



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 857 458 362
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HOSTELLING INTERNATIONAL NORGE
REGION ØST
Forretningsadresse: Haraldsheimveien 4
0587 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Mo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 472 379	18 167 043
Annen driftsinntekt		2 295 589	712 208
Sum inntekter		19 767 968	18 879 252
Kostnader			
Varekostnad		1 323 013	1 771 925
Lønnskostnad	1	6 885 059	7 276 427
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 803 992	1 778 823
Annen driftskostnad	1	9 068 878	7 252 742
Sum kostnader		19 080 943	18 079 916
Driftsresultat		687 026	799 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 179	50 162
Annen finansinntekt		1	-5 320
Sum finansinntekter		3 180	44 842
Annen rentekostnad		188 661	445 530
Annen finanskostnad		2 201	
Sum finanskostnader		190 861	445 530
Netto finans		-187 681	-400 688
Ordinært resultat før skattekostnad		499 344	398 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		499 344	398 648
Overskudd vandrerhjem			7 680 888
Årsresultat		499 344	8 079 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		499 344	8 079 536
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		499 344	8 079 536



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum overføringer og disponeringer		499 344	8 079 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 264 633	12 730 013
Bygningsmessig innredning	2	606 054	201 821
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		55 823	593 857
Sum varige driftsmidler		11 926 510	13 525 691
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	471 300	4 321 300
Investeringer i aksjer og andeler	3	8 485 100	4 635 100
Sum finansielle anleggsmidler		8 956 400	8 956 400
Sum anleggsmidler		20 882 910	22 482 091
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		84 002	90 429
Sum varer		84 002	90 429
Fordringer			
Kundefordringer	4	793 660	226 795
Andre fordringer	5	206 020	77 800
Sum fordringer		999 680	304 595
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 106 325	816 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 106 325	816 446
Sum omløpsmidler		3 190 007	1 211 470
SUM EIENDELER		24 072 917	23 693 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen egenkapital	7	18 471 177	17 971 833
Sum innskutt egenkapital		18 471 177	17 971 833
Sum egenkapital		18 471 177	17 971 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 625 014	2 275 046
Øvrig langsiktig gjeld	9	500 000	750 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 125 014	3 025 046
Sum langsiktig gjeld		2 125 014	3 025 046
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		139 981	-121 540
Leverandørgjeld		638 484	491 400
Skyldig offentlige avgifter		452 718	349 460
Annen kortsiktig gjeld	10	2 245 543	1 977 363
Sum kortsiktig gjeld		3 476 726	2 696 682
Sum gjeld		5 601 740	5 721 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 072 917	23 693 561



**Årsregnskap 2018
for
Hostelling International Norge Region
Øst**

Foretaksnr. 857458362



Hostelling International Norge Region Øst

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		17 472 379	18 167 043
Annen driftsinntekt		2 295 589	712 208
Sum driftsinntekter		19 767 968	18 879 252
Driftskostnader			
Varekostnad		1 323 013	1 771 925
Lønnskostnad	1	6 885 059	7 276 427
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 803 992	1 778 823
Annen driftskostnad	1	9 068 878	7 252 742
Sum driftskostnader		19 080 943	18 079 916
DRIFTSRESULTAT		687 026	799 335
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 179	50 162
Annen finansinntekt		1	(5 320)
Sum finansinntekter		3 180	44 842
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		188 661	445 530
Annen finanskostnad		2 201	0
Sum finanskostnader		190 861	445 530
NETTO FINANSPOSTER		(187 681)	(400 688)
RESULTAT REGIONKONTORET		499 344	398 648
Overskudd vandrerhjem		0	7 680 888
ARSRESULTAT REGIONEN SOM HELHET		499 344	8 079 536
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		499 344	8 079 536
SUM OVERFØRINGER		499 344	8 079 536



Hostelling International Norge Region Øst

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 264 633	12 730 013
Bygningsmessig innredning	2	606 054	201 821
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		55 823	593 857
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap	3	471 300	4 321 300
Investeringer i aksjer og andeler	3	8 485 100	4 635 100
Sum anleggsmidler		20 882 910	22 482 091
Omløpsmidler			
Varer		84 002	90 429
Kundefordringer	4	793 660	226 795
Fordringer på konsernselskap		0	0
Andre fordringer	5	206 020	77 800
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 106 325	816 446
Sum omløpsmidler		3 190 007	1 211 470
SUM EIENDELER		24 072 917	23 693 561
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen egenkapital	7	18 471 177	17 971 833
Sum innskutt egenkapital		18 471 177	17 971 833
Sum egenkapital		18 471 177	17 971 833
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 625 014	2 275 046
Langsiktig gjeld til konsernselskap		0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	500 000	750 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 125 014	3 025 046
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		139 981	(121 540)
Leverandørgjeld		638 484	491 400
Skyldig offentlige avgifter		452 718	349 460
Annen kortsiktig gjeld	10	2 245 543	1 977 363
Sum kortsiktig gjeld		3 476 726	2 696 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 072 917	23 693 561

Oslo, den 5. mars .2019

Jan Erik Grindheim
Styreleder

Ingar Storholt
Styremedlem

Fredrik Larsen Lund
Nestleder



Hostelling International Norge Region Øst

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
Harald Mo Styremedlem	Sigmund Hagen Styremedlem		Sigmund Dale Styremedlem
Åsne Helene Vole Styremedlem			



Hostelling International Norge Region Øst

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Opptjente ikke fakturerte inntekter ved utgangen av regnskapsåret inntektsføres og balanseføres som krav i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien føres opp sammen med lønnskostnader.



