



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 493 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A2 DRIFT AS
Forretningsadresse: Hallangsvingen 23
1455 NORDRE FROGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 48 000 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | -75 939 |
| Sum inntekter | | 48 000 | -75 939 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 3 546 |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 0 | 38 415 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | -358 287 | 790 447 |
| Sum kostnader | | -358 287 | 832 408 |
| Driftsresultat | | 406 287 | -908 347 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 16 |
| Annen finansinntekt | | 23 525 | 4 799 |
| Sum finansinntekter | | 23 525 | 4 815 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 133 162 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 133 162 |
| Netto finans | | 23 525 | -128 348 |
| Resultat før skattekostnad | | 429 812 | -1 036 695 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 40 353 | -301 052 |
| Årsresultat | | 389 459 | -735 643 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 372 133 | -236 724 |
| Annen egenkapital | | 17 326 | -498 919 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 389 459 | -735 643 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 2 | 0 | 0 |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol. | 2 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel | 3, 4 | 0 | 0 |
| Goodwill | 2 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 0 | 0 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 0 | 0 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 2 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 0 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 0 | 0 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | 0 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 0 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 0 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 0 | 862 688 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 862 688 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 862 688 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 4 758 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Konsernfordringer | 5 | 825 000 | 19 550 |
| Sum fordringer | | 859 758 | 49 550 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|-----------------|
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | 0 | 0 |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 67 285 | 54 109 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 67 285 | 54 109 |
| Sum omløpsmidler | | 927 043 | 103 659 |
| SUM EIENDELER | | 927 043 | 966 348 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 166 666 | 166 666 |
| Overkurs | | 414 230 | 414 230 |
| Sum innskutt egenkapital | | 580 896 | 580 896 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 168 546 | 0 |
| Udekket tap | | 0 | 220 914 |
| Sum opptjent egenkapital | | 168 546 | -220 914 |
| Sum egenkapital | | 749 442 | 359 982 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 7 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 7 | 0 | 0 |
| Obligasjonslån | 7 | 0 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 0 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld | 5, 7 | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Ansvarlig lånekapital | 7 | 125 050 | 239 050 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 125 050 | 239 050 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 125 050 | 239 050 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -20 449 | -676 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 0 | -40 353 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 73 000 | 408 345 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 52 551 | 367 315 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 177 601 | 606 365 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 927 043 | 966 348 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 755076

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 493 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A2 DRIFT AS
Forretningsadresse: Hallangsvingen 23
1455 NORDRE FROGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 493 002
A2 DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 48 000 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | -75 939 |
| Sum inntekter | | 48 000 | -75 939 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 3 546 |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 0 | 38 415 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | -358 287 | 790 447 |
| Sum kostnader | | -358 287 | 832 408 |
| Driftsresultat | | 406 287 | -908 347 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 16 |
| Annen finansinntekt | | 23 525 | 4 799 |
| Sum finansinntekter | | 23 525 | 4 815 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 133 162 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 133 162 |
| Netto finans | | 23 525 | -128 348 |
| Resultat før skattekostnad | | 429 812 | -1 036 695 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 40 353 | -301 052 |
| Årsresultat | | 389 459 | -735 643 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 372 133 | -236 724 |
| Annen egenkapital | | 17 326 | -498 919 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 389 459 | -735 643 |



Organisasjonsnr: 891 493 002
A2 DRIFT AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 2 | 0 | 0 |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol. | 2 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel | 3, 4 | 0 | 0 |
| Goodwill | 2 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 0 | 0 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 0 | 0 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 2 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2 | 0 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 0 | 0 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | 0 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 0 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 0 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 0 | 862 688 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 862 688 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 862 688 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 4 758 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Konsernfordringer | 5 | 825 000 | 19 550 |



