



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 439 157
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DUBERGET PROSJEKT AS
Forretningsadresse:	Fabrikkveien 8 4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stig Traa Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		453 756	545 557
Sum inntekter		453 756	545 557
Kostnader			
Lønnskostnad	1	108 373	264 208
Annen driftskostnad	1	455 510	455 156
Sum kostnader		563 882	719 363
Driftsresultat		-110 127	-173 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		202 512	73 166
Annen finansinntekt		49 715	
Sum finansinntekter		252 227	73 166
Netto finans		252 227	73 166
Ordinært resultat før skattekostnad		142 100	-100 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 100	-100 640
Årsresultat		142 100	-100 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 100	-100 640
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3,4	142 100	-100 640
Sum overføringer og disponeringer		142 100	-100 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 494 352	2 494 352
Lån til foretak i samme konsern	6	2 561 271	2 486 472
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 810 000	3 810 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	4 705 621	2 184 508
Investeringer i aksjer og andeler		1 256 890	1 256 890
Sum finansielle anleggsmidler		14 828 134	12 232 223
Sum anleggsmidler		14 828 134	12 232 223
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 064	15 875
Sum fordringer		87 064	15 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 769 725	4 400 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 769 725	4 400 053
Sum omløpsmidler		1 856 789	4 415 928
SUM EIENDELER		16 684 923	16 648 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	131 809	131 809
Overkurs		13 320 892	13 320 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		3 061 127	3 061 127
Sum innskutt egenkapital		16 513 828	16 513 828
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	142 100	
Sum opptjent egenkapital		142 100	
Sum egenkapital		16 655 927	16 513 828
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 497	53 595
Skyldig offentlige avgifter		8 142	9 499
Annen kortsiktig gjeld		14 357	71 229
Sum kortsiktig gjeld		28 996	134 324
Sum gjeld		28 996	134 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 684 923	16 648 151



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 431101

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 439 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUBERGET PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 8
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Traa Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 439 157
DUBERGET PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		453 756	545 557
Sum inntekter		453 756	545 557
Kostnader			
Lønnskostnad	1	108 373	264 208
Annen driftskostnad	1	455 510	455 156
Sum kostnader		563 882	719 363
Driftsresultat		-110 127	-173 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		202 512	73 166
Annen finansinntekt		49 715	
Sum finansinntekter		252 227	73 166
Netto finans		252 227	73 166
Ordinært resultat før skattekostnad		142 100	-100 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 100	-100 640
Årsresultat		142 100	-100 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 100	-100 640
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3, 4	142 100	-100 640
Sum overføringer og disponeringer		142 100	-100 640



Organisasjonsnr: 919 439 157
DUBERGET PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 494 352	2 494 352
Lån til foretak i samme konsern	6	2 561 271	2 486 472
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 810 000	3 810 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	4 705 621	2 184 508
Investeringer i aksjer og andeler		1 256 890	1 256 890
Sum finansielle anleggsmidler		14 828 134	12 232 223
Sum anleggsmidler		14 828 134	12 232 223
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 064	15 875
Sum fordringer		87 064	15 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 769 725	4 400 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 769 725	4 400 053
Sum omløpsmidler		1 856 789	4 415 928
SUM EIENDELER		16 684 923	16 648 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	131 809	131 809
Overkurs		13 320 892	13 320 892
Annen innskutt egenkapital		3 061 127	3 061 127
Sum innskutt egenkapital		16 513 828	16 513 828



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	142 100	
Sum opptjent egenkapital		142 100	
Sum egenkapital		16 655 927	16 513 828
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 497	53 595
Skyldig offentlige avgifter		8 142	9 499
Annen kortsiktig gjeld		14 357	71 229
Sum kortsiktig gjeld		28 996	134 324
Sum gjeld		28 996	134 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 684 923	16 648 151



Organisasjonsnr: 919 439 157
DUBERGET PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Duberget Prosjekt AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som varige driftsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på balansetidspunktet

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor:

Inntektsføring

Inntekter resultatføres som hovedregel når de er opptjent.

Kostnadsføringstidspunkt/Sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Anleggsmidler

Anleggsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, akkumulerte av- og nedskrivninger presenteres separat. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført og påkostninger avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Nærstående Parter

Selskap i samme konsern, eiere og andre selskaper hvor selskapet eller selskapets eiere har betydelig innflytelse er definert som nærstående parter. Transaksjoner mellom nærstående parter er gjennomført på vanlige forretningsmessige vilkår.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt skal avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan nyttiggjøres.



Duberget Prosjekt AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	93 573	228 791
Arbeidsgiveravgift	14 800	35 417
Totalt	108 373	264 208

Selskapet har kun en ansatt og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet betaler godtgjørelse til morselskapet TT Prosjektadministrasjon for leie av daglig leder, og beløpet utgjør kr 251 020 for 2022.

