



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 887 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Mælagata 14
3679 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Britt Hvaale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 310	26 874
Sum kostnader		26 310	26 874
Driftsresultat		-26 310	-26 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	800 000	400 000
Annen renteinntekt		4 377	649
Annen finansinntekt	2	44 875	256 464
Sum finansinntekter		849 252	657 113
Annen finanskostnad	2	29 623	7 171
Sum finanskostnader		29 623	7 171
Netto finans		819 629	649 942
Ordinært resultat før skattekostnad		793 319	623 068
Ordinært resultat etter skattekostnad		793 319	623 068
Årsresultat		793 319	623 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		793 319	623 068
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	600 000	500 000
Ordinært utbytte	4	500 000	400 000
Overføringer annen egenkapital	4	-306 681	-276 932
Sum overføringer og disponeringer		793 319	623 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 102 067	2 102 067
Sum finansielle anleggsmidler		2 102 067	2 102 067
Sum anleggsmidler		2 102 067	2 102 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	800 000	400 000
Sum fordringer		800 000	400 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 222 150	2 231 089
Sum investeringer		2 222 150	2 231 089
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		526 168	1 623 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		526 168	1 623 909
Sum omløpsmidler		3 548 317	4 254 998
SUM EIENDELER		5 650 384	6 357 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 120 384	5 427 065
Sum opptjent egenkapital		5 120 384	5 427 065
Sum egenkapital		5 150 384	5 457 065
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	4	500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	4		500 000
Sum kortsiktig gjeld		500 000	900 000
Sum gjeld		500 000	900 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 650 384	6 357 065



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 566984

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 887 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Mølagata 14
3679 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Britt Hvaale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 921 887 515
JENSÅS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 310	26 874
Sum kostnader		26 310	26 874
Driftsresultat		-26 310	-26 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	800 000	400 000
Annen renteinntekt		4 377	649
Annen finansinntekt	2	44 875	256 464
Sum finansinntekter		849 252	657 113
Annen finanskostnad	2	29 623	7 171
Sum finanskostnader		29 623	7 171
Netto finans		819 629	649 942
Ordinært resultat før skattekostnad		793 319	623 068
Ordinært resultat etter skattekostnad		793 319	623 068
Årsresultat		793 319	623 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		793 319	623 068
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	600 000	500 000
Ordinært utbytte	4	500 000	400 000
Overføringer annen egenkapital	4	-306 681	-276 932
Sum overføringer og disponeringer		793 319	623 068



Organisasjonsnr: 921 887 515
JENSÅS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 102 067	2 102 067
Sum finansielle anleggsmidler		2 102 067	2 102 067
Sum anleggsmidler		2 102 067	2 102 067

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	800 000	400 000
Sum fordringer		800 000	400 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	2 222 150	2 231 089
Sum investeringer		2 222 150	2 231 089

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		526 168	1 623 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		526 168	1 623 909

Sum omløpsmidler		3 548 317	4 254 998
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		5 650 384	6 357 065
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	5 120 384	5 427 065
Sum opptjent egenkapital		5 120 384	5 427 065

Sum egenkapital		5 150 384	5 457 065
-----------------	--	-----------	-----------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	4	500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	4		500 000
Sum kortsiktig gjeld		500 000	900 000
Sum gjeld		500 000	900 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 650 384	6 357 065



Organisasjonsnr: 921 887 515
JENSÅS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Jensås Invest AS**

Organisasjonsnr. 921887515

- Resultat

- Balanse

- Noter



Jensås Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	26 310	26 874
Sum driftskostnader		26 310	26 874
DRIFTSRESULTAT		(26 310)	(26 874)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	800 000	400 000
Annen renteinntekt		4 377	649
Annen finansinntekt	2	44 875	256 464
Sum finansinntekter		849 252	657 113
Finanskostnader			
Annen finanskostnad	2	29 623	7 171
Sum finanskostnader		29 623	7 171
NETTO FINANSPOSTER		819 629	649 942
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		793 319	623 068
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		793 319	623 068
ÅRSRESULTAT		793 319	623 068
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	500 000	400 000
Tilleggsutbytte	4	600 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	4	(306 681)	(276 932)
SUM OVERF. OG DISP.		793 319	623 068



Jensås Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 102 067	2 102 067
Sum finansielle anleggsmidler		2 102 067	2 102 067
SUM ANLEGGSMIDLER		2 102 067	2 102 067
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	800 000	400 000
Sum fordringer		800 000	400 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 222 150	2 231 089
Sum investeringer		2 222 150	2 231 089
Bankinnskudd, kontanter o.l.		526 168	1 623 909
SUM OMLØPSMIDLER		3 548 317	4 254 998
SUM EIENDELER		5 650 384	6 357 065
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 120 384	5 427 065
Sum opptjent egenkapital		5 120 384	5 427 065
SUM EGENKAPITAL		5 150 384	5 457 065
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte	4	500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	4	0	500 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		500 000	900 000
SUM GJELD		500 000	900 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 650 384	6 357 065

Notodden, 27. juni 2023

Terje Jensås
styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Jensås Invest AS**