| | | | |
|--|------|----------------|-----------------|
| Sum fordringer | | 859 758 | 49 550 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | 0 | 0 |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 67 285 | 54 109 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 67 285 | 54 109 |
| Sum omløpsmidler | | 927 043 | 103 659 |
| SUM EIENDELER | | 927 043 | 966 348 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 166 666 | 166 666 |
| Overkurs | | 414 230 | 414 230 |
| Sum innskutt egenkapital | | 580 896 | 580 896 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 168 546 | 0 |
| Udekket tap | | 0 | 220 914 |
| Sum opptjent egenkapital | | 168 546 | -220 914 |
| Sum egenkapital | | 749 442 | 359 982 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 7 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 7 | 0 | 0 |
| Obligasjonslån | 7 | 0 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 0 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld | 5, 7 | 0 | 0 |
| Ansvarlig lånekapital | 7 | 125 050 | 239 050 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 125 050 | 239 050 |
| Sum langsiktig gjeld | | 125 050 | 239 050 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -20 449 | -676 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 0 | -40 353 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 73 000 | 408 345 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 52 551 | 367 315 |



| | | |
|--------------------------|---------|---------|
| Sum gjeld | 177 601 | 606 365 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 927 043 | 966 348 |



Organisasjonsnr: 891 493 002
A2 DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
RMK EIENDOM AS
891493002
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



RMK EIENDOM AS
891 493 002

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 48 000 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | -75 939 |
| Sum driftsinntekter | | 48 000 | -75 939 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | -3 546 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 0 | -38 415 |
| Annen driftskostnad | | 358 287 | -790 447 |
| Sum driftskostnader | | 358 287 | -832 408 |
| Driftsresultat | | 406 287 | -908 347 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 16 |
| Annen finansinntekt | | 23 525 | 4 799 |
| Sum finansinntekter | | 23 525 | 4 815 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | -133 162 |
| Sum finanskostnader | | 0 | -133 162 |
| Netto finans | | 23 525 | -128 348 |
| Resultat før skattekostnad | | 429 812 | -1 036 695 |
| Skattekostnad | 3, 4 | -40 353 | 301 052 |
| Årsresultat | | 389 459 | -735 643 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 17 326 | -498 919 |
| Udekket tap | | 372 133 | -236 724 |
| Sum overføringer | | 389 459 | -735 643 |



RMK EIENDOM AS
891 493 002

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 0 | 862 688 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 862 688 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 862 688 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 4 758 | 0 |
| Kortsiktige konsernfordringer | 5 | 825 000 | 19 550 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum fordringer | | 859 758 | 49 550 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 67 285 | 54 109 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 67 285 | 54 109 |
| Sum omløpsmidler | | 927 043 | 103 659 |
| SUM EIENDELER | | 927 043 | 966 348 |



RMK EIENDOM AS
891 493 002

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|----------------|-----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 166 666 | 166 666 |
| Overkurs | | 414 230 | 414 230 |
| Sum innskutt egenkapital | | 580 896 | 580 896 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 168 546 | 0 |
| Udekket tap | | 0 | -220 914 |
| Sum opptjent egenkapital | | 168 546 | -220 914 |
| Sum egenkapital | | 749 442 | 359 982 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Ansvarlig lånekapital | 7 | 125 050 | 239 050 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 125 050 | 239 050 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -20 449 | -676 |
| Betalbar skatt | 3, 4 | 0 | -40 353 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 73 000 | 408 345 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 52 551 | 367 315 |
| Sum gjeld | | 177 601 | 606 365 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 927 043 | 966 348 |

Frogn, 27.05.2024

Vegar Hansen
styrets leder / daglig leder



RMK EIENDOM AS
891 493 002

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|---------------|-----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 40 353 | 0 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 0 | -150 526 |
| Skattekostnad | 40 353 | -150 526 |



RMK EIENDOM AS

891 493 002

Skattepliktig inntekt

| | | |
|--|----------|----------|
| Resultat før skatt | 429 812 | -791 239 |
| Permanente forskjeller | 0 | -4 799 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | -118 468 | 805 082 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -311 345 | -9 044 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|-----------------|-------------------|------------------|
| Anleggsmidler | -30 000 | 0 | -30 000 |
| Omløpsmidler | 0 | 4 758 | -4 758 |
| Gevinst- og tapskonto | 0 | 83 710 | -83 710 |
| Fremførbart underskudd | -601 661 | -3 625 721 | 3 024 060 |
| Netto forskjeller | -631 661 | -3 537 254 | 2 905 593 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 631 661 | 3 537 254 | -2 905 593 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser