



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 719 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORBJØRN HELLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Kråkefjellveien 7
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORBJØRN HELLAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 000	78 000
Sum inntekter		156 000	78 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 000	23 333
Annen driftskostnad		133 901	57 128
Sum kostnader		173 901	80 461
Driftsresultat		-17 901	-2 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			980 000
Annen renteinntekt		39 150	
Sum finansinntekter		39 150	980 000
Annen rentekostnad		27	
Sum finanskostnader		27	
Netto finans		39 123	980 000
Ordinært resultat før skattekostnad		21 222	977 539
Skattekostnad på resultat		4 675	5 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 547	971 612
Årsresultat		16 547	971 612
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 547	971 612
Totalresultat		16 547	971 612
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		16 547	971 612
Sum overføringer og disponeringer		16 547	971 612



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 178 085	3 100 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		136 667	176 667
Sum varige driftsmidler		3 314 752	3 276 667
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		110 000	172 505
Investeringer i tilknyttet selskap		2 114 357	2 114 357
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 764 706	5 764 706
Sum finansielle anleggsmidler		7 989 063	8 051 568
Sum anleggsmidler		11 303 815	11 328 235
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 591 649	2 487 499
Sum fordringer		2 591 649	2 487 499
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 597 080	1 718 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 597 080	1 718 166
Sum omløpsmidler		4 188 728	4 205 664
SUM EIENDELER		15 492 543	15 533 899

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		5 249 118	5 249 118
Sum innskutt egenkapital		5 449 118	5 449 118
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 423 750	7 407 203
Sum opptjent egenkapital		7 423 750	7 407 203
Sum egenkapital		12 872 868	12 856 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 907	3 667
Sum avsetninger for forpliktelser		1 907	3 667
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 608 209	2 670 714
Sum annen langsiktig gjeld		2 608 209	2 670 714
Sum langsiktig gjeld		2 610 116	2 674 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 125	938
Betalbar skatt		6 435	2 260
Sum kortsiktig gjeld		9 560	3 198
Sum gjeld		2 619 676	2 677 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 492 543	15 533 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 471525

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 719 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORBJØRN HELLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Kråkefjellveien 7
4370 EGERSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORBJØRN HELLAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 719 448
TORBJØRN HELLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 000	78 000
Sum inntekter		156 000	78 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 000	23 333
Annen driftskostnad		133 901	57 128
Sum kostnader		173 901	80 461
Driftsresultat		-17 901	-2 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			980 000
Annen renteinntekt		39 150	
Sum finansinntekter		39 150	980 000
Annen rentekostnad		27	
Sum finanskostnader		27	
Netto finans		39 123	980 000
Ordinært resultat før skattekostnad		21 222	977 539
Skattekostnad på resultat		4 675	5 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 547	971 612
Årsresultat		16 547	971 612
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 547	971 612
Totalresultat		16 547	971 612
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		16 547	971 612
Sum overføringer og disponeringer		16 547	971 612



Organisasjonsnr: 996 719 448
TORBJØRN HELLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3 178 085	3 100 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	136 667	176 667
Sum varige driftsmidler	3 314 752	3 276 667

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	110 000	172 505
Investeringer i tilknyttet selskap	2 114 357	2 114 357
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5 764 706	5 764 706
Sum finansielle anleggsmidler	7 989 063	8 051 568
Sum anleggsmidler	11 303 815	11 328 235

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2 591 649	2 487 499
Sum fordringer	2 591 649	2 487 499

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 597 080	1 718 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 597 080	1 718 166
Sum omløpsmidler	4 188 728	4 205 664

SUM EIENDELER **15 492 543** **15 533 899**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	200 000	200 000



Overkurs		5 249 118	5 249 118
Sum innskutt egenkapital		5 449 118	5 449 118
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	7 423 750	7 407 203
Sum opptjent egenkapital		7 423 750	7 407 203
Sum egenkapital		12 872 868	12 856 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 907	3 667
Sum avsetninger for forpliktelse		1 907	3 667
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 608 209	2 670 714
Sum annen langsiktig gjeld		2 608 209	2 670 714
Sum langsiktig gjeld		2 610 116	2 674 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 125	938
Betalbar skatt		6 435	2 260
Sum kortsiktig gjeld		9 560	3 198
Sum gjeld		2 619 676	2 677 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 492 543	15 533 899



Organisasjonsnr: 996 719 448
TORBJØRN HELLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Torbjørn Helland Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torbjørn Helland Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Liit AS

Heidi Elizabeth Odden
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

LIIT AS, GAMLEVEIEN 24, 4380 HAUGE I DALANE ORG.NR. 931 900 420

WWW.LIIT.NO



Elektronisk signatur

Signert av

Odden, Heidi Elizabeth
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/28/2024 21:23:31

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023

Torbjørn Helland Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 719 448



RESULTATREGNSKAP

TORBJØRN HELLAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		156 000	78 000
Sum driftsinntekter		156 000	78 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 000	23 333
Annen driftskostnad		133 901	57 128
Sum driftskostnader		173 901	80 461
Driftsresultat		-17 901	-2 461
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	980 000
Annen renteinntekt		39 150	0
Annen rentekostnad		27	0
Resultat av finansposter		39 123	980 000
Resultat før skattekostnad		21 222	977 539
Skattekostnad på resultat		4 675	5 927
Årsresultat		16 547	971 612
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		16 547	971 612
Sum overføringer		16 547	971 612



BALANSE

TORBJØRN HELLAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 178 085	3 100 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		136 667	176 667
Sum varige driftsmidler		3 314 752	3 276 667
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		110 000	172 505
Investeringer i tilknyttet selskap		2 114 357	2 114 357
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 764 706	5 764 706
Sum finansielle anleggsmidler		7 989 063	8 051 568
Sum anleggsmidler		11 303 815	11 328 235
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 591 649	2 487 499
Sum fordringer		2 591 649	2 487 499
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 597 080	1 718 166
Sum omløpsmidler		4 188 728	4 205 664
Sum eiendeler		15 492 543	15 533 899



BALANSE

TORBJØRN HELLAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		5 249 118	5 249 118
Sum innskutt egenkapital		5 449 118	5 449 118
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	7 423 750	7 407 203
Sum opptjent egenkapital		7 423 750	7 407 203
Sum egenkapital		12 872 868	12 856 321
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		1 907	3 667
Sum avsetning for forpliktelser		1 907	3 667
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		2 608 209	2 670 714
Sum annen langsiktig gjeld		2 608 209	2 670 714
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 125	938
Betalbar skatt		6 435	2 260
Sum kortsiktig gjeld		9 560	3 198
Sum gjeld		2 619 676	2 677 579
Sum egenkapital og gjeld		15 492 543	15 533 899

Egersund, 16.05.2024
Styret i Torbjørn Helland Invest AS

Torbjørn Helland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 16 547 etter skatt, mot kr. 971 612 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.