Organisasjonsnr. 921887515

- Resultat**
- Balanse**
- Noter**



Jensås Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	26 310	26 874
Sum driftskostnader		26 310	26 874
DRIFTSRESULTAT		(26 310)	(26 874)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	800 000	400 000
Annen renteinntekt		4 377	649
Annen finansinntekt	2	44 875	256 464
Sum finansinntekter		849 252	657 113
Finanskostnader			
Annen finanskostnad	2	29 623	7 171
Sum finanskostnader		29 623	7 171
NETTO FINANSPOSTER		819 629	649 942
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		793 319	623 068
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		793 319	623 068
ÅRSRESULTAT		793 319	623 068
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	500 000	400 000
Tilleggsutbytte	4	600 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	4	(306 681)	(276 932)
SUM OVERF. OG DISP.		793 319	623 068



Jensås Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 102 067	2 102 067
Sum finansielle anleggsmidler		2 102 067	2 102 067
SUM ANLEGGSMIDLER		2 102 067	2 102 067
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	800 000	400 000
Sum fordringer		800 000	400 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 222 150	2 231 089
Sum investeringer		2 222 150	2 231 089
Bankinnskudd, kontanter o.l.		526 168	1 623 909
SUM OMLØPSMIDLER		3 548 317	4 254 998
SUM EIENDELER		5 650 384	6 357 065
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 120 384	5 427 065
Sum opptjent egenkapital		5 120 384	5 427 065
SUM EGENKAPITAL		5 150 384	5 457 065
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte	4	500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	4	0	500 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		500 000	900 000
SUM GJELD		500 000	900 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 650 384	6 357 065

Notodden, 27. juni 2023

Terje Jensås

Terje Jensås
styrets leder



Jensås Invest AS
Noter til regnskapet 2022

0100 - Resultatregnskap

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapets inntekter består i hovedsak av utdelinger fra investeringer i tilknyttede selskap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuell ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skatteforskjell blir ikke balanseført.

Noter 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer:

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre i 2022.

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar for revisjon utgjør kr 0. Selskapet er ikke revisjonspliktig.



Jensås Invest AS
Noter til regnskapet 2022

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2022 100%	Egenkapital pr. 31.12.22. 100%	Bokført verdi 31.12.22
FM Invest & Eiendom AS	Kongsberg	33,34 %	2 175 781	5 063 350	2 102 067

Det er inntektsført kr 800.000 i utbytte fra FM Invest & Eiendom AS.

Andre investeringer:	Markeds verdi 31.12	Bokført verdi 31.12
Aksjer, andeler verdipapirfond etc	2 308 903	2 222 150

Investeringen er klassifisert som omløpsmidler og oppført til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon i 2022 utgjør kr 44.875 og er presentert under annen finansinntekt. Regnskapsmessig tap ved realisasjon i 2022 utgjør kr 27.504 og er presentert under annen finanskostnad.

Note 3 - Skattekostnad og utsatt skatt

Beregning av årets skattegrunnlag	2022	2021
Regnskapsmessig overskudd før skatt	793 319	623 068
Permanente forskjeller	-21	0
Rm gevinst ved realisasjon av aksjer og andeler	-44 875	-256 464
Rm tap ved realisasjon av aksjer og andeler	27 504	5 061
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	24 000	12 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-800 000	-400 000
<u>Alminnelig inntekt / skattemessig resultat</u>	<u>-73</u>	<u>-16 335</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller knyttet til:	2 022	2 021	Endring
Underskudd til fremføring	-16 408	-16 335	-73
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12	<u>-16 408</u>	<u>-16 335</u>	<u>-73</u>
Utsatt skattefordel 22 %	-3 610	-3 594	-16

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med utgangspunkt i de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier. Det foretas utligning av positive og negative midlertidige forskjeller. Utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Skattekostnad består av:	2022	2021
Endring utsatt skattefordel	0	0
<u>Betalbar skatt av alminnelig inntekt (0 x 22%)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum skattekostnad	0	0

Balanse pr 31.12	2022	2021
Utsatt skattefordel	0	0
<u>Betalbar skatt</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum	0	0



Jensås Invest AS
Noter til regnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Akse- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.22	30 000	5 427 065	5 457 065
Årets resultat		793 319	793 319
Beslutet tilleggsutbytte 19.09.22		-600 000	-600 000
Avsatt ordinært utbytte		-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.22	30 000	5 120 384	5 150 384

Note 5 Mellombestående med selskap i samme konsern og tilhørende aksjer

Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern:	2022	2022	2021	2021
	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
FM Invest & Eiendom AS, avsatt ordinært utbytte	800 000	0	400 000	0
FM Invest & Eiendom AS, andre fordringer	0	0	0	0
FM Invest & Eiendom AS, annen kortsiktig gjeld	0	0	0	0
Sum	800 000	0	400 000	0

Note 6 Aksjekapital og aksjonærsammensetning

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	40	750	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier andel	Stemme andel
Terje Jensås, styrets leder	40	100 %	100 %