



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 422 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SG BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o ADB-Senteret AS
Langgata 12
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 200 000
Annen driftsinntekt		95 000	
Sum inntekter		95 000	3 200 000
Kostnader			
Varekostnad			3 573 802
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		679 060
Annen driftskostnad	4	80 124	54 495
Sum kostnader		80 124	4 307 357
Driftsresultat		14 876	-1 107 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	1 305
Sum finansinntekter		10	1 305
Annen rentekostnad		97 412	125 675
Sum finanskostnader		97 412	125 675
Netto finans		-97 402	-124 370
Ordinært resultat før skattekostnad		-82 526	-1 231 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		-82 526	-1 231 727
Årsresultat		-82 526	-1 231 727
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-82 526	-1 231 727
Sum overføringer og disponeringer		-82 526	-1 231 727



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 000 000	4 000 000
Sum varige driftsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		1 500 000	
Sum varer		1 500 000	
Fordringer			
Andre fordringer			2 901
Sum fordringer			2 901
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	11	45 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11	45 476
Sum omløpsmidler		1 500 011	48 377
SUM EIENDELER		5 500 011	4 048 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 10,00)	5, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	6 032 100	5 949 574
Sum opptjent egenkapital		-6 032 100	-5 949 574
Sum egenkapital	10	-5 942 100	-5 859 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 200 000	2 200 000
Langsiktig konserngjeld	11	9 205 000	
Øvrig langsiktig gjeld	11		7 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 405 000	9 900 000
Sum langsiktig gjeld		11 405 000	9 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 315	3 688
Annen kortsiktig gjeld		14 796	4 263
Sum kortsiktig gjeld		37 111	7 951
Sum gjeld		11 442 111	9 907 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 500 011	4 048 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 421869

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 422 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SG BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o ADB-Senteret AS
Langgata 12
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 422 090
SG BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 200 000
Annen driftsinntekt		95 000	
Sum inntekter		95 000	3 200 000
Kostnader			
Varekostnad			3 573 802
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		679 060
Annen driftskostnad	4	80 124	54 495
Sum kostnader		80 124	4 307 357
Driftsresultat		14 876	-1 107 357
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	1 305
Sum finansinntekter		10	1 305
Annen rentekostnad		97 412	125 675
Sum finanskostnader		97 412	125 675
Netto finans		-97 402	-124 370
Ordinært resultat før skattekostnad		-82 526	-1 231 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		-82 526	-1 231 727
Årsresultat		-82 526	-1 231 727
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-82 526	-1 231 727
Sum overføringer og disponeringer		-82 526	-1 231 727



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	2 200 000	2 200 000
Langsiktig konserngjeld	11	9 205 000	
Øvrig langsiktig gjeld	11		7 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 405 000	9 900 000
Sum langsiktig gjeld		11 405 000	9 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 315	3 688
Annen kortsiktig gjeld		14 796	4 263
Sum kortsiktig gjeld		37 111	7 951
Sum gjeld		11 442 111	9 907 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 500 011	4 048 377



Organisasjonsnr: 913 422 090
SG BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	10.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kasris AS	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**SG BOLIG AS
4515 MANDAL**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
SG BOLIG AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	3 200 000
Annen driftsinntekt		95 000	0
Sum driftsinntekter		95 000	3 200 000
Varekostnad		0	(3 573 802)
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	0	(679 060)
Annen driftskostnad	4	(80 124)	(54 495)
Sum driftskostnader		(80 124)	(4 307 357)
Driftsresultat		14 876	(1 107 357)
Annen renteinntekt		10	1 305
Sum finansinntekter		10	1 305
Annen rentekostnad		(97 412)	(125 675)
Sum finanskostnader		(97 412)	(125 675)
Netto finans		(97 402)	(124 370)
Ordinært resultat før skattekostnad		(82 526)	(1 231 727)
Ordinært resultat		(82 526)	(1 231 727)
Årsresultat		(82 526)	(1 231 727)
Overføringer			
Udekket tap		(82 526)	(1 231 727)
Sum		(82 526)	(1 231 727)



Balanse pr. 31. desember 2020
SG BOLIG AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 000 000	4 000 000
Sum varige driftsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Omløpsmidler			
Varebeholdning		1 500 000	0
Sum varer		1 500 000	0
Fordringer			
Andre fordringer		0	2 901
Sum fordringer		0	2 901
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	11	45 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11	45 476
Sum omløpsmidler		1 500 011	48 377
Sum eiendeler		5 500 011	4 048 377



Balanse pr. 31. desember 2020
SG BOLIG AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 10,00)	5, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(6 032 100)	(5 949 574)
Sum opptjent egenkapital		(6 032 100)	(5 949 574)
Sum egenkapital	10	(5 942 100)	(5 859 574)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 200 000	2 200 000
Langsiktig konserngjeld	11	9 205 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	11	0	7 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 405 000	9 900 000
Sum langsiktig gjeld		11 405 000	9 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 315	3 688
Annen kortsiktig gjeld		14 796	4 263
Sum kortsiktig gjeld		37 111	7 951
Sum gjeld		11 442 111	9 907 951
Sum egenkapital og gjeld		5 500 011	4 048 377

Mandal, 26. mai 2021
Styret i SG Bolig AS

Christian Reme
Styrets leder



Noter 2020 SG BOLIG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 000	10,00	100 000,00
Sum	10 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kasris AS	10 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	10 000	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 450 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 450 000
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020	(1 450 000)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 000 000

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(82 526)	(1 231 727)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		679 060
Årets skattegrunnlag	(82 526)	(552 667)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(1 450 000)	(1 450 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(4 509 574)	(4 592 100)	82 526
Netto forskjeller	(5 959 574)	(6 042 100)	82 526
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 959 574	6 042 100	(82 526)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 329 262

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	(10 000)	(5 949 574)	(5 859 574)
Årets resultat			(82 526)	(82 526)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	(10 000)	(6 032 100)	(5 942 100)

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 200 000	2 200 000
Langsiktig konserngjeld	9 205 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	7 700 000
Sum	11 405 000	9 900 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 000 000	4 000 000
Sum	4 000 000	4 000 000

Av langsiktig gjeld på kr 11 405 000 forfaller kr 7 905 000 om mer enn 5 år.

Note 12 - Fortsatt drift

Hele selskapets aksjekapital er tapt. Styret vil på bakgrunn av dette iverksette nødvendige tiltak i 2020 for å tilføre nødvendig kapital ved behov. Det forventes at nytt prosjekt vil gi fremtidig overskudd. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.