Hostelling International Norge Region Øst

Noter 2018

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	5 920 589	6 079 404
Arbeidsgiveravgift	844 108	909 905
Pensjonskostnader	0	68 449
Andre lønnsrelaterte ytelser	120 363	218 670
Totalt	6 885 059	7 276 427

Lønn og andre godtgjørelser

Daglig leder	621 441
Styremedlemmer	117 500
Revisjonshonorar	48 800
Annen godtgjørelse til revisor	0

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Bygninger	Varebiler	Faste tekn.inst.sj.	Inventar/løsøre
Nedskrevet verdi 1/1	9 711 190	90 312	3 001 332	894 956
Tilgang/avgang	0	0	0	32 000
Verdi før avskrivninge	9 648 842	90 312	3 001 332	926 956
- Ordinære avskrivninger	748 896	34 489	699 703	320 902
Bokført verdi pr. 31/12	8 963 004	55 823	2 301 629	606 054
Prosentstatts for ord.avskr	4-10%	10-30%	10%	15-25%

Note 3 - Finansielle anleggsmidler

	I år	I fjor
Kapitalkonto Haraldsheim	0	15 689 679
Sum investeringer i foretak i samme konsern	0	15 689 679
Lån til Hostelling International Gjøvik Hovdetun SA	471 300	4 030 000
Sum lån til tilknyttet selskap	471 300	4 030 000

Noter for Hostelling International Norge Region Øst

Organisasjonsnr. 857458362



Hostelling International Norge Region Øst

Noter 2018

Andeler Hostelling International Gjøvik Hovdetun SA	8 485 100	4 625 100
Sum investeringer i aksjer og andeler	8 485 100	4 625 100
Sum Finansielle anleggsmidler	8 956 400	24 344 779

Fra 1.1.2018 føres det konsernregnskap og kapitalkontoen i Haraldsheim er eliminert.

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringene er redusert med skjønsmessig avsetning til tap på krav med kr. 150 000.

Note 5 - Andre fordringer

Gjelder i det alt vesentligste forskuddsbetalte kostnader.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 196 383 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 216 266.

Note 7 - Annen egenkapital

	Annen egenkapital	
Pr 1.1.	17 971 833	
Tilført fra årsresultat	499 344	
Pr 31.12.	18 471 177	

Note 8 - Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Lån 1213.11.59496	1 625 014	1 875 010
Lån 1212.59.12247	0	400 036
Sum langsiktig gjeld	1 625 014	2 275 046

Disse lånene er sikret med pant i bygningsmasse i Oslo Vandrerhjem Haraldsheim. Restlånet forfaller til betaling august 2025.

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

	I år	I fjor
Gjeld til Region Vest	500 000	750 000

Noter for Hostelling International Norge Region Øst

Organisasjonsnr. 857458362



Hostelling International Norge Region Øst

Noter 2018

Sum langsiktig gjeld 500 000 750 000

Lånet er sikret med pant i bygningsmasse i Oslo Vandrerhjem Haraldsheim med forfall desember 2020.

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

	I år	I fjor
Lån fra HI Norge	1 000 000	1 000 000
Arbeidsgiveravgift av feriepenger	88 631	92 533
Avsatte feriepenger og lønn	620 700	656 266
Påløpne renter	62 500	34 680
Påløpne kostnader	101 608	80 061
Påløpt revisjon	0	15 000
Forskudd kunder	272 104	88 823
Sum Annen kortsiktig gjeld	2 245 543	1 977 363

Lån fra HI Norge forfaller til betaling 15.10.2018. Rentesatser er 5% p.a.



Statsautorisert revisor
Rune Dypaune
Registrert revisor
Arve Dypaune



Medlemmer av
Den norske
Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i
Hostelling International Region Øst

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Hostelling International Region Øst**'s årsregnskap som viser et overskudd på kr. 499 344. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov eller forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr. 31.12.2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilberlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Målet med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som gir uttrykk for vår mening. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov og forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

Side 1

Revisorpartnere AS

Adresse:
Lysaker Torg 5

1366 Lysaker

<http://www.revisorpartnere.no/>

Rune: 93 08 31 96
Arve: 90 97 19 93

rune@revisorpartnere.no
arve@revisorpartnere.no

Statsautorisert revisjonsselskap

Føretaks-/revisjonsnummer
964 054 185 MVA



Den norske Revisorforening



Statsautorisert revisor
Rune Dypaune
Registrert revisor
Arve Dypaune



Medlemmer av
Den norske
Revisorforening

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessige som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, feilpresentasjoner eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi hensiktsmessigheten av de anvendte regnskapsprinsippene, og rimeligheten av regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelse av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet eller dersom slike tilleggsopplysninger ikke tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi regnskapets totale presentasjon, struktur og innhold, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt regnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Side 2

REVISORPARTNERE AS

Statsautorisert revisjonsselskap

Adresse:
Lysaker Torg 5

Rune: 93 08 31 96
Arve: 90 97 19 93

Foretaks-/revisornummer
964 054 185 MVA

1366 Lysaker

<http://www.revisorpartnere.no/>
rune@revisorpartnere.no
arve@revisorpartnere.no





Statsautorisert revisor
Rune Dypaune
Registrert revisor
Arve Dypaune



Medlemmer av
Den norske
Revisorforening

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lysaker, 05.03.2019

Revisorpartnere AS

Rune Dypaune
Statsautorisert revisor

Side 3. Revisjonsberetning 2018 for *Hostelling International Region Øst*, organisasjonsnummer 857458362

REVISORPARTNERE AS

Statsautorisert revisjonsselskap

Adresse:
Lysaker Torg 5

Rune: 93 08 31 96
Arve: 90 97 19 93

Foretaks-/revisornummer
964 054 185 MVA

1366 Lysaker
<http://www.revisorpartnere.no/> rune@revisorpartnere.no
arve@revisorpartnere.no

