



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 410 015
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISTA FLYPARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Lista Fly og Næringspark
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Dagfinn Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		65 988	84 120
Sum kostnader		65 988	84 120
Driftsresultat		-65 988	-84 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			238
Sum finansinntekter			238
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			-900 000
Annen rentekostnad		262 477	294 461
Sum finanskostnader		262 477	-605 539
Netto finans		-262 477	605 777
Ordinært resultat før skattekostnad		-328 465	521 657
Skattekostnad på ordinært resultat		-72 263	-83 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		-256 202	604 892
Årsresultat		-256 202	604 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-256 202	604 892
Totalresultat		-256 202	604 892
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond	3		
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3		604 892
Overført fra annen egenkapital	3	-256 202	
Sum overføringer og disponeringer		-256 202	604 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 589 800	1 517 537
Sum immaterielle eiendeler		1 589 800	1 517 537
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	21 444 915	21 444 915
Lån til foretak i samme konsern	5	9 881 801	5 945 801
Investeringer i tilknyttet selskap		200 000	200 000
Andre fordringer	5	7 044 000	3 384 000
Sum finansielle anleggsmidler		38 570 716	30 974 716
Sum anleggsmidler		40 160 516	32 492 253
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	50 001	50 001
Sum fordringer		50 001	50 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		238 661	2 401
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 661	2 401
Sum omløpsmidler		288 662	52 402
SUM EIENDELER		40 449 178	32 544 655
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (30 144 aksjer á kr 500)	3	15 072 000	12 595 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	3	11 116 399	10 751 948
Sum innskutt egenkapital		26 188 399	23 347 448
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3		
Annen egenkapital	3	348 691	604 892
Sum opptjent egenkapital		348 691	604 892
Sum egenkapital		26 537 090	23 952 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 587 100	8 587 100
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 324 988	3 102
Sum annen langsiktig gjeld		13 912 088	8 590 202
Sum langsiktig gjeld		13 912 088	8 590 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 113
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld			2 113
Sum gjeld		13 912 088	8 592 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 449 178	32 544 655



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 495808

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 410 015
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISTA FLYPARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Lista Fly og Næringspark
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Dagfinn Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 991 410 015
LISTA FLYPARK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		65 988	84 120
Sum kostnader		65 988	84 120
Driftsresultat		-65 988	-84 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			238
Sum finansinntekter			238
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			-900 000
Annen rentekostnad		262 477	294 461
Sum finanskostnader		262 477	-605 539
Netto finans		-262 477	605 777
Ordinært resultat før skattekostnad		-328 465	521 657
Skattekostnad på ordinært resultat		-72 263	-83 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		-256 202	604 892
Årsresultat		-256 202	604 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-256 202	604 892
Totalresultat		-256 202	604 892
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond	3		
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3		604 892
Overført fra annen egenkapital	3	-256 202	
Sum overføringer og disponeringer		-256 202	604 892



Organisasjonsnr: 991 410 015
LISTA FLYPARK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1 589 800	1 517 537
Sum immaterielle eiendeler	1 589 800	1 517 537

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4	21 444 915	21 444 915
Lån til foretak i samme konsern 5	9 881 801	5 945 801
Investeringer i tilknyttet selskap	200 000	200 000
Andre fordringer 5	7 044 000	3 384 000
Sum finansielle anleggsmidler	38 570 716	30 974 716

Sum anleggsmidler	40 160 516	32 492 253
--------------------------	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 5	50 001	50 001
Sum fordringer	50 001	50 001

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	238 661	2 401
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	238 661	2 401

Sum omløpsmidler	288 662	52 402
-------------------------	----------------	---------------

SUM EIENDELER	40 449 178	32 544 655
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (30 144 aksjer á kr 500) 3	15 072 000	12 595 500
Overkurs 3	11 116 399	10 751 948
Sum innskutt egenkapital	26 188 399	23 347 448

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3		
---------------	--	--



Annen egenkapital	3	348 691	604 892
Sum opptjent egenkapital		348 691	604 892
Sum egenkapital		26 537 090	23 952 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	8 587 100	8 587 100
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 324 988	3 102
Sum annen langsiktig gjeld		13 912 088	8 590 202
Sum langsiktig gjeld		13 912 088	8 590 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 113
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld			2 113
Sum gjeld		13 912 088	8 592 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 449 178	32 544 655



