



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 111 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTERBYGG INNHERRERD AS
Forretningsadresse: Jamtlandsvegen 8C
7657 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Ørdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 11 173 046 | 15 788 746 |
| Annen driftsinntekt | | 80 160 | 192 337 |
| Sum inntekter | | 11 253 206 | 15 981 083 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 383 215 | -5 411 |
| Varekostnad | | 7 768 263 | 9 282 931 |
| Lønnskostnad | 3 | 2 438 021 | 4 538 099 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 47 170 | 60 648 |
| Annen driftskostnad | | 1 361 789 | 1 581 169 |
| Sum kostnader | | 11 998 457 | 15 457 436 |
| Driftsresultat | | -745 251 | 523 647 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 753 | 973 |
| Annen finansinntekt | | 131 570 | 106 577 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | | 10 333 |
| Sum finansinntekter | | 146 324 | 117 883 |
| Annen rentekostnad | | 66 708 | 65 089 |
| Annen finanskostnad | | 26 502 | 3 180 |
| Sum finanskostnader | | 93 210 | 68 269 |
| Netto finans | | 53 113 | 49 615 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -692 138 | 573 262 |
| Skattekostnad på resultat | | -179 271 | 101 916 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -512 867 | 471 346 |
| Årsresultat | | -512 867 | 471 346 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -512 867 | 471 346 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|----------------|
| Totalresultat | | -512 867 | 471 346 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 471 346 |
| Overført fra annen egenkapital | | -512 867 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -512 867 | 471 346 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 623 969 | 444 698 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 623 969 | 444 698 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 4 | 189 900 | 203 952 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | 154 800 | 187 918 |
| Sum varige driftsmidler | | 344 701 | 391 870 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 35 000 | 35 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 35 000 | 35 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 003 670 | 871 568 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 5 | 4 404 482 | 4 787 697 |
| Sum varer | | 4 404 482 | 4 787 697 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 210 266 | 17 371 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 47 775 | 137 381 |
| Sum fordringer | | 258 041 | 154 752 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | | 35 460 |
| Sum investeringer | | | 35 460 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 022 138 | 546 486 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 022 138 | 546 486 |
| Sum omløpsmidler | | 5 684 661 | 5 524 395 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 6 688 331 | 6 395 963 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 2 995 000 | 2 995 000 |
| Overkurs | | 85 700 | 85 700 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 080 700 | 3 080 700 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 58 862 | 571 729 |
| Sum opptjent egenkapital | | 58 862 | 571 729 |
| Sum egenkapital | | 3 139 562 | 3 652 429 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 906 811 | 906 811 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 1 293 500 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 200 311 | 906 811 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 200 311 | 906 811 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 463 256 | 650 958 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 485 547 | 744 806 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 399 654 | 440 959 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 348 457 | 1 836 723 |
| Sum gjeld | | 3 548 768 | 2 743 534 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 688 331 | 6 395 963 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 615876

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 111 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTERBYGG INNHERRED AS
Forretningsadresse: Jamtlandsvegen 8C
7657 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Ørdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 926 111 892
MESTERBYGG INNHERRED AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 11 173 046 | 15 788 746 |
| Annen driftsinntekt | | 80 160 | 192 337 |
| Sum inntekter | | 11 253 206 | 15 981 083 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | 383 215 | -5 411 |
| Varekostnad | | 7 768 263 | 9 282 931 |
| Lønnskostnad | 3 | 2 438 021 | 4 538 099 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 47 170 | 60 648 |
| Annen driftskostnad | | 1 361 789 | 1 581 169 |
| Sum kostnader | | 11 998 457 | 15 457 436 |
| Driftsresultat | | -745 251 | 523 647 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 753 | 973 |
| Annen finansinntekt | | 131 570 | 106 577 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | | 10 333 |
| Sum finansinntekter | | 146 324 | 117 883 |
| Annen rentekostnad | | 66 708 | 65 089 |
| Annen finanskostnad | | 26 502 | 3 180 |
| Sum finanskostnader | | 93 210 | 68 269 |
| Netto finans | | 53 113 | 49 615 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -692 138 | 573 262 |
| Skattekostnad på resultat | | -179 271 | 101 916 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -512 867 | 471 346 |
| Årsresultat | | -512 867 | 471 346 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -512 867 | 471 346 |
| Totalresultat | | -512 867 | 471 346 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



| | | |
|--|-----------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | 471 346 |
| Overført fra annen egenkapital | -512 867 | |
| Sum overføringer og disponeringer | -512 867 | 471 346 |



