



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 411 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOWN AND COUNTRY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tyssevegen 46
5650 TYSSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Debbi Britt Perry Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	900 795	866 000
Sum inntekter		900 795	866 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	206 754	207 674
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 808	
Annen driftskostnad		377 492	357 195
Sum kostnader		589 054	564 869
Driftsresultat	1, 2	311 741	301 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65	17
Annen finansinntekt		9 168	7 721
Sum finansinntekter		9 233	7 738
Annen rentekostnad		406 725	344 248
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		406 725	344 248
Netto finans		-397 492	-336 510
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-85 751	-35 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		-85 751	-35 379
Årsresultat	8	-85 751	-35 379
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 751	-35 379
Totalresultat		-85 751	-35 379
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-85 751	-35 379
Sum overføringer og disponeringer		-85 751	-35 379



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	4 519 368	4 519 368
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	75 171	
Sum varige driftsmidler	4	4 594 539	4 519 368
Sum anleggsmidler		4 594 539	4 519 368
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		36 447	32 424
Sum fordringer		36 447	32 423
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 705	475 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 705	475 682
Sum omløpsmidler		106 152	508 106
SUM EIENDELER		4 700 691	5 027 474
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		3 403 493	3 317 742
Sum opptjent egenkapital		-3 403 493	-3 317 742
Sum egenkapital	8	-3 303 493	-3 217 742
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 487 329	2 591 333
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	5 397 920	5 418 107
Sum annen langsiktig gjeld		7 885 249	8 009 440
Sum langsiktig gjeld		7 885 249	8 009 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 852	795
Skyldig offentlige avgifter		13 559	13 563
Annen kortsiktig gjeld	5	64 525	221 419
Sum kortsiktig gjeld		118 936	235 777
Sum gjeld		8 004 185	8 245 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 700 692	5 027 475



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648070

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 411 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOWN AND COUNTRY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tyssevegen 46
5650 TYSSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Debbi Britt Perry Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 980 411 540
TOWN AND COUNTRY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	900 795	866 000
Sum inntekter		900 795	866 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	206 754	207 674
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 808	
Annen driftskostnad		377 492	357 195
Sum kostnader		589 054	564 869
Driftsresultat	1, 2	311 741	301 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65	17
Annen finansinntekt		9 168	7 721
Sum finansinntekter		9 233	7 738
Annen rentekostnad		406 725	344 248
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		406 725	344 248
Netto finans		-397 492	-336 510
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-85 751	-35 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		-85 751	-35 379
Årsresultat	8	-85 751	-35 379
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-85 751	-35 379
Totalresultat		-85 751	-35 379
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-85 751	-35 379
Sum overføringer og disponeringer		-85 751	-35 379



Organisasjonsnr: 980 411 540
TOWN AND COUNTRY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	4, 6	4 519 368	4 519 368
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4	75 171	
Sum varige driftsmidler	4	4 594 539	4 519 368
Sum anleggsmidler		4 594 539	4 519 368
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		36 447	32 424
Sum fordringer		36 447	32 423
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		69 705	475 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 705	475 682
Sum omløpsmidler		106 152	508 106
SUM EIENDELER		4 700 691	5 027 474
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
		3 403 493	3 317 742
Sum opptjent egenkapital		-3 403 493	-3 317 742
Sum egenkapital	8	-3 303 493	-3 217 742
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	2 487 329	2 591 333
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	5 397 920	5 418 107
Sum annen langsiktig gjeld		7 885 249	8 009 440
Sum langsiktig gjeld		7 885 249	8 009 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 852	795
Skyldig offentlige avgifter		13 559	13 563
Annen kortsiktig gjeld	5	64 525	221 419
Sum kortsiktig gjeld		118 936	235 777
Sum gjeld		8 004 185	8 245 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 700 692	5 027 475



Organisasjonsnr: 980 411 540
TOWN AND COUNTRY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Town and Country Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Town and Country Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 85 751. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For vider beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 23. juni 2024

Bergen Revisjon AS

Terje Næss
Statsautorisert revisor



Town and Country Eiendom as

Årsoppgjør 2023



- * Styrets beretning
- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisors beretning



RESULTATREGNSKAP

TOWN AND COUNTRY EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter	2	900 795	866 000
Sum driftsinntekter		900 795	866 000
Lønnskostnad	2	206 754	207 674
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 808	0
Annen driftskostnad		377 492	357 195
Sum driftskostnader		589 054	564 869
Driftsresultat	1, 2	311 741	301 131
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		65	17
Annen finansinntekt		9 168	7 721
Annen rentekostnad		406 725	344 248
Resultat av finansposter		-397 492	-336 510
Resultat før skattekostnad	3	-85 751	-35 379
Resultat		-85 751	-35 379
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	8	-85 751	-35 379
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		85 751	35 379
Sum overføringer		-85 751	-35 379