Organisasjonsnr: 991 410 015
LISTA FLYPARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Lista Flypark Holding AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Annen driftskostnad	65 988	84 120
	Sum driftskostnader	65 988	84 120
	Driftsresultat	-65 988	-84 120
	FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekter	0	238
	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	0	900 000
	Rentekostnader	-262 477	-294 461
	Netto finansresultat	-262 477	605 777
	Ordinært resultat før skattekostnad	-328 465	521 657
	Skattekostnad på ordinært resultat	72 263	83 235
	Ordinært resultat	-256 202	604 892
	ÅRSRESULTAT	-256 202	604 892
	OVERFØRINGER		
3	Avsatt til annen egenkapital	0	604 892
3	Overført fra annen egenkapital	-256 202	0
	Sum overføringer	-256 202	604 892



Lista Flypark Holding AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	1 589 800	1 517 537
	Sum immaterielle eiendeler	1 589 800	1 517 537
	Finansielle anleggsmidler		
4	Investeringer i datterselskap	21 444 915	21 444 915
5	Lån til foretak i samme konsern	9 881 801	5 945 801
	Investeringer i tilknyttet selskap	200 000	200 000
5	Andre fordringer	7 044 000	3 384 000
	Sum finansielle anleggsmidler	38 570 716	30 974 716
	Sum anleggsmidler	40 160 516	32 492 253
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
5	Andre kortsiktige fordringer	50 001	50 001
	Sum fordringer	50 001	50 001
	Bankinnskudd	238 661	2 401
	Sum omløpsmidler	288 662	52 402
	SUM EIENDELER	40 449 178	32 544 655



Lista Flypark Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Selskapskapital (30 144 aksjer á kr 500)	15 072 000	12 595 500
3	Overkurs	11 116 399	10 751 948
	Sum innskutt egenkapital	26 188 399	23 347 448
3	Annen egenkapital	348 691	604 892
	Sum opptjent egenkapital	348 691	604 892
	Sum egenkapital	26 537 090	23 952 341
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	8 587 100	8 587 100
5	Øvrig langsiktig gjeld	5 324 988	3 102
	Sum annen langsiktig gjeld	13 912 088	8 590 202
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	0	2 113
	Sum kortsiktig gjeld	0	2 113
	Sum gjeld	13 912 088	8 592 314
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	40 449 178	32 544 655

Lista, 16.06.2022

Arne Marthinsen
styreleder

Helge Dagfinn Mikalsen
styremedlem/daglig leder

Knut Helge Thorkildsen
styremedlem

Tor Arne Tjørve
styremedlem

Henning Tønnessen
styremedlem

Per Gunnar Andersen
styremedlem



Lista Flypark Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital pr. 01.01	12 595 500	10 751 948	604 892	23 952 340
Kapitaløkning med gjeldskonvert.	2 476 500	364 451	0	2 840 951
Årets resultat	0	0	-256 202	-256 202
Egenkapital pr. 31.12.	15 072 000	11 116 399	348 691	26 537 090



Lista Flypark Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Pant- og sikkerhetsstillelse

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:	2021	2020
Gjeld til Flekkefjord Sparebank	-8 587 100	-8 587 100
Sum gjeld	-8 587 100	-8 587 100

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år 5 963 015 5 963 015

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	2021	2020
1. prioritets pant i aksjer i Lista Flypark Eiendom AS, pålydende MNOK 25	21 313 614	21 313 614
Sum	21 313 614	21 313 614

Eiendommene i Lista Flypark Eiendom er i tillegg stilt som sikkerhet for selskapets gjeld til banken.

Note 5 Mellomværende med konsernselskap

Mellomværende med konsernselskap	2021	2020
Fordring Lista Flypark Eiendom AS	9 881 801	5 945 801
Fordring HK Lista AS	50 001	50 001
Gjeld til Lista Flypark Invest AS	-4 940 183	-615
Sum	4 991 619	5 995 187

Mellomværende med aksjonærer og nærstående til aksjonærer	2021	2020
Gjeld til B Hansen Renovasjon AS		-580
Gjeld til Bjørkeporten Holding AS	-165	-165
Gjeld til HT Invest AS	-94	-613
Gjeld til KT Holding AS	-384 111	-700
Gjeld til Kilen Invest AS	-429	-429
Fordring Lista Renewable Energy Park Holding AS	3 384 000	3 384 000
Fordring Lista Renewable Energy Park AS	3 660 000	0
Sum	6 659 201	3 381 513

Mellomværende er ikke renteberegnet for 2021.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor
Autorisert regnskapsførerselskap

Markensgate 8
4611 Kristiansand
Tlf.: +47 982 07 180
E-post: omp@revisjonas.no
Foretaksregisteret NO 893 546 502



Til generalforsamlingen i Lista Flypark Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Lista Flypark Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 256 202. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig

O. M. PEDERSEN REVISJON AS leverer tjenester innen revisjon og rådgivning, samt regnskapsrelaterte tjenester.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor

feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, den 20. juni 2022

O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Odd Magne Pedersen

Statsautorisert revisor