Organisasjonsnr: 926 111 892
MESTERBYGG INNHERRED AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|--|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel | | 623 969 | 444 698 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 623 969 | 444 698 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Maskiner og anlegg | 4 | 189 900 | 203 952 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 4 | 154 800 | 187 918 |
| Sum varige driftsmidler | | 344 701 | 391 870 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|--|---------------|---------------|
| Investeringer i aksjer og andeler | | 35 000 | 35 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 35 000 | 35 000 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 1 003 670 | 871 568 |
|--------------------------|--|------------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|---------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Lager av varer og annen beholdning | 5 | 4 404 482 | 4 787 697 |
| Sum varer | | 4 404 482 | 4 787 697 |

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kundefordringer | | 210 266 | 17 371 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 47 775 | 137 381 |
| Sum fordringer | | 258 041 | 154 752 |

Investeringer

| | | | |
|--------------------------|--|--|---------------|
| Markedsbaserte aksjer | | | 35 460 |
| Sum investeringer | | | 35 460 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 022 138 | 546 486 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 022 138 | 546 486 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 5 684 661 | 5 524 395 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 6 688 331 | 6 395 963 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 2 995 000 | 2 995 000 |
| Overkurs | 85 700 | 85 700 |
| Sum innskutt egenkapital | 3 080 700 | 3 080 700 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 58 862 | 571 729 |
| Sum opptjent egenkapital | 58 862 | 571 729 |
| Sum egenkapital | 3 139 562 | 3 652 429 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Langsiktig konserngjeld 6 | 906 811 | 906 811 |
| Øvrig langsiktig gjeld 7 | 1 293 500 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 2 200 311 | 906 811 |
| Sum langsiktig gjeld | 2 200 311 | 906 811 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 463 256 | 650 958 |
| Skyldig offentlige avgifter | 485 547 | 744 806 |
| Annen kortsiktig gjeld | 399 654 | 440 959 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 348 457 | 1 836 723 |
| Sum gjeld | 3 548 768 | 2 743 534 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 6 688 331 | 6 395 963 |



Organisasjonsnr: 926 111 892
MESTERBYGG INNHERRED AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Mesterbygg Innherred AS



Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 11 173 046 | 15 788 746 |
| Annen driftsinntekt | | 80 160 | 192 337 |
| Sum driftsinntekter | | 11 253 206 | 15 981 083 |
| Varekostnad | | 7 768 263 | 9 282 931 |
| End. beh. varer u. tilv. og ferdigvarer | | 383 215 | -5 411 |
| Lønnskostnad | 3 | 2 438 021 | 4 538 099 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 47 170 | 60 648 |
| Annen driftskostnad | | 1 361 789 | 1 581 169 |
| Sum driftskostnader | | 11 998 457 | 15 457 436 |
| Driftsresultat | | -745 251 | 523 647 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 753 | 973 |
| Annen finansinntekt | | 131 570 | 106 577 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 0 | 10 333 |
| Annen rentekostnad | | 66 708 | 65 089 |
| Annen finanskostnad | | 26 502 | 3 180 |
| Resultat av finansposter | | 53 113 | 49 615 |
| Resultat før skattekostnad | | -692 138 | 573 262 |
| Skattekostnad på resultat | | -179 271 | 101 916 |
| Resultat | | -512 867 | 471 346 |
| Årsresultat | | -512 867 | 471 346 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 471 346 |
| Overført fra annen egenkapital | | 512 867 | 0 |
| Sum overføringer | | -512 867 | 471 346 |



