



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 598 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATRIUM VEST AS
Forretningsadresse: Eckersbergsgate 30-32
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benli Zhang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 388 600	1 420 300
Sum inntekter		1 388 600	1 420 300
Kostnader			
Varekostnad		390 000	495 000
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	342 593	344 442
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	165 435	165 435
Annen driftskostnad	6	436 918	403 119
Sum kostnader		1 334 947	1 407 996
Driftsresultat		53 653	12 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		-341	470
Sum finanskostnader		-341	470
Netto finans		341	-470
Resultat før skattekostnad		53 994	11 834
Skattekostnad	7, 8	13 597	1 075
Årsresultat		40 397	10 759
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		40 397	10 759
Sum overføringer og disponeringer		40 397	10 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 177 493	3 266 928
Maskiner og anlegg	5	76 000	152 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	0	0
Sum varige driftsmidler		3 253 493	3 418 928
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 253 493	3 418 928
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		103 400	0
Sum fordringer		103 400	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		231 690	131 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 690	131 434
Sum omløpsmidler		335 090	131 434
SUM EIENDELER		3 588 583	3 550 362

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 403 333	3 362 935
Sum opptjent egenkapital		3 403 333	3 362 935
Sum egenkapital		3 503 333	3 462 935
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 002
Betalbar skatt	7, 8	13 597	1 075
Skyldige offentlige avgifter		35 496	34 308
Annen kortsiktig gjeld		36 157	51 042
Sum kortsiktig gjeld		85 250	87 427
Sum gjeld		85 250	87 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 588 583	3 550 362



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 579276

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 598 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATRIUM VEST AS
Forretningsadresse: Eckersbergsgate 30-32
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benli Zhang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 994 598 198
ATRIUM VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 388 600	1 420 300
Sum inntekter		1 388 600	1 420 300
Kostnader			
Varekostnad		390 000	495 000
Lønnskostnad	1, 2, 3,	342 593	344 442
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	165 435	165 435
Annen driftskostnad	6	436 918	403 119
Sum kostnader		1 334 947	1 407 996
Driftsresultat		53 653	12 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		-341	470
Sum finanskostnader		-341	470
Netto finans		341	-470
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	7, 8	13 597	1 075
Årsresultat		40 397	10 759
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		40 397	10 759
Sum overføringer og disponeringer		40 397	10 759



Organisasjonsnr: 994 598 198
ATRIUM VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 177 493	3 266 928
Maskiner og anlegg	5	76 000	152 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	0	0
Sum varige driftsmidler		3 253 493	3 418 928

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		3 253 493	3 418 928
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer			
Kundefordringer		103 400	0
Sum fordringer		103 400	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		231 690	131 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 690	131 434

Sum omløpsmidler		335 090	131 434
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 588 583	3 550 362
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 403 333	3 362 935
Sum opptjent egenkapital		3 403 333	3 362 935
Sum egenkapital		3 503 333	3 462 935
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 002
Betalbar skatt	7, 8	13 597	1 075
Skyldige offentlige avgifter		35 496	34 308
Annen kortsiktig gjeld		36 157	51 042
Sum kortsiktig gjeld		85 250	87 427
Sum gjeld		85 250	87 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 588 583	3 550 362



Organisasjonsnr: 994 598 198
ATRIUM VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	279000.00	276000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55707.00	55284.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7886.00	13158.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	342593.00	344442.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7411159.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7411159.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4157666.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3253493.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	165435.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ATRIUM VEST AS
994 598 198

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 388 600	1 420 300
Sum driftsinntekter		1 388 600	1 420 300
Driftskostnader			
Varekostnad		-390 000	-495 000
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	-342 593	-344 442
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	-165 435	-165 435
Annen driftskostnad	6	-436 918	-403 119
Sum driftskostnader		-1 334 947	-1 407 996
Driftsresultat		53 653	12 304
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		341	-470
Sum finanskostnader		341	-470
Netto finans		341	-470
Resultat før skattekostnad		53 994	11 834
Skattekostnad	7, 8	-13 597	-1 075
Årsresultat		40 397	10 759
Overføringer			
Annen egenkapital		40 397	10 759
Sum overføringer		40 397	10 759



ATRIUM VEST AS
994 598 198

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 177 493	3 266 928
Maskiner og anlegg	5	76 000	152 000
Sum varige driftsmidler		3 253 493	3 418 928
Sum anleggsmidler		3 253 493	3 418 928
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		103 400	0
Sum fordringer		103 400	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		231 690	131 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 690	131 434
Sum omløpsmidler		335 090	131 434
SUM EIENDELER		3 588 583	3 550 362



ATRIUM VEST AS
994 598 198

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 403 333	3 362 935
Sum opptjent egenkapital		3 403 333	3 362 935
Sum egenkapital		3 503 333	3 462 935
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 002
Betalbar skatt	7, 8	13 597	1 075
Skyldige offentlige avgifter		35 496	34 308
Annen kortsiktig gjeld		36 157	51 042
Sum kortsiktig gjeld		85 250	87 427
Sum gjeld		85 250	87 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 588 583	3 550 362

OSLO, 24.06.2025

Ben Li Zhang
styrets leder



ATRIUM VEST AS
994 598 198

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	279 000	276 000
Arbeidsgiveravgift	55 707	55 284
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	7 886	13 158
Sum	342 593	344 442

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



ATRIUM VEST AS
994 598 198

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 411 159
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 411 159
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 157 666
Balanseført verdi per 31.12.	3 253 493
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	165 435

Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	13 597	1 075
Skattekostnad	13 597	1 075
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	53 994	11 834
Permanente forskjeller	-1 620	-136
+/- Endring i midlertidige forskjeller	9 431	-6 810
Skattepliktig inntekt	61 805	4 888
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	13 597	1 075
Betalbar skatt i balansen	13 597	1 075

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-651 192	-660 623	9 431
Netto forskjeller	-651 192	-660 623	9 431
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	651 192	660 623	-9 431
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



ATRIUM VEST AS
994 598 198

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	10	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ben Li Zang	7 000	70,00	Ordinære
Vivi Zang	3 000	30,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	10 000	100	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	3 362 935	3 462 935
Årsresultat	0	40 397	40 397
Egenkapital 31.12.2024	100 000	3 403 333	3 503 333

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.