Det foreligger ingen bonuser eller avtaler om sluttvederlag til ledende personer.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2022.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		0
Resultat før skattekostnad	142 100	31 262
Differanse		-31 262
Som består av		
Permanente forskjeller	-49 715	-10 937
Ikke balanseført US / USF i fjor	-742 676	-163 389
Ikke balanseført US / USF i år	650 291	143 064
Sum		-31 262



Duberget Prosjekt AS

Noter 2022

Note 3 - Aksjekapital og Aksjonærinformasjon

Selskapet har 69373 aksjer hver pålydende kr 1,90, samlet aksjekapital utgjør kr 131 809. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
TT Prosjektadministrasjon AS	35 380
Duberget Holding AS	33 993

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Stig Traa Thorsen	35 380
Evald Storaas Traa	33 993

Stig Traa Thorsen eier sine aksjer gjennom selskapet TT Prosjektadministrasjon AS, og Evald Storaas Traa eier sine aksjer gjennom Duberget Holding AS.

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	131 809	13 320 892	3 061 127	16 513 828
+Fra årets resultat			142 100	142 100
Pr 31.12.	131 809	13 320 892	3 203 227	16 655 927

Selskapet benytter reglene for små foretak og utarbeider ikke konsernregnskap.



Duberget Prosjekt AS

Noter 2022

Note 5 - Investeringer i datter- og tilknyttede selskap

Datterselskap:	Aksjekapital	Eierandel	Bokført
Osheia AS	1 050 000	100%	2 494 352
Sum			2 494 352

Tilknyttede selskap:	Aksjekapital	Eierandel	Bokført
Gjesdalveien 16 AS	1 500 000	33%	600 000
Vågalia Utvikling AS	3 000 000	20%	2 960 000
Skiferbakken 3 AS	500 000	50%	250 000
Sum			3 810 000

Inv. aksjer og andeler:	Aksjekapital	Eierandel	Bokført
Vågsallmenningen AS	12 400 000	10%	1 256 890
Sum			1 256 890

Opplysn om datter- og tilkn selskap:	Egenkapital	Resultat
Osheia AS	3 603 332	-138 578
Gjesdalveien 16 AS	2 387 271	163 456
Vågalia Utvikling AS	2 954 489	- 3 085 553
Skiferbakken 3 AS	- 17 868	- 168 190

Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern		
Lån til Osheia AS	2 561 271	2 486 472
Sum fordringer	2 561 271	2 486 472
Lån til tilknyttet selskap:	2022	2021
Vågalia Utvikling AS	3 939 566	1 762 487
Skiferbakken 3 AS	766 055	422 021
Sum	4 705 621	2 184 508



Duberget Prosjekt AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		453 756	545 557
Sum driftsinntekter		453 756	545 557
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	108 373	264 208
Annen driftskostnad	1	455 510	455 156
Sum driftskostnader		563 882	719 363
DRIFTSRESULTAT		(110 127)	(173 806)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		202 512	73 166
Annen finansinntekt		49 715	0
Sum finansinntekter		252 227	73 166
NETTO FINANSPOSTER		252 227	73 166
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		142 100	(100 640)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		142 100	(100 640)
ÅRSRESULTAT		142 100	(100 640)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3,4	142 100	(100 640)
SUM OVERF. OG DISP.		142 100	(100 640)



Duberget Prosjekt AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	2 494 352	2 494 352
Lån til foretak i samme konsern	6	2 561 271	2 486 472
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 810 000	3 810 001
Lån til tilknyttet selskap	6	4 705 621	2 184 508
Investeringer i aksjer og andeler		1 256 890	1 256 890
Sum finansielle anleggsmidler		14 828 134	12 232 223
SUM ANLEGGSMIDLER		14 828 134	12 232 223
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		87 064	15 875
Sum fordringer		87 064	15 875
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 769 725	4 400 053
SUM OMLØPSMIDLER		1 856 789	4 415 928
SUM EIENDELER		16 684 923	16 648 151



Duberget Prosjekt AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	131 809	131 809
Overkurs		13 320 892	13 320 892
Annen innskutt egenkapital		3 061 127	3 061 127
Sum innskutt egenkapital		16 513 828	16 513 828
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	142 100	0
Sum opptjent egenkapital		142 100	0
SUM EGENKAPITAL		16 655 927	16 513 828
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 497	53 595
Skyldig offentlige avgifter		8 142	9 499
Annen kortsiktig gjeld		14 357	71 229
SUM KORTSIKTIG GJELD		28 996	134 324
SUM GJELD		28 996	134 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 684 923	16 648 151

Stavanger, 23.05.2023

Idar Tobias Heskestad
Styreleder

Evald Storaas Traa
Styremedlem

Jan Cato Traa
Styremedlem

Stig Traa Thorsen
Daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Duberget Prosjekt AS**

Organisasjonsnr. 919439157

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Sr-Bank Forretningspartner A
Godkjent regnskapsselskap
Christen Tranes gate 35
4007 STAVANGER



Organisasjonsnr. 990945748