



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 358 401  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOFFSVEIEN 65 A AS  
Forretningsadresse: Hoffsvæien 65A  
0377 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Edw. Riekeles  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		48 000	48 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	255 889	132 484
<b>Sum kostnader</b>		<b>255 889</b>	<b>132 484</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-207 889</b>	<b>-84 484</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		182	1 223
Annen finansinntekt			537 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>182</b>	<b>538 723</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		12 594	6 974
Annen rentekostnad		42	270
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 636</b>	<b>7 244</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 454</b>	<b>531 479</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-220 344</b>	<b>446 995</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-220 344</b>	<b>446 995</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-220 344</b>	<b>446 995</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-220 344</b>	<b>446 995</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-220 344</b>	<b>446 995</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-220 344	446 995
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-220 344</b>	<b>446 995</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	8 647	21 241
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 647</b>	<b>21 241</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 647</b>	<b>21 241</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		83 585	87 095
Konsernfordringer	7	49 176	19 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>132 760</b>	<b>106 271</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	111 858	315 957
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 858</b>	<b>315 957</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>244 618</b>	<b>422 228</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>253 265</b>	<b>443 469</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	2 063 989	1 843 645
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 063 989</b>	<b>-1 843 645</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 9	<b>-63 989</b>	<b>156 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 068	45 941
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	7	52 000	
Annen kortsiktig gjeld		213 186	241 173
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>317 254</b>	<b>287 114</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>317 254</b>	<b>287 114</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>253 265</b>	<b>443 469</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 931066

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 358 401  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOFFSVEIEN 65 A AS  
Forretningsadresse: Hoffsvveien 65A  
0377 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Edw. Riekeles  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2022



Organisasjonsnr: 967 358 401  
HOFFSVEIEN 65 A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		48 000	48 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	255 889	132 484
<b>Sum kostnader</b>		<b>255 889</b>	<b>132 484</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-207 889</b>	<b>-84 484</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		182	1 223
Annen finansinntekt			537 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>182</b>	<b>538 723</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		12 594	6 974
Annen rentekostnad		42	270
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 636</b>	<b>7 244</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 454</b>	<b>531 479</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-220 344</b>	<b>446 995</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-220 344</b>	<b>446 995</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-220 344</b>	<b>446 995</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-220 344</b>	<b>446 995</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-220 344</b>	<b>446 995</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-220 344	446 995
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-220 344</b>	<b>446 995</b>



Organisasjonsnr: 967 358 401  
HOFFSVEIEN 65 A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler 6

8 647

21 241

Sum finansielle

anleggsmidler

8 647

21 241

Sum anleggsmidler

8 647

21 241

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer

83 585

87 095

Konsernfordringer

7

49 176

19 176

Sum fordringer

132 760

106 271

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 8

111 858

315 957

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

111 858

315 957

Sum omløpsmidler

244 618

422 228

SUM EIENDELER

253 265

443 469

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

2 000 000

2 000 000

Sum innskutt egenkapital

2 000 000

2 000 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 5

2 063 989

1 843 645

Sum opptjent egenkapital

-2 063 989

-1 843 645



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 9</b>	<b>-63 989</b>	<b>156 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 068	45 941
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	7	52 000	
Annen kortsiktig gjeld		213 186	241 173
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>317 254</b>	<b>287 114</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>317 254</b>	<b>287 114</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>253 265</b>	<b>443 469</b>



Organisasjonsnr: 967 358 401  
HOFFSVEIEN 65 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Hoffsveien 65 A AS

### Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		48 000	48 000
Sum driftsinntekter		<u>48 000</u>	<u>48 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	255 889	132 484
Sum driftskostnader		<u>255 889</u>	<u>132 484</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>(207 889)</u></b>	<b><u>(84 484)</u></b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		182	1 223
Annen finansinntekt		0	537 500
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		(12 594)	(6 974)
Annen rentekostnad		(42)	(270)
Resultat av finansposter		<u>(12 454)</u>	<u>531 479</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(220 344)</u>	<u>446 995</u>
Ordinært resultat		<u>(220 344)</u>	<u>446 995</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>(220 344)</u></b>	<b><u>446 995</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	0	446 995
Overført til udekket tap		(220 344)	0
Sum overføringer		<u>(220 344)</u>	<u>446 995</u>



## Hoffsveien 65 A AS

### Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	8 647	21 241
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 647</u>	<u>21 241</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>8 647</u>	<u>21 241</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	7	49 176	19 176
Andre kortsiktige fordringer		<u>83 585</u>	<u>87 095</u>
Sum fordringer		<u>132 760</u>	<u>106 271</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	8	<u>111 858</u>	<u>315 957</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>244 618</u>	<u>422 228</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>253 265</u>	<u>443 469</u>



## Hoffsveien 65 A AS

### Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(2 063 989)	(1 843 645)
Sum opptjent egenkapital		<u>(2 063 989)</u>	<u>(1 843 645)</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 9</b>	<b><u>(63 989)</u></b>	<b><u>156 355</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 068	45 941
Gjeld til konsernselskap	7	52 000	0
Annen kortsiktig gjeld		213 186	241 173
Sum kortsiktig gjeld		<u>317 254</u>	<u>287 114</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>317 254</u></b>	<b><u>287 114</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>253 265</u></b>	<b><u>443 469</u></b>

Oslo, 08.09.2022  
Styret i Hoffsveien 65 A AS

Jon Edward Riekeles  
styreleder/daglig leder



## Hoffsveien 65 A AS

### Noter

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler (med kostpris større enn kr 15 000 og forventet økonomisk levetid på mer enn 3 år) oppføres i balansen til anskaffelseskost med tillegg for påkostninger som representerer standardheving og derav følgende økning av inntjeningssevne og/eller levetid/produksjonskapasitet (bortsett fra standardheving som resultat av nødvendig og normalt vedlikehold og reparasjoner) samt med fradrag for samlede planmessige ordinære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Varige driftsmidler som enkeltvis er under kr 15 000 og som samlet overstiger grensen aktiveres hvis den samlede investering kan ansees å utgjøre en funksjonell enhet som det økonomisk sett er naturlig å betrakte som én investering.

