



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 946 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIAN'S CARAVAN & FRITID AS
Forretningsadresse: Andslimoen
9325 BARDUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	244 200 595	243 306 874
Annen driftsinntekt		4 316 508	4 111 652
Sum inntekter		248 517 103	247 418 526
Kostnader			
Varekostnad		202 018 122	203 957 121
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5	24 726 835	26 550 141
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	912 428	1 198 505
Annen driftskostnad	7	15 165 360	16 205 592
Sum kostnader		242 822 745	247 911 360
Driftsresultat		5 694 358	-492 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		300 902	15 577
Annen finansinntekt		9 604	23 977
Sum finansinntekter		310 506	39 554
Annen rentekostnad		2 248 987	4 247 777
Annen finanskostnad		71 835	76 308
Sum finanskostnader		2 320 822	4 324 085
Netto finans		-2 010 316	-4 284 530
Resultat før skattekostnad		3 684 042	-4 777 364
Skattekostnad	8, 9	817 140	-1 049 514
Årsresultat		2 866 902	-3 727 850
Annen egenkapital		2 866 902	-3 727 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8, 9	1 021 579	1 838 720
Sum immaterielle eiendeler		1 021 579	1 838 720
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende	6	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	4 118 178	4 266 480
Sum varige driftsmidler		4 118 178	4 266 480
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		55 900	55 900
Andre langsiktige fordringer		181 668	185 006
Sum finansielle anleggsmidler		237 568	240 906
Sum anleggsmidler		5 377 325	6 346 105
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10, 11	143 223 224	155 511 910
Fordringer			
Kundefordringer		1 303 442	364 678
Andre kortsiktige fordringer		437 471	445 376
Konsernfordringer	12	0	0
Sum fordringer		1 740 913	810 054
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	4 952 044	1 102 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 952 044	1 102 020
Sum omløpsmidler		149 916 181	157 423 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		155 293 506	163 770 089
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14, 15	10 000 000	10 000 000
Overkurs	15	708 000	708 000
Sum innskutt egenkapital		10 708 000	10 708 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	85 195 545	82 328 643
Sum opptjent egenkapital		85 195 545	82 328 643
Sum egenkapital		95 903 545	93 036 643
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	15 377 344	33 613 527
Leverandørgjeld	10	33 102 728	28 954 693
Betalbar skatt	8, 9	0	0
Skyldige offentlige avgifter	13	2 668 284	2 502 623
Kortsiktig konserngjeld	12	1 137 347	2 437 347
Annen kortsiktig gjeld		7 104 259	3 225 256
Sum kortsiktig gjeld		59 389 962	70 733 446
Sum gjeld		59 389 962	70 733 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 293 507	163 770 089



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 357923

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 946 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIAN'S CARAVAN & FRITID AS
Forretningsadresse: Andslimoen
9325 BARDUFLOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Hege Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Organisasjonsnr: 990 946 205
LIAN'S CARAVAN & FRITID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	244 200 595	243 306 874
Annen driftsinntekt		4 316 508	4 111 652
Sum inntekter		248 517 103	247 418 526
Kostnader			
Varekostnad		202 018 122	203 957 121
Lønnskostnad	2, 3, 4,	24 726 835	26 550 141
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	912 428	1 198 505
Annen driftskostnad	7	15 165 360	16 205 592
Sum kostnader		242 822 745	247 911 360
Driftsresultat		5 694 358	-492 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		300 902	15 577
Annen finansinntekt		9 604	23 977
Sum finansinntekter		310 506	39 554
Annen rentekostnad		2 248 987	4 247 777
Annen finanskostnad		71 835	76 308
Sum finanskostnader		2 320 822	4 324 085
Netto finans		-2 010 316	-4 284 530
Resultat før skattekostnad		3 684 042	-4 777 364
Skattekostnad	8, 9	817 140	-1 049 514
Årsresultat		2 866 902	-3 727 850
Annen egenkapital		2 866 902	-3 727 850



Organisasjonsnr: 990 946 205
LIAN'S CARAVAN & FRITID AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8, 9	1 021 579	1 838 720
Sum immaterielle eiendeler		1 021 579	1 838 720
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende	6	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	4 118 178	4 266 480
Sum varige driftsmidler		4 118 178	4 266 480
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		55 900	55 900
Andre langsiktige fordringer		181 668	185 006
Sum finansielle anleggsmidler		237 568	240 906
Sum anleggsmidler		5 377 325	6 346 105
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10, 11	143 223 224	155 511 910
Fordringer			
Kundefordringer		1 303 442	364 678
Andre kortsiktige fordringer		437 471	445 376
Konsernfordringer	12	0	0
Sum fordringer		1 740 913	810 054
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	4 952 044	1 102 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 952 044	1 102 020
Sum omløpsmidler		149 916 181	157 423 984
SUM EIENDELER		155 293 506	163 770 089



