



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 520 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGEODDEN NÆRING I AS
Forretningsadresse: Smuget 1
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudbrand Tandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 350 130	1 332 095
Sum inntekter		1 350 130	1 332 095
Kostnader			
Avskrivning	2	109 747	109 544
Annen driftskostnad	3	358 533	357 466
Sum kostnader		468 280	467 010
Driftsresultat		881 850	865 085
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	388 500	390 222
Sum finanskostnader		388 500	390 222
Netto finans		-388 500	-390 222
Ordinært resultat før skattekostnad		493 350	474 863
Skattekostnad på ordinært resultat	5	108 537	104 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		384 813	370 393
Årsresultat		384 813	370 393
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	254 347	225 698
Overføringer annen egenkapital	6	130 466	144 695
Sum overføringer og disponeringer		384 813	370 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 948 152	12 057 900
Sum varige driftsmidler		11 948 152	12 057 900
Sum anleggsmidler		11 948 152	12 057 900
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			438
Sum omløpsmidler		0	438
SUM EIENDELER		11 948 152	12 058 338
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	468 840	468 840
Sum innskutt egenkapital		498 840	498 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 046 893	916 427
Sum opptjent egenkapital		1 046 893	916 427
Sum egenkapital		1 545 733	1 415 267
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	427 515	390 717
Sum avsetninger for forpliktelser		427 515	390 717
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	9 648 818	9 962 997
Sum annen langsiktig gjeld		9 648 818	9 962 997
Sum langsiktig gjeld		10 076 333	10 353 714
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	326 086	289 357
Sum kortsiktig gjeld		326 086	289 357
Sum gjeld		10 402 419	10 643 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 948 152	12 058 338



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 621006

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 520 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGODDEN NÆRING I AS
Forretningsadresse: Smuget 1
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudbrand Tandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 999 520 847
HEGGEODDEN NÆRING I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 350 130	1 332 095
Sum inntekter		1 350 130	1 332 095
Kostnader			
Avskrivning	2	109 747	109 544
Annen driftskostnad	3	358 533	357 466
Sum kostnader		468 280	467 010
Driftsresultat		881 850	865 085
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	388 500	390 222
Sum finanskostnader		388 500	390 222
Netto finans		-388 500	-390 222
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	108 537	104 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		384 813	370 393
Årsresultat		384 813	370 393
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	254 347	225 698
Overføringer annen egenkapital	6	130 466	144 695
Sum overføringer og disponeringer		384 813	370 393



Organisasjonsnr: 999 520 847
HEGGEODDEN NÆRING I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2
Sum varige driftsmidler

11 948 152	12 057 900
11 948 152	12 057 900

Sum anleggsmidler

11 948 152	12 057 900
------------	------------

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

438

Sum omløpsmidler

0	438
---	-----

SUM EIENDELER

11 948 152	12 058 338
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7
Annen innskutt egenkapital 6
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
468 840	468 840
498 840	498 840

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 6
Sum opptjent egenkapital

1 046 893	916 427
1 046 893	916 427

Sum egenkapital

1 545 733	1 415 267
-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5
Sum avsetninger for
forpliktelseser

427 515	390 717
427 515	390 717

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 4
Sum annen langsiktig gjeld

9 648 818	9 962 997
9 648 818	9 962 997

Sum langsiktig gjeld

10 076 333	10 353 714
------------	------------



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	326 086	289 357
Sum kortsiktig gjeld		326 086	289 357
Sum gjeld		10 402 419	10 643 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 948 152	12 058 338



Organisasjonsnr: 999 520 847
HEGGEODDEN NÆRING I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tandberg Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Morselskapet Tandberg Eiendom AS har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Heggeodden Næring I AS inngår.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Heggeodden Næring I AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heggeodden Næring I AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 11. juli 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: Q06QB-QUONQ-X166P-ILUOX-0558J-FXZ7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 79.154.xxx.xxx

2023-07-11 08:14:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QO6QB-QUONO-X166P-llUOX-0558J-FXJZ7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Heggeodden Næring I AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: AOZGF-DS021-XH054-0XG76-YWY03-DNOY8