BALANSE

TOWN AND COUNTRY EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	4 519 368	4 519 368
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	75 171	0
Sum varige driftsmidler	4	4 594 539	4 519 368
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 594 539	4 519 368
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		36 447	32 424
Sum fordringer		36 447	32 423
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 705	475 682
Sum omløpsmidler		106 152	508 106
Sum eiendeler		4 700 691	5 027 474



BALANSE

TOWN AND COUNTRY EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-3 403 493	-3 317 742
Sum opptjent egenkapital		-3 403 493	-3 317 742
Sum egenkapital	8	-3 303 493	-3 217 742
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 487 329	2 591 333
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	5 397 920	5 418 107
Sum annen langsiktig gjeld		7 885 249	8 009 440
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		40 852	795
Skyldig offentlige avgifter		13 559	13 563
Annen kortsiktig gjeld	5	64 525	221 419
Sum kortsiktig gjeld		118 936	235 777
Sum gjeld		8 004 185	8 245 217
Sum egenkapital og gjeld		4 700 692	5 027 475

Bergen, 23.06.2024

Styret i Town and Country Eiendom as

Debbi Britt Perry Larsen
Styreleder/Daglig leder

Lars Larsen
styremedlem

Solveig Perry
styremedlem



Noter 2023 Town and Country Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Noter 2023 Town and Country Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2023
Lønninger	176 472	176 472
Folketrygdavgift	24 882	24 882
Andre ytelser	6 320	5 400
Pensjonsutgifter	0	0
Sum	207 674	206 754

Det er en deltids-ansatt i selskapet i 2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser/ godtgjørelset til daglig leder, styret og revisor:

Personer;	2022	2023
Revisor, revisjon (inkl mva)	31 932	34 167
Revisor, bistand ligningspapirer og årsregnskap, inkl mva	16 905	15 415
Styremedlem Larsen, honorar utført vedlikehold	31 156	42 765
Daglig leder, lønn	176 472	176 472



Noter 2023 Town and Country Eiendom AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-85 751	-35 379
Permanente forskjeller	-10	0
Endring i midlertidige forskjeller	118 520	166 133
Anvendelse av fremførbart underskudd	-32 759	-130 754
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	8 247	0	-8 247
Fordringer	0	-6 139	-6 139
Gevinst – og tapskonto	531 623	664 529	132 906
Sum	539 871	658 390	118 520
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 136 500	-4 169 259	-32 759
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 596 630	3 510 869	-85 761
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2023 Town and Country Eiendom AS

Note 4 Anleggsmidler

	Tartargaten 9	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	4 519 368	0	4 519 368
Tilgang i året	0	79 979	79 979
Avgang til anskaffelseskost	0	0	
Anskaffelseskost pr. 31.12.	4 519 368	79 979	4 599 347
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	0	4 808	4 808
Bokført verdi pr. 31.12.	4 519 368	75 171	4 594 539
Årets avskrivninger	0	4 808	
Procentsats for ordinære avskrivning		8-20 %	

Daglig leder er registrert med hjemmel til Eiendommen Tartargaten 9 i grunnboken. Det er videre i grunnboken tinglyst urådelighetserklæring på eiendommen til Town and Country Eiendom AS.

Note 5 Gjeld nærstående

Selskapet har langsiktig lån til nærstående av aksjeeier, bosatt i Sri Lanka ved årsskiftet, med kr 3 755 305. Det er kostnadsført kr 175 922 i renter på lånet i 2023. Renter påløper lånet med 4.5 % årlig.

Selskapet har langsiktig lån til annen aksjeeier, bosatt i UK, med kr 1.610 608. Det er kostnadsført kr 69 821 i renter på lånet i 2023. Rente 4.5 %

Note 6 Pantelikret gjeld

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022	2023
Boliger	4 519 368	4 519 368
Gjeld som er sikret ved pant	2 591 333	2 487 329



Noter 2023 Town and Country Eiendom AS

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Town and Country Eiendom as pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,00	100 000,00
Sum	200	500	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.:

Aksjonær	Verv	Eierandel
Othelia Dawn Spare		24 %
Debbi Britt Perry-Larsen	Daglig leder/Styreleder	44 %
Lars Larsen	Styremedlem	16 %
Toy Yasmin Perry-Larsen		16 %
Sum		100 %

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	-3 317 742	-3 217 742
Årets resultat				-85 751	-85 751
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	-3 403 493	-3 303 493