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	14, 15	10 000 000	10 000 000
Overkurs	15	708 000	708 000
Sum innskutt egenkapital		10 708 000	10 708 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	15	85 195 545	82 328 643
Sum opptjent egenkapital		85 195 545	82 328 643

Sum egenkapital		95 903 545	93 036 643
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	15 377 344	33 613 527
Leverandørgjeld	10	33 102 728	28 954 693
Betalbar skatt	8, 9	0	0
Skyldige offentlige avgifter	13	2 668 284	2 502 623
Kortsiktig konserngjeld	12	1 137 347	2 437 347
Annen kortsiktig gjeld		7 104 259	3 225 256
Sum kortsiktig gjeld		59 389 962	70 733 446

Sum gjeld		59 389 962	70 733 446
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 293 507	163 770 089
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 990 946 205
LIAN'S CARAVAN & FRITID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.
Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har inngått en

innskuddspensjonsordning for sine ansatte. Pensjonskostnad føres opp sammen med lønnskostnader. Pensjonsordningen oppfyller lovkrav om obligatorisk tjenestepensjon

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan



reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
41.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20703289.00	22713674.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1177702.00	1322259.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1906332.00	1808949.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	939512.00	705259.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24726835.00	26550141.00

Note
12

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Kortsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1137347.00	2437347.00

Note
10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
46245707.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
143223224.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Lian`s Caravan & Fritid AS

Kontantstrømoppstilling

	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	3 684 042	-4 777 364
Periodens betalte skatt	0	-270 241
Tap(-gevinst) ved salg av anleggsmidler	-1 857 407	-2 477 217
Nedskrivning aksjer		0
Ordinære avskrivninger	912 428	1 198 505
Endring i varelager	12 288 686	-2 875 815
Endring i kundefordringer	-938 764	2 713 320
Endring i leverandørgjeld	4 148 035	8 443 303
Endring i andre tidsavgrensninger	2 755 907	2 061 549
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	20 992 927	4 016 040
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	2 573 300	4 471 502
Utbetalinger ved kjøp/tilvirkning av varige driftsmidler	-1 480 020	-1 468 529
Endring investering i aksjer	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	1 093 280	3 002 973
Økning/-reduksjon gjeld til kredittinstitusjoner	-18 236 183	10 923 763
Konsernbidrag	0	0
Nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	-19 854 187
Økning i EK ved fusjon med søsterselskap	0	1 937 471
Utbetalinger av utbytte	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-18 236 183	-6 992 953
Netto endring av kontanter og kontantekvivalenter	3 850 024	26 060
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	<u>1 102 020</u>	<u>1 075 959</u>
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	4 952 044	1 102 020







Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lians`s Caravan & Fritid AS

Konklusjon

Vi har revidert Lian`s Caravan & Fritid AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 866 902. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Besøksadresse:	Rådhusveien 1 9300 Finnsnes	Telefon:	95 98 29 10	Postadresse:	Postboks 115 9305 Finnsnes	Bankkonto:	9741 05 32496 Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA
----------------	--------------------------------	----------	-------------	--------------	-------------------------------	------------	---



Midt-Troms Revisjon AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



Midt-Troms Revisjon AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 25. mars 2026

Midt-Troms Revisjon AS

Steinar Paulsen
Statsautorisert revisor



ÅRSBERETNING 2025 for LIAN'S CARAVAN & FRITID AS

Virksomhetens art

Selskapet driver salg av campingvogner, bobiler og fritidsutstyr, samt driver verksted for campingvogner og bobiler i Målselv kommune.

Utvikling i resultat og stilling

Selskapet har i lang tid hatt stabil utvikling innenfor salg av campingvogner, bobiler og caravanutstyr, i tillegg til verksted for bil og caravan. Etter ett negativt resultat i 2024 er selskapet igjen tilbake med ett godt resultat i 2025. Reduserte driftskostnader gir ett betydelig bedre driftsresultat på ca samme omsetning som 2024. Lavere varelager og rentekostnader medvirker også til det positive årsresultatet.

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2025 er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø

Selskapet hadde 41 faste årsverk. Sykefraværet i 2025 er beregnet til 7 % (5,5 % i 2024). Det jobbes kontinuerlig med tiltak for trivsel og lavere sykefravær.

Det er vår oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivselen på arbeidsplassen er god.

Det har i regnskapsåret ikke forekommet alvorlige skader eller ulykker.

Miljørapport

Bedriften forurensar ikke det ytre miljø. Bedriften er godkjent som autorisert Fiat bilverksted og også godkjent for EU kontroll inntil 7500 kg, og har fulgt de krav som myndighetene har satt til utstyr.