Heggeodden Næring I AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>1 350 130</u>	<u>1 332 095</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	109 747	109 544
Annen driftskostnad	3	<u>358 533</u>	<u>357 466</u>
Sum driftskostnader		<u>468 280</u>	<u>467 010</u>
Driftsresultat		<u>881 850</u>	<u>865 085</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	<u>388 500</u>	<u>390 222</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>493 350</u>	<u>474 863</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>108 537</u>	<u>104 470</u>
Årsresultat		<u>384 813</u>	<u>370 393</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	254 347	225 698
Overføringer annen egenkapital	6	<u>130 466</u>	<u>144 695</u>
Sum disponert		<u>384 813</u>	<u>370 393</u>

Pennéo Dokumentnøkkel: AOZGF-DS021-XH054-0XG76-YWY03-DNOY8



Heggeodden Næring I AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>11 948 152</u>	<u>12 057 900</u>
Sum varige driftsmidler		<u>11 948 152</u>	<u>12 057 900</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 948 152</u>	<u>12 057 900</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>0</u>	<u>438</u>
Sum omløpsmidler		<u>0</u>	<u>438</u>
Sum eiendeler		<u>11 948 152</u>	<u>12 058 338</u>



Heggeodden Næring I AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	468 840	468 840
Sum innskutt egenkapital		498 840	498 840
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	1 046 893	916 427
Sum opptjent egenkapital		1 046 893	916 427
Sum egenkapital		1 545 733	1 415 267
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	427 515	390 717
Sum avsetning for forpliktelser		427 515	390 717
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	9 648 818	9 962 997
Sum annen langsiktig gjeld		9 648 818	9 962 997
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	4	326 086	289 357
Sum kortsiktig gjeld		326 086	289 357
Sum gjeld		10 402 419	10 643 071
Sum egenkapital og gjeld		11 948 152	12 058 338

31. desember 2022
Asker, 30. juni 2023

Gudbrand Erik Tandberg
styrets leder/daglig leder

Espen Tandberg
styremedlem

Franz Petter Tandberg
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: AOZGF-DS021-XH054-0XG76-YWY03-DNOY8



Heggeodden Næring I AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Heggeodden Næring I AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Teknisk anlegg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	8 230 337	2 744 396	1 893 175	12 867 908
Anskaffelseskost 31.12.	8 230 337	2 744 396	1 893 175	12 867 908
Akk.avskrivning 31.12.	-720 280	-199 476	0	-919 756
Balanseført pr. 31.12.	7 510 057	2 544 920	1 893 175	11 948 152
Årets avskrivninger	-82 303	-27 444	0	-109 747
Økonomisk levetid	100 år	100 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Bygg avskrives lineært etter antatt levetid. Tomten avskrives ikke.

Selskapets driftsmidler er stilt som sikkerhet for gjeld morselskapet har til kredittinstitusjoner.

Note 3 - Lønnsrelaterte forhold

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	9 648 818	9 962 997
Konsernbidrag	326 086	289 356
Sum	9 974 904	10 252 353



Heggeodden Næring I AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	71 739	63 658
Endring utsatt skatt	36 798	40 812
Årets totale skattekostnad	<u>108 537</u>	<u>104 470</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	493 350	474 863
Endring i midlertidige forskjeller	-167 264	-185 507
Årets skattegrunnlag	<u>326 086</u>	<u>289 356</u>
Ytet konsernbidrag	-326 086	-289 356
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler	<u>1 943 248</u>	<u>1 775 986</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 943 248</u>	<u>1 775 986</u>
 Utsatt skatt (22 %)	427 515	390 717

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	468 840	916 427	1 415 267
Årsresultat	0	0	384 813	384 813
Avgitt konsernbidrag	0	0	-254 347	-254 347
Egenkapital 31.12.	30 000	468 840	1 046 893	1 545 733

Selskapet har kortsiktig gjeld som overstiger omløpsmidlene. Dog har selskapet tilgang på finansiering gjennom konsernet, og likviditeten anses som tilstrekkelig ivaretatt.



Heggeodden Næring I AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tandberg Eiendom AS	100	100 %	100 %

Morselskapet Tandberg Eiendom AS har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Heggeodden Næring I AS inngår.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Espen Tandberg

Kunde

På vegne av: Tandberg Eiendom

Serienummer: 9578-5999-4-1321375

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-04 09:52:23 UTC



Franz Petter Tandberg

Kunde

På vegne av: Tandberg Eiendom

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-4091352

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-04 13:20:32 UTC



Gudbrand Erik Tandberg

Kunde

På vegne av: Tandberg Eiendom

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1172815

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-07-04 13:38:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AOZGF-D5021-XH054-OXG76-YWY03-DNOY8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>