



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 572 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JESSHEIM HOUSE AS  
Forretningsadresse: Rådhusveien 8  
1940 BJØRKELANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Furuseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 416	21 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 416</b>	<b>21 559</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 416</b>	<b>-21 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	<b>7</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	250 818	150 959
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 818</b>	<b>150 959</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-250 803</b>	<b>-150 952</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-263 219</b>	<b>-172 511</b>
Skattekostnad	2	-57 908	-37 952
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-205 311</b>	<b>-134 559</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-205 311</b>	<b>-134 559</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-205 311	-134 559
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-205 311</b>	<b>-134 559</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt	4	6 772 472	6 772 472
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 772 472</b>	<b>6 772 472</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 772 472</b>	<b>6 772 472</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	263 219	172 511
<b>Sum fordringer</b>		<b>263 219</b>	<b>172 511</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		22 154	9 555
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 154</b>	<b>9 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>285 373</b>	<b>182 066</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 057 845</b>	<b>6 954 538</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (56 214 aksjer à kr 1,00)	5	56 214	56 214
Annen innskutt egenkapital		2 018 327	1 813 016
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 074 541</b>	<b>1 869 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 396 866	1 191 555



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 396 866</b>	<b>-1 191 555</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>677 675</b>	<b>677 675</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1, 6	6 380 170	6 276 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 380 170</b>	<b>6 276 863</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 380 170</b>	<b>6 276 863</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 380 170</b>	<b>6 276 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 057 845</b>	<b>6 954 538</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 391048

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 572 266  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JESSHEIM HOUSE AS  
Forretningsadresse: Rådhusveien 8  
1940 BJØRKELANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Furuseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 572 266  
JESSHEIM HOUSE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 416	21 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 416</b>	<b>21 559</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 416</b>	<b>-21 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	<b>7</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	250 818	150 959
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>250 818</b>	<b>150 959</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-250 803</b>	<b>-150 952</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-263 219</b>	<b>-172 511</b>
Skattekostnad	2	-57 908	-37 952
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-205 311</b>	<b>-134 559</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-205 311</b>	<b>-134 559</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-205 311	-134 559
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-205 311</b>	<b>-134 559</b>



Organisasjonsnr: 998 572 266  
JESSHEIM HOUSE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomt 4 6 772 472 6 772 472  
Sum varige driftsmidler 6 772 472 6 772 472

Sum anleggsmidler 6 772 472 6 772 472

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer 1 263 219 172 511  
Sum fordringer 263 219 172 511

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 22 154 9 555  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 22 154 9 555

Sum omløpsmidler 285 373 182 066

SUM EIENDELER 7 057 845 6 954 538

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (56 214  
aksjer à kr 1,00) 5 56 214 56 214  
Annen innskutt egenkapital 2 018 327 1 813 016  
Sum innskutt egenkapital 2 074 541 1 869 230

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 1 396 866 1 191 555  
Sum opptjent egenkapital -1 396 866 -1 191 555

Sum egenkapital 3 677 675 677 675

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 1, 6 6 380 170 6 276 863  
Sum annen langsiktig gjeld 6 380 170 6 276 863



Sum langsiktig gjeld	6 380 170	6 276 863
Sum gjeld	6 380 170	6 276 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 057 845	6 954 538



Organisasjonsnr: 998 572 266  
JESSHEIM HOUSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





**Årsregnskap for 2022**  
**JESSHEIM HOUSE AS**

**Innhold**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**

Utarbeidet av:

Wepe Regnskap AS



 BankID Signing  
Ole Kristian Furuseth  
2023-04-26

 BankID Signing  
Paal-Mogens Furuseth  
2023-04-21



**Resultatregnskap for 2022**  
**JESSHEIM HOUSE AS**

	Note	2022	2021
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(12 416)	(21 559)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(12 416)</u>	<u>(21 559)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(12 416)</u>	<u>(21 559)</u>
Annen renteinntekt		15	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>15</u>	<u>7</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	(250 818)	(150 959)
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(250 818)</u>	<u>(150 959)</u>
<b>Netto finans</b>		<u>(250 803)</u>	<u>(150 952)</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>(263 219)</u>	<u>(172 511)</u>
Skattekostnad	2	57 908	37 952
<b>Arsresultat</b>	3	<u>(205 311)</u>	<u>(134 559)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(205 311)	(134 559)
<b>Sum</b>		<u>(205 311)</u>	<u>(134 559)</u>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**JESSHEIM HOUSE AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt	4	6 772 472	6 772 472
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 772 472</b>	<b>6 772 472</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 772 472</b>	<b>6 772 472</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	263 219	172 511
<b>Sum fordringer</b>		<b>263 219</b>	<b>172 511</b>
Bankinnskudd		22 154	9 555
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>22 154</b>	<b>9 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>285 373</b>	<b>182 066</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 057 845</b>	<b>6 954 538</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**JESSHEIM HOUSE AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (56 214 aksjer à kr 1,00)	5	56 214	56 214
Annen innskutt egenkapital		2 018 327	1 813 016
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 074 541</b>	<b>1 869 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(1 396 866)	(1 191 555)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 396 866)</b>	<b>(1 191 555)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>677 675</b>	<b>677 675</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1, 6	6 380 170	6 276 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 380 170</b>	<b>6 276 863</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 380 170</b>	<b>6 276 863</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 380 170</b>	<b>6 276 863</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 057 845</b>	<b>6 954 538</b>

Årsregnskapet er elektronisk signert

Ole Kristian Furueth  
Styrets leder

Paal Mogens Furueth  
Styremedlem

BankID Signing  
Ole Kristian Furueth  
2023-04-26

BankID Signing  
Paal-Mogens Furueth  
2023-04-21



## Noter 2022

### JESSHEIM HOUSE AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.  
Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har følgende mellomværende med selskap i samme konsern

Konserngjeld	2022	2021
James Strong AS	6 380 170	6 276 863

Lån til nærstående er avtalefestet og renteberegning foretas til armlengdes avstand prinsippet.

Bokførte renter i 2022 utgjør kr. 250 818 (kr. 150 959 i 2021)

#### Konsernbidrag

James Strong AS har avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning på NOK 263 219.

#### Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(263 219)	(172 511)
Konsernbidrag	263 219	172 511
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- Skatt på konsernbidrag	(57 908)	(37 952)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(57 908)</b>	<b>(37 952)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	56 214	1 813 016	(1 191 555)	677 675
Årets resultat			(205 311)	(205 311)
Konsernbidrag		205 311		205 311
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>56 214</b>	<b>2 018 327</b>	<b>(1 396 866)</b>	<b>677 675</b>



## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 772 472
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>6 772 472</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>6 772 472</b>

Økonomisk levetid

**Avskrivningsplan: Lineær**

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	56 214	1,00	56 214,00
<b>Sum</b>	<b>56 214</b>		<b>56 214,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
JAMES STRONG AS	56 214	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>56 214</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.