Balanse

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Utsatt skattefordel | | 623 969 | 444 698 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 623 969 | 444 698 |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Maskiner og anlegg | 4 | 189 900 | 203 952 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | 154 800 | 187 918 |
| Sum varige driftsmidler | | 344 701 | 391 870 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 35 000 | 35 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 35 000 | 35 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 003 670 | 871 568 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Varer</i> | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 5 | 4 404 482 | 4 787 697 |
| Sum varer | | 4 404 482 | 4 787 697 |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 210 266 | 17 371 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 47 775 | 137 381 |
| Sum fordringer | | 258 041 | 154 752 |
| <i>Investeringer</i> | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 0 | 35 460 |
| Sum investeringer | | 0 | 35 460 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 022 138 | 546 486 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 1 022 138 | 546 486 |
| Sum omløpsmidler | | 5 684 661 | 5 524 395 |
| Sum eiendeler | | 6 688 331 | 6 395 963 |

Mesterbygg Innherred AS



Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | | 2 995 000 | 2 995 000 |
| Overkurs | | 85 700 | 85 700 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 080 700 | 3 080 700 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | | 58 862 | 571 729 |
| Sum opptjent egenkapital | | 58 862 | 571 729 |
| Sum egenkapital | | 3 139 562 | 3 652 429 |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetning for forpliktelser</i> | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 906 811 | 906 811 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 1 293 500 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 200 311 | 906 811 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 463 256 | 650 958 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 485 547 | 744 806 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 399 654 | 440 959 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 348 457 | 1 836 723 |
| Sum gjeld | | 3 548 768 | 2 743 534 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 688 331 | 6 395 963 |

Verdal
Styret i Mesterbygg Innherred AS

Eskil Ørdal
styrets formann/daglig leder



Mesterbygg Innherred AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Langsiktige tilvirkningskontrakter bokføres til løpende avregning med fortjeneste ihht beregnet fullføringsgrad

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Mesterbygg Innherred AS

Foretaksnummer 926 111 892



Mesterbygg Innherred AS

Note 2 Garantistillelser

Garantier etter bustadoppføringslova er tegnet gjennom forsikringsordning.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 2 077 170 | 3 960 773 |
| Arbeidsgiveravgift | 306 170 | 563 949 |
| Pensjonskostnader | 91 001 | 31 451 |
| Andre ytelser | 171 015 | 208 664 |
| Lærlingetilskudd | -207 335 | -226 739 |
| Sum | 2 438 021 | 4 538 099 |

Gjennomsnittlig antall ansatte: 4

Note 4 Anleggsmidler

| | Materielle Eiendeler | Sum |
|------------------------------------|-------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 2 303 914 | 2 303 914 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 2 303 914 | 2 303 914 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 1 959 214 | 1 959 214 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 344 700 | 344 700 |
| Årets ordinære avskrivninger | 47 170 | 47 170 |
| Økonomisk levetid | 0-10 år | |
| Avskrivningsplan | saldo 0-33% | |

Note 5 Varer

| | 2022 | 2021 |
|--|------------------|------------------|
| Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater | 210 305 | 165 800 |
| Egenregiprojekt | 4 194 177 | 4 621 897 |
| Sum | 4 404 482 | 4 787 697 |

Noter for Mesterbygg Innherred AS

Foretaksnummer 926 111 892



Mesterbygg Innherred AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer | 2022 | 2021 |
|---|----------------|----------------|
| Gjeld | 2022 | 2021 |
| Langsiktig gjeld Mesterbygg Holding Verdal AS | 906 811 | 906 811 |
| Sum gjeld | 906 811 | 906 811 |

Ingen del av langsiktig gjeld forfaller om mer enn 5 år

Note 7 Lån Nærstående

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet lån fra nærstående som er hovedaksjonær i morselskapet. Lånet er renteberegnet etter avtale mellom partene.

Noter for Mesterbygg Innherred AS

Foretaksnummer 926 111 892



BDO AS
Ogdalsvegen 2
7713 Steinkjer

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mesterbygg Innherred AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mesterbygg Innherred AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Forr
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: IBOKL-VZOF1-QE2U3-F8OYL-EZT1-PA00L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Forr

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-33001

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-30 06:21:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IBOKL-VZOF1-QE2U3-F8OYL-EZT1-PA00L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>