



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 164 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ryums vei 29
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Vegar Nymoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		14 375	44 442
Sum kostnader		14 375	44 442
Driftsresultat		-14 375	-44 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 661	0
Annen finansinntekt	2	706 971	0
Sum finansinntekter		713 632	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	47 095	0
Sum finanskostnader		47 095	0
Netto finans		666 537	0
Resultat før skattekostnad	4	652 162	-44 442
Årsresultat		652 162	-44 442
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	652 162	-44 442
Sum overføringer og disponeringer		652 162	-44 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 919	0
Sum fordringer		5 919	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	212 880	0
Sum investeringer		212 880	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		787 273	357 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		787 273	357 083
Sum omløpsmidler		1 006 072	357 083
SUM EIENDELER		1 506 072	857 083

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	510 000	510 000
Sum innskutt egenkapital		510 000	510 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	996 072	343 909
Sum opptjent egenkapital		996 072	343 909
Sum egenkapital		1 506 072	853 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 863
Annen kortsiktig gjeld		0	1 311
Sum kortsiktig gjeld		0	3 174
Sum gjeld		0	3 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 506 072	857 083



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 578481

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 164 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ryums vei 29
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Vegar Nymoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 164 324
SUNDE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		14 375	44 442
Sum kostnader		14 375	44 442
Driftsresultat		-14 375	-44 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 661	0
Annen finansinntekt	2	706 971	0
Sum finansinntekter		713 632	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Sum finanskostnader	3	47 095	0
Netto finans		666 537	0
Resultat før skattekostnad	4	652 162	-44 442
Årsresultat		652 162	-44 442
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	652 162	-44 442
Sum overføringer og disponeringer		652 162	-44 442



Organisasjonsnr: 923 164 324
SUNDE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 919	0
Sum fordringer		5 919	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	212 880	0
Sum investeringer		212 880	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		787 273	357 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		787 273	357 083
Sum omløpsmidler		1 006 072	357 083
SUM EIENDELER		1 506 072	857 083
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	510 000	510 000
Sum innskutt egenkapital		510 000	510 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	996 072	343 909
Sum opptjent egenkapital		996 072	343 909
Sum egenkapital		1 506 072	853 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 863
Annen kortsiktig gjeld		0	1 311
Sum kortsiktig gjeld		0	3 174
Sum gjeld		0	3 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 506 072	857 083



Organisasjonsnr: 923 164 324
SUNDE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler	212880.00	-47095.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	212880.00	-47095.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SUNDE UTVIKLING AS
923 164 324

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-14 375	-44 442
Sum driftskostnader		-14 375	-44 442
Driftsresultat		-14 375	-44 442
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 661	0
Annen finansinntekt	2	706 971	0
Sum finansinntekter		713 632	0
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	-47 095	0
Sum finanskostnader		-47 095	0
Netto finans		666 537	0
Resultat før skattekostnad	4	652 162	-44 442
Årsresultat		652 162	-44 442
Overføringer			
Annen egenkapital	5	652 162	-44 442
Sum overføringer		652 162	-44 442



SUNDE UTVIKLING AS
923 164 324

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 919	0
Sum fordringer		5 919	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	212 880	0
Sum investeringer		212 880	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		787 273	357 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		787 273	357 083
Sum omløpsmidler		1 006 072	357 083
SUM EIENDELER		1 506 072	857 083



SUNDE UTVIKLING AS
923 164 324

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	510 000	510 000
Sum innskutt egenkapital		510 000	510 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	996 072	343 909
Sum opptjent egenkapital		996 072	343 909
Sum egenkapital		1 506 072	853 909
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 863
Annen kortsiktig gjeld		0	1 311
Sum kortsiktig gjeld		0	3 174
Sum gjeld		0	3 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 506 072	857 083

Drammen, 27.06.2024

Alf Vegar Nymoen
styrets leder / daglig leder



SUNDE UTVIKLING AS
923 164 324

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SUNDE UTVIKLING AS
923 164 324

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Aksjer i andre selskaper

Foretaksnavn	Anskaffelseår	Kontor	Eierandel/Stemmeandel	Bokført verdi 31.12.
Norpec AS	2019	Lier	8,335%	500 000

Det er utbetalt kr 666 800 i tilleggsutbytte fra Norpec AS i 2023.

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler	212 880	-47 095

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	652 162	-44 442
Permanente forskjeller	-639 323	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 840	0
Skattepliktig inntekt	0	-44 442

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	510 000	343 909	853 909
Årsresultat	0	652 162	652 162
Egenkapital 31.12.2023	510 000	996 072	1 506 072

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	510	1 000	510 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Alf Vegar Nymoen	510	100,00	Ordinære



SUNDE UTVIKLING AS
923 164 324

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-60 339	-47 499	-12 840
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-60 339	-47 499	-12 840
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	60 339	47 499	12 840
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0