



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 288 551  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GYLDENLØVES GATE 42 AS  
Forretningsadresse: Bredo Stabells vei 17A  
0853 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesper Stensrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	14 471	321 288
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 471</b>	<b>321 288</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 471</b>	<b>-321 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	<b>17</b>
Annen rentekostnad		2 471	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 471</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 453</b>	<b>17</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-16 924</b>	<b>-321 271</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 924</b>	<b>-321 271</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 924</b>	<b>-321 271</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 924</b>	<b>-321 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-16 924	-321 271
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 924</b>	<b>-321 271</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	50 609	35 609
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 609</b>	<b>35 609</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 660	204
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 660</b>	<b>204</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 269</b>	<b>35 813</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 269</b>	<b>35 813</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		458 768	441 844
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-458 768</b>	<b>-441 844</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 6	<b>-428 768</b>	<b>-411 844</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 363	104 454
Betalbar skatt	2		
Utbytte		158 203	158 203
Annen kortsiktig gjeld	3	295 472	185 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>482 038</b>	<b>447 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>482 038</b>	<b>447 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 269</b>	<b>35 813</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 451859

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 288 551  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GYLDENLØVES GATE 42 AS  
Forretningsadresse: Bredo Stabells vei 17A  
0853 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesper Stensrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 925 288 551  
GYLDENLØVES GATE 42 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	14 471	321 288
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 471</b>	<b>321 288</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 471</b>	<b>-321 288</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	<b>17</b>
Annen rentekostnad		2 471	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 471</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 453</b>	<b>17</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-16 924</b>	<b>-321 271</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 924</b>	<b>-321 271</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 924</b>	<b>-321 271</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 924</b>	<b>-321 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-16 924	-321 271
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 924</b>	<b>-321 271</b>



Organisasjonsnr: 925 288 551  
GYLDENLØVES GATE 42 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	50 609	35 609
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 609</b>	<b>35 609</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 660	204
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 660</b>	<b>204</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 269</b>	<b>35 813</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 269</b>	<b>35 813</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		458 768	441 844
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-458 768</b>	<b>-441 844</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 6</b>	<b>-428 768</b>	<b>-411 844</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 363	104 454
Betalbar skatt	2		
Utbytte		158 203	158 203
Annen kortsiktig gjeld	3	295 472	185 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>482 038</b>	<b>447 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>482 038</b>	<b>447 657</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 269</b>	<b>35 813</b>



Organisasjonsnr: 925 288 551  
GYLDENLØVES GATE 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Jesper Stensrud  
2025-05-19

 BankID Signing  
Henning Arstal Johansen  
2025-05-19



# Årsregnskap 2024

## Gyldenløves Gate 42 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 288 551



### RESULTATREGNSKAP

GYLDENLØVES GATE 42 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	14 471	321 288
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 471</b>	<b>321 288</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 471</b>	<b>-321 288</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		18	17
Annen rentekostnad		2 471	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 453</b>	<b>17</b>
Resultat før skattekostnad	2	-16 924	-321 271
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 924</b>	<b>-321 271</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		16 924	321 271
<b>Sum overføringer</b>		<b>-16 924</b>	<b>-321 271</b>



### BALANSE

#### GYLDENLØVES GATE 42 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	50 609	35 609
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 609</b>	<b>35 609</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 660	204
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 269</b>	<b>35 813</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>53 269</b>	<b>35 813</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-458 768	-441 844
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-458 768</b>	<b>-441 844</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 6</b>	<b>-428 768</b>	<b>-411 844</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		28 363	104 454
Utbytte		158 203	158 203
Annen kortsiktig gjeld	3	295 472	185 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>482 038</b>	<b>447 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>482 038</b>	<b>447 657</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>53 269</b>	<b>35 813</b>

Oslo, 19.05.2025  
Styret i Gyldenløves Gate 42 AS

Henning Arstal Johansen  
styreleder

Jesper Stensrud  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Gyldenløves Gate 42 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor er fravalgt.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 924	-321 271
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-16 924</b>	<b>-321 271</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-650 072	-633 148	16 924
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	650 072	633 148	-16 924
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Kortsiktig fordring og gjeld til tilknyttede selskaper

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Av kortsiktig fordring - utgjør tilknyttede selskaper	50 609	0
Av kortsiktig gjeld - utgjør tilknyttede selskaper	290 500	155 000



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GYLDENLØVES GATE 42 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
28th Properties AS	15 000	50,0	50,0
Christiania Eiendom AS	15 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-441 844	-411 844
Årets resultat		-16 924	-16 924
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-458 768</b>	<b>-428 768</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Selskapet driver med erverv av eiendom for så å utvikle eiendom for videre salg.

Det er ingen pågående prosjekter.

Selskapet vil likevel være i drift og vil kunne gå inn i nye prosjekter sammen med sine tilknyttede selskaper. Egenkapital er negativ med kr. 428 768. Styret og eierne jobber med forskjellige løsninger som forventes være på plass før utgangen av 2025.

Selskapet har tilgang på kapital fra tilknyttede selskap om det skulle være nødvendig.

Leverandørgjelden på kr 28 363. Driften av Gyldenløves Gate 42 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Styret legger fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av regnskapet.