



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 718 607
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COSTA BLANCA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Drognesveg 10D
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 061	316 781
Sum inntekter		70 061	316 781
Kostnader			
Lønnskostnad	1	36 453	274 521
Annen driftskostnad		39 376	48 878
Sum kostnader		75 828	323 399
Driftsresultat		-5 767	-6 617
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	140
Annen finansinntekt			2 102
Sum finansinntekter		20	2 243
Annen rentekostnad			1
Annen finanskostnad		656	454
Sum finanskostnader		656	455
Netto finans		-636	1 788
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 404	-4 830
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 404	-4 830
Årsresultat	5	-6 404	-4 830
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 404	-4 830
Totalresultat		-6 404	-4 830
Overføringer og disponeringer			
Utbytte			51 456
Udekket tap		-6 403	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1	-56 286
Sum overføringer og disponeringer		-6 404	-4 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		98 332	149 409
Sum fordringer		98 332	149 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3		111 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			111 861
Sum omløpsmidler		98 332	261 270
SUM EIENDELER		98 332	261 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 100	100 100
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 100	100 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1
Udekket tap		6 403	
Sum opptjent egenkapital		-6 403	1
Sum egenkapital	5	93 697	100 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		177	
Leverandørgjeld			3 924
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		618	66 376
Utbytte			51 456
Annen kortsiktig gjeld		3 840	39 413
Sum kortsiktig gjeld		4 635	161 170
Sum gjeld		4 635	161 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 332	261 270



Årsregnskap 2017

Costa Blanca Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 718 607



Resultatregnskap			
Costa Blanca Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt		70 061	316 781
Sum driftsinntekter		70 061	316 781
Lønnskostnad	1	36 453	274 521
Annen driftskostnad		39 376	48 878
Sum driftskostnader		75 828	323 399
Driftsresultat		-5 767	-6 617
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	140
Annen finansinntekt		0	2 102
Annen rentekostnad		0	1
Annen finanskostnad		656	454
Resultat av finansposter		-636	1 788
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 404	-4 830
Årsresultat	5	-6 404	-4 830
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	51 456
Avsatt til annen egenkapital		-1	-56 286
Overført til udekket tap		6 403	0
Sum overføringer		-6 404	-4 830
Costa Blanca Eiendom AS			



Balanse			
Costa Blanca Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2017	2016
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>98 332</u>	<u>149 409</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	<u>0</u>	<u>111 861</u>
Sum omløpsmidler		<u>98 332</u>	<u>261 270</u>
Sum eiendeler		<u>98 332</u>	<u>261 270</u>
Costa Blanca Eiendom AS			



Balanse			
Costa Blanca Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>100 100</u>	<u>100 100</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1
Udekket tap		-6 403	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-6 403</u>	<u>1</u>
Sum egenkapital	5	<u>93 697</u>	<u>100 101</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		177	0
Leverandørgjeld		0	3 924
Betalbar skatt	2	0	0
Skyldig offentlige avgifter		618	66 376
Utbytte		0	51 456
Annen kortsiktig gjeld		3 840	39 413
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 635</u>	<u>161 170</u>
Sum gjeld		<u>4 635</u>	<u>161 170</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>98 332</u>	<u>261 270</u>
Årnes, 29.05.2018			
<hr/> Espen Hansen styreleder/daglig leder			
Costa Blanca Eiendom AS			



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	31 407	240 597
Arbeidsgiveravgift	5 046	33 924
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	36 453	274 521

Selskapet har i 2017 sysselsatt 0,1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	37 470	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	4 392	0
Sum	41 862	0

Pr 31.12.2017 er det gitt lån til eierne med kr 90 993,-



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 404	-4 830
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-6 404	-4 830
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Costa Blanca Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	110	910,00	100 100
Sum	110		100 100

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hansen Espen	66	60,0	60,0
Hansen Trine Elvethun	44	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	110	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2016	100 100	1	100 101
Endringer ført mot EK		0	0
Pr 01.01.2017	100 100	1	100 101
Årets resultat		-6 404	-6 404
Pr 31.12.2017	100 100	-6 403	93 697