



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 201 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYEBERGAN 10 AS  
Forretningsadresse: Nesgata 7B  
4480 KVINESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Powafa AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 490	
<b>Sum inntekter</b>		<b>144 490</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	110 301	27 090
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 301</b>	<b>27 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 189</b>	<b>-27 090</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		32 920	8 832
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 920</b>	<b>8 832</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 920</b>	<b>-8 832</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 269</b>	<b>-35 922</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 269</b>	<b>-35 922</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 269</b>	<b>-35 922</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 269</b>	<b>-35 922</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 269</b>	<b>-35 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-35 922
Avsatt til annen egenkapital		1 269	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 269</b>	<b>-35 922</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	957 082	957 082
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>957 082</b>	<b>957 082</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>957 082</b>	<b>957 082</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	21 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 549	15 443
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 549</b>	<b>15 443</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 549</b>	<b>15 443</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 008 631</b>	<b>972 525</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		300 000	300 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 269	
Udekket tap		35 922	35 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-34 653</b>	<b>-35 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>365 347</b>	<b>364 078</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	518 883	578 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>518 883</b>	<b>578 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>518 883</b>	<b>578 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		32 630	29 115
Annen kortsiktig gjeld		91 771	1 332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 401</b>	<b>30 447</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>643 284</b>	<b>608 447</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 008 631</b>	<b>972 525</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 331270

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 201 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYEBERGAN 10 AS  
Forretningsadresse: Elvevegen 15  
4480 KVINESDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Powafa AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023



Organisasjonsnr: 928 201 244  
ØYEBERGAN 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 490	
Sum inntekter		144 490	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	110 301	27 090
Sum kostnader		110 301	27 090
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 189</b>	<b>-27 090</b>
Annen rentekostnad		32 920	8 832
Sum finanskostnader		32 920	8 832
<b>Netto finans</b>		<b>-32 920</b>	<b>-8 832</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 269</b>	<b>-35 922</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 269</b>	<b>-35 922</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 269</b>	<b>-35 922</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 269</b>	<b>-35 922</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 269</b>	<b>-35 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-35 922
Avsatt til annen egenkapital		1 269	
Sum overføringer og disponeringer		1 269	-35 922



Organisasjonsnr: 928 201 244  
ØYEBERGAN 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	957 082	957 082
Maskiner og anlegg			
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende			
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>957 082</b>	<b>957 082</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>957 082</b>	<b>957 082</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning			
Lager av varer og annen beholdning	2		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Kundefordringer	2	21 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 549	15 443
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 549</b>	<b>15 443</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 549</b>	<b>15 443</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 008 631</b>	<b>972 525</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs			
Overkurs		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Annen egenkapital		1 269	
Udekket tap			
Udekket tap		35 922	35 922



Sum opptjent egenkapital	-34 653	-35 922
Sum egenkapital	365 347	364 078
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 518 883	578 000
Sum annen langsiktig gjeld	518 883	578 000
Sum langsiktig gjeld	518 883	578 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2	
Leverandørgjeld	32 630	29 115
Annen kortsiktig gjeld	91 771	1 332
Sum kortsiktig gjeld	124 401	30 447
Sum gjeld	643 284	608 447
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 008 631</b>	<b>972 525</b>



Organisasjonsnr: 928 201 244  
ØYEBERGAN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2022 Øyebergan 10 AS

---

Organisasjonsnr: 928 201 244



## Resultatregnskap

### Øyebergan 10 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		144 490	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>144 490</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1	110 301	27 090
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>110 301</b>	<b>27 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 189</b>	<b>-27 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		32 920	8 832
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-32 920</b>	<b>-8 832</b>
Resultat før skattekostnad		1 269	-35 922
<b>Resultat</b>		<b>1 269</b>	<b>-35 922</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>1 269</b>	<b>-35 922</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 269	0
Overført til udekket tap		0	35 922
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 269</b>	<b>-35 922</b>



### Balanse Øyebergan 10 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	957 082	957 082
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>957 082</b>	<b>957 082</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>957 082</b>	<b>957 082</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2	21 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 000</b>	<b>0</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 549	15 443
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>30 549</b>	<b>15 443</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 549</b>	<b>15 443</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 008 631</b>	<b>972 525</b>



**Balanse**  
Øyebergan 10 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 269	0
Udekket tap		-35 922	-35 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-34 653</b>	<b>-35 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>365 347</b>	<b>364 078</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	518 883	578 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>518 883</b>	<b>578 000</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		32 630	29 115
Annen kortsiktig gjeld		91 771	1 332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 401</b>	<b>30 447</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>643 284</b>	<b>608 447</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 008 631</b>	<b>972 525</b>

20.03.2023  
Styret i Øyebergan 10 AS

Alf Magne Midtbø Versland  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres..

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 2 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
<hr/>		
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<hr/>		
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år</b>		
<hr/>		
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	518 883	578 000
<hr/>		
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	957 082	957 082
Kundefordringer	21 000	0
<hr/>		