



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 358 185  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRANGEDALSVEGEN 106 AS  
Forretningsadresse: Drangedalsvegen 106  
3920 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Eirik Lindskog  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		99 676	131 647
Annen driftsinntekt		561 122	499 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>660 798</b>	<b>630 947</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		25 200	25 200
Annen driftskostnad	2	454 975	245 715
<b>Sum kostnader</b>		<b>480 175</b>	<b>270 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 623</b>	<b>360 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			53
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>53</b>
Annen finanskostnad		128 834	142 287
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 834</b>	<b>142 287</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-128 834</b>	<b>-142 234</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51 789</b>	<b>217 797</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 789</b>	<b>217 797</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 789</b>	<b>217 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	51 789	217 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 789</b>	<b>217 797</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 188 082	2 213 282
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 188 082</b>	<b>2 213 282</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 188 082</b>	<b>2 213 282</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 492	63 858
Andre fordringer		32 391	
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 883</b>	<b>63 858</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>158 767</b>	<b>279 226</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>200 650</b>	<b>343 084</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 388 732</b>	<b>2 556 366</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	2 185 000	2 185 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 185 000</b>	<b>2 185 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-2 386 652	-2 438 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 386 652</b>	<b>-2 438 442</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-201 652</b>	<b>-253 442</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 557 832	2 761 321
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 557 832</b>	<b>2 761 321</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 557 832</b>	<b>2 761 321</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 434	9 400
Skyldige offentlige avgifter		6 517	8 498
Annen kortsiktig gjeld		601	30 589
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 552</b>	<b>48 487</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 590 384</b>	<b>2 809 808</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 388 732</b>	<b>2 556 366</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 535658

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 358 185  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRANGEDALSVEGEN 106 AS  
Forretningsadresse: Drangedalsvegen 106  
3920 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Eirik Lindskog  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 358 185  
DRANGEDALSVEGEN 106 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		99 676	131 647
Annen driftsinntekt		561 122	499 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>660 798</b>	<b>630 947</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		25 200	25 200
Annen driftskostnad	2	454 975	245 715
<b>Sum kostnader</b>		<b>480 175</b>	<b>270 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 623</b>	<b>360 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			53
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>53</b>
Annen finanskostnad		128 834	142 287
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 834</b>	<b>142 287</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-128 834</b>	<b>-142 234</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51 789</b>	<b>217 797</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 789</b>	<b>217 797</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 789</b>	<b>217 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	51 789	217 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 789</b>	<b>217 797</b>



Organisasjonsnr: 988 358 185  
DRANGEDALSVEGEN 106 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

5

2 188 082

2 213 282

Sum varige driftsmidler

2 188 082

2 213 282

Sum anleggsmidler

2 188 082

2 213 282

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

9 492

63 858

Andre fordringer

32 391

Sum fordringer

41 883

63 858

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

158 767

279 226

Sum omløpsmidler

200 650

343 084

SUM EIENDELER

2 388 732

2 556 366

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

2 185 000

2 185 000

Sum innskutt egenkapital

2 185 000

2 185 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

-2 386 652

-2 438 442

Sum opptjent egenkapital

-2 386 652

-2 438 442

Sum egenkapital

-201 652

-253 442

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

5

2 557 832

2 761 321

Sum annen langsiktig gjeld

2 557 832

2 761 321



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 557 832</b>	<b>2 761 321</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	25 434	9 400
Skyldige offentlige avgifter	6 517	8 498
Annen kortsiktig gjeld	601	30 589
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>32 552</b>	<b>48 487</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 590 384</b>	<b>2 809 808</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 388 732</b>	<b>2 556 366</b>



Organisasjonsnr: 988 358 185  
DRANGEDALSVEGEN 106 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2185.00	1000.00	2185000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tom Gjeruldsen Holding AS	729.00	33.36%	Ordinære aksjer
M Aasland Holding AS	728.00	33.32%	Ordinære aksjer
B Sveinsson Holding AS	728.00	33.32%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2185.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





## Drangedalsvegen 106 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Eventuell endring av regnskapsprinsipp er innarbeidet i regnskapet etter regnskapslovens krav til små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og eventuelt tap. Eventuelle fordringer med forfall lenger enn et år er vist som anleggsmidler.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Revisor

Der er besluttet at foretakets årsregnskaper ikke skal revideres.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Drangedalsvegen 106 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 185	1 000	2 185 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tom Gjeruldsen Holding AS	729	33,36 %	33,36 %
M Aasland Holding AS	728	33,32 %	33,32 %
B Sveinsson Holding AS	728	33,32 %	33,32 %
Sum	2 185	100,00 %	100,00 %

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	2 185 000	-2 438 442	-253 442
Årsresultat	0	51 789	51 789
Egenkapital 31.12.	2 185 000	-2 386 653	-201 653

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Sparebanken Sør	1 354 236	1 611 213
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Sparebanken Sør pant i fast eiendom 1. p kr 5.000.000	1 881 787	1 881 787
Sparebanken Sør pant i fast eiendom 1. p kr 2.500.000	306 295	331 495
Sum	2 188 082	2 213 282