I 2024 ble Lians Caravan & Fritid AS en stolt mottaker av beviset for sertifisering som Miljøfyrtårn.

Likestilling

Selskapets har i 2025 hatt 43 ansatte, hvorav 32 menn og 11 kvinner. Det er ikke iverksatt tiltak med hensyn til likestilling i bedriften, men både styret og selskapets ledelse er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om å fremme likestilling i virksomheten.

Fremtidsutsikter

Interessen for camping og ferie i eget land er kommet for å bli. Verdenssituasjonen, miljøhensyn, varierende krone mot euro, og fortsatt økt kjøpekraft i Norge tror vi er medvirkende årsaker. Nybygget har gitt oss økt verkstedkapasitet og fantastiske lokaler for utstilling og rekvisitabutikk. I tillegg til nettbutikken har dette gjort oss attraktiv for kunder i ett enda større geografisk område enn tidligere. Vi ser positivt på fremtiden.

Finansiell risiko

Selskapet totalt er finansiert med 62 % egenkapital og har god soliditet. Varelageret er finansiert med egenkapital og lån fra morselskapet og finansinstitusjon. I tillegg er deler av leverandørgjelden sikret med pant i demovogner og demobiler. Styret vurderer den finansielle situasjonen som god. Etter styrets oppfatning ligger forholdene til rette for videre drift og utvikling. Selskapet har ikke styreansvarsforsikring.

Åpenhetsloven

Forhold som selskapet er pålagt å rapportere i henhold til åpenhetsloven er publisert på hjemmesiden.

Bardufoss den 25/3-20

Hege Lian
Daglig leder/styrets leder

Mona Lian
Styremedlem

Guri Lian
Styremedlem

Dagfinn Eikås
Styremedlem

Erlend Lian
Styremedlem



Årsregnskap for
LIAN'S CARAVAN & FRITID AS
990946205
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



LIAN'S CARAVAN & FRITID AS
990 946 205

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	244 200 595	243 306 874
Annen driftsinntekt		4 316 508	4 111 652
Sum driftsinntekter		248 517 103	247 418 526
Driftskostnader			
Varekostnad		-202 018 122	-203 957 121
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5	-24 726 835	-26 550 141
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	-912 428	-1 198 505
Annen driftskostnad	7	-15 165 360	-16 205 592
Sum driftskostnader		-242 822 745	-247 911 360
Driftsresultat		5 694 358	-492 834
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		300 902	15 577
Annen finansinntekt		9 604	23 977
Sum finansinntekter		310 506	39 554
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 248 987	-4 247 777
Annen finanskostnad		-71 835	-76 308
Sum finanskostnader		-2 320 822	-4 324 085
Netto finans		-2 010 316	-4 284 530
Resultat før skattekostnad		3 684 042	-4 777 364
Skattekostnad	8, 9	-817 140	1 049 514
Årsresultat		2 866 902	-3 727 850
Overføringer			
Annen egenkapital		2 866 902	-3 727 850
Sum overføringer		2 866 902	-3 727 850



LIAN'S CARAVAN & FRITID AS
990 946 205

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8, 9	1 021 579	1 838 720
Sum immaterielle eiendeler		1 021 579	1 838 720
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	4 118 178	4 266 480
Sum varige driftsmidler		4 118 178	4 266 480
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		55 900	55 900
Andre langsiktige fordringer		181 668	185 006
Sum finansielle anleggsmidler		237 568	240 906
Sum anleggsmidler		5 377 325	6 346 105
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10, 11	143 223 224	155 511 910
Sum varer		143 223 224	155 511 910
Fordringer			
Kundefordringer		1 303 442	364 678
Andre kortsiktige fordringer		437 471	445 376
Sum fordringer		1 740 913	810 054
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	4 952 044	1 102 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 952 044	1 102 020
Sum omløpsmidler		149 916 181	157 423 984
SUM EIENDELER		155 293 506	163 770 089



LIAN'S CARAVAN & FRITID AS
990 946 205

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14, 15	10 000 000	10 000 000
Overkurs	15	708 000	708 000
Sum innskutt egenkapital		10 708 000	10 708 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	85 195 545	82 328 643
Sum opptjent egenkapital		85 195 545	82 328 643
Sum egenkapital		95 903 545	93 036 643
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	15 377 344	33 613 527
Leverandørgjeld	10	33 102 728	28 954 693
Skyldige offentlige avgifter	13	2 668 284	2 502 623
Kortsiktig konserngjeld	12	1 137 347	2 437 347
Annen kortsiktig gjeld		7 104 259	3 225 256
Sum kortsiktig gjeld		59 389 962	70 733 446
Sum gjeld		59 389 962	70 733 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 293 507	163 770 089

Bardufoss, 25. mars 2026

Hege Lian
styrets leder / daglig leder

Guri Lian
styremedlem

Mona Lian
styremedlem

Dagfinn Eikås
styremedlem

Erlend Fossbakk Lian
styremedlem



LIAN'S CARAVAN & FRITID AS
990 946 205

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er handel med campingvogner, bobil, verkstedtjenester og salg av utstyr til caravan og fritid.

