2 565 625
Sum opptjent egenkapital		<u>3 144 879</u>	<u>2 565 625</u>
Sum egenkapital		<u>3 761 819</u>	<u>3 182 565</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	28 669	26 740
Sum avsetning for forpliktelser		<u>28 669</u>	<u>26 740</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 191 674	9 966 672
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 191 674</u>	<u>9 966 672</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	18 118
Betalbar skatt	3	161 345	38 609
Skyldig offentlige avgifter		63 165	36 404
Utbytte		51 821	133 000
Annen kortsiktig gjeld		68 414	93 045
Sum kortsiktig gjeld		<u>344 745</u>	<u>319 176</u>
Sum gjeld		<u>9 565 088</u>	<u>10 312 588</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 326 907</u>	<u>13 495 153</u>

Stord, 13.01.2021
Styret i Rundehaugen 35 AS

BIRKELAND ADINE SØRLI
Styreleder

Bjørn Birkeland
Styremedlem



NOTER

Rundehaugen 35 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rundehaugen 35 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	480	1 000,0	480 000
Sum	480		480 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Adine AS	480	100,0	100,0

Rundehaugen 35 AS

**NOTER****Rundehaugen 35 AS****Note 2 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 447 000	5 447 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 447 000	5 447 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	792 000	792 000
= Bokført verdi 31.12.20	4 655 000	4 655 000
Årets ordinære avskrivninger	396 000	396 000
Økonomisk levetid	4-14 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	172 746	67 869
Endring i utsatt skatt	1 929	-33 260
Skattekostnad ordinært resultat	174 675	34 609
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	794 349	158 657
Permanente forskjeller	-373	154
Endring i midlertidige forskjeller	-8 768	149 685
Avgitt konsernbidrag	-51 821	-133 000
Skattepliktig inntekt	733 387	175 497
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	172 746	67 869
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-11 401	-29 260
Sum betalbar skatt i balansen	161 345	38 609

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	130 315	121 547	-8 768
Sum	130 315	121 547	-8 768

Rundehaugen 35 AS



NOTER

Rundehaugen 35 AS

Grunnlag for utsatt skatt	130 315	121 547	-8 768
Utsatt skatt (22 %)	28 669	26 740	-1 929

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Sum	0	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjon med kr 9 191 674. Det er stilt pant i selskapets eiendom bokført til kr 4 655 000. Av gjelden forfaller kr 8 231 000 mer enn 5 år fram i tid.

Note 6 Fordringer i konsern

Fordring mot datterselskap er kr 7 783 297. Fordringen er ikke renteberegnet.

Rundehaugen 35 AS