



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 577 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMENES INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Lillesand Hub
Storgata 6
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Imenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 221 436 | 174 028 |
| Sum inntekter | | 221 436 | 174 028 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 90 968 | 69 704 |
| Sum kostnader | | 90 968 | 69 704 |
| Driftsresultat | | 130 468 | 104 324 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 60 | 3 |
| Sum finansinntekter | | 60 | 3 |
| Annen rentekostnad | | 86 589 | 81 050 |
| Sum finanskostnader | | 86 589 | 81 050 |
| Netto finans | | -86 529 | -81 047 |
| Resultat før skattekostnad | | 43 938 | 23 277 |
| Skattekostnad | | 9 666 | 5 140 |
| Årsresultat | | 34 272 | 18 137 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 34 272 | 18 137 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 34 272 | 18 137 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 5 200 000 | 5 200 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 200 000 | 5 200 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 202 887 | 100 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 202 887 | 100 000 |
| Sum anleggsmidler | | 5 402 887 | 5 300 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 25 475 | 88 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 25 475 | 88 |
| Sum omløpsmidler | | 25 475 | 88 |
| SUM EIENDELER | | 5 428 362 | 5 300 088 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 79 672 | 45 400 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 79 672 | 45 400 |
| Sum egenkapital | | 104 102 | 69 830 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 144 797 | 1 197 820 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 4 097 270 | 3 994 383 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 242 067 | 5 192 203 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 242 067 | 5 192 203 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 798 | 6 929 |
| Betalbar skatt | | 9 666 | 5 141 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 68 729 | 25 986 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 82 193 | 38 056 |
| Sum gjeld | | 5 324 259 | 5 230 259 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 428 362 | 5 300 088 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616235

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 577 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMENES INVEST AS
Forretningsadresse: Blåbæråsen 83
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Imenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 926 577 344
IMENES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 221 436 | 174 028 |
| Sum inntekter | | 221 436 | 174 028 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 90 968 | 69 704 |
| Sum kostnader | | 90 968 | 69 704 |
| Driftsresultat | | 130 468 | 104 324 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 60 | 3 |
| Sum finansinntekter | | 60 | 3 |
| Annen rentekostnad | | 86 589 | 81 050 |
| Sum finanskostnader | | 86 589 | 81 050 |
| Netto finans | | -86 529 | -81 047 |
| Resultat før skattekostnad | | 43 938 | 23 277 |
| Skattekostnad | | 9 666 | 5 140 |
| Årsresultat | | 34 272 | 18 137 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 34 272 | 18 137 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 34 272 | 18 137 |



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 1 144 797 | 1 197 820 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 097 270 | 3 994 383 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 5 242 067 | 5 192 203 |
| Sum langsiktig gjeld | 5 242 067 | 5 192 203 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 3 798 | 6 929 |
| Betalbar skatt | 9 666 | 5 141 |
| Annen kortsiktig gjeld | 68 729 | 25 986 |
| Sum kortsiktig gjeld | 82 193 | 38 056 |
| Sum gjeld | 5 324 259 | 5 230 259 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 428 362 | 5 300 088 |



Organisasjonsnr: 926 577 344
IMENES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