Ordinære avskrivninger foretas fra det tidspunkt driftsmidlene settes i ordinær drift og beregnes lineært over driftsmidlenes antatte økonomiske levetid av kostverdiene uten å hensynta noen mulig restverdi på salgs/uttrangeringstidspunktet. Avskrivningssatsene fremgår av note. Påkostninger avskrives over eiendelenes antatte gjenværende økonomiske levetid. Årets ordinære avskrivninger belastes årets driftskostnader i resultatregnskapet.

#### Aksjer og verdipapirer

Aksjer og verdipapirer oppføres under anleggsmidler såfremt investeringen betraktes som strategisk og er av langsiktig art. Kortsiktige og finansielt motiverte investeringer oppføres under omløpsmidler.



## Hoffsveien 65 A AS

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper - fortsetter

Aksjer og verdipapirer oppført under anleggsmidler bokføres til kostpris. I de tilfeller hvor virkelig verdi/børsverdi for de enkelte poster er lavere enn kostpris og forholdet ikke er av forbigående art blir nedskrivning til virkelig verdi foretatt etter individuell vurdering av den enkelte investering. Gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader dog som ekstraordinær post hvis alle kriterier for slike poster er oppfylt.

Ved eventuell omklassifisering fra omløpsmidler til anleggsmidler blir aksjepostene enkeltvis nedskrevet til den laveste verdi av markedsverdi og opprinnelig kostpris.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Inventar	Totalt
Kostpris 01.01	4 008 652	60 000	4 068 652
Årets tilgang	0	0	0
Årets avgang	0	0	0
Kostpris 31.12	4 008 652	60 000	4 068 652
Akk. avskr. 01.01	4 008 652	60 000	4 068 652
Årets ord. avskr.	0	0	0
Akk. avskr. 31.12	4 008 652	60 000	4 068 652
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Levetid	25 år	6 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Endring	Nei	Nei	



## Hoffsveien 65 A AS

### Noter

#### Note 3 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-220 344	446 995
Permanente forskjeller	12 594	-530 526
Endring i midlertidige forskjeller	-1 269 053	-63 274
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 476 802</b>	<b>-146 805</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 701 140	-1 763 718	-62 578
Fordringer	-569 738	-1 414 058	-844 321
Gevinst – og tapskonto	253 137	316 422	63 285
Avsetninger mv	-111 034	-536 473	-425 439
<b>Sum</b>	<b>-2 128 774</b>	<b>-3 397 827</b>	<b>-1 269 053</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 550 653	-1 073 851	1 476 802
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 679 428	4 471 678	-207 750
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 029 474</b>	<b>-983 769</b>	<b>45 705</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Hoffsveien 65 A AS

### Noter

#### Note 5 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Balanse 01.01	2 000 000	-1 843 645	156 355
Årets resultat	0	-220 344	-220 344
<b>Balanse 31.12</b>	<b>2 000 000</b>	<b>-2 063 989</b>	<b>-63 989</b>

Selskapets aksjekapital består av 20 000 aksjer pålydende kr 100. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Verv
R-Ships AS	20 000	Styrerepresentant
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>	

#### Note 6 Aksjer

##### Ikke markedsbaserte aksjer

Navn	Kostpris	Ligningsverdi	Bokført verdi
Kobler AS	50 000	0	8 647
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>8 647</b>

#### Note 7 Konsernmellomværender

	2021	2020
<b>Kortsiktige fordringer</b>		
Riekeles Finans AS	1 176	1 176
R-Ships AS	0	18 000
Setred Medical Technology AS	48 000	0
<b>Sum</b>	<b>49 176</b>	<b>19 176</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
R-Ships AS	52 000	0
<b>Sum</b>	<b>52 000</b>	<b>0</b>



## Hoffsveien 65 A AS

### Noter

---

#### Note 8 Bundne bankinnskudd

	2021	2020
Skyldig skattetrekk pr 31.12	0	0
Innestående på skattetrekkkonto	50 865	50 840

#### Note 9 Fortsatt drift

Egenkapitalen er tapt. Det er betydelige merverdier i selskapets faste eiendom, og selskapet har tilgjengelig tilfredsstillende likviditet. Styret er derfor av den formening at fortsatt drift er forsvarlig, og årsregnskapet er avgitt i samsvar med det.



Moore AS  
Tullins gate 2  
N-0166 Oslo  
T +47 22 98 15 40  
E [info@moore-norway.no](mailto:info@moore-norway.no)  
Org.nr. NO 823 389 272MVA  
[www.moore-norway.no](http://www.moore-norway.no)

Til generalforsamlingen i  
Hoffsveien 65 A AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hoffsveien 65 A AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 220 344. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 8. september 2022

MOORE AS

  
Bjørn M. Naustheller  
Statsautorisert revisor