Selskapet drives fra Målselv kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har inngått en innskuddspensjonsordning for sine ansatte. Pensjonskostnad føres opp sammen med lønnskostnader. Pensjonsordningen oppfyller lovkrav om obligatorisk tjenestepensjon

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er festsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



LIAN'S CARAVAN & FRITID AS
990 946 205

Note 1 - Salgsinntekt

Spesifikasjon av salg fordelt geografisk	2025	2024
Salg i Norge	244 200 955	243 306 874

Spesifikasjon av salg fordelt på virksomhetsområder	2025	2024
Salg av bobiler, campingvogner og utstyr, salg av verkstedtjenester	244 200 595	243 306 874

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	20 703 289	22 713 674
Arbeidsgiveravgift	1 177 702	1 322 259
Pensjonskostnader	1 906 332	1 808 949
Andre relaterte ytelser	939 512	705 259
Sum	24 726 835	26 550 141

Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:	41
--	----

Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 124 699	0	7 859

Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



LIAN'S CARAVAN & FRITID AS
990 946 205

Note 6 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	9 936 714
Tilgang i året	1 480 020
Avgang i året	-2 221 062
Anskaffelseskost pr 31.12	9 195 672
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-5 670 235
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-5 077 494
Balanseført verdi pr 31.12	4 118 178
Årets av- og nedskrivninger	912 428
Økonomisk levetid	0 - 10
Avskrivningsplan	Lineær

Note 7 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2025	2024
Revisjon	101 500	129 900
Andre tjenester	31 650	46 850
Sum godtgjørelse til revisor	133 150	176 750

Note 8 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	817 140	-1 049 514
Skattekostnad	817 140	-1 049 514
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 684 042	-4 777 364
Permanente forskjeller	30 231	6 846
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 328 998	-846 825
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 385 275	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 617 343

Note 9 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	3 886 342	4 713 250	-826 908
Omløpsmidler	-6 398 815	-5 896 725	-502 090
Fremførbart underskudd	-5 617 343	-3 232 068	-2 385 275
Kortsiktig gjeld	-228 000	-228 000	0
Netto forskjeller	-8 357 816	-4 643 543	-3 714 273
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-8 357 816	-4 643 543	-3 714 273
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-1 838 720	-1 021 579	-817 140



LIAN'S CARAVAN & FRITID AS
990 946 205

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	46 245 707
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	143 223 224
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 11 - Varer

Varer	31.12.2025	31.12.2024
Lager av innkjøpte varer	143 223 224	155 511 910
Sum	143 223 224	155 511 910

Note 12 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 137 347	2 437 347

Note 13 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	745 973
Skyldig skattetrekk	-718 603

Note 14 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	1 000	10 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lian's AS	10 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Lian's Caravan & Fritid AS inngår i et konsern med morselskapet Lian's AS. Morselskapet har forretningsadresse Andslimoen, 9325 Bardufoss. Konsernregnskap fås utdelt på morselskapets forretningskontor

Note 15 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	10 000 000	708 000	82 328 643	93 036 643
Årsresultat	0	0	2 866 902	2 866 902
Egenkapital 31.12.2025	10 000 000	708 000	85 195 545	95 903 545



LIAN'S CARAVAN & FRITID AS
990 946 205

Kontantstrømoppstilling

	Note	2025	2024
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		3 684 042	-4 777 364
- Periodens betalte skatt		0	270 241
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		-1 857 407	-2 477 216
+ Ordinære avskrivninger		912 428	1 198 505
+/- Endring i varelager		12 288 686	-2 875 815
+/- Endring i kundefordringer		-938 764	2 713 320
+/- Endring i leverandørgjeld		4 148 035	8 443 303
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		2 752 569	-16 420 438
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		20 989 589	-14 465 946
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 093 280	-2 899 749
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-3 338	185 006
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		1 096 618	2 714 743
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
+/- Netto endring i kassekreditt		-18 236 183	10 923 763
+/- Inn-/utbetalinger av konsernbidrag		0	-1 013 822
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-18 236 183	9 909 941
= Netto endring i kontanter mv		3 850 024	-1 841 262
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		1 102 020	1 075 959
= Kontantbeholdning ved årets utgang		4 952 044	-765 304
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang		4 206 071	327 935
Skattetrekkinnskudd o.l. ved årets utgang		745 973	774 086
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang		4 952 044	1 102 020